

תכנית עבודה לשנת 2021 – באלפי ש"ח - חכ"ל לנהריה בע"מ

סה"כ	מנהלת אסבסט	תכנית 360	חניון הטיילת (מעפילים)	הסכם גג	מרכז צעירים	שכר דירה נכסים	חשמל סולארי	השכרת שלטי פרסום	ארועי קיץ	קאנטרי קלאב	חוף ים	מט"ש	
19,840			765	2,750	650	1,450	238	312		2,275	850	10,550	הכנסות מחיצוניים
													<b>הוצאות תפעוליות:</b>
2,799			72	808	483					1,054	382		שכר עבודה
1,648										1,527	122		חשמל ומים
14,133			932	1,250	12	153		33		764	1,472	9,517	הוצאות תפעול אחרות
183										173	10		פחת
18,763			1,004	2,058	495	153		33		3,517	1,987	9,517	<b>סה"כ הוצאות תפעוליות</b>
1,077			(239)	692	155	1,297	238	279		(1,242)	(1,137)	1,033	<b>רווח/הפסד תפעולי</b>
													<b>הוצאות הנהלה וכלליות:</b>
533													שכר
105													הוצאות אחרות
638													<b>סה"כ הנהלה וכלליות</b>
439													<b>רווח לפני מימון</b>
50													הוצאות מימון
<b>389</b>													<b>רווח לפני מס לשנת 2021</b>

- התייעלות החברה - אבני דרך מובילים:
- הטמעת תוכנת ERP מותאמת לניהול תאגיד עירוני – בקרה ומעקב
- היצמדות להסכם חכ"ל-עירייה לצורך הגדלת רווחים
- בניית נהלים להתנהלות פנים ארגונית נכונה, בריאה ותקינה.
- מיצוי כח אדם
- הרחבת פעילות החברה ממיזמים מניבים – ניהול פרויקטים, הכנסות משכירות, מיזמים אזוריים.
- עונת הרחצה צפויה להיפתח באמצע מרץ ועד אוקטובר 2021.
- קאנטרי - צפי חזרה לפעילות ביוני, בהתאם לכללי התו הירוק.
- חניון - חזרה לפעילות בהיקף מלא החל מחודש יוני 2021.
- גיבוש מיזמים מניבים בשילוב עם מרכז צעירים.