

אומדן למכרז 044/23

10/06/2024
 דף מס': 001

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 01 עבודות עפר					
תת פרק 01.01 עבודות עפר					
01.01.0010	הסרת מכשולים כללי לביצוע העבודה.	קומפ'	1.00	2,100.00	2,100.00
01.01.0020	יישור שטח כללי וסילוק צמחייה בשטח המבנה בלבד.	מ"ר	500.00	21.00	10,500.00
01.01.0030	חפירה כללית לעומק עד 30 ס"מ בשטח המבנה בלבד.	מ"ק	200.00	42.00	8,400.00
01.01.0040	חפירה לקורות יסוד ברוחב עד 30 ס"מ.	מ"ק	16.00	105.00	1,680.00
01.01.0050	מילוי מצע סוג א' מהודק היטב בעובי 20 ס"מ.	מ"ק	10.00	126.00	1,260.00
01.01.0060	אספקה והנחת ארגזי קלקר תחת מרצפים בגובה 25 ס"מ.	מ"ר	325.00	42.00	13,650.00
01.01.0070	אספקה והנחת ארגזי קלקר תחת קורות ברוחב 20 ס"מ.	מטר	130.00	21.00	2,730.00
40,320.00	סה"כ 01.01 עבודות עפר (להעברה לדף ריכוז)				
40,320.00	סה"כ 01 עבודות עפר (להעברה לדף ריכוז)				
פרק 02 עבודות בטון					
תת פרק 02.01 עבודות בטון					
כל הבטונים ב-30 דרגת חשיפה 4.					
02.01.0010	יציקת בטון רזה בעובי 5 ס"מ מעל קלקר בבור מעלית.	מ"ר	6.50	63.00	409.50
02.01.0020	יציקת עמודי יסוד במידות שונות.	מ"ק	1.20	1,890.00	2,268.00
02.01.0030	יציקת קורות יסוד/רצפה ברוחב 20 ס"מ במידות לפי תכנית.	מ"ק	15.60	1,596.00	24,897.60
02.01.0040	יציקת רצפת בטון בעובי 20 ס"מ.	מ"ר	351.00	273.00	95,823.00
02.01.0050	יציקת עמודי בטון ברוחב 20 ס"מ במידות לפי תכנית.	מ"ק	7.00	1,942.00	13,594.00
02.01.0060	יציקת קירות בטון לבור מעלית בעובי 20 ס"מ.	מ"ק	3.60	1,890.00	6,804.00
02.01.0070	יציקת רצפת בור מעלית בעובי 20 ס"מ.	מ"ר	5.10	315.00	1,606.50
02.01.0080	יציקת קירות בטון בעובי 20 ס"מ.	מ"ק	6.50	1,680.00	10,920.00
02.01.0090	יציקת קירות בטון בעובי 40 ס"מ.	מ"ק	6.00	1,554.00	9,324.00
02.01.0100	יציקת תקרת בטון בעובי 10 ס"מ (מעל חדר מדרגות עתידיות).	מ"ר	15.00	210.00	3,150.00
02.01.0110	יציקת תקרת בטון בעובי 20 ס"מ.	מ"ר	7.00	336.00	2,352.00
02.01.0120	יציקת תקרת בטון בעובי 25 ס"מ.	מ"ר	121.00	410.00	49,610.00
02.01.0130	יציקת תקרת בטון בעובי 30 ס"מ.	מ"ר	84.00	472.00	39,648.00
02.01.0140	יציקת תקרת בטון בעובי 40 ס"מ.	מ"ר	18.50	610.00	11,285.00
02.01.0150	יציקת קורות בטון עליונות ומעקות גג ברוחב 20 ס"מ במידות לפי תכנית.	מ"ק	22.00	1,660.00	36,520.00
02.01.0160	רולקות בטון 6X6 ס"מ.	מטר	80.00	32.00	2,560.00
310,771.60	להעברה בתת פרק 01.02.01				

10/06/2024
 דף מס': 002

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				310,771.60
02.01.0170	אספקה וקשירת ברזל מצולע בכל הקטרים לפי תכנית.	טון	27.00	5,460.00	147,420.00
	סה"כ 02.01 עבודות בטון (להעברה לדף ריכוז)				458,191.60
	סה"כ 02 עבודות בטון (להעברה לדף ריכוז)				458,191.60
	פרק 03 עבודות אדריכלות				
	תת פרק 03.01 עבודות בנייה				
03.01.0010	קירות בלוק פומיס תרמי מסוג "בלוק על דור 3" או ש"ע, בעובי 25 ס"מ עם בידוד אקוסטי מפוליסטירן מוקצף F20 (25/20/50) ס"מ, חוזק 4 מגפ"ס, בידוד z=2.35	מ"ר	240.00	292.00	70,080.00
03.01.0020	מחיצות בלוקי פומיס 4 חורים, בעובי 10 ס"מ (10/20/50) ס"מ, בידוד z=0.45	מ"ר	380.00	220.00	83,600.00
	סה"כ 03.01 עבודות בנייה (להעברה לדף ריכוז)				153,680.00
	תת פרק 03.03 עבודות נגרות				
	אומן ומסגרות				
03.03.0010	דלתות פנים. אטומה 60% במידות שונות תוצרת רב בריח או ש.ע	יח'	20.00	2,782.00	55,640.00
03.03.0020	דלת נגרות אגף על אגף של 3 אגפים ב-3 מסלולים מאולגנת/צבועה כדוגמת קליל קלאסי 7000 או ש"ע, בשטח מעל 5.0 מ"ר ועד 6.0 מ"ר	מ"ר	20.80	1,869.00	38,875.20
03.03.0030	חלון קיפ מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 4400 או 4500 או ש"ע, בשטח עד 0.5 מ"ר	יח'	5.00	1,585.00	7,925.00
03.03.0040	דלתות כניסה פתיחה 120/240 צירית, כולל ידיות בהלה	יח'	3.00	7,875.00	23,625.00
03.03.0050	חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 7000 או ש"ע, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר	מ"ר	7.80	1,585.00	12,363.00
	סה"כ 03.03 עבודות נגרות אומן ומסגרות (להעברה לדף ריכוז)				138,428.20

10/06/2024
 דף מס': 003

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 03.04 סט ממ"ד					
03.04.0010	מערכת אורור וסינון אוויר מוסדית מסוג "תיבת נח" "סמויה" אחודה תוצרת "תעשיות בית-אל" או ש"ע דגם Hidden-66 צמודה לתקרת בטון וסמויה ע"י תקרה אקוסטית (הנמדדת בנפרד) או משולבת בה, לרבות הפעלה ידנית סמויה בתוך המערכת כך שכל הקיר פנוי. המסנן והמפוח אחודים - ללא צנרת. מעבר למצב סינון במשיכת ידית בלבד - ללא חיבורי צנרת. מספקת 400 מק"ש במצב סינון ו-800 מק"ש במצב אורור, מיועדת למיגון עד 66 איש. המחיר כולל התקנה מושלמת, בדיקת הפעלה, דו"ח התקנה ותו-תקן ת"י 0457	קומפ'	1.00	32,655.00	32,655.00
03.04.0020	מערכת דגם "עומר" או ש"ע בקיר פנים/חוץ של מקלט/מרחב מוגן, המערכת מאושרת ע"י פיקוד העורף. המערכת כוללת מעברי צנרת בקטרים 1/43, 3/8, 1/2, 5/8" ברז 3 דרך, 3 מ' צינור ניקוז בקוטר 20 מ"מ, מחבר מעבר צנרת ניקוז 20/32 מ"מ, תושבת מתכווננת לחיפוי טיח, מכסה ניתק לכיסוי ברז בורר ושתי טבעות הארכה 5 ס"מ כל אחת	יח'	1.00	1,018.00	1,018.00
03.04.0030	דלת ממ"ד תיקנית בהתאם להוראות ובאישור פיקוד העורף	יח'	1.00	7,350.00	7,350.00
03.04.0040	חלון ממ"ד תיקני אטום מאושר פיקוד העורף	יח'	1.00	3,675.00	3,675.00
					44,698.00
סה"כ 03.04 סט ממ"ד (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 03.05 עבודות טיח					
03.05.0010	טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים, לרבות עיבוד מקצועות (פינות) זוויתנים	מ"ר	535.00	126.00	67,410.00
03.05.0020	טיח חוץ כדוגמת "צורית" או ש"ע על שטחים מישוריים לרבות: הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבת שליכטה שחורה	מ"ר	220.00	177.00	38,940.00
					106,350.00

10/06/2024
 דף מס': 004

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				106,350.00
03.05.0030	מערכת טיח לבידוד תרמי פנימי מאושרת לממ"ד הכוללת שכבה ראשונה "טיח רב תכליתי PL130" בעובי 0.4 ס"מ, טיח לבידוד דוגמת "טיח תרמי TH400" בעובי 3 ס"מ, שכבת מגן "טיח רב תכליתי PL130" בעובי 0.5 ס"מ ו"שליכט באגר PL183" בעובי 0.2 ס"מ או ש"ע	מ"ר	45.00	243.00	10,935.00
	סה"כ 03.05 עבודות טיח (להעברה לדף ריכוז)				117,285.00
	תת פרק 03.06 עבודות רצוף וחיפוי				
03.06.0010	שיפולים בגובה 7-10 ס"מ קו אפס עם קיר ע"פי גודל אריח נבחר	מטר	350.00	50.00	17,500.00
03.06.0020	חיפוי קירות מקלחות, שרותים עדגובה תקרה באריחים 30/60 פוגה 3 מ"מ כולל רובה אקרילית תוצרת "טמבור"	מ"ר	60.00	400.00	24,000.00
03.06.0030	ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 80/80 ס"מ או 60/120 ס"מ, מחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר	מ"ר	200.00	450.00	90,000.00
03.06.0040	ריצוף חל שירותים כולל רובה אריח בגודל 33/33 או 30/30 עם מקדם החלקה, R10 חיתוך לקופסאות ביקורת או הכנה לקופסאות גמר ניקל בלבד. יש למקם עם המעצבת והלקוח מיקום של נק' ביקורת	מ"ר	60.00	336.00	20,160.00
	סה"כ 03.06 עבודות רצוף וחיפוי (להעברה לדף ריכוז)				151,660.00
	תת פרק 03.07 עבודות צבע				
03.07.0010	צבע "רב גמיש חלק 10" או ש"ע בכמות של 800 גר/מ"ר, בשתי שכבות במריחה או בהתזה על טיח חוץ, לרבות צבע יסוד קושר רב גמיש ותיקוני סדקים במרק גמיש לפי הצורך	מ"ר	220.00	67.00	14,740.00
03.07.0020	צבע "סופרקריל 2000" או ש"ע על טיח פנים או גבס, במריחה או בהתזה, לרבות שכבת צבע יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל 2000" או ש"ע	מ"ר	400.00	42.00	16,800.00
	סה"כ 03.07 עבודות צבע (להעברה לדף ריכוז)				31,540.00

10/06/2024
 דף מס': 005

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 03.08 אלמנטים מתועשים בבנין				
03.08.0010	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים דגם "פיין סטרטוס" או ש"ע, NRC=0.55, אריח במידות 60/60 ס"מ, 61/61 ס"מ, 60/120 ס"מ, 61/122 ס"מ, בעובי 16 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 39 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	182.00	190.00	34,580.00
03.08.0020	תקרת מגשי פח מגולוון מכופפים בכל צדדיו וצבוע בצבע אפור או לבן: מגשים עם חירור מיקרו שוליים רחבים, ברוחב 30, 40, 50 ס"מ ובעובי 0.6 מ"מ, כדוגמת "novatel" או ש"ע עם בידוד אקוסטי בגב המגש. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') ופרופילי הגמר (L+Z) בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות. (מחיר יסוד למגשי פח 150 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	15.00	300.00	4,500.00
03.08.0030	מחיצה אקוסטית מתקפלת	מ"ר	28.00	70.00	1,960.00
03.08.0040	מערכת מחיצות לשירותים הכוללת יחידה אחת מחיצה ברוחב 150 ס"מ ויחידה אחת חזית התא ברוחב 100 ס"מ: המחיצות עשויות מלוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע בעובי 12 מ"מ, אנטי ונדליזם ועמידה בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות. חזית התא ברוחב 100 ס"מ, לרבות דלת ברוחב 60 ס"מ עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת. גובה המערכת 15 ס"מ מהרצפה עד לגובה 202 ס"מ מהרצפה עם פרוזל מנירוסטה. מחיר המערכת כולל מחיצה אחת וחזית דלת	יח'	4.00	2,940.00	11,760.00
					52,800.00

10/06/2024
 דף מס': 006

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				52,800.00
03.08.0050	נגיש- מערכת מחיצות לשרותי נכים הכוללת יחידה אחת מחיצה ברוחב 150 ס"מ ויחידה אחת חזית התא ברוחב 130 ס"מ: המחיצות עשויות מלוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פנל פרויקטים" או ש"ע בעובי 12 מ"מ אנטי ונדליזם ועמידה בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות. חזית התא ברוחב 130 ס"מ, לרבות דלת ברוחב 90 ס"מ עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת. גובה המערכת 15 ס"מ מהרצפה עד לגובה 202 ס"מ מהרצפה עם פרזול מנירוסטה. מחיר המערכת כולל מחיצה אחת וחזית דלת	יח'	1.00	3,390.00	3,390.00
	סה"כ 03.08 אלמנטים מתועשים בבנין (להעברה לדף ריכוז)				56,190.00
	סה"כ 03 עבודות אדריכלות (להעברה לדף ריכוז)				693,481.20
	פרק 05 עבודות איטום תת פרק 05.01 עבודות איטום				
05.01.0010	איטום גג ביריעות משוכללות בשתי שכבות שתי וערב.	מ"ר	230.00	147.00	33,810.00
05.01.0020	איטום רולקות בטון ביריעה כפולה.	מטר	60.00	63.00	3,780.00
05.01.0030	איטום רצפת בור מעלית בשתי שכבות יריעות משוכללות בעובי 5 מ"מ.	מ"ר	6.50	168.00	1,092.00
05.01.0040	איטום קירות בור מעלית כנ"ל.	מ"ר	17.00	210.00	3,570.00
05.01.0050	איטום קורות יסוד בגובה 60 ס"מ בזפת חם כולל פריימר בקורות היקפיות בלבד.	מטר	80.00	42.00	3,360.00
	סה"כ 05.01 עבודות איטום (להעברה לדף ריכוז)				45,612.00
	סה"כ 05 עבודות איטום (להעברה לדף ריכוז)				45,612.00
	פרק 07 מתקני תברואה (מבנה) תת פרק 07.01 אספקת מים קרים / חמים				
	המחיר כולל אספקה והתקנת החומר, מחירי הצנורות והאביזרים המונחים בקרקע, כוללים את עבודת החפירה ו/או החציבה בכל סוגי הקרקע. 2. כל המחירים של חלקי המתכת הגלויים כוללים את הצביעה				
	להעברה בתת פרק 01.07.01				

10/06/2024
 דף מס': 007

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
07.01.0010	צנורות מגולבנים סקדיוול 40 ללא תפר בקוטר 2" למים קרים (עמדות אש / מי שתייה) מותקנים גלויים תלויים סמויים או במילוי, מחוברים בהברגות לרבות ספחים ועטיפת בטון חציבות וחפירה .	מטר	20.00	160.00	3,200.00
07.01.0020	כנ"ל אך קוטר 3 אינש .	מטר	10.00	190.00	1,900.00
07.01.0030	הספקה והנחת קו מים מצינור פלסטי דגם מולטיגול למים קרים וחמים מותקן בתוך הקירות , גלוי ומתחת לרצוף בקוטר 16 מ"מ כולל כל האביזרים והעבודות הדרושות בתוך שריוול בשלמות .	מטר	20.00	85.00	1,700.00
07.01.0040	כנ"ל אך צינור קוטר (25 , 20 מ"מ) מולטיגול	מטר	20.00	95.00	1,900.00
07.01.0050	כנ"ל אך צינור קוטר (32 מ"מ) מולטיגול	מטר	10.00	105.00	1,050.00
07.01.0060	עמדת כבוי אש תקנית מותקנת בארון כ"א כולל ברז שריפה 2" עם מצמד שטורץ , 2 זרנוקים בקוטר 2" באורך 15 מ' עם מצמד שטורץ מזנק סילון /ריסוס 2" עם ברז כדורי כולל גלגלון עם צנור גמיש פלסטי או גומי בקוטר 3/4" ובאורך 30 מ' מותקן על תוף עם זרוע מסתובבת כולל מזנק סילון ריסוס קוטר 1" ברז כדורי 1" .	קומפ'	2.00	2,205.00	4,410.00
07.01.0070	מטפה כבוי אש יבשה 6 ק"ג .	יח'	2.00	475.00	950.00
	סה"כ 07.01 אספקת מים קרים / חמים (להעברה לדף ריכוז)				15,110.00
	תת פרק 07.02 מערכת דלוחין ושופכין				
07.02.0010	צנורות שופכין מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E.) גברית מותקנים גלויים , סמויים או במילוי לרבות ספחים , קשתות , ניפלים , מופות , איפסלון , קוטר 4" + עטיפת בטון	מטר	30.00	170.00	5,100.00
07.02.0020	צנורות פ.י.ו.י.סי. לשפכים חמים (דולכין) וניקוז מ"א בקוטר (32 -40) לרבות ספחים , קשתות , ניפלים , מופות , איפסלון , תוצרת לפיסקי או שו"ע + עטיפת בטון ו/או תלוי כולל אביזרים .	מטר	20.00	85.00	1,700.00
07.02.0030	כנ"ל אך בקוטר 50 מ"מ מגבריית לרבות ספחים , קשתות , ניפלים , מופות , איפסלון + עטיפת בטון ו/או תלוי כולל אביזרים .	מטר	30.00	125.00	3,750.00
	להעברה בתת פרק 01.07.02				10,550.00

10/06/2024
 דף מס': 008

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				10,550.00
07.02.0040	כובע אויר פיו.וי.סי.בקוטר "4 .	יח'	2.00	190.00	380.00
07.02.0050	מחסום רצפה, מחסום תופי, קופסת ביקורת רגילה בקוטר 100/50 מ"מ עשויים מפוליפרופילן לרבות מסגרת מרובעת ורשת או מכסה מוברג מפליז או נירוסטה לבחירת האדריכל.	יח'	7.00	285.00	1,995.00
	סה"כ 07.02 מערכת דלוחין ושופכין (להעברה לדף ריכוז)				12,925.00
	תת פרק 07.03 קבועות תברואיות				
	הערה: מחיר סוללה ו/או ברז ו/או מזרם להתקנה מעל הכיור או שיש בעמידה - לרבות ברז/ ברזי "ניל" עם צינור גמיש משוריין, וכל הנדרש לשם התקנה מושלמת				
	הערות: (1) כל הכלים הסניטריים מחרס יהיו מסוג א', יש לאשר סוג כלים סניטרים אצל אדריכל/מפקח .				
07.03.0010	כיורי רחצה מחרס לבן תלוי / התקנה שטוחה לפי בחירת האדריכל, כדוגמת תוצרת "חרסה" דגם " אוסלו " או שו"ע, מותקן מושלם עם כל האביזרים וסיפון .	יח'	2.00	685.00	1,370.00
07.03.0020	סוללה למים קרים / חמים, תוצרת חמת מצופה כרום, מותקן מושלם עם כל האביזרים.	יח'	2.00	790.00	1,580.00
07.03.0030	כיור נכים תוצרת ויטרה, כיור רחצה 50/40 ס"מ טורקואז, מק"ט 553507, VITRA, צבע פרגמון / לבן מושלם עם כל האביזרים וסיפון, או שווה ערך.	יח'	1.00	680.00	680.00
07.03.0040	סוללה פרח לכיור נגיש (לאנשים עם מוגבלות), עם פיה קצרה קבועה וידיית מרפק מק"ט 300841 אוורסט דוגמת "חמת" או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר .	יח'	1.00	895.00	895.00
					4,525.00

10/06/2024
 דף מס': 009

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				4,525.00
07.03.0050	אספקה והתקנה אסלה תלויה תוצרת ויטרה דגם S20 קצרה, כככולל מושב ומכסה טיפוס כבד עם צירי מתכת מצופים כרום, כולל מיכל הדחה KOMBIFIX ELEMENT GEBERIT לקיר גבס / בלוק דגם UP182 דו כמותי 6/9 ליטר כולל התקנה ויציקת בטון לפי הוראות יצרן וכל אביזרי העזר הנדרשים + לחצנים תואמים GEBERIT דגם DELTA50 מצופים כרום, מותקן מושלם.	יח'	4.00	2,730.00	10,920.00
07.03.0060	אספקה והתקנה אסלת נכים - DURAVIT 220309, כולל מושב ומכסה טיפוס כבד עם צירי מתכת מצופים כרום, כולל מיכל הדחה GEBERIT Duofix element לקיר גבס / בלוק דגם UP182 דו כמותי 6/9 ליטר כולל התקנה ויציקת בטון לפי הוראות יצרן וכל אביזרי העזר הנדרשים + לחצנים תואמים GEBERIT דגם DELTA50 מצופים כרום, מותקן מושלם.	יח'	1.00	3,255.00	3,255.00
07.03.0070	ברזי ניתוק "3/4 בקיר או בחלל התקרה, מותקן מושלם.	יח'	2.00	147.00	294.00
07.03.0080	ברזי ניתוק "1 בקיר או בחלל התקרה, מותקן מושלם.	יח'	1.00	158.00	158.00
07.03.0090	מקרר מי שתיה תוצרת "אמקור" כולל ברז שתיה מצופה כרום.	קומפ'	1.00	3,465.00	3,465.00
	סה"כ 07.03 קבועות תברואיות (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 07.04 ניקוז מי גשם				
07.04.0010	צנורות שופכין מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E.) גברית מותקנים גלויים, סמויים או במילוי לרבות ספחים, קוטר "4 כולל עטיפת בטון.	מטר	40.00	168.00	6,720.00
07.04.0020	קולט מי גשם תוצרת דלמר נקז דלביט 4S15.	יח'	5.00	504.00	2,520.00
07.04.0030	מוצא מרזב תחתון מפלדה קוטר "4.	יח'	5.00	265.00	1,325.00
07.04.0040	אגנית מבטון טרומית ליד מוצא מרזב.	יח'	5.00	265.00	1,325.00
	סה"כ 07.04 ניקוז מי גשם (להעברה לדף ריכוז)				
	סה"כ 07 מתקני תברואה (מבנה) (להעברה לדף ריכוז)				
					11,890.00
					62,542.00

10/06/2024
 דף מס': 010

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 08 עבודות חשמל				
	תת פרק 08.00 תת פרק 8.0				
	תת פרק 8.0				
	הערות				
	מחיר הסעיפים להלן כולל גם חישוב מעברים בקירות בלוקים או בטון לצנרת או תעלות, תיקוני טיח וצבע וכל העבודות הנדרשות להחזרת המצב לקדמותו. הפריטים בכתב הכמויות (אלא אם צוין אחרת) כוללים אספקה, התקנה וחיבור מושלמים כולל כל העבודות וחומרי העיזר.				
	סה"כ 08.00 תת פרק 8.0 (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 08.01 לוחות חשמל				
	כושר הניתוק של המאמ"תים יהיה לפי תקן IEC 898 או VDE מתאים (לא לפי IEC947) למפסקים חצי אוטומטיים כושר הניתוק ICS=ICU. כל המגענים יכללו בלוק מגעי עזר כנדרש.				
08.01.0010	מאמ"ת חד פאזי עד 1X25A , 10KA	יח'	100.00	55.00	5,500.00
08.01.0020	מאמ"ת תלת פאזי עד 3X25A , 10KA	יח'	8.00	168.00	1,344.00
08.01.0025	מאמ"ת תלת פאזי עד 3X32A , 10KA	יח'	3.00	231.00	693.00
08.01.0035	מאמ"ת תלת פאזי עד 3X40A , 10KA	יח'	10.00	315.00	3,150.00
08.01.0038	ממסר פחת 4X40A , 30mA , TYPE'A	יח'	12.00	294.00	3,528.00
08.01.0040	תוספת למחיר אחד המאמ"תים הנ"ל עבור סליל הפסקה ומגעי עזר	יח'	2.00	157.00	314.00
08.01.0041	תוספת לאחד המאמ"תים הנ"ל עד 1X25A עבור מנעול בלוח	יח'	2.00	53.00	106.00
08.01.0044	מגען תלת פאזי עד 3X25A , AC1 כולל בלוק מגעי עזר.	יח'	3.00	158.00	474.00
08.01.0045	מגען תלת פאזי עד 3X32A , AC1 כולל בלוק מגעי עזר.	יח'	2.00	210.00	420.00
08.01.0047	מגען תלת פאזי עד 3X40A , AC3 כולל בלוק מגעי עזר.	יח'	1.00	315.00	315.00
08.01.0052	שעון פיקוד יומי שבועי מיכני עם רזרבה ל 72 שעות.	יח'	3.00	315.00	945.00
08.01.0060	נורת סימון מטיפוס LED	יח'	12.00	55.00	660.00
08.01.0080	ממסר צעד 2 מגעים.	יח'	3.00	126.00	378.00
08.01.0085	ממסר פיקוד 4 , 230V , מגעים.	יח'	2.00	105.00	210.00
08.01.0100	מנתק בעומס עד 2X16A , +N.C , + N.O 24V מגעי עזר	יח'	1.00	95.00	95.00
	18,132.00				

להעברה בתת פרק 01.08.01

10/06/2024
 דף מס': 011

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				18,132.00
08.01.0137	מפסק פיקוד פקט 1X10A 3 מצבים	יח'	1.00	105.00	105.00
08.01.0140	מפסק פיקוד פקט 1X10A 4 מצבים	יח'	2.00	136.00	272.00
08.01.0190	רב מודד דיגטלי לזרם מתח הספק שיא ביקוש כולל כופל הספק דגם SATEC135EH כולל משני זרם עבורו עד 3X63A כולל כרטיס תקשורת MODBUS מתואם למערכת בקרה מבנה.	יח'	2.00	3,675.00	7,350.00
08.01.0200	מפסק זרם חצי אוטומטי עד 3X63A, 25KA להגנת מנוע. כולל הגנה טרמית מתכווננת, הגנה מגנטית מיועדת להגנת מנוע כולל בלוק מגעי עזר דגם N.S.X של שניידר (ICU)ICS.	יח'	2.00	1,050.00	2,100.00
08.01.0205	מפסק זרם חצי אוטומטי 3X6A, 36KA דוגמת PKZMI כולל בלוק מגעי עזר.	יח'	4.00	189.00	756.00
08.01.0206	תוספת למחיר המפסק הנ"ל עד 3X63A עבור סליל הפלה ובלוק מגעי עזר.	יח'	1.00	158.00	158.00
08.01.0285	רביעית מגיני ברק כולל נתיכי הגנה עבורם CLASS B+C 25KA תוצרת DEHN דגם VENTILLE	קומפ'	1.00	2,100.00	2,100.00
08.01.0286	רביעית מגיני ברק כנ"ל אך B CLASS 100KA	קומפ'	1.00	3,150.00	3,150.00
08.01.0374	ממשק הפעלה כנ"ל אך ל-2 התראות, כולל 2 יציאות מגע מחליף כולל מנורות סימון אדומות, דוגמת: ISO-556B-2, תוצרת חברת: PSK, ספק מצג בקרה.	יח'	2.00	473.00	946.00
					35,069.00

10/06/2024
 דף מס': 012

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				35,069.00
08.01.0400	מבנה לוחות חשמל משני 3X63A לפי תוכנית העמדה וסכמה חד קוית בנוי מפח דקופירט 2 מ"מ צבוע באפוקסי בתנור להעמדה על הרצפה בעומק מינמלי של 40 ס"מ לפחות, כולל הרכבת הציוד, חיווט, פסי צבירה, שילוט, מהדקים, פלטות פנימיות, הכנה לחבור פס צבירה בחלק העליון של הלוח וכל החומרים והעבודות הנדרשים להשלמת הלוח קומפלט כולל כל העבודות. הלוח יעמוד בדרישות תקן ישראלי 61439 ויורכב ע"י מפעל לוחות מאושר ומוסמך ע"י מכון התקנים ויצרן מקורי של הלוח רמת מידור 2B.	קומפ'	1.00	3,675.00	
08.01.0410	מבנה לוח חשמל כנ"ל אך ראשי עד 3X100A.	קומפ'	1.00	4,200.00	
08.01.0455	הובלה ממפעל היצרן, הרכבה, התקנה וחיווט מושלמים של לוח ראשי ולוח משני כמפורט בתוכנית כולל לרבות כל קווי ההזנה, המעגלים והפיקוד קומפ'.	קומפ'	1.00	2,625.00	
08.01.0460	פירוק לוח קיים כולל: פירוק מבנה, כבלים, זיהוי וסימון המעגלים קיימים, הכשרת השטח להתקנת מעגלים חדשים. כולל הארכת כבלי זינה במידת הצורך, ומופות להארכה עד לכבלים בחתך 16 ממ"ר, עבודות וחומרי עזר, כולל ביצוע בשעות מתואמות מראש עם ראש צוות חשמלאים. הכולל בדיקה על ידי מהנדס בודק מוסמך הכל קומפלט.	קומפ'	1.00	3,150.00	
	סה"כ 08.01 לוחות חשמל (להעברה לדף ריכוז)				48,719.00

10/06/2024
 דף מס': 013

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 08.02 נקודות ואינסטלציה חשמלית				
08.02.0010	נקודת מאור בכבל N2XY/FR 1.5 ממ"ר (חד פזית או תלת פזית) או מוליכים מושחל בצינור מריכף (חסין אש) או מונח בתעלה מלוח חשמל כולל תעלה פלסטית במידות עד 2.53X ס"מ או צינור מרירון כלולים במחיר הנקודה, כולל חלקה בקו המחלק החל מלוח החשמל, קופסאות הסתעפות. סיום במפסק מאור (יחיד או כפול) להתקנה תה"ט או עה"ט (לא כולל גופי תאורה על פסים) דגם גוויס או שניידר אלגרו.	נק'	106.00	195.00	20,670.00
08.02.0030	תוספת למחיר הנק' הנ"ל עבור לחצן הדלקת מאור.	נק'	9.00	58.00	522.00
08.02.0040	תוספת למחיר הנק' הנ"ל עבור מפסקי אטום למים.	נק'	3.00	42.00	126.00
08.02.0050	נקודת חיבור קיר בכבל N2XY/FR 3X2.5 ממ"ר או מוליכים מושחלים בצינור מריכף (חסין אש במידה זנדרש) או מונח בתעלה מלוח החשמל, כולל תעלה פלסטית במידות עד 2.53X ס"מ או צינור מרירון כלולים במחיר הנקודה, כולל חלקה בקו המחלק החל מלוח החשמל, קופסאות הסתעפות. סיום בשקע ישראלי 16 אמפר להתקנה תח"ט או עה"ט דגם שניידר אלגרו או גוויס.	נק'	80.00	210.00	16,800.00
08.02.0053	תוספת למחיר הנק' הנ"ל עבור שקע צמוד נוסף.	יח'	16.00	53.00	848.00
08.02.0054	תוספת למחיר הנק' הנ"ל עבור שקע אטום למים IP55 עם מכסה הרמטי.	יח'	6.00	58.00	348.00
08.02.0056	תוספת למחיר נק' עבור קיר עבור תיבת שקעים להתקנה בקיר כולל 4 שקעי עם תריס חשמל רגילים + 2 שקעי תקשורת CAT7 RJ45 + 2 שמורים לפי תקן IBM. מיועדת ל 6 שקעים (12 מודול) הכל מחווט כולל מחיצות על פי דרישות חברת החשמל מותקנת ומחוברת באופן מושלם.	יח'	8.00	420.00	3,360.00
					42,674.00

10/06/2024
 דף מס': 014

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				42,674.00
08.02.0057	תוספת למחיר הנק' כנ"ל עבור שקע ניסקו N1 עבור יח' מיזוג דלת הזזה/ראוטיר או כל שימוש אחר, מותקנת על הקיר או על זרוע במאונך לרצפה, מעל תקרה מונמכת.	יח'	3.00	32.00	96.00
08.02.0072	נקודת מזגן 16A עשויה כבל 3X2.5N2XY ממ"ר מושחל בצינור מריכף 16 מ"מ (חסין אש במידה ונדרש) או מונח בתעלה קו ישיר ומסתיים באביזר תה"ט הכולל שקע בריטי פינים עגולים 16A.	נק'	8.00	245.00	1,960.00
08.02.0074	נקודת ליח' מיזוג תלת פאזית 3X16A עשויה כבל 5X2.5N2XY מושחל בצינור מריכף 25 מ"מ חסין אש או מונח בתעלה קו ישיר מהלוח ומסתיים במפסק פקט 3X16A אטום IP65 צמוד למעבה (באחריות הקבלן מדידת המרחק מהלוח).	נק'	2.00	420.00	840.00
08.02.0080	נק' מאוורר שירותים חד פזי עשויה כבל 3X2.5N2XY מושחל בצינור מריכף 25 מ"מ חסין אש או בתעלה קו ישיר מהלוח ומסתיים במפסק בטחון IP65 2X16A צמוד ליחידה. (באחריות הקבלן מדידת מרחק של תוואי הכבל).	נק'	1.00	315.00	315.00
08.02.0085	נקודת הכנה כנ"ל אך לטרמוסטט מזוג אוויר ע"י צינור 25 מ"מ עד ליחידה מעל התקרה האקוסטית כולל צינור 25 מ"מ מריכף מהיחידה פנימית עד ללוח הפעלה. (הכבל).	נק'	8.00	80.00	640.00
08.02.0094	נקודת הכנה למצלמת טלוויזיה מעגל סגור באמצעות 2 צינורות בקוטר 25 מ"מ+20 מ"מ מהנקודה עד לתעלה או עד לארון תקשורת קומפלט כולל חוטי משיכה.	נק'	5.00	95.00	475.00
08.02.0135	נקודת הכנה עבור גלאי נפח או לחצן חירום או מיקרו סוויץ' או מערכת אזעקה או בקרת כניסה בצינור 20 מ"מ חסין אש עם חוט משיכה.	יח'	10.00	84.00	840.00
					47,840.00

להעברה בתת פרק 01.08.02

10/06/2024
 דף מס': 015

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				47,840.00
08.02.0150	נק' הכנה למחשב או טלוויזיה או טלפון IP או אינטרקום או לחיבור HDMI עשויה צינור מריכף 25 מ"מ חסין אש או צינור מרירון גלוי עם חוט משיכה מותקן סמוי בקירות ובתקרה קו ישיר מהתה"ר/רכזת עד לנקודה. סיום בקופסה 55 שקועה בקיר (למחשב קופסת עומק).	נק'	20.00	95.00	1,900.00
08.02.0155	גלאי PIR משולב LUX תקרתי, ניזון ממתח הרשת 230VAC. הגלאי בעל שני ממסרים עד 10A למערכות התאורה ועד 5A לפיקוד המזגן. לכל ממסר טיימר נפרד עם קוצב זמן שונה הניתן לכיול ידני. הגלאי בעל שטח כיסוי של כ-45 מ"ר וניתן להרחבה עד 90 מ"ר בעזרת חיבור כיפה נוספת. דגם CDBWE מבית שניידר אלקטריק או ש"ע מאושר.	יח'	6.00	630.00	3,780.00
08.02.0200	נקודת הזנה למעלית תלת פזית ע"י כבל 5X6N2XY מושחל בצינור מלוח החשמל. סיום במפסק בטחון אטום IP65 צמוד למעלית	יח'	1.00	420.00	420.00
08.02.0250	תעלת רשת מגולוונת במידות 20/8.5 ס"מ מותקנת מעל תקרה מונמכת כולל מתלים, זוית, פניות קומפ'.	מטר	30.00	63.00	1,890.00
08.02.0253	תעלת רשת מגולוונת במידות 30/8.5 ס"מ מותקנת מעל תקרה מונמכת כולל מתלים, זוית, פניות קומפ'.	מטר	30.00	75.00	2,250.00
08.02.0358	חיבור לקונס מתכתית באמצעות בורג 3/8" ודיסקית פליז.	יח'	15.00	85.00	1,275.00
08.02.0360	צינור מרירון בקוטר 20 מ"מ (לצנרת שאינה כלולה במחיר הנקודות) מותקן לקיר או לתקרה כולל קופסת הסתעפות	מטר	30.00	5.50	165.00
08.02.0361	צינור מרירון כנ"ל אך בקוטר 25 מ"מ.	מטר	50.00	7.50	375.00
08.02.0362	צינור מרירון כנ"ל אך בקוטר 32 מ"מ.	מטר	50.00	11.00	550.00
08.02.0363	מחסה עליון לצנרת בגג הבניין ע"י יציקת בטון ברוחב 40 ס"מ, גובה 70 ס"מ, הכולל אספקה והתקנה זוויות 4" בצורת S וחלון רפפה.	קומפ'	1.00	630.00	630.00
					61,075.00

להעברה בתת פרק 01.08.02

10/06/2024
 דף מס': 016

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				61,075.00
08.02.0365	ביצוע איטום מעבר כבלים בין קומות כולל אטום מעבירים מושלמים בין הכבלים ע"י ציפוי למניעת התפשטות לפי שיטת KBS או ש"ע .	מ"ר	2.00	5.50	11.00
08.02.0366	ביצוע שרוול ביציקת תקרה של הבניין כולל אספקת שרוול בקוטר עד 4", החדרתו, חיזוקו וביטונו קומפ' כולל איטומו מפני מעבר אש באופן מושלם לפי שיטת KBS.	יח'	2.00	210.00	420.00
08.02.0390	כבל חשמל 3X1.5N2XY/FR ממ"ר (כבה מאליו) מנחושת מותקן לקיר או מושחל בצינור או מותקן בתעלת כבלים או מונח בתעלת רשת) לכבלים שאינם כלולים במחירי הנקודות בלבד..	מטר	60.00	9.50	570.00
08.02.0419	כבל חשמל כנ"ל אך 8X1.5N2XY/FR ממ"ר.	מטר	30.00	13.00	390.00
08.02.0420	כבל חשמל כנ"ל אך 3X2.5N2XY/FR ממ"ר.	מטר	60.00	10.50	630.00
08.02.0425	כבל חשמל כנ"ל אך 5X6N2XY/FR ממ"ר.	מטר	10.00	37.00	370.00
08.02.0450	כבל חשמל כנ"ל אך 5X16N2XY/FR ממ"ר.	מטר	80.00	72.00	5,760.00
08.02.0455	כבל חשמל כנ"ל אך 3X25+16N2XY/FR ממ"ר.	מטר	60.00	84.00	5,040.00
08.02.0460	מוליך הארקה מנחושת חשוף שזור בחתך 16 ממ"ר .	מטר	30.00	9.50	285.00
08.02.0510	כבל טלפון תקני 10X2X0.6 ממ"ר תקני מושחל בצינור או מותקן בתעלה.	מטר	20.00	21.00	420.00
08.02.0515	אספקה בלבד של כבל תקשורת מוסבק CAT 7,GIGA-DOR מאושר ע"י המזמין(לא כולל במלחר הנקודה) .	מטר	20.00	8.50	170.00
08.02.0516	השחלה בלבד של כבל תקשורת מכל סוג שהוא שמסופק ע"י אחרים .	מטר	100.00	4.50	450.00
08.02.0517	ארון תקשורת במידות 60X40X20 ס"מ מפח דקופורט צבוע בתנור כולל גב עץ ונקודות הארקה	יח'	2.00	630.00	1,260.00
					76,851.00

10/06/2024
 דף מס': 017

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				76,851.00
08.02.0518	נקודת כריזה (רמקול, שופר) באמצעות כבל חסין אש אדום לפי תקן 1220. חלק 3 גמיש 4X1.5 ממ"ר, כל גיד מסוכך בנפרד מושחל בצנרת חסיני אש בצבע אדום החל מארון התקשורת או הנקודה הקרובה וחבור הרמקול/שופר קומפ'	נק'	20.00	136.50	2,730.00
08.02.0520	התקנה וחיבור מושלמים של גוף תאורה מכל סוג שהוא (גלוי, לתקרה, לקיר, שקוע בתקרה תלוי, שקוע בקיר או ברצפה) כולל קבלתו במחסן המזמין, הובלתו לשטח, אחסונו, התקנת הציוד והנורות עליו, הדלקתו לפני התקנתו והודעת המזמין בדבר תקלה בגוף, התקנתו בשטח, חזוקו וחבורו והפעלתו כולל חזוקים, כניסות כבל, מיתלים, קדוחים, ברגים, ביצוע חורים וכל העבודות וחומרי העזר הדרושים להתקנה מושלמת של הגוף והפעלתו באופן מושלם קומפ'	יח'	106.00	73.50	7,791.00
08.02.0700	העברת המתקן כולו בדיקה ואישור מהנדס בודק כולל תיקון כל הליקויים וביצוע התאומים הנדרשים כולל ליווי מהנדס הבודק ותשלום עבור הבדיקה וכן כל העבודות הנדרשות קומפלט	קומפ'	1.00	1,575.00	1,575.00
	סה"כ 08.02 נקודות ואינסטלציה חשמלית (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 08.03 גופי תאורה				
	מחיר גופי התאורה הנ"ל כוללים אספקה והתקנה, כולל ציוד הדלקה, נורות, קבלים וכל האביזרים הדרושים בגוף התאורה, כולל התקנה מושלמת לרבות כל כניסות הכבל, מתלים וחומרי עזר. כל הגופים יצויידו במשנקים אלקטרוניים תוצרת OSRAM או TRIDONIX				
08.03.0070	מנורת יציאת חרום תקנית מטיפוס LED בצבע לבן על גבי ירוק, אותיות בגובה 15 ס"מ, דו-תכלי תית מיציקת אלומיניום, כולל דרייביר מתאים לתקשורת DALI, דגם XY-VEX, תוצרת mackwell, יבואן: אנלטק או שו"ע מאושר מאושרת ע"י מכון התקנים.	יח'	6.00	295.00	1,770.00
					1,770.00

10/06/2024
דף מס': 018

תוספת מבנה מועדון לעולה
מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1,770.00
08.03.0100	גוף תאורת חרום חד-תכליתי כפתור להתקנה שקועה בתקרה מונמכת 3W-LED, כולל ציוד הדלקה ומצברי חרום, כולל דרייבר מתאים לתקשורת DALI דגם: XYLUX-LR, תוצאת: LLMACKWEA, יבואן: אנלטיק, או שו"ע מאושר. מאושר ע"י מכון התקנים.	יח'	16.00	315.00	5,040.00
08.03.0120	פנל LED, IP20, 33W, 3600LUM, במידות 60x60 מ"מ, שקוע בתקרה אוקסטית או תלוי, מפזר, להתקנה במשרדים, אור חלבי דוגמת: PANEL, CORELINE, תוצרת: PHILIPS, יבואן: אורות העמקים או דוגמת: LUGCLASSIC, תוצרת: LUG, יבואן: אלתם-עין השופט, או ג"ת ש"ע מאושר אחר.	יח'	35.00	336.00	11,760.00
08.03.0155	ג"ת LED צמוד קיר IP65, 40W, מפזר פוליקרבונט פריזמטי דגם PIAZZA, תוצרת THORN, יבואן: לירד שטייניץ או סטאר לד של געש או ש"ע.	יח'	4.00	420.00	1,680.00
08.03.0156	ג"ת שקוע בתקרה מונמכת עגול LED, IP44, 20W בקוטר 215 מ"מ דגם: CETUS LED, תוצרת: THORN, יבואן שטייניץ לירד.	יח'	10.00	210.00	2,100.00
08.03.0160	ג"ת צמוד תקרה עגול, LED, IP65, 20W, דגם: ECLIPSE, תוצרת: UNILAMP, או ש"ע מאושר.	יח'	3.00	294.00	882.00
08.03.0170	ג"ת LED, 33W, שקוע בתקרה שקוע/צמוד תקרה חלבי IP44, מיציקת אלומיניום, דגם: טרייבקה של געש בקוטר 30 ס"מ.	יח'	19.00	210.00	3,990.00
	סה"כ 08.03 גופי תאורה (להעברה לדף ריכוז)				27,222.00
	תת פרק 08.04 כיבוי וגילוי אש				
	הערה: כל הציוד יהיה תוצרת אחת החברות טלפייר, סימנס או HOCHIKI או MATAEL.				
08.04.0010	גלאי עשן אופטי אנלוגי לרכזת ממוענת כולל כתובת ותושבת	יח'	15.00	294.00	4,410.00
08.04.0030	יחידת כתובת (מגע יבש) יציאה מהרכזת להפעלת צופר, מיכל גז לכיבוי, הפסקת חשמל וכו' מותקנת בקופסה פוליקרבונט	יח'	15.00	189.00	2,835.00
	להעברה בתת פרק 01.08.04				7,245.00

10/06/2024
 דף מס': 019

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				7,245.00
08.04.0040	יחידת כתובת כנ"ל אך כניסה ממגע יבש חיצוני עבור התראות חיצוניות	יח'	3.00	189.00	567.00
08.04.0050	לחצן אזעקת אש מתכתי לניפוץ לרכזת ממוענת כולל כתובת	יח'	3.00	304.50	913.50
08.04.0070	צופר התראה להתקנה פנימית עם נצנץ.	יח'	3.00	283.50	850.50
08.04.0100	רכזת גילוי אש ממוענת אנלוגית עם קיבולת ל- 60 אזורים כתובות לפחות, תצוגה דיגטלית בעברית וכל יתר האביזרים המפורטים כולל חייגן אוטומטי אינטגרלי ברכזת ל 4 טלפונים	יח'	1.00	3,675.00	3,675.00
08.04.0130	נקודת גילוי אש (גלאי, לחצן, מנורה וכו') עבור רכזת ממוענת עשויה כבל תקני אדום 1 מ"מ (מסובבים גמישים), מספר גידים בהתאם לצורך, מושחלים בצינור מריכף חסין אש או בתעלה פלסטית עד 1.5X1.5 ס"מ או בצינור מרירון גלוי מהרכזת או מהנקודה הקרובה	נק'	15.00	105.00	1,575.00
08.04.0200	חיווט מושלם כולל הרצה והפעלה מושלמת של מערכת גילוי וכיבוי האש בכל תחום הפרויקט וכן העברתה בדיקה ואישור של מכון התקנים כולל תשלומים עבור מכון התקנים קומפ'.	קומפ'	1.00	1,575.00	1,575.00
	סה"כ 08.04 כיבוי וגילוי אש (להעברה לדף ריכוז)				16,401.00
	תת פרק 08.07 תשתיות חוץ והזנות				
08.07.0010	חפירה/חציבה של תעלה לכבלים ברוחב כנדרש בעומק 110 ס"מ כולל רפוד חול, הנחת הצנרת, רפוד חול נוסף, כיסוי בלוקים, כיסוי בשכבות מהודקות, סרט סימון הכל לפי פרט כולל יישור השטח וסילוק העודפים קומפ'.	מטר	40.00	63.00	2,520.00
08.07.0020	תוספת למחיר החפירה הנ"ל עבור העמקתה עד 150 ס"מ.	מטר	10.00	31.50	315.00
08.07.0030	צינור פלסטי תת-קרקעי עבור טלפונים/תקשורת בקוטר 50 מ"מ דוגמת יקיע 13.5 מונח בחפירה כולל חוט משיכה.	מטר	30.00	21.00	630.00
08.07.0040	צינור פלסטי שרשורי דו שכבתי ("קוברה") קוטר 160 מ"מ עבור חשמל בחפירה מוכנה כולל חוט משיכה.	מטר	10.00	73.50	735.00
	להעברה בתת פרק 01.08.07				4,200.00

10/06/2024
 דף מס': 020

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				4,200.00
08.07.0050	צינור כנ"ל אך בקוטר 110 מ"מ.	מטר	45.00	58.00	2,610.00
08.07.0100	גומחת בטון עבור פילר מונים ונתיכים של ח"ח, במידות 180/190 וגובהה 250 ס"מ לרבות חפירה והתקנה.	קומפ'	1.00	4,200.00	4,200.00
	סה"כ 08.07 תשתיות חוץ והזנות (להעברה לדף ריכוז)				
	סה"כ 08 עבודות חשמל (להעברה לדף ריכוז)				
	פרק 09 מערכת כיבוי אש				
	תת פרק 09.01 עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין				
	הערות: 1. ברזי כיבוי אש (הידרנטים) מחוץ למבנה - ראה תת פרק 57.026.2. ברז הסנקה - ראה סעיף 07.103.0880.3. מחירי המטפים שלהלן כוללים התקנת מתלה על קיר, במידה ונדרש.				
09.01.0010	עמדת כיבוי אש תקנית, מותקנת בתוך ארון פיברגלס (הנמדד בנפרד), המותקן על קיר, לרבות ברז שריפה 2" עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר 2" ובאורך 15 מ' עם מצמדי שטורץ, מזנק סילון/ריסוס 2", רב שימושי עם מצמד 2", ברז כדורי 1", חיבור לקו המים ושילוט "אש" לזיהוי, מותקן מושלם	יח'	1.00	3,360.00	3,360.00
09.01.0049	מטפי אבקה יבשה 3 ק"ג	יח'	5.00	500.00	2,500.00
09.01.0215	ארון לציוד כיבוי אש מפח עם דלת נועלת, במידות 60/60/30 ס"מ, מחובר לקיר (מיועד להתקנת זרנוקים המשולמים בנפרד)	יח'	1.00	374.00	374.00
	סה"כ 09.01 עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 09.02 עבודות התאמה למערכת מתזים במבנה				
09.02.0001	צינורות פלדה שחורים סקדיול 40 בלי תפר גלויים (וצבועים) או סמויים בתקרה מונמכת מחוברים בהברגות או ע"י חיבורים מהירים מסוג QUICK UP, לא כולל ספחים ומתלים, קוטר 3"	מטר	70.00	168.00	11,760.00
09.02.0002	צינורות פלדה שחורים סקדיול 40 בלי תפר גלויים (וצבועים) או סמויים בתקרה מונמכת מחוברים בהברגות או ע"י חיבורים מהירים מסוג QUICK UP, לרבות ספחים ומתלים, קוטר 1 1/4"	מטר	180.00	105.00	18,900.00
	סה"כ 09.02 עבודות התאמה למערכת מתזים במבנה				
	סה"כ 01.09.02 תת פרק 01.09.02				
	סה"כ 01.09.02 תת פרק 01.09.02				

10/06/2024
 דף מס': 021

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				30,660.00
09.02.0003	ספרינקלר מסוג UPRIGHT/PENDENT, בועה, גימור פליז נחיר "NPT" 1/2", K=5.6, 1/2", ט מפי ההפעלה 93, 79, 68 57, מעלות צלסיוס, דגם GB תוצרת "CENTRAL" או ש?ע	יח'	60.00	84.00	5,040.00
09.02.0004	רוזטה פליז שני חלקים לספרינקלר 3/4" שקועה בתקרה מונמכת	יח'	60.00	21.00	1,260.00
09.02.0005	אביזרים לצנרת, כולל מפסק זרינה, מפסק לחץ, ברז אזעקה, מגוף שער, מגוף פרפר, שסתום אל חוזר, מגוף כדורי, פורק לחץ, ברז הסנקה, מז"ח וכו'	קומפ'	1.00	26,250.00	26,250.00
09.02.0006	אביזרים להתקנה ותלייה, כולל אגסי תלייה, ברגים, ספחים, מחבר קל, מגן מתז וכל חומר אחר לצורך ההקנה	קומפ'	1.00	10,500.00	10,500.00
09.02.0007	התחברות למערכת קיימת כולל אספקה והתקנת מרכזייה מרכזייה	קומפ'	1.00	6,300.00	6,300.00
09.02.0008	תכנון מערכת כולל אישור מכון התקנים לתכנון ואישור קונסטרוקטור	קומפ'	1.00	10,500.00	10,500.00
	סה"כ 09.02 עבודות התאמה למערכת מתזים במבנה (להעברה לדף ריכוז)				90,510.00
	סה"כ 09 מערכת כיבוי אש (להעברה לדף ריכוז)				96,744.00
	פרק 15 מיזוג אויר				
	תת פרק 15.01 ציוד ואביזרים				
	על קבלן המיזוג לבצע עבודות חיבור חשמל וניקוז לציוד המיזוג בהתאם למפרט הטכני של המתכנן ותוכניות ולפי תקן 1001.				
	כל לוחות ההפעלה-טרמוסטט מותקנים על הקיר בצורה קבועה ללא שלט נייד (ראה תוכנית)				

להעברה בתת פרק 01.15.01

10/06/2024
 דף מס': 022

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
15.01.0020	אספקה והתקנה יחידת מיזוג מיני מרכזית תוצרת אוריס/יוניק או שוע"מאושר דגם: EO-G60 לתפוקה 63000 Btu/h לספיקת אויר 2000 CFM מפוח מונח על קפיצים יחי עם פרופילים מאלמניום מחוברת לחשמל וניקוז וצנרת גז גמיש אורגינלי, בידוד כפול "2+ שסתומי התפשטות+מאייד שקט S.P=1.5", LN, גז ירוק חיווט חשמלי+הנפת היחידה +מעבי אויר+משאבת חום כולל כל האביזרים הדרושים לפעולה תקינה+אלמנט התנעה רכה.	יח'	1.00	12,600.00	12,600.00
15.01.0040	אספקה והתקנה מזגן מפוצל עילי תוצרת תדיראן דגם TADIRAN-ALFA-35, תפוקת הקרוור 28630 בט"ש, דירוג אנרגטי A, לרבות חיבור לחשמל כבלים בין יחידות, ניקוז וצנרת הגז, כולל עבודות ניקוז הוספת צינור שרשורי חציבה איתור חיבור הניקוז, לוחית הפעלה עם שלט מילוי גז, הפעלה, קומפלט.	יח'	3.00	8,400.00	25,200.00
15.01.0050	אספקה והתקנה מזגן מפוצל עילי תוצרת תדיראן דגם TADIRAN-ALFA-28, תפוקת הקרוור 24260 בט"ש, דירוג אנרגטי A, לרבות חיבור לחשמל כבלים בין יחידות, ניקוז וצנרת הגז, כולל עבודות ניקוז הוספת צינור שרשורי חציבה איתור חיבור הניקוז, לוחית הפעלה עם שלט מילוי גז, הפעלה, קומפלט.	יח'	2.00	6,825.00	13,650.00
15.01.0090	אספקה והתקנה שולחן וסורג מגלוונים בחום כולל מנעול למעבה האויר וגומיות מחורצות.	יח'	6.00	262.50	1,575.00
15.01.0206	אספקה והתקנה ונטה 6 צול.	יח'	1.00	1,050.00	1,050.00
	סה"כ 15.01 ציוד ואביזרים (להעברה לדף ריכוז)				54,075.00
	תת פרק 15.02 מערכת פיזור אויר				
	הערה: מחיר מפזרי האויר כולל מתאם במידות מתאימה (לפי תוכנית) + עבודות התקנה בשטח + צבע לפי בחירת אדריכל.				
15.02.0040	תעלות פח מגלוונות עובי פח 0.8 מ"מ חיבור שיכטה כולל תליות ווסתים.	מ"ר	70.00	100.00	7,000.00
					7,000.00

להעברה בתת פרק 01.15.02

10/06/2024
 דף מס': 023

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				7,000.00
15.02.0050	בידוד אקוסטי אמריקאי חיבור עם פינים DURO DYNE עובי 1"	מ"ר	70.00	70.00	4,900.00
15.02.0070	מפזר תקרתי מטלפרס 12"/12" + ווסת, צבע לפי בחירת אדריכל.	יח'	8.00	370.00	2,960.00
15.02.0100	תריס יניקה עגול קוטר 6" + ווסת.	יח'	1.00	160.00	160.00
15.02.0120	אספקה והתקנת תעלת שרשורי מבודד אלמניום/אלמניום תקני קוטר 8".	מטר	15.00	63.00	945.00
15.02.0130	אספקה והתקנת תעלת שרשורי מבודד אלמניום/אלמניום תקני קוטר 6".	מטר	5.00	53.00	265.00
15.02.0140	אספקה והתקנת תריס אוויר חוזר תקרתי במידות שונות לפי תוכנית, צבע לפי בחירת אדריכל כולל חיבור לקופסאת פח מבודדת + מסנן+ווסת כמות	מ"ר	0.36	1,575.00	567.00
15.02.0150	תריס אוויר צח נגד גשם מאלמניום כולל וסת ורשת נגד חרקים, מידות שונות לפי התכנית	מ"ר	0.08	1,890.00	151.20
	סה"כ 15.02 מערכת פיזור אוויר (להעברה לדף ריכוז)				16,948.20
	תת פרק 15.03 צנרת גז ואבזרים				
15.03.0015	אספקה והתקנת צנרת גז בקטרים שונים (לפי הוראות היצרן) וחשמל, כבלים בין יחידות, ובידוד לכל סוגי המזגנים לרבות חציבה וקידוחים בקירות לפי הנדרש בשטח (ראה תוכנית)	מטר	80.00	160.00	12,800.00
	סה"כ 15.03 צנרת גז ואבזרים (להעברה לדף ריכוז)				12,800.00
	סה"כ 15 מיזוג אוויר (להעברה לדף ריכוז)				83,823.20
	פרק 23 כלונסי בטון				
	תת פרק 23.01 כלונסי בטון				
23.01.0010	קידוח ויציקת כלונסי בטון בקוטר 50 ס"מ לעומק עד 12 מ' בשיטת בנטונייט עפ"י הנחיות דו"ח קרקע מצורף, כולל הכנסת ברזל.	מטר	86.00	462.00	39,732.00
23.01.0020	קידוח ויציקת כלונסי בטון בקוטר 60 ס"מ ובעומק עד 15 מ' כנ"ל.	מטר	77.00	588.00	45,276.00
23.01.0030	קידוח ויציקת כלונסי בטון בקוטר 70 ובעומק עד 16 מ' כנ"ל.	מטר	100.00	677.00	67,700.00
23.01.0040	קידוח ויציקת כלונסי בטון בקוטר 80 ובעומק עד 16 מ' כנ"ל.	מטר	16.00	805.00	12,880.00
	סה"כ 23.01 כלונסי בטון (להעברה לדף ריכוז)				165,588.00
	סה"כ 23 כלונסי בטון (להעברה לדף ריכוז)				165,588.00

10/06/2024
 דף מס': 024

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 57 קווי מים ביוב וניקוז בפיתוח תת פרק 57.01 מים בפיתוח				
	המחיר כולל אספקה והתקנת החומר, מחירי הצנורות והאביזרים המונחים בקרקע, כוללים את עבודת החפירה ו/או החציבה בכל סוגי הקרקע. 2. כל המחירים של חלקי המתכת הגלויים כוללים את הצביעה				
57.01.0010	קו מים מפלדה בקוטר 3" ע.ד. 5/32" עם ציפוי פנים / חוץ בטון ועטיפת פלסטיק משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או ש"ע מונח בקרקע בכל עומק, לרבות ספחים.	מטר	20.00	231.00	4,620.00
57.01.0020	קו מים מפלדה בקוטר 2" ע.ד. 5/32" עם ציפוי פנים / חוץ בטון ועטיפת פלסטיק משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או ש"ע מונח בקרקע בכל עומק, לרבות ספחים.	מטר	20.00	200.00	4,000.00
57.01.0030	קו מים מגולבן סקדיול 40 בקוטר 1" ועטיפת פלסטיק מושחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או ש"ע מונח בקרקע בכל עומק, לרבות ספחים.	מטר	10.00	115.00	1,150.00
57.01.0040	קו מים מגולבן סקדיול 40 בקוטר 3/4" ועטיפת פלסטיק מושחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או ש"ע מונח בקרקע בכל עומק, לרבות ספחים.	מטר	10.00	105.00	1,050.00
57.01.0050	ברז גן הבונים 3/4 אינש.	יח'	2.00	147.00	294.00
57.01.0060	ראש מערכת ראשי 3" לפי פרט בתוכנית, לרבות מד מים 3" ארד, מז"ח WATTS 3" + מסנן 3" + 3 מגופים 3" + מגוף אלכסוני 2" + אל חוזר 3" + משחרר אויר + ברז כיבוי 3", ברז הסנקה כפול 3" ואלחוזר 3", קומפלט ומאושר ע"י המתכנן + תאגיד המים.	קומפ'	1.00	38,850.00	38,850.00
57.01.0070	חיבור קו מים חדש לקו מים קיים בכביש לרבות חציית כביש אספלט גישוש וחפירה, שימוש במחפרון + תיאום עם בזק + חברת החשמל + עירייה וכל הרשויות האחרות + תאגיד המים.	קומפ'	1.00	2,310.00	2,310.00
	סה"כ 57.01 מים בפיתוח (להעברה לדף ריכוז)				52,274.00

10/06/2024
 דף מס': 025

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 57.02 ביוב בפיתוח					
57.02.0010	צינור P.V.C עבה לביוב בקוטר 110 מ"מ מונח בקרקע כולל חפירה או חציבה, עטיפת חול דיונות בעובי 30 ס"מ מעל ומתחת לצינור מילוי הידוק קרקע הידוק חיבורים לתאי ביקורת וכל המפורט במפרט הכללי בעומק עד 1.25 מטר.	מטר	20.00	147.00	2,940.00
57.02.0020	צינור ביוב פלסטי מ-P.V.C קשיח SN-8 מרביד או שווה ערך, כתום כולל חפירה או חציבה, עטיפת חול דיונות בעובי 30 ס"מ מעל ומתחת לצינור מילוי הידוק קרקע הידוק חיבורים לתאי ביקורת וכל המפורט במפרט הכללי, בקוטר 6" ובעומק עד 125 ס"מ.	מטר	30.00	180.00	5,400.00
57.02.0030	צינור ביוב פלסטי מ-P.V.C קשיח SN-8 מרביד או שווה ערך, כתום כולל חפירה או חציבה, עטיפת חול דיונות בעובי 30 ס"מ מעל ומתחת לצינור מילוי הידוק קרקע הידוק חיבורים לתאי ביקורת וכל המפורט במפרט הכללי, בקוטר 6" ובעומק מ-126 עד 175 ס"מ.	מטר	10.00	210.00	2,100.00
57.02.0050	שוחת בקרה לביוב מבטון בקוטר 80 ס"מ ובעומק עד 1.25 מטר דוגמת "וולפמן" או ש"ע, עם תקרה ומכסה קוטר 60 ס"מ מסוג ב.ב. 25 טון לרבות תחתית מגנופלסט איטום בין כל חלקי השוחה בכל קוטר כנגד חדירות מים באמצעות אטם "איטופלסט".	יח'	5.00	2,415.00	12,075.00
57.02.0070	מפל פנימי בשוחת בקרה בקוטר כלשהו	יח'	2.00	630.00	1,260.00
57.02.0080	חיבור קו ביוב חדש לש.ב קיימת בכביש לרבות חציית כביש גישוש וחפירה שימוש במחפרון + תיאום עם בזק + ח"ח ועירייה וכל הרשויות האחרות	קומפ'	1.00	2,100.00	2,100.00
57.02.0090	פירוק שוחות וקווי ביוב קיימים כולל התאמת חיבורים + טיפול בשפכים זורמים העת בריסת הקו והחלפתו ע"י משאבה והכלים הנדרשים + השלכת פסולת לאתר מורשה.	קומפ'	1.00	7,350.00	7,350.00
					33,225.00
סה"כ 57.02 ביוב בפיתוח (להעברה לדף ריכוז)					

10/06/2024
 דף מס': 026

תוספת מבנה מועדון לעולה
 מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 57.03 ניקוז בפיתוח				
	הערה לסעיפי צנורות ניקוז: (א) תוספת 5% עבור כל 0.5 מטר עומק נוסף מעל 3.5 מ'. (ב) תוספת 10% עבור חציבה בסלע קשה ורצוף. הערה לסעיפי תאי בקרה וקליטה: (א) המחיר מתייחס לתאים טרומיים או יצוקים באתר (לפי קביעת המזמין/ המפקח. (ב) המחיר לכל סוגי התאים כולל תקרה כבדה ומכסה ב-ב ממין D400.				
	מחיר יחידה כולל אספקה והתקנת הצינורות עדכון מדידה, פיזור צינורות, אספקת האביזרים, חפירה ו/או חציבה, חפירת ידיים במקומות הנדרשים. סילוק עודפי אדמה, אספקת ריפוד החול וכיסוי צינורות כנדרש				
	צינורות פ.ו.י.סי עבה לביוב מסוג SN-8 (מיוצר לפי ת"י 884)				
57.03.0010	צינור ניקוז פלסטי מ-P.V.C קשיח SN-8 מרביד או שווה ערך, כתום כולל חפירה או חציבה, עטיפת חול דיונות בעובי 30 ס"מ מעל ומתחת לצינור מילוי הידוק קרקע הידוק חיבורים לתאי ביקורת וכל המפורט במפרט הכללי, בקוטר 6" ובעומק עד 125 ס"מ.	מטר	50.00	180.00	9,000.00
57.03.0020	צינור ניקוז פלסטי מ-P.V.C קשיח SN-8 מרביד או שווה ערך, כתום כולל חפירה או חציבה, עטיפת חול דיונות בעובי 30 ס"מ מעל ומתחת לצינור מילוי הידוק קרקע הידוק חיבורים לתאי ביקורת וכל המפורט במפרט הכללי, בקוטר 8" ובעומק עד 125 ס"מ.	מטר	20.00	231.00	4,620.00
57.03.0030	חיבור קו ניקוז בקוטר עד 50 ס"מ לתא בקרה / קליטה קיים.	יח'	1.00	2,100.00	2,100.00
57.03.0040	קידוח ספיגה בקוטר 100 ס"מ עם חוליות בטון מחוררות טרומיות בעומק עד 5 מ', כולל מילוי חצץ גס, בד גיאוטכני, צינור שרשורי ומכסה מרשת מיצקת, מאושר ע"י המתכנן.	קומפ'	5.00	8,925.00	44,625.00
	סה"כ 57.03 ניקוז בפיתוח (להעברה לדף ריכוז)				
	סה"כ 57 קווי מים ביוב וניקוז בפיתוח (להעברה לדף ריכוז)				
	סה"כ תוספת מבנה למועדון לעולה (להעברה לדף ריכוז)				
					1,984,445.00

אומדן למכרז 044/23 (ריכוז)

10/06/2024
 דף מס': 027

תוספת מבנה מועדון לעולה

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	40,320.00	40,320.00	מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה פרק 01 עבודות עפר תת פרק 01.01 עבודות עפר סה"כ 01 עבודות עפר
	458,191.60	458,191.60	פרק 02 עבודות בטון תת פרק 02.01 עבודות בטון סה"כ 02 עבודות בטון
	693,481.20	153,680.00 138,428.20 44,698.00 117,285.00 151,660.00 31,540.00 56,190.00	פרק 03 עבודות אדריכלות תת פרק 03.01 עבודות בנייה תת פרק 03.03 עבודות נגרות אומן ומסגרות תת פרק 03.04 סט ממ"ד תת פרק 03.05 עבודות טיח תת פרק 03.06 עבודות רצוף וחיפוי תת פרק 03.07 עבודות צבע תת פרק 03.08 אלמנטים מתועשים בבנין סה"כ 03 עבודות אדריכלות
	45,612.00	45,612.00	פרק 05 עבודות איטום תת פרק 05.01 עבודות איטום סה"כ 05 עבודות איטום
	62,542.00	15,110.00 12,925.00 22,617.00 11,890.00	פרק 07 מתקני תברואה (מבנה) תת פרק 07.01 אספקת מים קרים / חמים תת פרק 07.02 מערכת דלוחין ושופכין תת פרק 07.03 קבועות תברואיות תת פרק 07.04 ניקוז מי גשם סה"כ 07 מתקני תברואה (מבנה)
	192,299.00	48,719.00 88,947.00 27,222.00 16,401.00 11,010.00	פרק 08 עבודות חשמל תת פרק 08.00 תת פרק 8.0 תת פרק 08.01 לוחות חשמל תת פרק 08.02 נקודות ואינסטלציה חשמלית תת פרק 08.03 גופי תאורה תת פרק 08.04 כיבוי וגילוי אש תת פרק 08.07 תשתיות חוץ והזנות סה"כ 08 עבודות חשמל
	96,744.00	6,234.00 90,510.00	פרק 09 מערכת כיבוי אש תת פרק 09.01 עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין תת פרק 09.02 עבודות התאמה למערכת מתזים במבנה סה"כ 09 מערכת כיבוי אש
	83,823.20	54,075.00 16,948.20 12,800.00	פרק 15 מיזוג אויר תת פרק 15.01 ציוד ואביזרים תת פרק 15.02 מערכת פיזור אויר תת פרק 15.03 צנרת גז ואבזרים סה"כ 15 מיזוג אויר
	165,588.00	165,588.00	פרק 23 כלונסי בטון תת פרק 23.01 כלונסי בטון סה"כ 23 כלונסי בטון
		52,274.00 33,225.00	פרק 57 קווי מים ביוב וניקוז בפיתוח תת פרק 57.01 מים בפיתוח תת פרק 57.02 ביוב בפיתוח

10/06/2024
דף מס': 028

תוספת מבנה מועדון לעולה

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	145,844.00	60,345.00	תת פרק 57.03 ניקוז בפיתוח סה"כ 57 קווי מים ביוב וניקוז בפיתוח
1,984,445.00			סה"כ 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

10/06/2024

דף מס': 029

תוספת מבנה מועדון לעולה

סך מבנה	סך פרק	
	40,320.00	מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה
	458,191.60	פרק 01 עבודות עפר
	693,481.20	פרק 02 עבודות בטון
	45,612.00	פרק 03 עבודות אדריכלות
	62,542.00	פרק 05 עבודות איטום
	192,299.00	פרק 07 מתקני תברואה (מבנה)
	96,744.00	פרק 08 עבודות חשמל
	83,823.20	פרק 09 מערכת כיבוי אש
	165,588.00	פרק 15 מיזוג אוויר
	145,844.00	פרק 23 כלונסי בטון
		פרק 57 קווי מים ביוב וניקוז בפיתוח
1,984,445.00		סה"כ 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

10/06/2024

דף מס': 030

תוספת מבנה מועדון לעולה

סך מבנה	
1,984,445.00	מבנה 01 תוספת מבנה למועדון לעולה

סך הכל	
1,984,445.00	סה"כ כללי
0.30	הנחת עיגול
1,984,445.30	סה"כ
337,355.70	17% מע"מ
2,321,801.00	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

קובץ: 044-24

שם, חתימה וחותמת הקבלן

הופק באמצעות בנארית בענן (04.32.0) 04-9884344