

מכרז פומבי מס. 014/24

הפעלת מעון יום שיקומי/תקשורת לילדים

מסמכי המכרז:

מסמך א' -	הזמנה להציע הצעות
מסמך ב' -	טופס הצעת המשתתף
	נספח ב'1 - פירוט ניסיון המציע;
	נספח ב'2 - אישור רו"ח /מנהל כספים / מנכ"ל;
	נספח ב'3 - הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד עירייה ו/או לחבר המועצה;
	נספח ב'4 - הצהרה בדבר קיום הוראות סעיף ב'1 ו-1/ב'2 לחוק עסאות גופים ציבוריים;
	נספח ב'5 - הצהרה לפי הוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998.
	נספח ב'6 - נוסח ערבות משתתף.
	נספח ב'7 - הצהרה על מספר מעונות
מסמך ג' -	חוזה להפעלת מעון יום שיקומי
	נספח ג'1 - הוראות תקנון עבודה סוציאלית פרק 1.38 (לא מצורף)
	נספח ג'2 - (לא מצורף) יפוי כוח למשרד הרווחה להעברת התשלומים למפעיל יוסדר מול הזוכה
	נספח ג'3 - נוסח ערבות ביצוע;
	נספח ג'4 - אישור ביטוחים.

הזמנה להציע הצעות

- א. **מבוא**
- 1.1 1 עיריית נהריה (להלן: "העירייה") מזמינה בזה הצעות להפעלת מעון יום שיקומי לילדים בגילאי 0-3 (להלן: "המעון") הכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי מכרז זה - מכרז פומבי 014/24 (להלן: "ההליך"). הפעלת המעון תחל לא יאוחר מחודשיים (2 חודשים) ממועד קבלת החזקה בנכס ועל המציעים להיערך לכך.
- 1.2 את מסמכי ההליך ניתן לרכוש באמצעות אתר האינטרנט העירוני של עיריית נהריה בכתובת www.nahariya.muni.il תמורת תשלום בסך 1,000 ₪ (אלף ₪) שלא יוחזר מכל טעם שהוא, לכל מעטפה.
- 1.3 הפעלת המעון תתבצע על ידי המפעיל במבנה ובחצר הצמודה לו שהעירייה תמסור לחזקת הזוכה למשך תקופת ההפעלה, **ברחוב שד' אשכול 15 נהריה**. מובהר כי המעון מיועד להפעלה עבור 10 ילדים מקסימום בגילאי 0 – 3.
- המעון יופעל במבנה הקיים בכתובת הנ"ל לאחר שישופץ פנים וחוף של המבנה ויבוצעו בו ההתאמות וההצטיידות ע"י המציע הזוכה בהתאם לכל הוראות התע"ס הרלבנטיות לרבות ובמיוחד לתקנות מעונות יום שיקומיים (רישוי, סל שירותים לפעוטות עם מוגבלות ותנאי טיפול בהם –פרק 1.38. המציע מופנה ללינק זה (יש להיכנס למסמך של פרק 1.38) לפירוט נוסח התקנות המלא : <https://www.gov.il/he/Departments/DynamicCollectors/molsa-social-regulations-files?skip=20&chapter=1>
- מובהר כי עבודות פנים והתאמות נדרשות למעון יום שיקומי יבוצעו באחריות ועל חשבון הזוכה, עבודות מחוץ למבנה והתאמות נדרשות יבוצעו ע"י הרשות ועל חשבונה ועד סך של 150,00 ₪.
- האחזקה השוטפת של הנכס כולו לאורך כל תקופת החוזה תהא באחריות ועל חשבון הזוכה.
- מובהר כי עלות השיפוץ וההצטיידות תמומן במלואה ע"י המפעיל ותהווה את התמורה לשימוש במבנה והחצר עבור תקופת הפעלה כולה. מובהר בזאת כי הציוד שישמש לשם הפעלת המעון יהיה שייך למפעיל.
- 1.4 הפעלת המעון ע"י הזוכה תהא למשך 60 חודשים ממועד קבלת החזקה בנכס.
- 1.5 מובהר ומודגש בזאת כי על הזוכה יהא לדאוג להוצאתם של כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים על פי כל דין בטרם תחילת הפעלת המעון, לרבות כל הרישיונות הנדרשים ע"י גורמי משרד הרווחה. מובהר בזאת כי לא תישמע מהמפעיל הזוכה כל טענה כנגד העירייה ו/או מי ממטעמה במידה והזוכה יתקשה ו/או לא יצליח לקבל את מי מהרשיונות הנ"ל בגין כל הכרוך במכרז זה, לרבות בגין המבנה ו/או ההצטיידות הנדרשת לשם הפעלת המעון כדין.
- 1.6 על המפעיל להפעיל את המעון על חשבונו (כגון מים, חשמל, טלפון, אינטרנט וכיוצ"ב), ובאמצעות כוח-אדם מטעמו, עובדיו או קבלני משנה שלו. הכל כאמור בתנאי ההליך.
- 1.7 תמורת הפעלת המעון יקבל המפעיל תשלום על פי ההשמות ממשרד הרווחה הממשלתי בהתאם להשמות שיועברו אליו מהרשויות המפנות ילדים למעון, עפ"י התעריפים הנקבעים ע"י משרד הרווחה.
- 2.1 2 תנאי ההתקשרות בין העירייה לזוכה בהליך זה יהיו על פי תנאי הסכם ההתקשרות על נספחיו, המצורף להזמנה זו.
- 2.2 העירייה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי

מכרז פומבי 014/24 הפעלת מעון יום שיקומי לילדים

ההליך. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי ההליך ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל המציעים במייל לפי הכתובות שנמסרו על ידם.

3.1 3 את ההצעות יש להגיש, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז 014/2024 הפעלת מעון יום שיקומי לילדים" וללא כל כיתוב נוסף יש למסור ידנית לעובד/ת העירייה על מנת שתוכנס לתיבת המכרזים שבמשרדי רכזת המכרזים של העירייה, אשר בקומה 4 בבניין העירייה ברחוב שד' הגעתון 19, נהריה, לאחר שהוחתמה בחותמת נתקבל של העירייה. יש לוודא כי מקבלת המעטפה, עובד/ת יחתום בשמו המלא וכן יציין את השעה שהמעטפה נתקבלה על גבי המעטפה.

את ההגשה יש לבצע במסירה ידנית בלבד עד ליום 19 למרץ 2024 בשעה 13:00. הצעות אשר לא תתקבלנה בתיבת המכרזים אשר במשרדי מזכירות ועדת המכרזים בקומה 4 בבניין העירייה מכל טעם שהוא עד למועד ולשעה הנקובים לעיל - לא תתקבלנה ולא תידונה.

3.2 סיור מציעים יתקיים ביום 3 למרץ 2024 בשעה 10:00 הסיור יתקיים במקום הנכס בכתובת שד' אשכול 15 נהריה.

השתתפות בסיור הינה חובה ותנאי להגשת הצעה בהליך זה.

4.1 4 שאלות, הערות ו/או בקשות הבהרה ו/או תיקון בכל הנוגע לשירותים ו/או להליך זה ותנאיו ניתן להפנות בכתב בלבד למייל בכתובת: iritl@nahariya.muni.il של עיריית לזרוף מנהלת המח' לשירותים חברתיים בעיריית נהריה - (להלן: "מנהל הפרויקט") עד לא יאוחר מיום א' 10 למרץ 2024 בשעה 12:00.

4.2 תשובות תימסרנה לפונים בכתב ותפורסמנה במקביל גם באתר האינטרנט העירוני. הסתייגות ו/או בקשת הבהרה שתוגש לאחר המועד האמור בס"ק 2 לא תידון וצירופה למסמכי ההליך עלול להביא לפסילת הצעה. משתתף שלא יעביר את הסתייגותו ו/או בקשותיו להבהרה בהתאם להוראות ס"ק 2 לעיל יהיה מנוע לטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירויות, שגיאות או אי התאמות וכיו"ב טענות.

ב. תוקף הצעה

5 כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופותיה למשך 90 יום מהמועד האחרון הקבוע להגשת הצעות. העירייה רשאית לבקש להאריך את תוקפה למשך 90 יום נוספים והמציע חייב לעשות כן.

ג. תנאי סף להשתתפות בהליך

6 בהליך זה רשאים להשתתף: עמותות רשומות בעלות אישור ניהול תקין תקף למועד הגשת הצעה למכרז זה שותפויות רשומות או תאגידים אחרים הרשומים כדין בישראל (ויודגש לא תתקבל הצעה של משתתף שהינו "מיזם משותף" או "חברה ביסוד") (להלן: "המשתתף") העומדים, במועד הקבוע כמועד האחרון להגשת הצעות להליך בכל התנאים המפורטים להלן:

6.1 המציע הנו בעל ניסיון מוכח של 10 שנים לפחות, בהפעלת אחד מהשירותים הבאים: מעונות יום שיקומיים, מועדונים חברתיים לאוכלוסיות שונות, מועדוניות שונות. – על המציע לצרף אישור מטעם משרד הרווחה לעמידתו בתנאי סף זה.

6.2 למציע תשתית מבנית, ארגונית וכספית העומדת בפני עצמה ומשמשת לשאר הפעולות המבוצעות ע"י המציע בתחומי הרווחה והכל להנחת דעתה של ועדת המכרזים. – על המציע לצרף אישור מטעם ר"ח/מנכ"ל/מנהל כספים של המציע המאשר את יכולתו הכספית לעמוד בהוצאות הכרוכות בהפעלת המעון על פי תנאי מכרז זה בשנת 2024.

מכרז פומבי 014/24 הפעלת מעון יום שיקומי לילדים

6.3 המציע נעדר קרבה אסורה על פי דין לעובד העירייה או לחבר מועצת העירייה – על המציע להגיש את נספח ב'5 חתום על ידו להוכחת עמידתו בתנאי סף זה.

6.4 המציע עומד בתנאי סעיף ב'1 ו-ב'2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 - על המציע להגיש את נספח ב'5 חתום על ידו להוכחת עמידתו בתנאי סף זה.

6.5 על המשתתף להיות מי שלא עמדו ולא עומדות נגדו ו/או נגד מי מבעליו ו/או מי ממנהליו תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המשתתף.

6.6 המציע השתתף בסיוור המציעים .

6.7 המציע צרף את המסמכים המפורטים בסעיף 13 להלן .

7 מציע אשר לא יעמוד באחד או יותר מהתנאים המפורטים בסעיף 6 לעיל הצעתו תפסל.

ד. ההצעה

8.1 8 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. הצעה שתוגש על שם יותר מישות משפטית אחת לא תידון.
8.2 כל המסמכים המצורפים למסמכי ההליך יהיו על שם המציע בלבד.

9 החתימה על מסמכי ההליך והגשת ההצעה מהווה אישור של המציע כי קרא את מסמכי ההליך כולם, על נספחיהם, לרבות הסכם ההתקשרות והוא מסכים לתנאים המופיעים בהם.

10 על המציע לחתום על כל עמוד מעמודי מסמכי ההליך, לרבות חוזה ההתקשרות, בחותמתו וחתימת מורשי החתימה בשמו.

11 על המציע למלא את טופס הצעת המשתתף – **מסמך ב'** למסמכי ההליך, ובו עליו לפרט את כל הפרטים הנדרשים שם וכן תוספות המוצעות על ידו להפעלת המעון הן מן הפן המקצועי והן מן הפן התקציבי מעבר לנדרש במסמכי ההליך, ככל שישנן כאלה.

12.1 12 על המציע לחתום על הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד ואו חבר מועצת העירייה בנוסח המצורף **כנספח ב'5 למסמכי הליך זה**.

12.2 על המציע לחתום על הצהרה בדבר עמידה בהוראות סעיף ב'1 ו-ב'2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, העדר תביעות והעדר הרשעות בעבירות שיש עמן קלון בנוסח המצורף **כנספח ב'6 למסמכי הליך זה**.

13 בנוסף לכל הנספחים המצורפים למסמכי ההליך על המציע לצרף להצעתו גם את המסמכים המפורטים להלן, כחלק בלתי נפרד מהצעתו :

13.1 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976, על שם המציע.

13.2 אישור על ניכוי במקור, על שם המציע.

13.3 פירוט ניסיון המציע כנדרש בסעיף 6.1 לעיל, **על גבי נספח ב'1** ואישור מטעם משרד הרווחה.

13.4 אישור רו"ח / מנכ"ל / מנהל כספים מטעם המציע לאישור האמור בסעיף 6.2 לעיל בנוסח המצורף לתנאי הליך זה ומסומן **כנספח ב'2**.

13.5 אישור בכתב של חברת ביטוח בישראל כי היה ויזכה המשתתף במכרז פומבי 014/2024 של עיריית נהריה תהא היא מוכנה לבטח את המשתתף בכל פוליסות הביטוח כמפורט באישור הביטוחים המצורף **כנספח ג'4** להסכם ההתקשרות (להלן: "**אישור הביטוחים**") ובהתאם לתנאים המפורטים באותו אישור. האישור יהא חתום על ידי חברת הביטוח ויצורף אליו, כחלק בלתי נפרד ממנו, נוסח אישור הביטוחים.

מכרז פומבי 014/24 הפעלת מעון יום שיקומי לילדים

לחילופין ניתן לצרף את אישור הביטוחים עצמו חתום על ידי חברת הביטוח.
מובהר בזאת כי על אישור הביטוחים להיות בנוסח הנדרש **בנספח ג' 4**, או בנוסח הנ"ל בצירוף הסתייגויות בלתי מהותיות (להלן "הסתייגות ביטוחית").
הסתייגות מהותית מאישור הביטוחים, אשר לא אושרה מראש ובכתב על ידי העירייה, תביא לפסילת אישור הביטוחים.

החלטת העירייה בעניין זה סופית והיא איננה ניתנת לערעור.

- 13.6 מציע שהינו תאגיד יצרף אישור על היותו תאגיד הרשום בישראל כדון, וכן פלט מרשם החברות/השותפויות/העמותות בדבר מנהלי החברה/השותפות/העמותה ואודות זהות בעלי המניות/השותפים/הועד המנהל בהתאמה.
- 13.7 מציע שהינו עמותה יצרף אישור אודות ניהול תקין עדכני בתוקף למועד האחרון להגשת ההצעות להליך זה.
- 13.8 אישור עו"ד על זכויות החותמים בשם המציע וסמכותם לחייבו בחתימתם, בנוסח המופיע בסיומו של טופס הצעת המשתתף (מסמך ב').
- 13.9 קבלה המעידה על רכישת מסמכי ההליך על ידי המציע.
- 13.10 כל תשובות העירייה להסתייגויות ו/או לבקשות ההבהרה, ככל שתהיינה כאלה – חתומות על ידי המציע.
- 13.11 תיקונים שהוכנסו על ידי העירייה במסמכי ההליך, ככל שהועברו כאלה אל המציע – חתומים על ידי המציע.
- 13.12 סיכום סיור קבלנים - חתום על ידי המציע.
- 13.13 ערבות משתתף כדרישת סעיף 15 להלן.
- הערה: את המסמכים הנדרשים יש להגיש כשהם מאוגדים יחדיו ולפי הסדר הרשום לעיל.**

14 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה להליך ובהשתתפות בהליך תחולנה על המציע, אשר לא יהא זכאי להחזרן ו/או לשיפוי בגינן בכל מקרה שהוא ומכל טעם שהוא.

15 להבטחת מלוי תנאי ההליך יצרף המציע להצעתו ערבות אוטונומית בנקאית, מקורית, שהוצאה לבקשתו של המציע ועל שמו בלבד, בגובה של 5,000 ₪ (חמשת אלפים ש"ח) לפקודת עיריית נהריה שתוקפה עד ליום 1/6/2024 בנוסח המצורף למסמכי ההליך כנספח ב' 6 למסמכי הליך זה (להלן: "ערבות המשתתף").

16 שינוי ההצעה :

- 16.1 למציע אסור לשנות בכל דרך שהיא כל פרט ו/או תנאי המופיעים במסמכי ההליך, והוא חייב למלא את הצעתו ולהגישה על גבי המסמכים הכלולים בחוברת זו, לרבות ההסכם.
- 16.2 כל שינוי ע"י המציע בטופס ההצעה, בתנאי ההסכם ובנספחיו ו/או כל הסתייגות ע"י תוספת בגוף המסמכים או במסמך נפרד או בכל דרך אחרת עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

ה. בדיקת ההצעה

- 17.1 17 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות להליך, להשלים ו/או לתקן בהתאם לדרישות ההליך כל מסמך ו/או אישור מהמסמכים ו/או האישורים אותם נדרש המציע לצרף להצעתו, בין היתר, לצורך עמידתו בתנאי הסף של ההליך.
- דרישה כאמור, היה ותינתן, תאפשר תיקון ו/או השלמת המסמכים ו/או האישורים, תוך הזמן הקצוב שיקבע בה, אך לא מעבר לכך.
- 17.2 17.1 ס"ק לא יחול על מסמך ערבות המשתתף.
- 18.1 18 העירייה תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר ביצעו בעבר עבודתם שלא לשביעות רצונה, ו/או שנוכחה לדעת, בין מניסיונה ובין מניסיונם של אחרים, כי כישוריהם אינם מספיקים לפי שיקול דעתה, ו/או כי קיים פגם מהותי באמינותם.
- 18.2 העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה לעומת מהות השירותים ותנאי ההליך.
- 18.3 לזוכה לא תהא תביעה ו/או זכות ו/או דרישה לתשלום נוסף ו/או לפיצוי בגין הפעלת העירייה זכות מזכויותיה לפי סעיף זה.

מכרז פומבי 014/24 הפעלת מעון יום שיקומי לילדים

- 19 העירייה רשאית לפסול הצעה שלא תוגש על גבי טופס הצעת המשתתף ו/או חסרים בה פרטים ו/או שנעשתה שלא עפ"י ההוראות המפורטות במסמכי ההליך.
- 20 ההצעות, לאחר שתעמודנה בבדיקת עמידתן בתנאי הסף, תבדקנה גם ע"י ועדה מקצועית (להלן: "הועדה") המורכבת ממנהלת האגף לשירותים חברתיים, ראש מינהל חינוך וקהילה.
- 21 הועדה תנקד את ההצעות על פי אמות המידה המפורטות להלן:

21.1 **המלצות מנהלי אגפי רווחה של רשויות מקומיות על המציע, בגין הפעלת מעונות יום שיקומיים ב-10 השנים האחרונות:** (מובהר כי הפעלת מסגרות שיקומיות אינן יכולות להיכלל במסגרת זו).

עד 5 המלצות – 5 נקודות
עד 10 המלצות – 15 נקודות
מעל 10 המלצות – 25 נקודות

21.2 **תקופת ניסיון בהפעלת מסגרות שיקומיות לילדים בשנים האחרונות,** (ניקוד מירבי- 25 נקודות, ניקוד מינימאלי 5 נקודות)

מס' נקודות	היקף ניסיון
5	מעל 10 שנים
15	מעל 15 שנים
25	20 שנים ומעלה

הניקוד לסעיף זה יתבסס על הניסיון הקודם העולה **מנספח ב'1**, אותו ימלא המשתתף ובלבד שניסיון זה נתמך באסמכתאות מצדדים שלישיים כנדרש באותו נספח. ניסיון אשר לא ימצא ביטוי **בנספח ב'2** ו/או לא יגובה באסמכתאות לא יילקח בחשבון לצורך הניקוד בסעיף זה.

21.3 מתן הדרכות ופעילות להורים של פעוטות (ו/או כולל הפעוטות) במסגרות המופעלות ע"י המציע

מציע אשר יצרף אסמכתאות (פרסומים על ההדרכות) להפעלת הדרכות/פעילות בשעות אחה"צ והערב להורי הפעוטות ו/או כולל הפעוטות שבמסגרות שבהפעלתו.

עד 4 פעילויות בחודש – 10 נקודות
עד 8 פעילויות בחודש – 20 נקודות
מעל 8 פעילויות בחודש – 25 נקודות

21.4 מספר מעונות היום שבהפעלת המציע מאז שנת 2012 הכוללים 20 פעוטות לפחות המצויים על הרצף האוטיסטי (לרבות פעוטות מוגבלים על הרצף).

עד 5 מעונות – 10 נקודות
בין 5 ל-10 מעונות – 20 נקודות
מעל 10 מעונות – 25 נקודות

יש לצרף אסמכתא לכך בנספח ב'7 המצ"ב.

21.5 מובהר ומודגש בזאת כי במידה ושתי הצעות או יותר יקבלו את הניקוד הגבוה ביותר על פי אמות המידה שלעיל, תהיה ההכרעה בין ההצעות הנ"ל בהתאם ולאור עמדת ועדת מקצועית המורכבת ממנהלת המחלקה לשירותים חברתיים, ראש מינהל חינוך וקהילה והיועץ המשפטי לעירייה אשר תקיים ריאיון עם כל אחד המציעים הנ"ל ובהתאם לפירוט הצעתם ותשובותיהם, תנקד כל

אחת מההצעות הנ"ל .

יובהר, כי יש אישור אודות ניסיון קודם לאחד או יותר מהשירותים הנזכרים בתתי סעיף 21.

ו. הודעה על הזכייה

- 22 הודעה למציע בדבר זכייתו (להלן: "הודעת הזכייה") תשלח בדואר לכתובת המצוינת בהצעתו.
- 23 לאחר משלוח הודעת הזכייה, או לפי העניין, לאחר שהעירייה בחרה לנהל מו"מ עם הזוכה ונחתם ההסכם לשביעות רצון העירייה, תצרף העירייה את חתימתה להסכם ותציין ע"ג ההסכם את תאריך חתימתה.
- 24 מציע שקיבל את הודעת העירייה חייב להופיע במשרדי מינהל הרווחה בעירייה במועד שיקבע מראש, על-מנת לעמוד בכל הצעדים המתחייבים מכך שהצעתו נקבעה ע"י העירייה כהצעה הזוכה לצורך ניהול מו"מ או לצורך התקשרות, הכל לפי בחירת העירייה.

ז. חזרת מציע מהצעתו

- 25.1 25 היה ובמהלך התקופה שבין היום האחרון הקבוע להגשת ההצעות לבין המועד האחרון לתקופה של ערבות המשתתף, המציע יחזור בו מהצעתו ו/או לא יעמוד בהתחייבות הנובעת ממנה, לרבות אי הופעה לצורך חתימה על ההסכם בנוסחו הסופי, העירייה תהא רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל את ההסכם, אם נחתם, תוך מתן הודעה בכתב למציע (להלן: "ההודעה").
- 25.2 מיום משלוח ההודעה כאמור, רשאית העירייה להפעיל בין בעצמה בין באמצעות גוף אחר את התוכניות, בלא שתהיה למציע כל טענה ו/או תביעה כנגדה.
- 25.3 נשלחה הודעה כאמור - העירייה תהא רשאית לחלט את ערבות המשתתף כולה או חלקה וזאת כפיצוי מוסכם בין הצדדים, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כנגדה.
- 25.4 חלוט כאמור בסעיף קטן 3 לא יפגע בזכות העירייה לפעול ו/או לתבוע כל סעד אחר שייראה לה בהתאם לכל דין.

ח. מחויבויות הזוכה

- 26.1 26 על הזוכה יהא להמציא לעירייה 3 עותקים חתומים של ההסכם המצורף להליך זה, חתומים כמקור ומאושרים כנדרש ואליהם מצורפים כל הנספחים המהווים נספח להסכם, תוך 7 ימים מהמועד בו קיבל הודעה על זכייתו.
- 26.2 על הזוכה יהא להמציא לעירייה אישור על קיום ביטוחים, בנוסח המצורף **כנספח ג' /4 לחוזה ההתקשרות**, כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח מטעמו, תוך 7 ימים מהמועד בו קיבל הודעה על זכייתו.
- 26.3 על הזוכה יהא להגיש לעירייה ערבות ביצוע (להלן: "ערבות הביצוע") צמודה למדד המחירים לצרכן (כללי), להבטחת קיום תנאי חוזה ההתקשרות, בסך של 10,000 ₪ כולל מע"מ, וזאת תוך 7 ימים מהמועד בו קיבל הודעה על זכייתו.
- ערבות הביצוע תהא בנוסח המצורף **כנספח ג' /3 לחוזה ההתקשרות** ותוקפה 90 יום מתום תקופת ההתקשרות.
- עם מסירת ערבות הביצוע לידי העירייה תוחזר לזוכה ערבות המשתתף, שצירף להצעתו.
- 26.4 על הזוכה יהא להמציא לעירייה, תוך 10 ימים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו בהליך, "אישור משטרה" כהגדרתו של מונח זה **בתקנות למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירותים לקטינים (אישור המשטרה)**, תשס"ג-2003 לגבי כל אחד מהעובדים אשר יועסקו על ידו במסגרת הפעלת המעון, בין בשכר ובין כקבלני משנה, בכל תפקיד שהוא.
- 27.1 27 מציע שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי ההליך, תהא העירייה רשאית לבטל לאלתר את זכייתו בהודעה בכתב.

מכרז פומבי 014/24
הפעלת מעון יום שיקומי לילדים

- 27.2 בוטלה הזכייה בהליך מכל סיבה שהיא הקשורה בזוכה רשאית העירייה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגביה וכן למסור את הפעלת המעון למי שייקבע על ידה והמזיץ שבוטלה זכייתו יפצה את העירייה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.
- 27.3 סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמזיץ לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו להליך.

ט. מסמכי ההליך

- 28 מסמכי ההליך הינם רכוש העירייה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למזייעים למטרת הגשת הצעות לעירייה במסגרת ההליך בלבד ואין למשתתף ו/או לכל אדם אחר רשות לעשות בהם שימוש כלשהו, מלבד שימוש לצורך הגשת הצעה במסגרת ההליך.
מקבל מסמכי ההליך לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו.

לכבוד
עיריית נהריה
שד' הגעתון 19, נהריה

ג.א.ג.,

הנדון: הצעת המשתתף

1 פרטי המשתתף (במקרה והמשתתף איננו תאגיד או שותפות)

שם משפחה: _____, שם פרטי: _____
מען: _____, טלפון: _____

2 פרטי המשתתף (במקרה והמשתתף הינו תאגיד או שותפות)

2.1 שם החברה / השותפות/ העמותה: _____

2.2 מען החברה / השותפות / העמותה: _____

2.3 מספרי טלפון החברה / השותפות / העמותה:

טלפון: _____

פקס: _____

2.4 שם/ות מנהלי החברה / השותפות / העמותה:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

2.5 שם/ות בעלי המניות (או שם חברי הוועד של העמותה):

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5.

2.6 שמות מורשי החתימה ודוגמת חתימתם :

1. שם : _____ דוגמת חתימה _____
2. שם : _____ דוגמת חתימה _____
3. שם : _____ דוגמת חתימה _____

3 הנני מצהיר כי נציגי המוסמכים ביקרו במבנה המיועד להפעלת המעון.

4.1 4 הנני להצהיר כי כל העובדים שיועסקו על ידי בעתיד לצורכי מתן השירותים מכוח זכייתי בהליך זה, בין בשכר ובין כקבלני משנה, הינם בגירים שאין מניעה להעסקתם לפי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001.

4.2 היה ואזכה בהליך לא יועסק אדם כלשהו על ידי במסגרת קיום מחויבויותי לפי הליך זה, אלא לאחר שניתן לגביו "אישור משטרה" כהגדרתו של מונח זה בתקנות למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירותים לקטינים (אישור המשטרה), תשס"ג-2003.

4.3 הנני מתחייב להעביר לידי העירייה תוך 10 ימי עבודה ממועד ההודעה על זכייתי בהליך זה אישור משטרה לעניין כל אחד מהעובדים שעתידיים להיות מועסקים על ידי במסגרת הפעלת המעון.

5 בנוסף לכל הנספחים המצורפים למסמכי ההליך והחתומים על ידי הנני מצרף להצעתי זו גם את המסמכים המפורטים להלן, כחלק בלתי נפרד מהצעתי :

5.1 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976, על שמי.

5.2 אישור על ניכוי במקור, על שמי.

5.3 פירוט ניסיוני כנדרש בסעיף 6.1 להזמנה להציע הצעות, על גבי נספח ב'1.

5.4 אישור רו"ח/ מנכ"ל / מנהל כספים כנדרש בסעיף 6.2 להזמנה להציע הצעות בנוסח המצורף לתנאי הליך זה ומסומן כנספח ב'2.

5.5 אישור בכתב של חברת ביטוח בישראל כי היה ואזכה במכרז פומבי 29/2020 של עיריית נהריה תהא היא מוכנה לבטח אותי בכל פוליסות הביטוח כמפורט בנספח ג'4 להסכם ההתקשרות ובהתאם לתנאים המפורטים באותו אישור. האישור חתום על ידי חברת הביטוח ומצורף אליו, כחלק בלתי נפרד ממני, נוסח אישור הביטוחים - נספח ג'4 להסכם ההתקשרות. לחילופין מצורף נספח הביטוחים עצמו חתום על ידי חברת הביטוח.

5.6 למציע שהינו תאגיד – אישור על כתובתו הרשומה של המציע וכן אישור על היותו המציע תאגיד הרשום בישראל כדין, וכן פלט מרשם החברות/השותפויות/העמותות בדבר מנהלי החברה/השותפות/העמותה ואודות זהות בעלי המניות/ השותפים/הועד המנהל בהתאמה.

5.7 למציע שהינו עמותה - אישור אודות ניהול תקין עדכני בתוקף למועד האחרון להגשת הצעות להליך זה.

5.8 אישור עו"ד על זכויות החותמים בשם המציע וסמכותם לחייבו בחתימתם, בנוסח המופיע בסיומו של טופס זה (מסמך ב').

5.9 קבלה המעידה על רכישת מסמכי ההליך על ידי.

5.10 כל תשובות העירייה להסתייגויות ו/או לבקשות ההבהרה, ככל שהיו כאלה – חתומות על ידי.

5.11 תיקונים שהוכנסו על ידי העירייה במסמכי ההליך, ככל שהועברו כאלה אלי – חתומים על ידי.

5.12 ערבות משתתף כדרישת סעיף 15 להזמנה להציע הצעות.

כל המסמכים מוגשים כשהם מאוגדים יחדיו ולפי הסדר הרשום לעיל.

6 אני החתום מטה מצהיר כי הפרטים שמסרתי בהצעתי והמסמכים שצורפו הינם נכונים ואמיתיים.

חתימת מורשי
 החתימה וחותמת
 התאגיד/השותפות

מכרז פומבי 014/24
הפעלת מעון יום שיקומי לילדים

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד של המציע, מ.ר. _____ מאשר בזה כי חתימתו/ם של :

1. _____ ת.ז. _____
2. _____ ת.ז. _____
3. _____ ת.ז. _____
4. _____ ת.ז. _____

המופיעה/מופיעות דלעיל היא/הן החתימה/ות המחייבת/ות של המציע על פי מסמכי התאגדותו, וכי הנ"ל חתם/מו על טופס בקשה זו בפני.

תאריך: _____ חותמת רו"ח/עוה"ד + חתימתו _____

נספח ב' /

תאריך: _____

לכבוד
עיריית נהריה
שד' הגעתון 19 נהריה

א.ג.נ,

הנדון: הצהרה על ניסיון – נספח ב' 1

אני הח"מ _____ המכהן בתפקיד _____ במציע, מצהיר בזאת כדלקמן:

המציע הנו בעל ניסיון מוכח של 10 שנים לפחות, בהפעלת אחד מהשירותים הבאים: מעון יום שיקומי מועדונים חברתיים לאוכלוסיות שונות, מועדוניות שונות:

מספר שנות הניסיון של המציע בהפעלת שירותים בתחום הפעילות:
הן: _____ שנים.

פרטי הפעילות:

שם הרשות/ הגוף במסגרתו התקיימה הפעילות	תקופת הפעילות (משנה עד שנה)	תיאור המסגרת והפעילות אותה ביצע המציע	שם וטלפון של איש קשר ברשות המקומית/בגוף, במסגרתו נעשתה הפעילות

מצ"ב אישור משרד הרווחה לעמידת המציע בתנאי סף זה.

חתימה+חותמת המציע

חתימת המצהיר

תאריך

אישור עו"ד

הריני הח"מ עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר בזאת, כי ה"ה _____ שחתם בפני על תצהיר זה הינו מורשה חתימה של המציע וכי הוזהר כדין בדבר אמיתות הצהרתו דלעיל ובדבר השלכות של אי עמידה בדרישותיה.

חתימה+חותמת העו"ד

חתימת העו"ד

תאריך

נספח ב' /

אישור רו"ח/מנהל כספים/מנכ"ל – נספח ב' 2

לכבוד
עיריית נהריה
שד' הגעתון 19, נהריה

א.ג.נ,

הנדון: אישור אודות יכולת כלכלית

הנני משמש כמנהל הכספים / מנכ"ל של _____ (להלן: "המשתתף").

הנני מצהיר כי ביכולת המשתתף להעמיד את המשאבים הכספיים הנדרשים למתן השירותים, כמפורט במכרז פומבי 014/22 של עיריית נהריה וכי קיימת אצלו תשתית מבנית, ארגונית וכספית העומדת בפני עצמה ומשמשת לשאר הפעולות המבוצעות ע"י המשתתף בתחומי הטיפול בילדים.

לדעתי, ובהתבסס על הבדיקה שערכתי, הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את יכולתו של המשתתף להעמיד את כל המשאבים הכספיים הנדרשים למתן השירותים נשוא המכרז.

בכבוד רב,

רו"ח/ מנכ"ל / מנהל כספים

תאריך:

נספח ב' /

תאריך: _____

לכבוד
עיריית נהריה
שד' הגעתון 19, נהריה

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה בדבר העזר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה – נספח ב' 3

- 1 הנני מצהיר בזאת כי עיריית נהריה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1 סעיף 122א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)ב) ו-1(2)ב))."
1.3 סעיף 174(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
- 2 בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.1 בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא שותף או מי שאני לו סוכן.
 - 2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
- 3 ידוע לי כי ועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
- 4 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
- 5 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א'(3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א(א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המשתתף: _____ חתימת המשתתף: _____

נספח ב' /

תאריך: _____

לכבוד
עיריית נהריה
שד' הגעתון 19, נהריה

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה בדבר קיום הוראות סע' 2ב' ו- 1/ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, העדר תביעות והעדר הרשעות שיש עמן קלון – נספח ב' 4

1. הנני מצהיר בזאת כי אני ו/או התאגיד אשר אנוכי מייצג ו/או כל בעל זיקה לתאגיד אותו אני מייצג, המציע בהליך זה, לא הורשעו/או הורשעו ביותר משתי עבירות על פי סעי' 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ו/או כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
2. הנני מצהיר כי לא עמדו ולא עומדות נגדי ו/או נגד חברי התאגיד המציע בהליך זה ו/או מנהליו תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפרוק התאגיד או לפעולות חריגות של חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד התאגיד ו/או בעלי התפקידים בו.
3. הנני מצהיר כי אין לי ו/או למי ממנהלי התאגיד המציע בהליך זה ו/או עובדיו הרשעה פלילית ולא הוגש נגדנו כתב אישום בגין עבירה שיש עמה קלון או שנושאה פיסקלי, כגון אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת התיישנות לפי חוק המרשם הפלילי, התשמ"ה - 1981.
4. הנני מצהיר בזאת כי אני בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד והנני מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המציע: _____ שם נותן התצהיר: _____
מספר ת.ז. / ח.פ. _____ *מס' תעודת זהות: _____
חתימת המציע: _____ *חתימת נותן התצהיר: _____

אישור עו"ד

1. אני משמש כעורך הדין של _____, ת.ז. ע.ר. _____ (להלן: "המציע").
2. הנני מאשר בזאת כי _____ ת.ז. _____ הינו בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד המציע במכרז פומבי _____ של עיריית נהריה והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד _____ ע.ר. _____*.
3. הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד, במשרדי ברח' _____, מר/גב' _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה בפני.

חתימה + חותמת עוה"ד

* סעיף 2 לאישור עוה"ד ימולא רק כאשר המציע הינו תאגיד

נספח ב' /

תצהיר – נספח ב' 5

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") בהליך מכרז פומבי 014/24 של עיריית נהריה.

2. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע לאחר שבדקתי את הוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות").

(סמן X במשבצות המתאימות):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע נדרש לסמן x במשבצת המתאימה:

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה:

המציע מתחייב כי ככל שיזכה בהליך יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך, לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

3. ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע הנני מתחייב בשם המציע להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

חתימת המצהיר

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה

חותמת ומספר רישיון

תאריך

נספח ב' /

תאריך:

נספח ב' 6

לכבוד

עיריית נהריה
שד' הגעתון 19, נהריה

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ ת.ז.ח.פ.ע.ר. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים ש"ח) וזאת בקשר עם השתתפות המציע במכרז פומבי _____ 2024/014 – הפעלת מעון יום שיקומי לילדים.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למדד המחירים לצרכן (כללי) בשיעור ההתייקרות בין המדד שפורסם עבור חודש דצמבר 2023 לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול!

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 1.6.24 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 1.6.24 לא תענה.

לאחר יום 1.6.24 ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה או בתקשורת ממוחשבת לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק

נספח ב' //

נספח ב' 7 - הצהרה לאישור סעיף 21.4

אני הח"מ, מנכ"ל _____ מצהיר ומאשר בזאת כי
מפעיל _____ מעונות מאז שנת 2012 הכוללים 20 פעוטות
לפחות המצויים על הרצף האוטיסטי.

חתימה

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר כי _____ חתם/ה בפני על
הצהרתו/ה זו לאחר שהזהרת/ה אותו לומר אמת וכי אם לא ת/יעשה כן, ת/יהיה צפויה
לעונשים הקבועים בחוק.

עו"ד חתימה

מסמך ג'

הסכם להפעלת מעון יום שיקומי לילדים

שנערך ונחתם בנהריה ביום _____ לחודש _____ שנת 2024

בין :

עיריית נהריה – המחלקה לשירותים חברתיים
מרחוב שד' הגעתון 19, נהריה
טל': 04-9879521
(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין :

באמצעות ה"ה _____, המוסמכים לחתום בשמה
מרחוב _____
טל': _____, פקס: _____
(להלן: "המפעיל")

מצד שני

הואיל: והמפעיל הוא גוף הפועל בין יתר מטרתיו למטרות רווחה;

הואיל: והעירייה מעוניינת בהפעלת (מעון יום שיקומי לילדים להלן: "המעון");

הואיל: והמפעיל הינו הזוכה במכרז פומבי 014/2024 של העירייה להפעלת המעון;

הואיל: והעירייה מעוניינת בביצוע השירותים כמפורט בהסכם זה באופן, במועדים ובתנאים האמורים בהסכם;

הואיל: והמפעיל מעונין בבצוע השירותים עבור העירייה והצהיר כי יש לו הידע, הכישורים והמיומנות לכך;

הואיל: ושני הצדדים הסכימו שהמפעיל יבצע עבור העירייה את השירותים שלא במסגרת יחסי עבודה הנוהגים בין עובד למעביד, אלא כשהמפעיל פועל להענקת שירותיו כמתחייב ממעמדו כנותן שירותים עצמאי, בהתאם לתעריפים ולתנאים הקבועים בהסכם זה למפעיל על בסיס קבלני;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

א. מבוא ופרשנות

- 1.1 המבוא להסכם זה וכל הנספחים לו לרבות מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 במקרה בו קיימת סתירה או אי התאמה בין הוראה שבנספח כלשהו להסכם לבין הוראה שבהסכם, תחייב ההוראה שבנספח.
- 1.3 כותרות הסכם זה הן לנוחות המשתמש בלבד ולא ישמשו כלי לפרשנותו.
- 1.4 הסכם זה מבטל כל הסכם, חוזה, זכ"ד, מצג, הצעה, הזמנה או התקשרות בין הצדדים אשר קדמו לו, והוא מהווה סיכום סופי ומוחלט של כל ההסכמות בין הצדדים.

2 בהסכם זה:

"העירייה" -

עיריית נהריה באמצעות מורשי החתימה שלה. לא יהא תוקף לכל הסכמה, מסמך ו/או התחייבות בשם העירייה, אלא אם נחתמו על ידי מורשי החתימה של העירייה שהם גזבר העירייה וראש העירייה, למעט באותם עניינים בהם מוקנית הסמכות בהסכם זה לנציג העירייה.

"המעון" -

מעון יום שיקומי לילדים בעיר נהריה, אשר יופעל על ידי המפעיל בהתאם להוראות הסכם זה ומכוחו במבנה של העירייה ברח' בר כוכבא 5.

"המכרז" -

מכרז פומבי 014/2024 של עיריית נהריה;

מכרז פומבי 014/2024
הפעלת מעון יום שיקומי לילדים

מסמך ג'

החתום על הסכם זה לרבות עובדיו או מי מטעמו ;	"המפעיל" -
משרד הרווחה והשירותים החברתיים ;	"המשרד" -
הוראות תע"ס פרק 1.38 לפי חוק לפי חוק מעונות שיקומיים ותקנותיו	"הוראות התע"ס" -
הפרשי הצמדה ממדד הבסיס עד למדד הידוע בעת ביצוע התשלום ;	"הפרשי הצמדה" -
שירותי הפעלת המעון, אשר ינתנו על ידי המפעיל, בהתאם להוראות הסכם זה ;	"השירותים" -
שכר המפעיל בגין ביצוע השירותים, כמפורט בנספח התנאים המיוחדים.	"התמורה" -
מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.	"מדד" -
מדד חודש דצמבר 2023.	"מדד הבסיס" -
מי שהעירייה תמנה כנציגה לצורך התקשרות זו.	"נציג העירייה" -
כנציג העירייה הראשון תשמש מנהלת האגף לשירותים חברתיים בעירייה.	
התקופה במהלכה יפעיל המפעיל את המעון כמפורט בסעיף 13 להלן.	"תקופת ההפעלה" -

ב. מטרת ההסכם ותקופתו

3.1	3	העירייה שוכרת בזאת את שירותי המפעיל להפעלת המעון והמפעיל מקבל על עצמו את הפעלת המעון בהתאם להוראות הסכם זה. הפעלת המעון בהתאם להסכם זה תהא למשך 60 חודשים כמפורט בתנאי המכרז.
3.2		המעון יופעל על ידי המפעיל כמסגרת טיפולית לילדים בגילאי 3-0 הפועלת 6 ימים בשבוע בימי א' עד ה' בשעות 07:30 ועד 15:30 וימי ו' וערבי חג בין השעות 08:00 ועד 12:00. בהתאם לאוכלוסיית היעד ובאישור מנהל המחלקה לשירותים חברתיים בעירייה. במסגרת המעון יקבלו הילדים טיפול אישי וקבוצתי כמפורט להלן.
3.3		מובהר ומוסכם בזאת כי בכל תקופת ההפעלה של המעון, יהיו לפחות 60% מהילדים המשתתפים במעון מתושבי העיר נהריה ותנתן לילדים תושבי העיר עדיפות בקבלתם למעון לשם כך.
4.1	4	המפעיל מצהיר כי ראה את המבנה בו יופעל המעון, בדקו והוא מבין ומכיר את צרכי השיפוץ הנדרשים ולאחר השיפוץ ברורות הדרישות מהמבנה המשופץ.
5		המפעיל ישא בכל הוצאות האחזקה והשימוש הכרוכות בהפעלת המעון במבנה לרבות: ארנונה (במידה והמפעיל מחוייב בה) מים, ביוב, חשמל, חימום, טלפון והוצאות בגין ניקיון המבנה. במידה שקיים מונה משותף עם גורם נוסף, יקבע סכום שנתי לכיסוי הוצאות האחזקה של המפעיל, עפ"י היקף הפעילות היחסי שלו במבנה.
6		המפעיל ידאג לתחזוקת המבנה בו מופעל המעון, מערכותיו והפעלתם על חשבונו הוא, לרבות ביצוע תיקונים בגין נזקים שנגרמו למבנה בגין השימוש בו ו/או תיקונים הנובעים מבלאי סביר.
7		על המפעיל להפעיל במועדון תכנית פעילות אשר תאושר ע"י משרד הרווחה בהתאם להוראות התע"ס.
8.1	8	זמן הפעלת המעון יהיה כאמור בסעיף 3.2 לעיל ובהתאם לתכנית הפעלה שתאושר על ידי נציג העירייה.
8.2		כל שינוי בזמני ההפעלה יעשה אך ורק באישור בכתב מאת נציג העירייה.
9		במהלך הפעילות תוגשנה מדי יום שתי ארוחות כשרות בהתאם להוראות התע"ס 1.38.
10		המפעיל יעסיק במעון, בהתאם להוראות התע"ס (פרק ה' להוראות התע"ס 1.38) : א. מנהל מעון. ב. עובד סוציאלי (העומד בתנאי הסף בהוראות התע"ס). ג. גננת ד. סייעות

מכרז פומבי 014/2024
הפעלת מעון יום שיקומי לילדים

מסמך ג'

ה. אחרות
ו. מטפלים פרה-רפואיים

- 11.1 11 העירייה תפקח ותנחה את המפעיל בנוגע להפעלת המעון על מנת שינתן מענה מקצועי הולם לצרכי הילדים.
- 11.2 אישר נציג העירייה אופן הפעלת המעון, או נתן הנחיות בדבר אופן ניהולו, לא ישחרר הדבר את המפעיל מאחריותו המקצועית לביצוע השירותים או כל חלק מהם.

ג. תקופת ההפעלה

- 12.1 12 המפעיל יבצע את השירותים למשך תקופה של 60 חודשים, החל מיום _____ ועד ליום _____ . כולל בערבי חגים, על פי הוראות התע"ס.
- 12.2 העירייה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך תקופת ההפעלה לתקופות נוספות, של עד 12 חודשים כל פעם ובלבד שתקופת ההפעלה הכוללת מכוח הסכם זה לא תעלה על 10 שנים ובתנאי שהודיעה למפעיל בהודעה בכתב החתומה על ידי מורשי החתימה מטעמה, על כוונתה להאריך תקופת ההפעלה (להלן: "הודעת ההארכה") לא יאוחר מחודשיים בטרם תום תקופת ההפעלה אותה תבקש העירייה להאריך.
- 12.3 לא הודיע המפעיל לעירייה על סירובו להאריך תקופת ההפעלה כמצוין בהודעת ההארכה תוך 7 ימים ממועד קבלת הודעת ההארכה, תוארך תקופת ההפעלה על פי תנאי הסכם זה בהתאמה ללא צורך בחתימה על כל מסמך נוסף.
- 12.4 על אף כל האמור בהסכם זה רשאית העירייה להפסיק, לפי שיקול דעתה הבלעדי, את ההתקשרות לפי הסכם זה, כולה או חלקה, בהודעה מראש של 14 יום למפעיל, ולמפעיל לא יהיו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, בגין ההפסקה האמורה, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין השירותים שבוצעו על ידו בפועל, אם בוצעו, עד למועד סיום ההתקשרות, כאמור.

ד. אי תחולת דיני הגנת הדייר

- 13 המפעיל מצהיר, מאשר ומתחייב בזאת כי :
- 13.1 מבנה המעון מועבר לחזקתו לשם הפעלת המעון בלבד ולא בדרך של שכירות כלשהי.
- 13.2 הוא לא השקיע, לא שילם ולא התחייב לשלם כל תשלום מכל סוג שהוא עבור או בקשר לשינויים, שיפוצים, תיקונים, תוספות ושיפורים מכל מין וסוג שהוא בין בעצמו ובין על ידי אחרים במבני העירייה, אשר מקנים לו זכויות כלשהן במועדון או במקרקעין עליהם הוא בנוי כנגד העירייה ו/או כל גוף הקשור עם העירייה במישרין או בעקיפין.
- 13.3 היה ויבצע השקעה כלשהי במבנה המעון, יהא מנוע מלטעון כי יש בתשלום ו/או בהשקעה זו משום דמי מפתח, והתשלום או ההשקעה האמורים לעיל יחשבו כמעשה של התנדבות מצד המפעיל, אשר לא מקנה למפעיל או לכל אדם או גוף אחר כל זכות מכל מין וסוג שהוא כנגד העירייה ו/או אחרים.
- 13.4 הוא לא שילם, ולא התחייב לשלם, בכל צורה ואופן שהם, והעירייה לא ביקשה ולא קיבלה ולא התחייבה לקבל בכל צורה ואופן שהם, כל דמי מפתח או תשלום כלשהו בגין או בקשר למבנה המעון.
- 13.5 המפעיל לא יהא זכאי לכל דמי מפתח או תשלום או תגמול או פיצוי מאיזה מין וסוג שהוא, בעת או עקב פינוי מבנה המעון.
- 13.6 הוראות חוק הגנת הדייר (נוסח משולב), תשל"ב-1972, והתקנות שהותקנו מכוחו, וכל חוק או תקנה אחרת להגנה על דיירים ו/או להגבלת דמי שכירות, לא יחולו על הפעלת המעון לפי חוזה זה והמפעיל איננו ולא יהא דייר מוגן ו/או זכאי לאיזו שהיא זכות על פיהם.

מסמך ג'

ה. הצהרות המפעיל והתחייבויותיו

- 14 המפעיל מאשר כי:
- 14.1 בדק את אופי והיקף השירותים הנדרשים ואת דרישות העירייה, וכן בדק את כל הפרטים והתנאים הדרושים ו/או הכתובים ו/או הקשורים בשירותים ובביצועם, והוא מצהיר כי ביכולתו לבצע השירותים וכי הוא בעל הכישורים, היכולות, כוח האדם והציוד הדרושים לביצוע השירותים. המפעיל יודיע לעירייה בכתב על יועצים ו/או מומחים שבדעתו להזמין לצורך ביצוע השירותים, ככל שישנם כאלה.
- 14.2 כי עיין בהוראות התע"ס המצורפת להסכם זה **כנספח ג' 1** והוא רואה עצמו בעל כישורים וניסיון מתאימים להפעלת המעון כאמור בהוראות אלו.
- 14.3 בכל סתירה בין הוראות התע"ס לתנאי הסכם זה, יגברו הוראות ההסכם.
- 14.4 ידוע לו שהרשות בידי העירייה להפעיל מועדונים נוספים לאוכלוסיית היעד, וכי אין על העירייה חובה להפנות למפעיל מספר מסוים של קשישים לפעילות במועדון או להפנות בכלל למרות ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפעיל אינו חייב להפעיל המעון אם אין בו 20 קשישים למשך תקופה העולה על שלושה חודשים, ובלבד שהמפעיל יודיע לנציג העירייה בכתב 30 יום מראש על הפסקת הפעילות במועדון.
- 15 16.1 המפעיל מצהיר כי יש לו את כל הרישיונות, ההיתרים, התעודות, הידע והמומחיות הדרושים לביצוע השירותים.
- 15.2 מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל מצהיר המפעיל כי הינו בעל כל האישורים המפורטים להלן והם יהיו בתוקף כל תקופת ההתקשרות בין הצדדים:
- 15.2.1 אישור תקף על שמו אודות ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
- 15.2.2 אישור על ניכוי מס במקור.
- 16 המפעיל מצהיר בזאת כי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורכי ביצוע השירותים (להלן: **"העובדים"**) הינם בגירים שאין מניעה להעסקתם לפי **החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001**.
כתנאי לביצוע השירותים העביר המפעיל לידי העירייה אשור משטרה כהגדרתו של מונח זה **בתקנות למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירותים לקטינים (אישור המשטרה), תשס"ג-2003** (להלן: **"התקנות"**) לעניין כל אחד מהעובדים שעתידים להיות מועסקים על ידו במסגרת הפעלת המעון.
המפעיל מתחייב כי לא יועסק על ידו עובד כלשהו במסגרת קיום מחויבויותיו לפי הסכם זה, אלא לאחר שניתן לגביו "אישור משטרה", גם אם תחל עבודתו בשלב מאוחר יותר במהלך ביצוע השירותים.
- 17 המפעיל מתחייב לדאוג להדרכת העובדים במועדון והשתלמויות עבורם בשיתוף המשרד.
- 18 המפעיל מתחייב כי כל העובדים יועסקו בתנאי שכר שלא יפחתו מהקבוע בדין, לרבות בהסכמים הקיבוציים החלים על העסקתם.
- 19 המפעיל ישא בכל המיסים ותשלומי החובה שמעביד חייב לשלם לפי כל דין, לרבות תשלומים לביטוח לאומי ויתר הזכויות הסוציאליות ויהיה אחראי לכל תביעת עובד מעובדיו הנובעת מיחסי העבודה שבינו לבין עובדיו.
- 20 המפעיל מתחייב לבצע את השירותים בהתאם לחוק ולתקנות הרלוונטים על כל תיקוניהם, התקנים הרלוונטים, תקנות והנחיות הגופים והמשרדים הקשורים ובהתאם לדרישות העירייה.
למען הסר ספק ההנחיה המחמירה מבין כל ההנחיות, בנושא בטיחות, היא הקובעת.
- 21 המפעיל מתחייב לשמור על חובת הסודיות ולא להעביר לאחר כל מידע אודות הקשישים ומשפחותיהם, אלא לשם ביצוע תפקידו לפי ההסכם ובכפוף להוראות הדין בנוגע לחובת שמירת הסודיות והגנת הפרטיות.

ו. יחסי הצדדים

- 22 מוצהר ומוסכם בזאת כי המפעיל וכל מבצע עבודה מטעמו לא ייחשב כעובד העירייה ולא ייווצרו בינו לבין העירייה כל יחסי עובד-מעביד.

מסמך ג'

הצדדים מצהירים כי אין לראות בכל זכות הניתנת מכוח הסכם זה לעירייה לפקח, להדריך או להנחות את המפעיל או כל אחד מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי להבטיח בצווע יעיל של הוראות הסכם זה, ולא יהיה בכך כאמור כדי ליצור יחסי עובד-מעביד עם המפעיל או עם עובדים המועסקים על ידו.

- 23 המפעיל אינו רשאי להסב לאחר הסכם זה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מהסכם זה, אלא בהסכמת העירייה בכתב ומראש.
- 24 24.1 המפעיל אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע השירותים, כולם או חלקם, אלא בהסכמת נציג העירייה מראש ובכתב.
- 24.2 העביר המפעיל את כל זכויותיו או חובותיו על פי חוזה זה, או מסר את ביצוע השירותים לאחר, כולם או מקצתם, יישאר הוא האחראי להתחייבותיו על פי הסכם זה.
- 25 25.1 למפעיל רשות להפעיל מועדונים אחרים שלא עבור העירייה ובלבד שלא יהיה בכך משום ניגוד אינטרסים עם חובותיו כלפי העירייה.
- 25.2 המפעיל יודיע לעירייה על שירותים נוספים של מועדון ו/או בדומה להם, המופעלים על ידו, על מנת למנוע ניגוד עניינים.

ז. התמורה ואופן חישובה

המעון יופעל במבנה הקיים בכתובת הנ"ל לאחר שישופץ פנים וחוף של המבנה ויבוצעו בו ההתאמות וההצטיידות ע"י המציע הזוכה בהתאם לכל הוראות התע"ס הרלבנטיות לרבות ובמיוחד לתקנות מעונות יום שיקומיים (רישוי, סל שירותים לפעוטות עם מוגבלות ותנאי טיפול בהם – המצ"ב כנספח ג'1 למכרז זה.

מובהר כי עבודות פנים והתאמות נדרשות למעון יום שיקומי יבוצעו באחריות ועל חשבון הזוכה, עבודות מחוץ למבנה והתאמות נדרשות יבוצעו ע"י הרשות ועל חשבונה ועד סך של 150,00 ₪.
האחזקה השוטפת של הנכס כולו לאורך כל תקופת החוזה תהא באחריות ועל חשבון הזוכה.

מובהר כי עלות השיפוץ וההצטיידות תמומן במלואה ע"י המפעיל ותהווה את התמורה לשימוש במבנה והחצר עבור תקופת הפעלה כולה. מובהר בזאת כי הציוד שישמש לשם הפעלת המעון יהיה שייך למפעיל.

בנוסף, תמורת הפעלת המעון המיועד ל- 10 ילדים יקבל המפעיל תשלום עפ"י התעריפים הנקבעים ע"י משרד הרווחה בהוראות התע"ס. התמורה עבור הפעלת המעון תועבר במלואה לזוכה בהליך על ידי משרד הרווחה והשירותים החברתיים, בהתאם להסדרים המקובלים בין העירייה למשרד או ע"י העירייה ישירות לקבלן הזוכה.

- 26 27.1 תמורת ביצוע השירותים יהא זכאי המפעיל לתמורה שתקבע בהתאם למספר הילדים שהעירייה והמשרד אישרו את השמתם במועדון.
- 26.2 המפעיל מתחייב לממן את יתרת עלויות הפעלת המעון.
- 26.3 המפעיל מתחייב להשתמש בתמורה שיקבל לפי ההסכם ובמימון לו התחייב בהצעתו למכרז, אך ורק להפעלת המעון.
- 26.4 במידה והמפעיל מנהל שירותים נוספים, הוא מתחייב לנהל מערך חשבונאי נפרד עבור המעון שבהפעלתו הכולל: הוצאות אחזקה, שכירות, שכר עבודה, הכנסות המעון.

27 א. המפעיל יהא רשאי לגבות מכל ילד משתתף סכום השתתפות חודשית כקבוע בהוראות התע"ס.
ב. במידה ויתעורר קושי של משפחות הילדים לשלם, יובאו המקרים ויבחנו בשיתוף המחלקה לשירותים חברתיים של עיריית נהריה. כל מקרה יבחן על פי נסיבותיו.

- 28 29.1 על המפעיל לפעול על פי הוראות כל דין לרבות הוראות התע"ס והנהלים הקיימים המתעדכנים מעת לעת.
- 29.2 המשרד יהיה רשאי להפסיק את תשלום התמורה או חלקה בגין השירותים הניתנים, אם העירייה הודיעה לו כי המפעיל לא עמד בתנאי ההסכם לגבי איכות השירות ורמת השירות.

מסמך ג'

ח. ביטול ההסכם, הפרתו ותרופות

- 29 32.1 על אף ובנוסף לכל האמור בהסכם זה, רשאית העירייה בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי גמר בהתראה מראש של 60 יום לפחות, על ידי משלוח הודעה בכתב על כך למפעיל מאת הנציג העירייה. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים ההסכם בתאריך הנקוב בהודעה.
- 29.2 הובא ההסכם לידי גמר בהתאם לסעיף קטן 1, תשלם העירייה למפעיל שכרו בעד התקופה בה בוצעו השירותים עד מועד הפסקתם, כתמורה סופית ומוחלטת. המפעיל לא יהא זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תגמול נוסף על האמור בסעיף זה.
- 30 33.1 העירייה תהא זכאית לבטל מיידית הסכם זה בגין הפרתו היסודית.
- 30.2 בנוסף לאמור לעיל רשאית העירייה לבטל הסכם זה אם המפעיל הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו, שאינן התחייבויות יסודיות, והמפעיל לא תקן את ההפרה לאחר שקבל התראה על כך מאת נציג העירייה תוך זמן סביר, כפי שיקבע בהתראה.
- 30.3 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל שומרת לעצמה העירייה את הזכות לפעול נגד המפעיל באמצעות קבלת כל סעד משפטי לפי כל דין.
- 31 34.1 מוסכם בזאת כי שמירתם בתוקף ו/או חידושם של מסמכים הנדרשים לפי הסכם זה ו/או קיומו של כיסוי ביטוחי מתאים ו/או בר תוקף וכן כל הוראה מהוראות סעיפים 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19-21, 22, 23-26, 29, 30, 38-39, 40 ו-46 על סעיפי המשנה שלהם נקבעים כולם כתנאים עיקריים להסכם זה ומהווים התחייבות יסודית והפרת כל אחד מהם תהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 31.2 הוכח להנחת דעתה של העירייה כי המפעיל הסתלק מביצוע חוזה זה, יחשב הדבר כהפרה יסודית של הסכם זה.
- 31.3 ניתנו למפעיל שתי התראות בכתב על ליקויים שנתגלו במתן השירותים ואלה לא תוקנו, יחשב הדבר כהפרה יסודית של הסכם זה.
- 31.4 מבלי לגרוע מן הסעיפים האחרים העומדים לעירייה מכוח הוראות הדין ו/או הסכם זה, תזכה כל אחת מן ההפרות המפורטות בס"ק 1-3 לעיל את העירייה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 2,500 ₪ (אלפיים וחמש מאות ש"ח), כשהם צמודים למדד.
- 32 העירייה תהא זכאית לקזז מהתשלומים המגיעים למפעיל לפי הסכם זה כל סכום שמגיע מהמפעיל לעירייה ובלבד שנשמעה עמדתו בטרם ביצוע הקיזוז.
- 33 נפטר המפעיל, פשט רגל, או נעשה בלתי כשיר לפעולה משפטית, ייחשב הדבר כאילו בוטל הסכם זה לפי סעיף 34.1.
- 34 37.1 היה ובמהלך ביצוע ההסכם ו/או התחייבויות הצדדים לפיו תפרוץ במשק שביתה ו/או עיצומים ו/או מצב מלחמתי ו/או כוח עליון לרבות תנאים חריגים של פגעי טבע (להלן: "השביתה") אשר לא יאפשרו למי מן הצדדים או שניהם למלא את התחייבויותיו כלפי רעהו, על אף שאותו צד ניסה בשקידה ראויה למלא התחייבויות אלה ו/או למצוא דרך חלופית סבירה כדי לבצען – לא ייחשבו אי מילוי התחייבות כלשהי ו/או איחור בביצוע ההתחייבות, אשר נגרמו במישרין עקב השביתה ולא עקב מעשה או מחדל של אותו צד, כהפרה של אותו צד.
- 34.2 משך הזמן של קיום השביתה עד למועד בו ניתן יהיה למלא את ההתחייבויות כאמור לעיל, יחשב כסיבה מספקת ומוצדקת לאיחור בקיום ההתחייבויות, למשך אותה תקופה בה נתקיימה השביתה.
- 34.3 המפעיל לא יהא זכאי לתשלום כלשהו בגין תקופת השביתה, היה ולא ינתנו בה השירותים.
- 34.4 המפעיל יהיה זכאי לתשלום במצבים לעי"ל בכפוף להנחיות משרד הרווחה בנוגע לתשלום עבור מתן שירותים.

מסמך ג'

ט. אחריות ושיפוי בנזיקין וביטוח
אחריות ושיפוי בנזיקין

- 38.1 35 המפעיל יהיה אחראי על פי דין בגין אובדן ו/או נזק למבנה, למערכותיו, לתכולה ולציוד המותקן בו ובחצרות הצמודות אליו, שיגרמו עקב מעשה או מחדל של המפעיל.
- 38.2 המפעיל יהיה אחראי על-פי כל דין בגין כל נזק ו/או אובדן, לגוף ו/או לרכוש העירייה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ובכלל זאת לקשישים ולבני משפחותיהם ו/או נותני שירות ועובדיהם תוך כדי מתן השירותים ו/או בקשר עם השירותים שייגרם במהלך ו/או עקב פעילותו של המפעיל ו/או בגין ו/או בקשר למעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של המפעיל ו/או עובדיו ו/או קבלניו, לרבות חבותו בגין קבלני משנה ועובדיהם ו/או מי מטעמו של המפעיל (ביניהם: עו"ס, מטפלים, בעלי מקצועות פארא רפואיים, קבלני אבטחה ושמירה, קבלני הסעות, ספקי מזון ומשקאות, מפעילי חוגים, וכד' הנוטלים חלק בפעילות המעון), והוא מתחייב לשפות את העירייה ולשלם כל תשלום בו תחויב העירייה ו/או מי מטעמה, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.
- 38.3 המפעיל יהיה אחראי על פי דין בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם לגוף ו/או לרכוש של עובדיו, קבלנים וקבלני משנה מטעמו, נותני שירותים וכל הפועלים בשמם ומטעמם. המפעיל מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים ממנו על-פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של המפעיל כתוצאה מהאמור לעיל.
- 38.4 המפעיל יהיה אחראי בלעדית לכל ציוד הנמצא או שהובא על-ידו ו/או מטעמו למבנה, והוא פוטר את העירייה מכל אחריות ו/או אובדן לציוד כאמור, בין אם ערך ביטוח ובין אם לאו. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 38.5 המפעיל פוטר את העירייה, מאחריות לגבי נזקים להם הוא אחראי כאמור על-פי כל דין (למעט נזק אשר באחריות העירייה על פי דין) ומתחייב לשפות את העירייה ו/או את עובדיה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם למי מהם הנובעים מהשירותים לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, העירייה תודיע למפעיל על תביעות ו/או דרישות כאמור ותאפשר לו להתגונן מפני התביעות ולהגן על העירייה מפניהן.

ביטוח

- 39.1 39 מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבות המפעיל על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, ממועד חתימת המפעיל על ההסכם, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים על חשבונו, בחברת ביטוח מורשית כחוק לעריכת ביטוחים בישראל, את הביטוחים המפורטים ב"אישור עריכת הביטוח" המסומן כנספח ג'/4 להסכם ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן "ביטוחי המפעיל") וזאת למשך כל תקופת ההתקשרות על-פי ההסכם.
- 39.2 המפעיל ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי המפעיל המורשים בישראל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי המפעיל לעירייה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את העירייה בתרופות בגין הפרת ההסכם. המפעיל ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת לדרישת העירייה.
- 39.3 המפעיל יישא בכל מקרה בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי המפעיל.
- 39.4 המפעיל מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
- 39.5 הפר המפעיל את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה, יהיה מפעיל אחראי לנזקים על פי דין.
- 39.6 המפעיל יהיה אחראי על פי דין בגין נזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של המפעיל ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי המפעיל יהיה אחראי על פי דין בגין נזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

י. ערבות ביצוע

- 40 להבטחת מילוי התחייבויותיו של המפעיל לפי הסכם זה ימציא המפעיל לעירייה במעמד חתימתו על הסכם זה ערבות בנקאית אוטונומית בסכום של 10,000 ₪ (ארבעים אלף ש"ח), בהתאם לנוסח המצורף להסכם זה כנספח ג'/3 (להלן: "ערבות הביצוע"), שתוקפה עד 3 חודשים לאחר מועד תום תקופת ההפעלה.

מסמך ג'

- 41 העירייה תהא רשאית לחלט ערבות הביצוע לפי שיקול דעתה הבלעדי בגין כל הפרה של הוראות הסכם זה על ידי המפעיל ו/או אי עמידה בהתחייבויותיו.
- 42 הוארכה תקופת הסכם זה, או הוגדל היקף ההתקשרות, יאריך המפעיל את תוקפה של ערבות הביצוע או יעדכן את גובהה, בהתאמה וזאת תוך 7 ימי עסקים מיום שקיבל הודעה על הארכת תקופת ההסכם או הגדלת היקף ההתקשרות, לפי העניין.
- 43 לא נמסרה התוספת לערבות ו/או הערבות החדשה על ידי המפעיל רשאית תהא העירייה לחלט את ערבות הביצוע הקודמת אשר בידיה, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט הערבות ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לעירייה מכח כל דין או הסכם.

יא. שונות

- 44.1 44 ההתקשרות לפי הסכם זה מתקצבת בתקציבה הרגיל של העירייה.
- 44.2 ההתקשרות בהסכם זה נערכת לאחר שנתקיימו לכך כל התנאים ונתקבלו לכך כל ההחלטות והאישורים הנדרשים לכך על פי דין.
- 45 ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא ייחשב הדבר כויתור על כל הפרה שלאחר מכן, בין אם היא הפרה דומה, שונה או אחרת. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם זה.
- 46 הצדדים קובעים כי לבית המשפט השלום בקריות ולבית המשפט המחוזי בחיפה תהא הסמכות הבלעדית והייחודית לדון בסכסוכים הקשורים ו/או הנובעים מהסכם זה ו/או מביצוע השירותים.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המפעיל

עיריית נהריה

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מאשר כי הסכם זה נחתם מטעם _____ (להלן: "המפעיל") על ידי ה"ה _____ (שם מלא ות.ז.), אשר הינו/הינם המוסמכים לחתום על ההסכם בשם המפעיל ולאחר שנתקבלו לשם כך כל ההחלטות ו/או האישורים הנדרשים על פי דין.

תאריך

חתימה

הסכם זה מאושר לחתימת העירייה. להתקשרות זו קדם מכרז פומבי כדין והמפעיל הוכרז בו כזוכה. ההתקשרות עומדת בדרישות הדין וההסכם מבטיח את זכויות העירייה כנדרש.

תאריך

חתימת יועמ"ש

נספח ג' - נוסח ערבות ביצוע
(דוגמא בלבד)

תאריך: _____

לכבוד
עיריית נהריה
שד' הגעתון 19, נהריה
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ ת.ז.ח.פ.ע.ר. _____ (להלן: "המפעיל") אנו ערבים בזה כלפיכם לסיילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים ש"ח) וזאת בקשר עם עמידת המפעיל במחויבויותיו להפעלת מעון יום שיקומי לילדים.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למדד המחירים לצרכן (כללי) בשיעור ההתייקרות בין המדד שפורסם עבור חודש אוקטובר 2024 לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המפעיל בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למפעיל בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

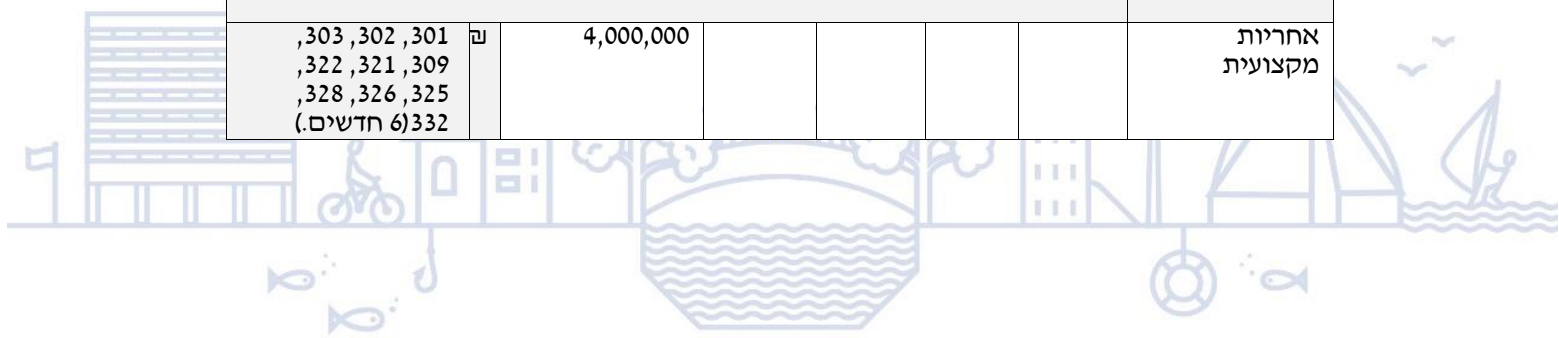
דרישה בפקסימיליה לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

_____ בנק

נספח ג' 4 אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים **		
<p>אישור קיום ביטוחים: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p> <p>אישור על הסכמה לעריכת ביטוח: אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם: עיריית נהריה	שם	שם:	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> נדלין <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר:	<input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר:
ת.ז./ח.פ.: 500291000	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ. 580060952	העיסוק המבוטח: הפעלת מעון יום שיקומי לפעוטות	
מען: שדרות הגעתון, נהריה 2210002	מען	מען		
	תיאור למבקש הראשי: הקשר האישור			

כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה ***ה	נוסח ומהדורת הפוליסה ***ה	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח לתקופה ולמקרה	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
רכוש:							
מבנה							
תכולה							
צד ג'					4,000,000	₪	313, 309, 314 בגין נזקי טבע, 316 כיסוי ושווד, רעידת אדמה
אחריות מעבידים					20,000,000	₪	328, 319, 309 לעובד, לאירוע ובסה"כ
אחריות המוצר							לא נדרש
אחריות מקצועית					4,000,000	₪	303, 302, 301, 322, 321, 309, 328, 326, 325 (6 חדשים).



פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): 034
--

ביטול/שינוי הפוליסה * שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא __ יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
--

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד** תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח**

חתימת האישור המבטח:

* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.
** שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.
*** שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.
**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

