

מכרז 035/2024 קריאות מדי מים

**מענה שאלות הבהרה למכרז – 035/2024**

מענה הרשות	פירוט השאלה	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס"ד
הבקשה מתקבלת	נבקש כי מחזור ההכנסות השנתי הממוצע יבדק עבור השנים 2020, 2020 ו-2022 וכן כי העדרה של הערת "עסק חיי" יבחן ביחס לשנת 2022.	עמ' 3 סעיף 2.2	1.
1-התשלום בגין הבירור הינו חלק מהעלות לביצוע קריאה בשטח 2- כ- 500 בתקופה	נבקש להעמיד עובד לבירור קריאה עד 36 שעות מזמן קבלת הקהל, הרי שמדובר במקרים רבים אשר ידרשו בירור שטח מול לקוח. אין זה כחלק מביצוע עבודת קריאת מונה, אלא במסגר פקח שטח. 1. מה התשלום בגין כל פעולה מסוג זה ( בירור קריאה תוך 36 שעות)? 2. מה הכמות הממוצעת נכון להיום לבירור קריאה במהלך תקופה של חודשיים? מדוע הקריאה נדרשת לביצוע באופן ידני ולא באמצעות מערכת ממחשבת שתקל גם על עבודת קבלת קהל?	עמוד 27 סעיף 1.7 א.	2.
אין דרישה לעבודות נוספות אלא לאיתור פריטים נוספים מהשטח ככל שמודד מגיע לשטח ומזהה שעונים שאינם במערכת	מובן כי על הקבלן להעביר את הקריאות התקופתיות וסגירת מעגל. לא ברור הסעיף הזה, שמשמע ממנו עוד עבודות נוספות שאינן במסגרת קריאת מונה תקופתית. כגון "סיוע ואיתור ובדיקה בשטח לצורך עדכון פרטים", "סיוע לעירייה וביצוע את כל עבודות השטח"	עמוד 27 סעיף 1.8	3.
1- ראה תשובה 2 סעיף 1 לעיל 2- כשבוע מסיום הקריאות 3- 3 שבועות 4- כ- 500 בתקופה	"הקבלן יעמיד כונן בירורים במהלך בדיקת לוגית וקבלת קהל..." אותן השאלות מסעיף 1 1. מה התשלום בגין כל פעולה מסוג זה? 2. האם מדובר בהעמדת עובד לפרק זמן ממושך, הרי התמחור יהיה לפי ימי עבודה? 3. מה משך הזמן לבדיקת הלוגית הגדולה 4. מה הכמות הממוצעת נכון להיום לבירור קריאה במהלך תקופה של חודשיים?	עמוד 29 סעיף 3.3	4.
בכוונת העירייה ועל פי החוק להחליף מדי המים למוני קר"מ תוך 60 יום מרגע תחילת העבודה העירייה באופן קבוע מטייבת כתובות נכס ומיקומי מד עלות קריאה למד בודד הינה – לגבי תמחור שונה – הבקשה נדחית	האם העירייה מתכוונת להחליף מונים לקר"מ באופן מרוכז לפי מסלול / תיק? שכן אם בזה מדובר, אזי אין בעיה להוריד בכל פעם תיקים שלמים מקריאה. אם לא כך הדבר, אז לא ניתן להוריד מונים שהוחלפו לקרמ לסירוגין בתוך תיק קריאה שכן זה מייקר משמעותית את מחיר הקריאה. כמה זמן מראש מודיעה העירייה לקבלן על הורדת תיק מקריאה ( בהנחה ופועלים בהחלפות בשיטת החלפות מלאות בתיק קריאה) קריאות ידניות למונים שאינם משדרים – שיטת הקריאה לרוב על פי סדר הליכה, ולכן במקרים בהם אין כתובת מדויקת, לקרוב זה לא משפיע. במקרה של קריאת מד בודד לכתובת יש משמעות רבה ועל כן חייבת להיות מדויקת למיקום המונה. האם העירייה יודעת לומר שהכתובות מטויבות בדיוק למיקום המונה? עלות קריאה למד בודד צריכה תמחור שונה מתמחור קריאה תקופתית רגילה	עמוד 24 סעיף 1.3 ז'	5.
הבקשה נדחית	מחירי הקנסות לסעיפים אלו אינם פרופורציונאליים למחירי הקריאה. נבקש להפחית את הקנסות בהתאם.	עמוד 48 סעיפים 1,4,5,8,9,10	6.

מכרז 035/2024 קריאות מדי מים

מס"ד	מס' עמוד במסמכי המכרז	פירוט השאלה	מענה הרשות
7.	עמוד 50 סעיף 2	מחיר מקסימאלי ליחידה לקריאת מונה + 5 משתמשים במערכת בסך של 2 ₪ אינו סביר ביחס לעלויות היום. על כן נבקש להעלות את המחיר משמעותית למינימום 5 ₪ למונה על מנת שניתן יהיה לתת הצעה סבירה עם אחוז הנחה. מחיר מקסימאלי ליחידה להחלפת מונה במחיר 44 ₪ הינו סביר להחלפת מונים רציפה באזור ולא פזורים. נבקש לכך הבהרה. נבקש להוסיף תמחור לאיש בירורים במידה ונדרש לשעות קבלת הקהל. נבקש להוסיף תמחור לקריאות מונים פזורים שאינם משדרים.	הבקשה נדחית
8.	סעיף 7.13 עמוד 6	נודה לקבלת כתובת מדויקת להגשת המכרז.	שדרות הגעתון 19 נהריה <b>קומה 4 חדר רכזת מכרזים</b>
9.	סעיף 12 הודעה על הזכייה עמוד 10	נבקש שמרגע ההודעה על הזכייה תינתן לזוכה 60 ימים להיערכות לתחילת קריאות. כמו כן, מנגנון הקנסות יכנס לאחר 2 תקופות קריאה	הבקשה מתקבלת חלקית לזוכה יינתנו 30 ימים להיערכות, מנגנון קנסות מאושר לאחר 2 תקופות קריאות
10.	מסמך א' (2) אישור רו"ח עמוד 17	במסמך א' (2)-אישור רו"ח על מחזור הכספי בסעיף ג. נדרש מחזור כספי בסך של לפחות 1,000,000 ש"ח ואילו בתנאי סף 2.2 נדרש מחזור כספי לפחות של 5,000,000 מיליון ₪ ככל הנראה נפלה טעות סופר, נודה להבהרתכם שהמחזור הנדרש הינו 5,000,000 ולא כפי שמצוין במסמך 1,000,000 ₪ או לחילופין לשלוח נוסח מסמך א' (2) מעודכן.	<b>מודגש כי המחזור הכספי הנדרש הינו 1,000,000 ₪</b>
11.	כללי	נבקש לקבל את פירוט המדים בעירייה בכתב של כללים, משניים, פרטיים עסקיים וכד בכתב של אזורים/מנות בכתב הכי מפורט לטובת תכנון ותמחור המכרז.	ראה טבלה מצורפת
12.	כללי	על מנת לבצע תמחור נכון נבקש לקבל את נתוני הקריאה, כמות מדים לקריאה, מועדי קריאה כל אלה בכל חודש אי זוגי וזוגי, כמות ימים מקסימאלית לקריאה בכל חודש, במהלך השנה האחרונה (מחודש אפריל 23 – אפריל 24).	ראה פירוט בשירותים המבוקשים
13.	כללי	נבקש לקבל בהתאם לדרישה מעלה את כמות הבירורים/בדיקות נוספות בכל חודש.	כ- 500 בתקופה
14.	כללי	נבקש לקבל את כמות חסרי הקריאה לפי פירוט (לפי הערות אי קריאה) בכתב חודשי בהתאם לדרישה מעלה. נבקש לקבל את כלל קודי הסגירה במידה ולא ניתן לקרוא את המד.	כ-900 מדים שבתהליך החלפה למדי קרי"מ סיבת אי קריאה-סגור, כלב, נעול וכדומה
15.	כללי	נבקש לקבל את תוכנית ההחלפות לקרי"מ לחמש שנים הקרובות	בימים העירייה מכינה מכרז ולכן אין תוכנית סדורה ל-5 שנים הקרובות
16.	7 לחוזה עמוד 35	בעקבות המציאות הקיימת בשוק הכוללת עלייה מתמדת של המדד המשפיעה על המשאבים הנדרשים על ידי הספק ובכללם עלויות השכר, תפעול, רכב ועוד, נבקש להצמיד את התמורה למדד בכל שנה מיום תחילת הפעילות.	הבקשה נדחית
17.	מנגנון קנסות עמוד 48	נבקש שסך הקנסות במידה ויהיו לא יעלו על 5% מגובה החשבונית החודשית, כמו כן, נבקש שלפני כל החלטה יהיה לספק יכולת לבדוק ולהגיש הסגות לקנסות.	הבקשה מתקבלת חלקית – תינתן אפשרות להביא את

מכרז 035/2024 קריאות מדי מים

מס"ד	מס' עמוד במסמכי המכרז	פירוט השאלה	מענה הרשות
			טענותיו בפני צוות מקבלי ההחלטות בעירייה
18.	2.2 הצעת מחיר עמוד 50	המחיר המקסימאלי המופיע במכרז אינו נותן מענה למשאבים הנדרשים לביצוע המכרז תוך כדאיות כלכלית. הדרישות במכרז לביצוע קריאות, הפעלת בק אופיס, הפעלת עובד לביצוע קריאות מיוחדות/בירורים כאשר ההשפעות שחלו ב 4 שנים האחרונות על גיוס עובדים ושכר עובדים מחייב שינוי המחיר המקסימאלי לפחות 3 ₪.	הבקשה נדחית
19.	2.2 הצעת מחיר עמוד 50	נבקש הבהרה האם נדרש לצלם כל מד או לחילופין רק במקרה של חריג צריכה/חשרי קריאה. במידה ונדרש בכל מחזור קריאה לצלם כל מד יש להוסיף לבקשתנו למחיר המקסימלי 30% על צילום מלא של מדי המים או לחילופין להוסיף מחיר לצילום לכל מד שיצולם כפי הנהוג בתאגידי המים.	יש לצלם רק במקרה של חריג קריאה והן לבקשת הרשות מדים ספציפיים
20.	2.2 הצעת מחיר עמוד 50	בנוסף לכך, מעבר למוני קר"מ פוגעת משמעותית בתפוקות קוראי המונים ככל שהעירייה בתהליך ההחלפה ומניסיון ככל שהתהליך מתקדם התפוקות יורדות (מנות חלקיות) ובכך העלויות לקריאה עולות משמעותית. נבקש ליצור מנגנון שיפצה כפי שנעשה בתאגידי אחרים במודל שעל כל 1000 מדים שיורדים המחיר עולה ביחס דומה לירידה בכמות המדים ביחס לכלל המדים לקריאה.	הבקשה נדחית
21.	סעיף 10 – אחריות ושיפוי בנזיקין: תת סעיף א': עמוד 36	בשורה הראשונה, לאחר המילים "הספק אחראי", נבקש להחליף את המילה "בלעדית", במילים "בשיעור חבותו החוקית".	הבקשה נדחית
22.	תת סעיף ב': עמוד 36	בשורה הראשונה, לאחר המילים "הספק יהיה אחראי", נבקש להוסיף את המילים "בשיעור חבותו החוקית".	הבקשה נדחית
23.	תת סעיף ג': עמוד 36	בשורה השלישית, לאחר המילים "ככל הפועל מטעמו", נבקש להוסיף את המילים "כפוף להוכחת חבותו החוקית של הספק והיקפה".	הבקשה נדחית
24.	תת סעיף ד': עמוד 37	בסיפא, לאחר המילים "כאמור לעיל", נבקש להוסיף את המילים "כאמור, כפוף להוכחת חבותו החוקית של הספק והיקפה".	הבקשה נדחית
25.	סעיף 11 – ביטוח: תת סעיף א': עמוד 37	בשורה הראשונה, נבקש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין".	הבקשה נדחית
26.	תת סעיף ג': עמוד 37	בסיפא, נבקש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין".	הבקשה נדחית
27.	תת סעיף ד': עמוד 37	בסיפא, לאחר המילים "בפוליסות הביטוח", נבקש להוסיף את המילים "נשוא הסכם זה".	הבקשה נדחית
28.	תת סעיף ה': עמוד 37	בסיפא, לאחר המילים "הקבועה בפוליסות", נבקש להוסיף את המילים "ובלבד שהינם בתחום חבותו החוקית".	הבקשה נדחית
29.	אישור קיום ביטוחים: ביטוח אחריות מקצועית: עמוד 322.	לאחר המילים "אחריות מקצועית", נבקש להוסיף את המילים "משולבת עם חבות המוצר". בעמודת "גבולות האחריות", נבקש לתקן את גבול האחריות המשולב ולהעמידו ע"ס 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח. בעמודת "קודי הכיסוי", נבקש לגרוע קוד 322.	הבקשה נדחית

מכרז 035/2024 קריאות מדי מים

מענה הרשות	פירוט השאלה	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס"ד
		עמוד 53	

**טבלה פירוט מדים:**

סכום כולל	600	400	300	200	150	100	75	סוג זיהוי	קוד סוג זיהוי
1445		76	298	109	636	280	42	כללי	1
15			5		7	2	1	כללי-משני	2
20251		3	5	6	18	42	20169	משני	3
4541	8	53	49	65	279	241	3837	פרטי	4
3							3	ציבורי משנ	5
13			1		3	1	8	משולב	7
<b>26268</b>	<b>608</b>	<b>532</b>	<b>658</b>	<b>380</b>	<b>1093</b>	<b>666</b>	<b>24135</b>		<b>סכום כולל</b>