

עיריית נהרייה מכריזה בזאת על קבלת הצעות לאספקת הכלים וביצוע העבודות להלן.

מכרז מסגרת לביצוע עבודות הריסה עבור הועדה המקומית לתכנון ולבניה נהריה ועיריית נהריה

הוראות ותנאי המכרז:

1. המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה מהווים את "המכרז" ויהוו את "החוזה".
 - (א) הוראות ותנאי המכרז/תוספת לתנאי המכרז והחוזה.
 - (ב) נספח 1 – טופס המלצה
 - (ג) נספח 2 – אישור רואה חשבון
 - (ד) נספח א' – נוסח ערבות מכרז
 - (ה) נספח ב' - נוסח הסכם
 - (ד) נספח ג' - נספח ביטוחי
 - (ה) **נספח ד' – הצעת המשתתף**
 - (ו) נספח ה' - מפרט טכני ותנאים מיוחדים לביצוע הריסות ופינויים
 - (ז) נספח ו' - דוגמת טופס הזמנת עבודה
 - (ח) נספח ז' - מחירון מפורט (מחיר מקסימלי) לביצוע עבודות הריסה
 - (ט) נספח ח' - תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
 - (י) נספח ט' – תצהיר בענין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום כדן
 2. אם המשתתף במכרז ימצא במסמכי המכרז סתירות, שגיאות או אי התאמות /או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למושג המדויק של סעיף או פרט כלשהו עליו לשלוח שאלות הבהרה למייל זה : arbel_o@nahariya.muni.il עד לתאריך יום ד' 21/2/2024 בשעה 16:00.

התשובות תשלחנה לפונה במייל ותפורסמנה לכל המשתתפים במכרז באתר העיריה. על כל משתתף לצרף את התשובות הנ"ל להצעה ולחתום עליהן. העירייה אינה אחראית לכל פירושים ו/או הסברים שינתנו בע"פ למשתתפים במכרז. אם על אף זאת מצאו סתירות בין מסמכי המכרז, החוזה השונים, תפרש זאת העירייה. הפירוש שיינתן ע"י העירייה יהיה קובע וסופי.

 3. כל שינוי או תוספת או השמטה שיעשו ע"י המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוש המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת יחשבו:
 - א. כאילו לא נכתבו, או
 - ב. עלול הדבר לגרום לפסילת ההצעה במקרה ולא יוצג מחיר בסעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות או:
 - ג. יחשב הדבר כאילו כלולות הוצאות ביצוע סעיף זה במחירי יתר סעיפי כתב הכמויות או:
 - ד. עלול הדבר לגרום לפסילת ההצעה.ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של העירייה. אם תחליט העירייה לנהוג לפי אלטרנטיבה (א) ו/או (ג) והמציע יסרב להסכים להחלטתה, רשאית העירייה לחלט את הערבות שהוגשה ע"י המציע.
 4. על המציע לחתום על כל דף בכל מסמכי המכרז, למלא את כל המסמכים הנדרשים, לציין בכתב ברור את שמו, כתובתו ותאריך הגשת ההצעה.
 5. להצעה יש לצרף ערבות בנקאית. אנו מדגישים ערבות בנקאית אוטונומית **צמוד מדד המחירים לצרכן**, לבקשת מגיש הצעה ועל שמו ולא שום מסמך אחר לטובת העירייה **בסכום של 50,000 ₪** (חמישים אלף ₪) הערבות תהיה בלתי מותנית וברת תוקף עד לתאריך **31/5/2024** ההצעה תחשב כעומדת בתקפה על פרטיה עד לתאריך **31/5/2024**.
- אם תודיע העירייה למציע עד לתאריך הנ"ל על זכייתו במכרז תחייב ההצעה את המציע עד לחתימת החוזה עמו והעירייה תהיה רשאית לדרוש מהמציע הארכת תוקף הערבות לתקופה תקבע על ידה והמציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות בהתאם.

מציע במכרז שהצעתו נתקבלה ולא יאריך את תוקף הערבות כאמור לעיל ו/או לא יחתום על החוזה תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך על ידי העירייה, רשאית העירייה לגבות את סכום הערבות שמסר לטובתה וזאת מבלי לפגוע בזכותה לתבוע נזקים ו/או צעדים נוספים.

תנאי סף

6.

על המציעים לעמוד בתנאי הסף שלהלן ולצרף להצעתם את האישורים לעמידתם בהם כדלקמן:

6.1 המציע הינו אישיות משפטית אחת בלבד. כל המסמכים הנדרשים בהזמנה, לרבות הערבות הבנקאית, הסיווג הקבלני ושאר האישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם אותו מציע.

6.2 המציע רשום ביום הגשת ההצעה בפנקס הקבלנים (עפ"י החוק לרישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט – 1969 והתקנות על פיו) בסיווג 100 ג 1 לפחות - על המציע לצרף תעודה המעידה על עובדה זו.

6.3 למציע ניסיון קודם בביצוע עבודות הריסה ופירוק מבנים במשך שנתיים לפחות מתוך 5 השנים האחרונות – על המציע לצרף המלצות מגופים ציבוריים ורשויות עבורן ביצע עבודות הריסה כאמור – בנוסח נספח מס' 1 המצ"ב.

6.4 המציע ביצע במשך שנתיים לפחות מבין 5 השנים האחרונות עבודות הריסה ופירוק מבנים בהיקף שנתי שלא היה נמוך מ 150,000 בשנה (לא כולל מע"מ) – על המציע לצרף אישור מרו"ח מטעמו המאשר עובדה זו תוך ציון ההיקף הכספי של עבודות ההריסה שביצע המציע בנוסח נספח מס' 2 המצ"ב.

6.5 המציע צרף להצעתו ערבות בנקאית – ערבות להצעה כמפורט להלן בנוסח נספח א' המצ"ב.

6.6 המציע צרף להצעתו קבלה על תשלום 1,000 ₪ עבור רכישת מסמכי המכרז.

7.

עדיפות למציע שאינו תושב העיר –

מטעמים מובנים ועל מנת שביצוע עבודות ההריסה לא יתקל בקשיים מיותרים ו/או במצבים של ניגוד עניינים, תינתן עדיפות למציעים שהם או עיסקם אינו מצוי בתחום השיפוט של נהריה. עדיפות זו תנתן בכך שבמידה והמציע הזול ביותר או עיסקו מצוי בעיר (להלן "המציע המקומי"), וההפרש בינו לבין המציע השני (שאינו תושב העיר נהריה או שעיסקו אינו מצוי בעיר נהריה) קטן מ 2% בשיעור ההנחה שהוצע על ידם על מחירי המקסימום, הרי שלמציע השני שאינו תושב העיר תינתן האפשרות לשנות הצעתו, לשיעור ההנחה של המציע המקומי תוך 48 שעות ממועד קבלת הודעת על כך מועדת המכרזים ובמידה ויעשה כן, יוכרז כזוכה.

8. המועד האחרון להגשת הצעות הינו יום ה' 28/2/2024 בשעה 13:00 את הצעות לרבות הערבות ויתר המסמכים והאישורים יש לשים במעטפה סגורה מיועדת לכך ולהגישה לעירייה (לתיבת הצעות) בקומה ד', מחלקת מכרזים עד למועד האחרון להגשת הצעות כנקוב לעיל. הגשה ידנית בלבד!

ג. לעירייה שיקול דעת מלא להארכת המועד להגשת הצעות אף בחלוף המועד המקורי. זאת, בכפוף לכך שתיבת המכרזים טרם נפתחה. לא תישמע מפיו של משתתף במכרז כל טענה ו/או טרזניה מכל מין וסוג שהוא במקרה של הארכת מועד כאמור.

9. כל מסמכי המכרז הם רכושה של העירייה, הם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה ועל המציע להחזירם לעירייה עד לתאריך הנ"ל בין אם יגיש המציע ובין אם לא. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

10. ההצעה של המציע תיכלול את כל העבודה, החומרים וחומרי העזר ואת כל הדרוש לביצוע העבודה על פי מסמכי המכרז ו/או החוזה למילוי כל התחייבויותיו של המציע ע"פ כל מסמכי המכרז ו/או החוזה (פרט אם צוין אחרת במסמכי המכרז).

11. אמות מידה לבחירת הזוכה :

א. שלב א' - בחינת עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז וצירוף כל המסמכים הנדרשים - הצעה שלא עמדה בדרישות הסף של המכרז ו/או לא צורפו אליה כל המסמכים הדרושים - תפסל ולא תובא לדיון. אין באמור כדי לגרוע מסמכות המזמינה לפנות למשתתפים בפניה להשלמת מסמכים במקרים שתמצא לנכון.

ב. שלב ב' - השוואת שיעור ההנחה המוצעת על המחירים המקסימליים הנקובים להלן ובחירת המציע הזול ביותר , בכפוף לאמור בסעיף 7 לעיל (עדיפות לספק שאינו מקומי) .

ג. המציע יהיה חייב להמציא את הפרטים וההבהרות שנדרשו. סרב המציע למסור מסמך או הסבר כלשהו כאמור, רשאית המזמינה להסיק מסקנות כראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

12. הקבלן מתחייב לבצע את כל עבודות ההריסה נשוא מכרז זה תוך פרק הזמן שיקבע לו באופן פרטני בצו התחלת עבודה.

13. מבלי לגרוע מכל התחייבויותיו של הקבלן ע"פ החוזה, הובהר בזאת כי על הקבלן לדאוג לקבלת רישיונות והיתרים כדן בכל הקשור לביצוע העבודה.

14. תנאי תשלום יהיו כדלקמן :

א. החשבונות החלקיים שיוגשו יבדקו על ידי מהנדס העירייה תוך 15 ימים מתאריך הגשת החשבון. הסכום שיאושר ע"י מהנדס העירייה ישולם תוך 85 יום מתאריך אישור החשבון.

ב. החשבון הסופי יוגש בצירוף חישובי כמויות וליתר האישורים הדרושים ולאחר קבלת תעודת גמר בהיבדק ע"י מהנדס העירייה תוך 15 יום. הסכום המאושר ישולם תוך 85 יום מתאריך האישור.

ג. ייתכן והעירייה תוכל לשלם לקבלן מקדמה (תמורת ערבות בנקאית) אך אין העירייה מתחייבת לשלמה. העירייה שומרת לעצמה הזכות לנהל מו"מ עם הזוכה במכרז על פרטי תנאי תשלום.

ד. לכל אישורי החשבונות הנ"ל לא יהיה תוקף אלא אם כן אושרו ע"י גזבר העירייה.

ה. על הקבלן להגיש חשבונות על כל תשלום שיוגש על ידו. ניתן להגיש חשבון זמני בצרוף העתק חשבונית על התשלום הקודם.

15. א. עם חתימת החוזה ימסור הזוכה במכרז לעירייה ערבות בנקאית בסך 50,000 ₪ להבטחת ביצוע החוזה וכל התחייבויותיו של הקבלן ע"י החוזה.

ב. קנסות בגין איחור בעמידה בלוח הזמנים לגמר תכנון ו/או גמר ביצוע:

היקף כספי של העבודות	קנס בגין איחור עבור כל יום
עד 20,000 ש"ח	500 ₪
בין 20,000 – 50,000	1,000 ₪
בין 50,000 – 100,000	2,000 ₪
בין 100,000 – 150,000	2,500 ₪
בין 150,000 – 200,000	3,000 ₪
בין 200,000 – 300,000	3,500 ₪
בין 300,000 – 400,000	4,000 ₪
בין 400,000 – 500,000	4,500 ₪
בין 500,000 – 1,000,000	5,000 ₪

16. העירייה שומרת הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי. אם תחליט העירייה כאמור שלא לבצע את העבודה ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא למעט ההוצאות בגין ערבות בנקאית ורכישת טפסי המכרז שתחזרנה לזוכה בלבד.

17. א. מובהר בזאת במפורש כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ביצוע עבודות נשוא המכרז בשלמותו ו/או חלקים מהן בלבד.

ב. כמו-כן, מובהר בזאת במפורש, כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ביצוע עבודות נשוא המכרז בין מספר מציעים כראות עיניה.

ג. מובהר בזאת במפורש, כי העירייה שומרת לעצמה במפורש את הזכות לבצע חלק מהמבנה ו/או מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות בהתאם למגבלות התקציביות. העירייה שומרת לעצמה הזכות במפורש לבצע עבודות נשוא המכרז בשלבים ולהשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את הקבלן לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שיתאפשר להשלים את העבודות. כמו-כן שומרת העירייה לעצמה את הזכות במפורש על אף כל האמור בחוזה הסטנדרטי לבצע חלק מהעבודות בלבד ולחייב את הקבלן לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות. כמו כן שומרת העירייה לעצמה הזכות במפורש על אף כל האמור בחוזה הסטנדרטי, לבצע חלק בלבד מנשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או ביטול חלקים ממנה יחייבו את העירייה בתשלום.

ז. ביטול הזמנת עבודה

1. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל אם תחליט העירייה לבצע חלק מההריסה נשוא הזמנת העבודה או לבטל את ההריסה כולה, תוכל לעשות זאת, והקבלן יהא זכאי לתשלום בכפוף לתנאים הבאים:

א. אם נמסרה לקבלן הודעה על ביטול ההריסה או חלקה עד לשעה 20:00 בערב שלפני המועד המתוכנן לביצוע העבודה, לא יהא הקבלן זכאי לכל תשלום שהוא בגין ביטול זה.

ב. אם נמסרה לקבלן הודעה על ביטול ההריסה רק בבוקר המתוכנן לביצועה וכאשר הקבלן כבר הגיע לאתר העבודה בפועל, יהא הקבלן זכאי לתשלום של 50% מעלות יום עבודה שלם עבור הכלים, הציוד והעובדים שהגיעו לשטח אתר הביצוע עד מועד ההודעה.

ה. העירייה שומרת לעצמה הזכות לרכוש החומרים לעבודה כולה או כל חלק ממנה בעצמה ולספקם לקבלן.

ו. הועדה לא תתייחס למכרזים אשר על גבי המעטפה לא תהיה חותמת עם מספר המכרז, תאריך ושעת הכנסתה לתיבת המכרזים ותחומה ע"י מזכירת ועדת המכרזים.

ז. תנאי לקבלת הצעה למכרז זה הינו תשלום בסך 1,000 ₪ עבור מסמכי המכרז.

ח. הקבלן לא יהא זכאי למחות ו/או להעביר את זכויותיו ו/או חובותיו עיפ' החוזה לצד ג' כלשהו, וחובת ביצוע החוזה מוטלת ישירות על הקבלן החתום.

ט. הזוכה מתחייב להשיב לעיריית נהריה את מסמכי המכרז לרבות החוזה וכל האישורים הנדרשים במכרז, כשהם חתומים על ידו ומאושרים תוך 7 ימים מיום קבלתם לחתימה על ידו. במידה והמסמכים לא יושבו לעירייה תוך המועד הנ"ל תהא העירייה רשאית לראות בהן משום הודעה של הזוכה כי אינו מוכן לבצע את העבודה והוא מוותר על זכייתו בה.

עיריית נהריה

נספח מס' 1

המלצה

אני הח"מ _____ בעל תפקיד _____

ב- _____ (להלן "הגוף הציבורי").

מאשר בזאת, כי חב"ע.מ. _____ (להלן: "המציע") ביצעה

עבור הגוף הציבורי עבודות הריסה בשנים _____ מבין ה- 5

השנים האחרונות (2018-2023), לשביעות רצונו של הגוף הציבורי.

ידוע לי כי עיריית נהריה תסתמך על המלצתי זו בבחינת הצעת המציע הנ"ל.

חתימה וחותמת

תפקיד

תאריך:

נספח מס' 2

אני הח"מ רו"ח _____ מטעם תב"ע.מ. _____
(להלן: "המציע") מאשר בזאת כי המציע ביצע עבודות הריסה במשך שנתיים
לפחות בין השנים 2018-2023, בהיקף כספי שנתי של לפחות 150,000 ₪ (לא כולל
מע"מ).

תאריך: _____
רו"ח חתימה וחותמת

נספח א' - נוסח ערבות מכרז

לכבוד
עיריית נהריה

כתובת: שד' הגעתון 19
ישוב: נהריה

הנדון: ערבות מספר

1. הננו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך: ₪ 50,000 ₪
חמישים אלף ₪
בצירוף הפרשי הצמדה למדד, כמפורט להלן, (להלן "סכום הערבות") המגיע או עשוי להגיע לכם מאת: _____
(להלן "החייב") בקשר עם: **מכרז מס' 076/23**
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד מחירים לצרכן (כולל פירות וירקות)
להלן ה"מדד" (כדלקמן):
(א) "המדד" משמעו: המדד המתפרסם מדי פעם ופעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה וכולל אותו מדד אף אם יתפרסם ע"י כל גוף או מוסד רשמי אחר שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם הנתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.
3. (ב) "המדד היסודי" משמעו: המדד שפורסם בגין **חודש 01/24** נקודות לפי בסיס 2010 "המדד החדש" משמעו: המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ביצוע תשלום הערבות. אם יתברר במועד תשלום סכום כלשהו על פי ערבות זו, כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, אזי הסכום שישולם על ידינו יחושב כשהוא מוגדל בסכום השווה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. במקרה והמדד החדש יהיה נמוך או שווה למדד היסודי, ישולם סכום הערבות המקורי הנקוב לעיל.
4. אנו נשלם לכם תוך **עשרה ימים** מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות המוגדל, וזאת בלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את תשלומי מאת החייב, ובתנאי שתודיעו לנו במכתב הדרישה כי תנאי המכרז לא קיימו.
5. ערבותינו זו תישאר בתוקפה עד ליום **31/5/2024** (ועד בכלל) וכל דרישה על פיה צריכה להגיע למשרדי הסניף החתום מטה לא יאוחר מהתאריך הנ"ל, לאחר התאריך הנ"ל, ערבות זו תהיה בטלה ומבוטלת וכל דרישה שתגיע לאחר התאריך הנ"ל לא תיענה.
6. כל תשלום שיבוצע על ידינו על פי כתב ערבות זו, יבוצע באמצעות זיכוי חשבון במוסד בנקאי בישראל, כפי שתודיעו לנו במכתב הדרישה
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה בכל צורה שהיא

בכבוד רב,

_____ בנק
_____ סניף

נספח ב' - הסכם מס'

שנערך ונחתם בנהריה ביום _____ לחודש _____ לשנה _____

בין: עיריית נהריה
(להלן "העירייה") מצד אחד

לבין

(להלן "הקבלן / הספק") מצד שני

הואיל והקבלן/הספק הציע לעירייה לספק/לבצע עבודות **הריסה עבור הועדה המקומית לתכנון ולבניה נהריה ועיריית נהריה** בנהריה(להלן: העבודות") הכל בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה, במסמכי מכרז 076/23 ובנספחיהם;

והואיל: והקבלן זכה במכרז 076/23 שפרסמה עיריית נהריה לביצוע העבודות והצעתו מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה. זה

והואיל: והקבלן מצהיר כי הוא בעל ידע, ניסיון ומומחיות טובים לביצוע העבודות ולאספקת הטובין.

והואיל: והעירייה מסכימה לרכוש/להזמין/מהקבלן/הספק את העבודות בהתאם להסכם זה ונספחיו.

והואיל והקבלן נתן הצעה למכרז במסגרתה נתן הנחה למחירי העבודות הנקובות בנספח א' בשיעור של _____% (להלן "ההנחה").

אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. הקבלן/הספק מתחייב לבצע עבור העירייה את העבודות כמפורט לעיל ולהלן לפי סוגים כמויות ומחירים הנקובים לצד כל פריט ברשימה המפורטת בנספח א' להלן בקיזוז שיעור ההנחה הנ"ל.

2. מודגש ומובהר בזאת כי כל עבודה לפי הסכם זה כפופה להעברת הזמנת עבודה חתומה ע"י גזבר העירייה ומהנדס העיר. הקבלן לא יבצע כל עבודה שהיא במידה ולא קיבל הזמנת עבודה חתומה כאמור ובמידה וביצע עבודה ללא הזמנת עבודה חתומה כאמור, לא יהא זכאי לכל תשלום עבור עבודה זו.

3. הקבלן מחויב למלא אחר כל המפורט בנספח א' על כל הכרוך בכך.

4. תנאי תשלום:

א. כל חשבון ייבדק על ידי מהנדס העירייה תוך 15 יום ולאחר אישורו יועבר לתשלום עד 85 יום מתאריך אישורו.

ב. מובהר ומוסכם בזאת כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום העולה על התמורה הנקובה לעיל, במידה ולא ניתנה הסכמת העירייה להגדלה כאמור, מראש ובכתב, חתומה ע"י הגורמים המוסמכים לכך.

על אף האמור לעיל, במידה ונדרשת מהקבלן עבודה אשר לא נכללה בטבלת המחירון המפורטת בתנאי המכרז, יקבע המחיר עבור אותה עבודה נוספת על פי תעריף מחירון "דקל" העדכני לאורה עבודה ובקיצוץ שיעור ההנחה על פיה זכה הקבלן בעבודות על הסכם זה.

ג. מודגש ומובהר בזאת כי כל עבודה לפי הסכם זה כפופה להעברת הזמנת עבודה חתומה ע"י גזבר העירייה ומהנדס העיר. הקבלן לא יבצע כל עבודה שהיא במידה ולא קיבל הזמנת עבודה חתומה כאמור ובמידה וביצע עבודה ללא הזמנת עבודה חתומה כאמור, לא יהא זכאי לכל תשלום עבור עבודה זו.

ד. ביטול הזמנת עבודה

מבלי לגרוע מכל האמור לעיל אם תחליט העירייה לבצע חלק מההריסה נשוא הזמנת העבודה או לבטל את ההריסה כולה, תוכל לעשות זאת, והקבלן יהא זכאי לתשלום בכפוף לתנאים הבאים:

1. אם נמסרה לקבלן הודעה טלפונית או בהודעת טקסט על ביטול ההריסה או חלקה עד לשעה 20:00 בערב שלפני המועד המתוכנן לביצוע העבודה, לא יהא הקבלן זכאי לכל תשלום שהוא בגין ביטול זה.

2. אם נמסרה לקבלן הודעה כאמור על ביטול ההריסה רק בבוקר המתוכנן לביצועה וכאשר הקבלן כבר הגיע לאתר העבודה בפועל, יהא הקבלן זכאי לתשלום של 50% מעלות יום עבודה שלם עבור הכלים, הציוד והעובדים שהגיעו לשטח אתר הביצוע עד מועד ההודעה

5. תשלומי התייקרויות

מובהר בזאת כי התשלומים לקבלן (לאחר הפחתת שיעור ההנחה המפורטת לעיל) יוצמדו למדד תשומות הבניה ויעודכנו בשיעור השינוי נכון ל 1/1/2025 ובכל תחילת שנה של תקופת החוזה בהתאמה. מדד היסוד על פיו יחושב שיעור השינוי יהא מדד תשומות הבניה הידוע במועד חתימת הסכם זה. החל מ 1/1/2026 יהא מדד הבסיס לחישוב שיעור השינוי, המדד הידוע ב 1 לינואר של השנה הקודמת.

6. לוח זמנים:

הספק מתחייב לבצע את כל עבודות ההריסה נשוא מכרז זה תוך פרק הזמן הקבוע בהזמנת העבודה. הזמנת העבודה תועבר לקבלן לפחות 7 ימי עבודה לפני המועד המתוכנן לביצוע ההריסה.

7. ביטוחים:

כמפורט בנספח הביטוח המצורף.

ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, בכל תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה הקבלן מתחייב לערוך ולקיים בחברת ביטוח מורשית כדין לפעול בישראל, על חשבונו, בשמו ובשם העיריה את פוליסות הביטוח המפורטות להלן:

1.1 פוליסה לביטוח אחריות מעבידים

1.2 פוליסה לביטוח חבות כלפי צד שלישי.

1.3 פוליסה לביטוח צמ"ח כולל ביטוח חבות כלפי צד שלישי כתוצאה מהפעלת הציוד (בכפוף לאמור בסעיף 3 להלן).

ביטוחים אלו ייערכו בהיקף הכיסוי (לרבות נוסח הפוליסה, גבולות האחריות וקודי ההרחבות לביטוח) המפורטים באישור קיום הביטוחים המצורף להסכם זה כנספח ג' להלן.

2. לחילופין, הקבלן יהיה רשאי לפי שיקול דעתו לערוך את ביטוח חבות המעבידים והצד השלישי במסגרת הכיסוי הניתן בפרקים ב' ו'ג' של "פוליסה לביטוח עבודות קבלניות" אשר תחול בגין כלל העבודות שיבוצעו על ידו במסגרת ההתקשרות, בתנאים זהים לאמור בסעיפים 1.1 ו- 1.2 לעיל.

3. היה והקבלן ישתמש לצורך ביצוע העבודות לפי ההסכם בציוד מכני הנדסי (להלן "הציוד") שאינו בבעלותו, הקבלן מתחייב לכלול בהסכם ההתקשרות בינו לבין בעלי הציוד דרישה כי הציוד יהיה מבוטח על ידם בביטוח צמ"ח בערכו המלא וכולל ביטוח צד שלישי בגבולות אחריות של 2,000,000 ₪ לאירוע ולתקופת הביטוח. בביטוח זה תבוטל זכות השיבוב נגד העיריה והועדה המקומית וכל הפועל מטעמן, ופרק כיסוי צד ג' יורחב לכלול את העיריה ואת הוועדה המקומית כמבוטחות נוספות בגין אחריות מי מהן למעשה או מחדל של הקבלן וכל הפועל מטעמו במסגרת ההתקשרות, ובכפוף לסעיף אחריות צולבת.

4. כל כיסויי הביטוח אשר הקבלן נדרש לערוך בהתאם לאמור לעיל, יהיו כפופים לתנאים הבאים:

4.1 רק הקבלן יהיה אחראי לתשלום הפרמיה וההשתתפות העצמית, ולמילוי החובות המוטלות על המבוטח בהתאם לתנאי כל פוליסה. הפרת תנאי כלשהו מתנאי הפוליסה על ידי הקבלן לא תפגע בזכויות העיריה ו/או מי מטעמה. הקבלן יעביר לעיריה כל מסמך ו/או תכתובת מאת המבטח אשר בה פורטו חובות אלו, והוא מתחייב לפעול בהתאם להוראות המבטח ללא דיחוי.

4.2 היקף הכיסוי בכל פוליסה אינו נופל מהיקף הכיסוי בפוליסת "ביט" בענף הביטוח המתאים, או מהדורה מקבילה להן בהיקף הכיסוי.

4.3 חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל בכל הפוליסות, ובלבד שאין בביטוח זה כדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבטח עפ"י הדין.

5. בנוסף לביטוחים המפורטים לעיל, הקבלן מתחייב כי כל כלי הרכב (לרבות משאיות) ו/או ציוד אחר (אשר איננו מבוטח במסגרת ביטוח הצמ"ה כמפורט לעיל) אשר ישמשו לביצוע העבודות יהיו מבוטחים בביטוח מקיף כולל ביטוח אחריות כלפי צד שלישי לכיסוי חבות בגין נזק רכוש אשר נגרם לצד ג' כלשהו עקב שימוש בכלי רכב אלו במסגרת ביצוע עבודתו על פי התקשרות זו, בגבולות אחריות שאינם נופלים מסכום של 2,000,000 ₪ לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח, כי בוטלה בפוליסות אלו זכות השיבוב נגד העירייה בגין אבדן או נזק אשר נגרמו לכלי הרכב המבוטחים, וכי כיסוי צד ג' הורחב לשפות את העירייה בגין אחריותה למעשה או מחדל המכוסה בפוליסה.
6. הקבלן מתחייב להמציא לעירייה כתנאי מוקדם לחתימתה של העירייה על הסכם זה, את "אישור קיום הביטוחים" כשהוא חתום כדין ע"י המבטח אשר ערך את הביטוחים.
7. כן מתחייב הקבלן במשך כל תקופת ההתקשרות עם העירייה להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח הנדרשות ממנו, לשלם את פרמיות הביטוח בגין במועד, לחדש את הביטוחים במידת הצורך, ולהמציא לעירייה מידי תום כל תקופת ביטוח אישור ביטוח מחדש חתום כדין על ידי המבטח, וזאת לשביעות רצונה המלאה של העירייה.
8. דרישות הביטוח הכלולות בנספח ביטוח זה, לרבות קביעת סוגי הכיסויים שעל הקבלן לערוך, גבולות האחריות הנדרשים ממנו לגבי כל כיסוי וכיסוי, וכן ההרחבות וקודי ההרחבות המצויינים באישור קיום הביטוחים לגבי כל פוליסת ביטוח, הינן בגדר דרישה מזערית המוטלת על הקבלן ואין בהם להוות קביעה כלשהי של היקף ו/או מהות הסיכון.
9. הפרה (על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו) של תנאי מתנאי הפוליסה, או של דרישה כלשהי שנדרשה על ידי חברת הביטוח, לא תפגע בזכויות העירייה ו/או מי מטעמה. מובהר כי הקבלן יהיה האחראי הבלעדי להתקנת ויישום אמצעי מיגון והגנה מכל סוג שיידרשו, אם יידרשו, על ידי המבטח. הקבלן יעביר לעירייה כל מסמך ו/או תכתובת מאת המבטח אשר בה תידרש התקנת אמצעים כאלו, והוא מתחייב ליישםם ללא דיחוי. היה ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה כלשהם, הקבלן מתחייב להעביר לידיעת קבלני משנה אלו מידע בדבר אמצעי המיגון ואמצעי ההגנה כאמור, ולודא כי פעלו לפיהם
10. בנוסף לדרישות המפורטות לעיל, הקבלן מתחייב לבחון את חשיפתו לסיכונים הכרוכים בביצוע העבודות, על פי מהות וטבע פעילותו וכן על פי הדין ולקבוע בהתאם לכך את היקף הסיכון ואת הביטוחים הנדרשים והיקפם כולל גבולות האחריות והיקף הכיסוי הנדרשים. הקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי העירייה בכל הקשור לכיסויי הביטוח לרבות בקשר לגבולות האחריות שפורטו באישור קיום הביטוחים.
11. העירייה תהיה רשאית (אך לא חייבת) לבדוק את אישורי קיום הביטוחים החתומים אשר יומצאו לה על ידי הקבלן, והקבלן מתחייב לערוך ללא דיחוי כל שינוי או תיקון שיידרשו (אם יידרשו) על ידי העירייה כדי להתאים כל ביטוח להתחייבויותיו על פי ההסכם ועל פי נספח ביטוח זה. מובהר כי לא יהיה בהמצאת אישורי הביטוח על ידי הקבלן, בבחינתם על ידי העירייה ו/או בהימנעותה מכך, כדי להוות אישור בדבר התאמת הביטוחים לנדרש ממנו בהסכם מבחינת תוקפם או היקפם (לרבות גבולות האחריות הנדרשים), או כדי לגרוע מאחריות הקבלן, או להטיל אחריות כלשהי על העירייה בכל הקשור לביטוחים שייערכו על ידי הקבלן.

12. בנוסף לאמור לעיל הקבלן מתחייב לרכוש כל פוליסת ביטוח אשר תידרש לאור בחינת חשיפתו לסיכון כדי להגן על פעילותו, על הפרויקט וכן על כל אדם אחר לרבות העירייה, עובדיה, תושבי העיר וכן כל צד ג' שהוא. בכל ביטוח רכוש נוסף שייערך (אם ייערך) על ידי הקבלן או עבורו תבוטל זכות השיבוב כנגד העירייה וכל הפועל מטעמה. כל ביטוח חבות נוסף שייערך על ידי הקבלן יורחב (בכפוף לסעיף אחריות צולבת) כדי לשפות את העירייה וכל מי מטעמה בקשר להתקשרות זו, בגין אחריות מי מהם למעשה או מחדל של הקבלן לרבות פעילות עובדיו והמועסקים על ידו.
13. היה והקבלן לא יערוך ו/או יקיים ביטוח כלשהו הנדרש ממנו בהתאם לנספח זה, או לא יעמוד בתנאים שנכללו בפוליסות הביטוח שנערכו (לרבות תשלום הפרמיה) בהתאם לנדרש ממנו לפי ההסכם, תהיה העירייה, בין אם בעצמה ובין אם באמצעות מי מטעמה, רשאית אך לא חייבת לערוך את אותו הביטוח חלף הקבלן, ו/או לשלם את דמי הביטוח במקומו ועל חשבונו. העירייה תהיה רשאית במקרה כזה לקזז כל סך ששילמה מכל סכום המגיע לקבלן על פי הסכם זה והקבלן ישיב לעירייה ללא דיחוי כל סכום שהעירייה ו/או מי מטעמו שילמה או התחייבה בתשלומו כאמור.
14. הקבלן מתחייב לפעול על פי הנחיות העירייה בכל הקשר לתנאי פוליסות הביטוח, לדרישות אחרות אשר יועברו לו על ידי המבטח וכן לתנאי הבטיחות באתר, ויהיה אחראי ללא דיחוי ליישום אמצעי המיגון שיידרשו, אם יידרשו, על ידי המבטח, וכן להעביר את המידע בקשר לכך לידיעת העובדים באתר ולוודאי כי פעלו לפיהם.

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים – נספח ג'		
<p>אישור קיום ביטוחים: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח	שם	שם: עיריית נהריה
מעמד מבקש האישור*	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	שם	ת.ז.ח.פ. : יש להשלים	ת.ז.ח.פ.
מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/>	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדליין <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____ העיסוק המבוטח: הריסה	מען	מען: יש להשלים	מען: שדרות הגעתון 19, נהריה
			תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: יש להשלים	

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח לתקופה למקרה*	תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומתדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
312, 309, 307, 302, 328, 322, 318, 315	נח	2,000,000			ביט		צד ג'
328, 319, 309	נח	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים
316, 314, 313, 309	נח				ביט		צמ"ח ציוד מכני הנדסי
312, 309, 307, 302, 329, 328, 322, 318, 315	נח	2,000,000			ביט		צד ג' (שימוש בצמ"ח)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסיכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
 027

ביטול/שינוי הפוליסה *
 שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
 המבטח:

8. ערביות :

- עם חתימת החוזה ימסור הקבלן לעירייה ערבות ביצוע בנקאית אוטונומית בסך 50,000 ₪ צמוד למדד המחירים לצרכן להבטחת ביצוע החוזה וכל התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה.
9. הקבלן לא יהא זכאי להמחות ו/או להעביר את זכויותיו ו/או חובותיו עפ"י החוזה לצד ג' כלשהו וחבות ביצוע החוזה מוטלת ישירות על הקבלן החתום.
10. **מובהר בזאת כי בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז להסכם זה, יגברו הוראות מסמכי המכרז.**

11. **הפרת תנאי ההסכם**

א. במידה והקבלן לא הגיע לשטח ביצוע עבודות ההריסה על אף מסירת הזמנת עבודה כאמור או במדיה והגיע לשטח אך מסרב, מכל סיבה שהיא לבצע את העבודה, תהא העירייה רשאית לפעול בכל אחת מהאפשרויות שלהלן או בכולן :

1. לחלט את ערבותו של הקבלן המופקדת להבטחת ביצוע החוזה.
 2. לבטל את החוזה עם הקבלן.
 3. לתבוע מהקבלן כל הוצאה ו/א הפסד ו/או נזק אשר נגרמו לעירייה עקב מחדלו זה מלבצע את ההריסה נשוא הזמנת העבודה.
- ב. אין באמור לעיל בכדי להוות כל מיצוי של זכויות העירייה ו/או הועדה המקומית כנגד הקבלן בגין מחדלו מלבצע את ההריסה כאמור.

ראש העירייה

חתימה וחותמת הקבלן

מהנדס העיר

גזבר העירייה

עיריית נהריה
מכרז (מסגרת) פומבי מס' 076/23 לביצוע
עבודות הריסה של מבנים בנהריה

הצעת המשתתף – נספח ד'

אני הח"מ _____ מס' ת.פ./ח.צ./ת.ז. _____
מרחוב _____ עיר _____ טל: _____
מצהיר, מסכים ומתחייב בזה כדלקמן:

1. הנני/נו מצהירים ומתחייבים כי קראת/נו והבנת/נו את כל פרטי המכרז, לרבות פרסום ההודעה למציעים בעיתונות, ואת כל מסמכי המכרז, וכי תנאי המכרז, תנאי העבודה, השטח ודרכי הגישה לשטח המיועד לביצוע העבודות ותנאיו, התמורה ודרך תשלומה, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודה, ידועים ומוכרים ל/לנו, אננו/נו מסכים להם ובהתאם לכך קבעת/נו את הצעת/נו.
2. הנני מצהיר כי המציע עומד בתנאי הסף להשתתפות במכרז כמפורט במסמך ההוראות למשתתפים.
3. הנני מצהיר, מסכים ומתחייב כדלהלן:--
 - א. הנני/נו בעלי הידע, הניסיון והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, גם מבחינת המימון גם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
 - ב. ברשות/נו או בכוחות/נו להשיג את כל כוח האדם המקצועי והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז, לרבות מכוונות, כלי עבודה ומחסן כלים.
 - ג. הנני/נו מתחייבים להפעיל מכשירי קשר סלולאריים, למשך כל שעות היממה, לקיום קשר רציף עם העירייה ועם העובדים מטעמ/נו במהלך תקופת ההתקשרות בינו ובין העירייה, ככל שנדרש לכך.
 - ד. העובדים אשר יבצעו את העבודות נשוא המכרז יהיו אזרחי מדינת ישראל.
 - ה. הנני/נו מסוגל/ים, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז, לרבות עמידה בלוח הזמנים ובמועד הסיום שנקבע לביצוע העבודות.
 - ו. לעמוד בכל התנאים הנדרשים ע"פ כל דין ו/או תקן לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.
 - ז. ידוע ל/לנו כי בתחום שיפוט העירייה פועלים קבלנים נוספים והנני/נו מתחייב/ים לשתף פעולה ולעבוד בתאום עמם ככל שיהא צורך ועל פי הוראות העירייה.
 - ח. הנני מתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז עבור העירייה בהתאם למפרטים והתוכניות שיימסרו לי על ידי העירייה, במקרקעין, בהתאם למפורט בהסכם על נספחיו.
 - ט. למלא אחר כל ההוראות המפורטות בהוראות למשתתפים במכרז, בהסכם ובכל מסמכי המכרז האחרים.
 - י. הנני מתחייב, כי באם אידרש על ידכם, אמציא לכם בתוך / ימים פרוט וניתוח מחירים לגבי הסכום הנקוב בהצעתי לגבי עבודות.
 - יא. הנני מצהיר ומסכים, כי אחתום על החוזה ואמציא את כל המסמכים והאישורים הנדרשים ממני בתוך 6 ימים מיום שייודע לי על זכייתי במכרז. היה ולא אעשה כן,

- יב. תהיה העירייה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר נמסרה לה על-ידי, וזאת מבלי ליתן לי
- כל הודעה ו/או התראה מראש ומבלי להוכיח כל נזק או חסרון כיס, אשר נגרם לחברה כתוצאה מאי עמידתי בתנאי המכרז והחוזה.
- יג. הנני מצהיר, כי ידוע לי שאין בעצם הגשת הצעתי זו בכדי להכשירה כהצעה כשרה עפ"י דיני המכרזים, וכי כשרות הצעתי זו תלויה בהיות מסמכי המכרז שהגשתי עומדים בתנאי המכרז המהותיים, לרבות תנאי הסף שבו.
- יד. הנני מצהיר, כי ידוע לי כי העירייה תלויה בכל הקשור למימון העבודות נשוא מכרז זה באישור תקציבי. מבלי לגרוע מן האמור לעיל הנני מצהיר, כי ידוע לי, שהעירייה תהא רשאית, בכל שלב, לקבל החלטה על ביטול המכרז, ביטול ההתקשרות עם הזוכה, דחיית ביצוע העבודות, ביצוע חלקי או ביצוע על בסיס לוחות זמנים שונה, וזאת מבלי שתהא לי כל תביעה או טענה בקשר לשימוש בזכות על-פי ההסכם שיחתם ומבלי שתהא לי זכות לקבל פיצוי כלשהו מהעירייה בגין שימוש בזכות כאמור בסעיף זה, וכמצוין בהסכם.
4. הנני מצרף את המפרט הטכני וכתבי הכמויות בהתאם להוראות מכרז זה תתום על ידי על גבי כל עמוד.
5. ידוע לי שהתמורה שתשלם העירייה עבור העבודות תקבע על פי אחוז ההנחה המוצעת על ידי מהמחירון הנקוב בכתב הכמויות המצורף למכרז במכפלת הכמויות שיבוצעו בפועל על ידי מכל סוג של עבודה כמפורט בכתב הכמויות המצ"ב.
6. הנני מציע לבצע את העבודות נשוא מכרז זה ואת כל העבודות הנלוות, על פי הוראות ההסכם המצורף למסמכי המכרז, על כל נספחיו, ועל פי דרישת המנהל, בהפחתה (-) אחידה באחוזים ממחירי יחידות העבודה הנקובות בטבלה שבמסמכי המכרז.

שיעור ההנחה* %
במילים: _____ אחוזי הנחה.

(* ההנחה תינתן בספרות עד שתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית, לדוגמא 3.75%)

חתימת המציע

7. ידוע לי כי הסכום המתקבל מהפחתת אחוז ההנחה שנקבתי בהצעתי לעיל ממחירי היחידות שצוינו בכתב הכמויות מהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת בעבור עבודות שיבוצעו, וכי לא אהיה זכאי לכל תמורה נוספת בכפוף להוראות ההסכם המהווה חלק ממכרז זה.
- מחירי הצעת/נו זו יחולו בגין כל העבודות והפריטים אשר יבוצעו על ידי במסגרת המכרז. ידוע לנו כי למחירים ייוסף אך ורק מע"מ כחוק.
- הננו מצהירים כי המחירים המוצעים על ידינו עבור ביצוע העבודות במלואן כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוען על פי תנאי המכרז ולוקחת בחשבון בין היתר מטרדים והפרעות במהלך ביצוע העבודות, עבודות מפוצלות, עבודות זמניות ועוד. מחירים אלה מהווים כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא ההסכם לרבות כוח אדם, ציוד, כלי עבודה, חומרים, הובלות, פריקה, שימוש בכלי רכב, ביטוחים, מיסים, היטלים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז. מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בהן, מעבר למחירים הרשומים במחירון בניכוי ההפחתה המוצעת על ידינו.
8. ידוע לי, כי העירייה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הנוקבת באחוז ההנחה הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא.
9. הנני מצרף למסמכי המכרז את כל המסמכים הנדרשים המפורטים במסמך ההוראות למשתתפים.
10. הנני מצהיר ומסכים כי אחתום על החוזה ואמציא את כל המסמכים הנדרשים ממני בתוך 6 ימים מיום שיוודע לי על זכייתי במכרז, ובמידה ולא אעשה כן, תהיה העירייה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית שנמסרה לה על ידי, וזאת מבלי ליתן לי כל הודעה ו/או התראה מראש ומבלי להוכיח כל נזק או חיסרון כיס אשר נגרם לעירייה כתוצאה מאי עמידתי בתנאי המכרז והחוזה.
11. כן הנני מצהיר, כי אם הצעתי תתקבל, אמציא לעירייה ערבות בנקאית ואישור על קיום ביטוחים בהתאם להוראות ולתנאים הקבועים בהסכם המצורף למסמכי המכרז.
12. להבטחת קיום הצעתי הנני ממציא במצורף ערבות בנקאית אוטונומית בסך 50,000 ₪ (במילים: חמישים אלף ₪), אשר תהא ניתנת לפירעון בכל עת בתוך 48 שעות ממועד דרישתה הראשונה של העירייה בכתב לבנק, ללא התניות ו/או הגבלות כלשהן, ובלא שהעירייה תידרש לנמק את דרישתה.
13. הנני מאשר בחוזה שהערבות המכרז על סך 50,000 ₪ כנאמר בסעיף 12 וערבות ביצוע ותהיה תקיפה למשך כל תקופת החוזה.

14. ידוע לי כי במידה ולא אבצע המוטל עליי על פי בקשת הרשות או מי מטעמה וואו לא אשתף פעולה ולא אתייצב במועד לבצוע ההריסה וואו אסרב לבצוע ההריסה תהווה הפרה בוטה לחוזה והרשות תהיה רשאית לבטלו במידי וכמובן מאשר חילוט ערבות על סך 50,000 ₪ .
15. כן הנני מצהיר, כי אבצע כל המוטל עלי במסגרת חוזה זה ואעמוד בלוחות הזמנים על פי דרישת הרשות או משיהו מטעמה .

ולראיה באתי על החתום :

_____	_____
חתימת המציע	תאריך
_____	_____
כתובת	שם מלא
_____	_____
מס' ח.פ./ח.צ./ת.ז.	מס' טלפון
_____	_____
מס' פקס	

_____ כתובת מייל:

אישור עו"ד דין (במידה והמציע תאגיד)

אני הח"מ _____ עו"ד של המציע _____ מאשר בזאת כי ביום _____
התייצבו בפני ה"ה _____ ת.ז. _____, והי"ה _____
ת.ז. _____
_____ , שהינם מורשי החתימה מטעם המציע. חתימת ה"ה _____ הנ"ל
בצרוף חותמת החברה מחייבים, עפ"י תזכיר ותקנותיה החברה, את החברה בכל הקשור למכרז
_____ 076/23 כלפי עיריית נהריה.

חתימה

תאריך

נספח ה' - מפרט טכני ותנאים מיוחדים לביצוע הריסות

במקרה של סתירה עם הוראה אחרת הכלולה במסמכי המכרז יגברו הוראות המפרט הטכני והתנאים המיוחדים הכלולים במסמך זה

1. תיאור כללי של העבודות:

- א. על הקבלן לבצע הריסות שונות בתחומי העיר נהריה מכל מין וסוג, בהתאם לדרישות המנהל, לרבות פינוי הפסולת לאתר מורשה במידה ויידרש, ביצוע צווים מנהליים, שיפוטיים ודרישות עירוניות, לרבות הריסה של מבנים ומחוברים, חיתוך והפרדה בין מבנים ומחוברים, פינוי ניקוי ויישור שטחים, גדיעה ועקירה, אטימת מבנים, בניה, תיקון, שיקום גדרות, פירוק מתקנים, אחסון פרטי ציוד שפוונו.
- ב. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחלק מהעבודות כרוכות בביצוע צווי הריסה מנהלים המבוצעים במשולב עם המשטרה וגורמים נוספים ופעולות אלו כרוכות בסיכון כלי העבודה או הפועלים ו/או הציוד ומבוצעות בשעות עבודה לא רגילות. בעד סיכון זה לא יקבל הקבלן תוספת למחירי היחידה שהוצעו על ידו.
- ג. מובהר כי על הקבלן לספק את כל הציוד ההנדסי הנדרש ופועלים לביצוע העבודות וכי העבודות תבוצענה לפי הוראות המנהל או בא כוחו בהתאם לתנאי החוזה ומפרטים טכניים המהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה.
- ד. הקבלן מתחייב שכל הכלים ההנדסיים הנדרשים לביצוע העבודות יהיו תקינים בכל עת ואם תתגלה תקלה באחד הכלים, מתחייב הקבלן להעמיד במקומם כלי אחר בתוך שעה, מרגע היוודע לו על התקלה. יובהר כי ציוד שהוגדר בכתב ההזמנה כ"כוננות" מתחייב הקבלן להעמידו בתוך חצי שעה מעת גילוי התקלה.
- ה. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות העירייה את הכלים הנ"ל בכל עת עם עובדיו לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

2. הגדרות:

ההגדרות הינן כמצוין בהסכם המצורף למכרז.

בהעדר הוראה אחרת יהיו למונחים בנספח זה אותה משמעות שהוקנתה להם בהסכם כמו כן למונחים שלהלן יהיו הפרושים שלצדים:

"מועד תחילת העבודה" - השעה שהוכתבה בהזמנת העבודה להתייצבות הכלים.

3. הזמנת עבודות:

- א. המנהל יזמין מפעם לפעם, לפי צרכי ודרישות עיריית נהריה, עבודות פינוי והריסה, (להלן: העבודה/ות)
- ב. הקבלן יבצע סיור מקדים עם האחראי לצורך תאום הפעילות וקביעת מסגרת והיקף העבודה.

- ג. המנהל יקבע את מועד הסיור המקדים. הקבלן או נציגו יתייצבו במקום ובמועד שיקבע המפקח.
- ד. הזמנת העבודה תבוצע ע"י המנהל על גבי טופס ההזמנה ותכלול תיאור העבודה, לוי"ז לביצועה, היקף וסוג הציוד שאושרו לביצוע העבודה. הזמנת העבודה תיחתם ותאושר על ידי המנהל מהנדס העיר וגזבר עיריית נהריה, כתנאי לכניסתה לתוקף.
- ה. האחראי ו/או מי מטעמו יעביר לקבלן את ההזמנה לביצוע עבודה לפחות 7 ימים לפני תחילת מועד ביצוע העבודה. (ימי שישי, שבת וחג ייספרו במניין 7 הימים לעיל).
- ו. **במקרים דחופים**, רשאי האחראי באישור הגזבר, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להוציא דרישה לביצוע עבודה, בהתראה של 48 שעות לפני מועד תחילת ביצוע העבודה.

4. שינויים ותוספות בהזמנה

- א. לאחר ביצוע הזמנת העבודה ו/או במהלך ביצוע העבודה, עשויים לחול שינויים ו/או תוספות בהזמנת העבודה או שיהיה צורך בהזמנת עבודות נוספות (הוספת ציוד, הארכת משך העבודה וכיוצא בזה). הקבלן יבצע את השינויים והתוספות, בהתאם לקביעת המפקח, ולאחר קבלת אישורו המפורש של המנהל מראש ובכתב.
- ב. הקבלן משיקוליו, רשאי להוסיף עובדים וציוד, או להפעיל ציוד בעל תפוקת גבוהת מאשר סוכם עליהם מראש. השינויים והתוספות יהיו ע"י הקבלן, אלא אם אושרו עוד בטרם ביצועם, ובכתב ע"י המנהל וגזבר העירייה. מכל מקום, על הקבלן לעדכן את המנהל או מי מטעמו אודות השינויים מבעוד מועד.

5. עובדים וציוד

- א. הקבלן יבצע את העבודות באמצעות עובדים מיומנים וציוד מתאים שיהיה במצב תקין ושיתאים לביצוע העבודות.
- ב. הקבלן יפעיל ציוד ועובדים כפי שיקבע מראש עם המפקח, בהזמנת העבודה. בהסכמת המפקח, רשאי הקבלן להפעיל כלים וציוד שלא הוזכרו בהזמנת העבודה, ובלבד שיעמדו לפחות במאפייני הביצוע של הציוד הנזכר במפרט שאותו הוא מחליף והתשלום יהיה לפי הסעיף המתאים בהצעת המחיר המתאימה לציוד המוחלף.
- ג. הקבלן יעסיק פועלים, שגילם לפחות 18 שנים, כשירים ומתאימים לביצוע פעולות סבלות דוגמת פינוי מגורים וציוד, לביצוע עבודות בניה והריסה פשוטות. הקבלן יוודא שהתנהגותם והופעתם של הפועלים תהא נאותה לפעילות באזור רגיש, לעיתים בסביבה עוינת תחת אבטחת משטרה.
- ד. הקבלן מתחייב למלא ללא דיחוי אחר דרישת האחראי ו/או המפקח להרחיק משטח העבודות כל פועל או עובד או ציוד (שלו או של קבלני המשנה) ו/או להחליפו האחר, מבלי שהדבר יפגע באורח כלשהו במתן השירות.
- ה. עיריית נהריה לא תפצה את הקבלן בדרך כלשהי בגין הפסד או נזק העלולים להיגרם לו בשל סירוב לקבל מבצע שירות או בגין דרישה להרחיקו ו/או להחליפו באתר.

ביצוע העבודה .6

- (1) הקבלן יבצע את המוטל עליו בהתאם להנחיות המפקח ו/או עובד עיריית מוסמך אחר המנהל את הפינוי מטעם עיריית נהריה, ויעמיד לרשות ולצורך ביצוע העבודה – אנשים, פועלים וציוד באופן שיאפשרו עבודה רציפה, ובמגבלות בטיחות בעבודה.
- (2) הקבלן מתחייב לבצע העבודות באופן הטוב והיעיל ביותר, ובמיומנות מקצועית נאותה.
- (3) הקבלן יעבוד לפי החוקים התקנות והצווים המתייחסים לביצוע העבודות.
- (4) הקבלן או מי מטעמו שאושר מראש ע"י המנהל ישגיח על ביצוע העבודות ויהיה נוכח בשטח העבודה וידאג שכל הוראה שתינתן ע"י המפקח, תבוצע מיד לאחר שניתנה.
- (5) המפקח יגדיר מראש עבודות שיש צורך לסיימן באותו יום בו החלו, או ברצף אחד מתחילת העבודה.
- (6) המפקח רשאי להפסיק את כל העבודות או חלקן, אם יחשוב שהפסקה כזו, היא לטובת ביצוע המטלה.
- (7) במקרה של הפסקת עבודה לפי סעיף זה לעיל או במקרה שהקבלן יאלץ להפסיק את העבודות בגלל מאורע שהוא כוח עליון, שאינו בשליטתו של הקבלן, יינתן לקבלן זמן נוסף לביצוע והשלמת העבודות. האחראי הוא שיקבע באם היה זה כוח עליון, ומה משך הזמן שיש להוסיף לביצוע ולהשלמת העבודה. לעניין סעיף זה, סירובו של קבלן משנה או עובד לביצוע עבודה, או שביתת עובדים, לא יחשבו ככוח עליון, למעט שביתת עובדים כלל ארצית.
- (8) הקבלן יוציא משטח העבודות כל פועל או עובד או ציוד שלו או של קבלני המשנה לפי דרישתו של האחראי ו/או המפקח.
- (9) באם והעבודה מתבצעת בשעות בהם אין תאורת יום טבעית, יהיה הקבלן אחראי להאיר את שטח העבודה באופן שיאפשר את ביצועה היעיל והבטוח (על ידי ציוד התאורה לאפשר עבודה רציפה, בכל מוקדי העבודה שידרשו).
- (10) הקבלן מתחייב לעבוד עם מערך קשר בין מנהל העבודה למפעילי הכלים.
- (11) כל עובדי הקבלן יזוהו באופן אחיד באמצעות פריט לבוש אחיד כגון: חולצה/ כובע/ ווסט.
- (12) הקבלן מתחייב להעסיק פועלים מתאימים שגילם לפחות מעל 18. הקבלן אחראי על התנהגות הולמת של עובדיו, לרבות התייחסות הולמת למפונים, ומניעת נטילת / בזיזת חפצים ודברי ערך.
- (13) במקרה שהקבלן לא יתחיל בביצוע העבודה לאחר קבלת הוראת התחלת עבודה בכתב ע"י המנהל, תהיה רשאית העירייה לבצע את העבודה באמצעות קבלנים אחרים. הקבלן יהיה אחראי עבור כל הנזקים אשר ייגרמו לעירייה עקב אי ביצוע ההוראה.
- (14) במקרה והקבלן לא יבצע פעם נוספת את הוראות המנהל, תהא העירייה רשאית לבטל את החוזה, לחלט הערבות ולדרוש מהקבלן פיצויים על הנזקים שנגרמו לעירייה. כמו כן ובנוסף, העירייה תהא רשאית להעביר/ להוריד אחוזי עבודה אלה/ עבודות אלה מהיקף העבודה של הקבלן ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כנגד העירייה בגין כך.

- (15) הקבלן יצייד את משרדו במכשיר טלפון ומערכת אלחוט המאפשרת דיבור חופשי בין הקבלן לעירייה, ומזכירה בשעות העבודה 00:18-07:30 לאחר שעות העבודה הקבלן יהיה זמין בטלפון נייד וכן לדאוג לכתובת דוא"ל ומערכת פקס זמינה.
- (16) משרד הקבלן יצויד במחשב תקינה ובדוא"ל תקין, לקבלת הוראות המנהל.
- (17) מנהל עבודה, ראשי הצוותים ונהגי הטרקטורים של הקבלן יצוידו במכשירי טלפון סלולריים לצורך קבלת הוראות מהמנהל. כל ההוצאות בקשר למערכות הקשר והטלפוניות תהינה על חשבונו של הקבלן כשהמחיר כלול במחירי היחידה.
- (18) הקבלן מתחייב להפעיל על חשבונו לצורך ביצוע עבודות ההריסה, מהנדס בניין או מהנדס אזרחי אשר יהיה אחראי לביצוע כל הפעולות המתחייבות על פי כל דין בקשר לביצוע העבודות, המהנדס יהיה נוכח בכל אתר ועובדי הקבלן יפעלו על פי הנחיותיו, המהנדס יהיה בעל כישורים אישיים ותעודות כמתחייב על פי כל דין.
- (19) הקבלן יעסיק באופן קבוע לצורך ביצוע העבודות מנהל עבודה מוסמך על ידי משרד העבודה.
- (20) הקבלן מתחייב להפעיל לצורך ביצוע העבודות בעלי מקצוע מורשים לצורך ניתוק מערכות מים, חשמל, גז, או כל מערכת אחרת המתוברת למבנה. ניתוק המערכות יעשה באופן מקצועי, על פי כל כללי הזהירות ובהתאם לחוק והקבלן יישא בכל האחריות וההוצאות הדרושות לביצוע ניתוקים אלה.
- (21) הקבלן יספק על חשבונו, לצורך פינוי פסולת מקומות הבניין באמצעות שרוול פלסטי ומכולה מכוסה, הכל בהתאם להוראות המשרד להגנת הסביבה ועל מנת להבטיח את ניקיון סביבת העבודה ומניעת אבק.
- (22) הובלת הכלים או הציוד ההנדסי ו/או החומרים ו/או העובדים לאתר העבודות וממנו יכללו במחיר היחידה בהתאם למופיע בספריית המחירים.
- (23) כל סעיפי כתב הכמויות כוללים את כל האמור בסעיף הרלוונטי של המפרט המיוחד ואת הספקת החומרים וחומרי העזר הדרושים, הובלתם לאתר, התקנתם וכל הבדיקות הדרושות על פי המפרט, אלה אם צוין אחרת בגוף הסעיף.

7. משך העבודה

- א. משך העבודה (הזמן המשוער הנדרש לביצוע העבודה) ורציפותה יוגדר ע"י האחראי בטופס הזמנת העבודה.
- ב. הקבלן יתייצב באתר העבודה או במקום שייקבע על ידי האחראי כמקום התכנסות, בשעה שנקבעה בהזמנת העבודה.
- ג. שעת תחילת העבודה תחשב השעה שבה התייצבו הקבלן ועובדיו באתר שנקבע בהזמנת העבודה או השעה שהוכתבה בהזמנת העבודה, המאוחרת מבניהן. לא יכללו במניין שעות העבודה כל ההכנות והנסיעות שקדמו לשעת ההתייצבות כאמור.

ביטול הזמנת עבודה .8

במקרה של ביטול הזמנה יפעלו הצדדים כאמור בסעיף 4.4. להסכם .

ביטחון, שמירה, בטיחות וגהות .9

- א. במהלך ביצוע העבודה ידאג הקבלן לביטחון עובדיו וביטחון הציבור בכלל וינקוט בכל אמצעי זהירות הדרושים כדי למנוע תאונות וגרימת נזק תוך כדי ועקב ביצוע העבודות.
- ב. הקבלן יספק ויתקין אמצעי זהירות באתר העבודה, ויהא אחראי לאחזקתם במהלך ביצוע העבודות.
- ג. הקבלן יפסיק את העבודה, באם לפי שיקול דעתו המקצועי, המשך העבודה עשוי לסכן את העובדים או הסביבה, כתוצאה מעייפות או תנאים בלתי מתאימים, או שנוצרו תנאים המסכנים את העובדים או הסביבה.
- ד. הקבלן יהיה אחראי לשמירת הסדר והניקיון בשטח העבודה וסביבותיו.
- ה. הקבלן אחראי על שמירת הציוד, על החומרים שיהיו בשטח בעת ביצוע העבודות והוא לבדו יישא באחריות על כל אובדן או גרימת נזק לציוד ו/או לחומרים ו/או לשטח העבודה ו/או למתקנים המצויים שם.
- ו. יידור אתר העבודה במידה ויידרש, לצורך מניעת היפגעות במהלך ביצוע העבודה, יהיה ע"ח הקבלן וללא תמורה נוספת.
- ז. תאום פעילות עם המשטרה, ועם כוחות/גורמים נוספים, לאבטחת ביצוע העבודה, באחריות עיריית נהריה ו/או קבלן ההוצ"פ המנהל את הפינוי מטעם עיריית נהריה.
- ט. הקבלן מחויב להתייבב לפגישות תיאום לביצוע העבודה שהוזמנה עם גופים שונים ככל שיידרש ע"י המפקח או/והאחראי, ללא תשלום תמורה כל שהיא.

סיום העבודה, פינוי וניקוי השטח .10

- פינוי אשפה ופסולת/פסולת בנין (שהיא תוצאת לוואי של ההריסה והפינוי) לאתר מורשה יהא באחריות הקבלן, לאתר שיתואם כחוק ע"י הקבלן, התשלום לאתר הפסולת יהיה ע"ח עיריית נהריה (בהתאם לקבלות שיוצגו).
- א. הקבלן יסיים עבודתו באתר פינוי/הריסה, לאחר שהשטח נקי ומיושר, והבורות והתלוליות אשר נוצרו במהלך העבודה או עקב ביצוע העבודה, ייושרו, לשביעות רצונו של האחראי ו/או מפקח.
 - ב. יתכנו מצבים בהם (בהוראת האחראי, המשטרה, או משיקולים מבצעיים אחרים) ההריסות תושארנה באתר העבודה, באותם מקרים יש להשאיר את ההריסות כך שלא תהווה סכנה לשלום הציבור.
 - ג. ביצוע האמור לעיל, הוא תנאי מוקדם לקבלת אישור האחראי לסיום העבודה.

העברת עבודות לאחר .11

- א. הקבלן לא רשאי להעביר עבודות לקבלן אחר, אך רשאי להפעיל קבלני משנה באחריותו, ותחת השגחתו.
- ב. בנוסף, ומבלי לפגוע בכלליות האמור בהסכם זה, לרבות סעיף 11 להסכם לעיל, רשאי האחראי, באם הקבלן לא יתייבב באתר שנקבע בהזמנת העבודה בתוך שעתיים מהמועד שנקבע לו, והסיבה אינה כח עליון, להפעיל קבלן אחר לצורך

ביצוע העבודה, וזאת מבלי שהקבלן יהיה זכאי לתשלום כלשהו בגין הזמנת העבודות ומבלי שתהיה לקבלן כל טענה כנגד עיריית נהריה בגין כך.
לעניין סעיף זה, סירובו של עובד לביצוע עבודה או שביתת עובדים (למעט שביתת עובדים ארצית) לא יחשבו ככוח עליון.

12. פתרון מחלוקות בין הקבלן לעיריית נהריה

א. בכל מחלוקת בין הקבלן לאתראי, יובא הדבר להכרעת המנהל והחלטתו של המנהל או מי שנקבע מטעמו תהא סופית ומחייבת.

13. המחיר למכרז הריסות, פינוי ואחסון

- א. פרטי הציוד בהצעת המחיר כוללים את כל מרכיבי התשלום, עבור ביצוע קומפלט של העבודה, לרבות מפעיל ו/או נהג, הכלים והפריטים הנדרשים לביצוע העבודה, הובלת הפריטים המיועדים לאחסון, הובלת פסולת ההריסות, הובלת הציוד למקום ביצוע העבודות וממנו וכל ההוצאות הנלוות לכך (כולל מקרים בהם יש צורך לשנע הציוד על גבי מובילים, משאיות, סמי טריילר וכו' וכולל כיסויים לתכולה – במידת הצורך, רצועות קשירה וכיוצא בזה).
ב. המחירים / מחפזונים כוללים את כל רכיבי הציוד שנדרשים להפעלתם והובלתם, לרבות כף העבודה ופטיש קידוח, במידה ויידרש. (הבהרה: המציע יכול את עלות ההובלה, בעלות הפעלת הכלי).
ג. התשלום עבור מנהל עבודה יהיה רק עבור עבודתו באתר הפינוי וההריסה, במהלך ביצוע ההריסה. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום כלשהו עבור סיוורם והכנות מקדימות.
ד. ככלל, עקירה או כריתת עצים, כשאלו מתבצעים במסגרת הזמנת עבודה לפינוי והריסת מבנים, יבוצעו ללא תשלום נוסף, אף אם אלו נדרשו בהזמנה, אלא אם צוין במפורש בהערות להזמנה כי הפריט האמור יהיה בתשלום.
ה. הצעות המחיר כוללות את כל מרכיבי התשלום כמפורט לעיל לרבות את הסיוור המוקדם וההכנות המוקדמות לביצוע ההריסה, והן קבועות ולא ישתנו עקב מיקום אתר העבודה ברחבי העיר. עיריית נהריה לא תשלם תשלומים נוספים מעבר לאמור בנספח זה.
ו. המחירים הנקובים במחירון העירייה הינם בש"ח, ואינם כוללים מע"מ.
ז. התשלום יהיה אחיד לכל שעות היממה ולא תשולם כל תוספת עבור עבודה בשעות הלילה.

14. אופן ביצוע התשלום

- א. הקבלן יגיש חשבונית למנהל מחלקת הפיקוח על הבניה, תוך שבועיים מיום מתן אישור בכתב ע"י האתראי או המפקח, לגמר עבודה, עבור כל עבודה / אתר בנפרד.
ב. בחשבונית יפורטו מרכיבי הדרישה לתשלום.
ג. המנהל יאשר בכתב ע"י החשבונית, את ביצוע העבודה וסיומה לשביעות רצונו, ויעביר את החשבונית לאישור הגזבר, או שלא יאשרה, ויחזיר אותה לקבלן לתיקון.
ד. עיריית נהריה תשלם לקבלן עבור עבודתו, על פי תנאי החוזה, תוך 71 יום מיום אישור החשבונית ע"י הגורם המממן.

15. א. במקרה וע"פ אישור האתראי או מפקח הופעל ציוד / ואו עובדים / או תומרים שאינם מופיעים בלוח המחירים, תשלם עיריית נהריה לקבלן לפי קביעת האתראי. התשלום יהיה לפי פריט ציוד הקרוב ביותר למופיע במחירון שלהלן, ובאין פריט כזה, לפי פריט מתאים המצוין במחירון "דקל" שבתוקף, ובאין אפשרות לקבוע המחיר כאמור בסעיף זה לעיל, יקבע האתראי מראש את המחיר לפי מחירון אחר עליו יוסכם בין הצדדים + הנחת המציע.

- ב. עיריית נהריה רשאית לקזז כל סכום שיגיע לה מהקבלן על פי הסכם זה.
- ג. מובהר בזאת כי הקבלן לא יהיה רשאי לקזז סכומים או לעכב בידיו ציוד שפונה או להשאיר בידו כספים המגיעים לעיריית נהריה ע"פ הסכם זה על חשבון התמורה המגיעה לו ע"פ הסכם זה או מכל סיבה אחרת.
- ד. יודגש כי מחירי הציוד למיניהם, כוללים את עבודת המפעיל ואת כל העלויות הנלוות לשם עבודה מעולה של הציוד.

ולראיה באתי על החתום :

_____	_____
חתימת המציע	תאריך
_____	_____
כתובת	מס' ח.פ./ח.צ./ת.ז.
_____	שם מלא
_____	_____
מס' פקס	מס' טלפון
_____	_____
_____	כתובת מייל:
_____	_____

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד של המציע _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצבו בפני ה"ה _____ ת.ז. _____, וה"ה _____ ת.ז. _____, שהינם מורשה החתימה מטעם המציע. חתימת ה"ה _____ הנ"ל בצרוף חותמת החברה מחייבים, עפ"י תזכיר ותקנותיה החברה, את החברה בכל הקשור למכרז 831/ כלפי עיריית נהריה.

חתימה

תאריך

נספח ו' - דוגמת טופס הזמנת עבודה:

אל: הקבלן _____ תאריך: _____

הנדון: הזמנת עבודת פינויים והריסות (על פי צו מינהל/שיפוטי): _____

תיאור העבודה: _____

תיאור הנכס: _____

כתובת: _____ שם המחזיק: _____

מס' תיק פיקוח: _____ מס' יומן: _____

מועד מתוכנן לתחילת העבודה: _____ שעה: _____

נקודת מפגש: _____

מיקום שפיכת פסולת: _____

אופן התשלום עבור פסולת מוצקה: _____

הערות נוספות: _____

סיוור מוקדם יבוצע ב: _____

ביצוע בפועל			אמצעים נדרשים			
הערות	משך	כמות	הערות	משך	כמות	תיאור הפריט

סכום ההזמנה: _____
 הערות: _____

חתימת העירייה

תאריך

חתימת הקבלן

נספח ז' - מחירון לביצוע עבודות הריסה

פירוט	יחידת חישוב	מחיר ליח' בש"ח לפני מע"מ
מחירון ציוד		
דחפור זחלי L / D-9 (כולל מפעיל)	י"ע	7000
מעמס גלגלי (שופל) 950, 966 או מקביל (כולל מפעיל)	י"ע	3100
בובקט עם ציוד נלווה (כולל מפעיל)	י"ע	2180
גרר רכבים (כולל מפעיל)	י"ע	3000
טרקטור גלגלי כולל עגלה וכף עבודה (כולל מפעיל)	י"ע	3800
מחפרון J.C.B D-3 עם כף ופטיש (כולל מפעיל)	י"ע	2180
מחפר זחלי הידראולי משקל 30-40 טון+ פטיש 3.2 טון (באגר)+ המחיר כולל הובלת הבאגר (כולל מפעיל)	י"ע	5000
מחפר הידראולי 30-40 טון לרבות מספרי חיתוך (קרצ'ר) להריסות בגבהים מיוחדים (קומה 3 ומעלה) (כולל מפעיל)	י"ע	18000
מכונת חיתוך בטון	י"ע	11000
משאית להובלת בעלי חיים (כולל מפעיל)	י"ע	880
משאית 4X8 רכינה, 19 מ"ק (כולל מפעיל)	י"ע	2400
משאית דבל אקס+ מנוף הידראולי 60 טון, מ (כולל מפעיל)	י"ע	3300
מוביל לפינוי ציוד כבד ו/או חורג (כולל מפעיל)	י"ע	3000
סמיטריילר כולל מנוף להעברת מכולות, קרוואנים מעל 12 מ' (כולל יכולת העמסת מכולות מלאות בסחורה וציוד) (כולל מפעיל)	י"ע	5520
משאית + מנוף הידראולי 120 טון (כולל מפעיל)	י"ע	5520
משאית רמסע, רכינה (כולל מפעיל)	י"ע	3220
משאית רמסע פולטריילר, רכינה (כולל מפעיל)	י"ע	3220
סמיטריילר אמבטיה רכינה עד 30 ממ"ק (כולל מפעיל)	י"ע	4255
מלגזה תעשייתית (כולל מפעיל)	י"ע	2070
מכולה לאחסון ציוד- לרבות ציוד להעמסתה	י"ע	3220
צוות מומחה ומורשה לטיפול בפירוק פינוי וסילוק אסבסט עד 150 מ"ר, לרבות אסבסט מתפורר (מובהר כי מדובר בצוות אסבסט כולל העובדים על לבושם וציודם,	י"ע	1725

אמצעי ארצות החומר לשינוע מנוף ובדיקות (פיקוח מעבדה כנדרש ע"פ הדין)		
מחיר ליח' בש"ח לפני מע"מ	יחידת חישוב	פירוט
115	י"ע	תוספת מחיר למ"ר אסבסט מעל 150 ראשונים
575	י"ע	מיכל עץ/פלסטיק 1 קו"ב להעמסת ציוד (מיכל פרי)
2875	י"ע	משאית מנוף עם סל לעבודה בגבהים (כולל מפעיל)
מחירון עובדים/ מפעילים:		
1200	י"ע	מנהל עבודה
760	י"ע	פועל יומי לעבודת סבלות- דוגמת הוצאת מיטלטלין ממבנים
920	י"ע	מסגר על ציודו (דוגמת דיסק, רתכת, ברנר, רכב שינוע, עוזר וכו')
920	י"ע	בעל מקצוע כולל ציודו (כדוגמת חשמלאי, אינסטלטור, טכנאי)
170	ש"ע	קונגו חשמלי כולל גנרטור (כולל מפעיל)
390	ש"ע	מדחס אויר עד 4 פטישים (כולל מפעיל)
180	י"ע	פטיש אויר 10-20 ק"ג (כולל מפעיל)

הבהרות:

כל המחירים כוללים פינוי הפסולת והובלה עד לאתר ההטמנה.
 כל מחירי הפריטים לעיל, כוללים את כל רכיבי הציוד שנדרשים לצורך הפעלתם בשטח באופן עצמאי, דוגמת גנרטור כמקור כוח, כבלי חשמל צינורות אויר וכו'.
 מחירי היחידה כוללים את כל ההוצאות הנוספות לרבות הובלת הכלים והציוד אל ומאתר עבודה ובין מספר אתרים, הסעת העובדים וכל הוצאה נוספת שתהיה לקבלן דוגמת מוביל לטרקטור וכו'. כמות הכלים שהקבלן מעביר על מוביל אחד או שינוע על גלגלים, אינו מעניינה של עיריית נהריה, ובלבד שהשינוע יבוצע כחוק. יש לציין שהמחירים כוללים פינוי, הובלה והטמנה באתרים מורשים ללא תוספת מחיר.

תאריך

חתימת הקבלן

נספח ח' - תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו

1976 -

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.

אני הח"מ מגיש את התצהיר בשם, שמספרה _____, (להלן: "החברה" או "המציע"), בה אני מורשה חתימה ואני מוסמך.

1. תצהיר זה נעשה בהתאם להוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן – "החוק") וההגדרות המצויות בו, ובתמיכה למכרז מספר 076/23 לביצוע בעדות הריסה (להלן: "המכרז").

2. עד למועד מתן תצהירי זה לא הורשע המציע ו/או מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע ו/או בעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק, ואם הורשע ביותר משתי עבירות - הרי שעד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה/תחלוף שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הנני מצהיר כי החתימה המופיעה להלן היא חתימתי וכי תוכן תצהירי אמת.

_____ שם המצהיר + חתימה

אישור

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

_____ חתימה

_____ חותמת

נספח ט' - תצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כדין

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____, במציעה במכרז 076/23 ח.פ. _____ (להלן: "החברה/המציעה"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו, מצהיר בזאת כדלקמן:

"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").
"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.

הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל עניין למציע (יש לסמן X במקום המתאים)

() לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א 1991- ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987-

() הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א 1991- ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987-, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

המציע מתחייב לשלם לעובדיו שכר מינימום וכל התנאים הסוציאליים הנלווים והמתחייבים ע"פ חוק ו/או הסכמים קיבוציים / צווי הרחבה החלים, במהלך כל תקופת ההתקשרות.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה + חותמת

אישור

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה

חותמת

נספח י' – הצהרה על היעדר קרבה לנבחרי / לעובדי הציבור בעיריית נהריה

לכבוד עיריית נהריה - שד' הגעתון 19

נהריה

הנדון: הצהרה על היעדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

הואיל ואני עומד להתקשר בחוזה עם העירייה ו/או תאגיד שלעירייה שליטה בו, הנני מצהיר כלהלן:

- א. אינני נמנה על אחד מאלה:
 - (1) קרוב משפחה (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות) של חברה/ה מועצת העיר נהריה.
 - (2) סוכנו או שותפו של חבר מועצת העיר.
 - (3) בן זוגו של עובד עיריית נהריה.
 - (4) סוכנו או שותפו של עובד עיריית נהריה.
 - (5) אגיד שבו יש לאחד מהמנויים בסעיף משנה (1)–(2) לעיל חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו. ואף אחד מהמנויים בסעיף משנה (1)–(2) לעיל מנהל או עובד אחראי בתאגיד

ב. הנני מצהיר כי ידועים לי הוראות פקודה העיריות האוסרות התקשרות בחוזה או בעסקה בין העירייה לבין חבר מועצה כאמור בסעיף א' לעיל וכן את ההוראות הקבועות בפקודה לגבי איסור על התקשרות בחוזה שבין העירייה לבין אחד המנויים בסעיף א' לעיל, וכן ידוע לי כי בנוסף לסנקציה הפלילית הצפויה למי שעובר על הוראות הפקודה, במקרה של כריתת חוזה בניגוד להוראות פקודת העירייה כאמור לעיל, ניתן החוזה לביטול על ידי העירייה על פי החלטתה או על פי החלטת השר ומשבוטל לא תהיה העירייה חייבת להחזיר את מה שקיבלה על פי החוזה ולא לשלם את שווי של מה שקיבלה

ג. כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אם יחול שינוי כלשהו בכל הקשור להצהרתי כאמור בסעיף א' לעיל, הנני מתחייב להודיע על כך לעירייה מיד עם קרות השינוי.

חתימת המציע

תאריך