

מכרז פנימי/ חיצוני מס' 02.2024/02  
בהתאם לתקנות העיריות (מכרזים לקבלת עובדים) תש"ם 1979  
ניתנה בזאת הודעה על הצורך באיוש משרה  
**בודק/ת תוכניות והיתרי בנייה**  
**היקף משרה – 100%**

**כפיפות:** מנהל מח' תכנון ורישוי

**שכר/ מתח דרגות:** 7-11+ / 37-41+ (דירוג מהנדסים)

**תיאור המשרה:**

בדיקה וטיפול בתוכניות מתאר מקומיות או תוכניות מפורטות שהוגשו לוועדה המקומית, ובדיקה וטיפול בבקשות להיתרי בנייה בוועדה המקומית, בהתאם לחוק התכנון והבנייה ולתקנות שהותקנו מכוחו, ובהתאם למדיניות הוועדה המקומית ולהנחיות הממונה.

**תחומי אחריות:**

- קידום התוכנית עפ"י לוח זמנים הקבוע בחוק, וכן עפ"י תוכנית העבודה.
- קבלת קהל ומענה לפניות.
- מתן חוות דעת מקצועית הפורומים שונים.
- הכנה ועריכת תוכניות ביוזמת הוועדה המקומית וביצוע משימות נוספות בתחום התכנון העירוני בהתאם להנחיות הממונה.
- בדיקה וטיפול בבקשות להיתרי בנייה.
- במידת הצורך מתן חוות דעת מקצועית בפורומים שונים.

**תנאי סף – השכלה:**

**בודקי תוכניות:**

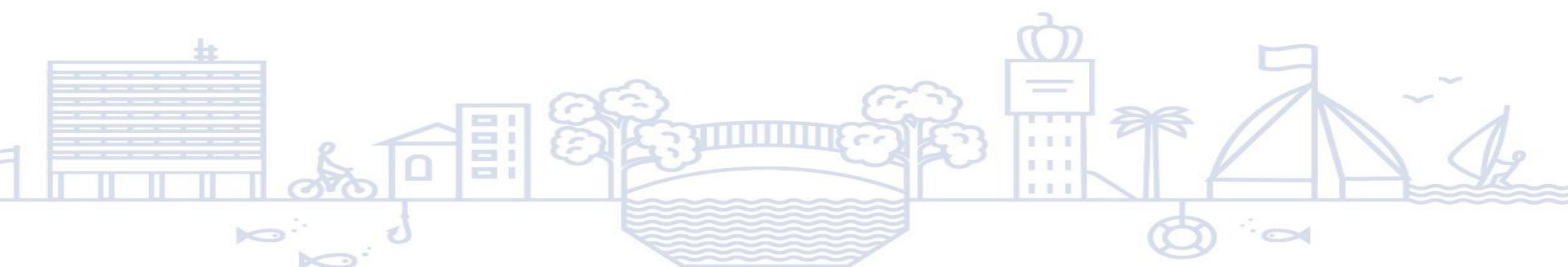
- בעל תואר אקדמי המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה, או המוכר ע"י המחלקה לשקילת תארים מחו"ל במשרד החינוך באחד או יותר מהתחומים הבאים: גאוגרפיה או אדריכלות או הנדסה אזרחית או מדעי החברה עם התמחות בתכנון עירוני ואזורי או תכנון ערים, או הנדסאי אדריכלות / בניין.
- לבעלי תעודות הנדסאים – רישום בפנקס ההנדסאים והטכנאים.
- קורסים והכשרות מקצועיות – עדיפות לבוגרי קורס המיועד לעובדים בוועדות המקומיות ו/או לבודקי תכניות.

**בודקי היתרי בנייה:**

- מהנדס בניין או בעל תואר באדריכלות ממוסד המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה או המוכר ע"י המחלקה לשקילת תארים מחו"ל במשרד החינוך, או הנדסאי אדריכלות או בניין.

**ניסיון מקצועי**

- עדיפות לבעלי ניסיון בקריאת תכניות בנין עיר (תב"ע) או בדיקתן במוסד תכנון.
- תינתן עדיפות למהנדסים בעלי ניסיון קודם של 5 שנים בתחום ולהנדסאים בעלי ניסיון קודם של 7 שנים בתחום.
- עדיפות לבעלי ידע ביישומי מחשב: היכרות עם תוכנות office, אוטו קאד ו/או קומפלוט וגו.אי.אס.



### מאפייני העשייה הייחודית בתפקיד:

- שירותיות ועבודה מול קהל
- שליטה בחוק הת"ב והתקנות
- היכרות עם תהליכי הבנייה ומרכיבי הבניין
- נכונות לעבודה מאומצת
- סדר וארגון ברמה גבוהה ומשמעת עצמית
- עבודה בשיתוף פעולה עם גורמים נוספים
- יכולת התמודדות עם לחץ.

### דרישות נוספות

- יישומי מחשב – שליטה מלאה בסביבה ממחושבת.
- שפות: עברית ברמה גבוהה, שפות נוספות בהתאם לצורך.
- יתרון לבעלי ניסיון עבודה במערכת תכנון זמין/ רישוי זמין
- ידע וניסיון בשרטוט הנדסי
- יכולת לביצוע מספר רב של משימות במקביל ולדווח באופן סודר.

### הערות:

- ✓ המודעה פונה לנשים וגברים כאחד.
- ✓ תינתן העדפה לאדם עם מוגבלות בהתאם לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח 1998 ובתנאי שעומדים בתנאי הסף למשרה וכשירים לביצוע התפקיד (כפוף להצהרת המועמד/ת המפרטת את דבר מוגבלותו/ה וכן בהמצאת מסמכים להוכחת המוגבלות).
- ✓ מתן עדיפות למועמד המשתייך לאוכלוסייה הזכאית לייצוג הולם שאינה מיוצגת באופן הולם בקרב עובדי הרשות המקומית, אם הוא בעל כישורים דומים לכישורי שאר המועמדים.
- ✓ על המועמדים למלא שאלון ולהגיש קורות חיים בצירוף תעודות השכלה וצילום תעודת זהות, אישורים והמלצות במעטפה סגורה לגב' כרמית בוסקילה במח' משאבי אנוש בעיריית נהריה ת.ד. 78 נהריה, או במייל: [jobs@nahariya.muni.il](mailto:jobs@nahariya.muni.il).
- ✓ את השאלון למועמד ניתן לקבל במח' מש"א או באתר העירייה בקטגוריית טפסים ומסמכים – כללי.
- ✓ נציין כי פניות שיגיעו ללא תעודות המעידות על השכלה ועמידה בתנאי הסף, ייפסלו ולא יובאו בחשבון וכי רק מועמדים מתאימים ייענו.
- ✓ מועמד שיבחר לתפקיד ישובץ במערך החירום העירוני.

עפ"י תקנות המכרזים 5/21 סעיף 4.8 מיון מקדים - במקרה של ריבוי מועמדים תהא העירייה רשאית לבחור מבין המועמדים לכל הפחות 8 מועמדים מתאימים למשרה, אשר הם בלבד יוזמנו להופיע בפני ועדת הבחינה. ציון הסף (80) יקבע עפ"י אמות המידה ומשקלן (השכלה-20, ניסיון תעסוקתי-30, המלצות ותעודות-10, התרשמות-40)

מועד אחרון להגשה: **04.06.2024**

