

7 יולי, 2024  
 א' תמוז, תשפ"ד

לכבוד,  
 משתתפי מכרז 045/24

א.ג.נ.

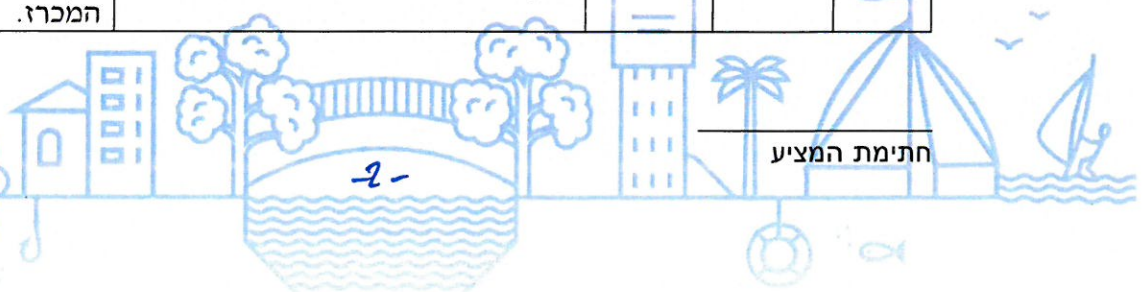
**הנדון: מענה לשאלות הבהרה**

במענה לשאלות הבהרה שהגיעו אל העירייה הרינו להשיב כדלקמן:

מס"ד	עמוד	סעיף	פירוט השאלה / הבהרה	תשובה
1	כללי	כללי	מבוקש כי למעט לגבי תצהירים בהם נדרשת חתימת מורשי החתימה של המציע באישור עו"ד, יתאפשר למציע להגיש את מסמכי המכרז כשהם חתומים בחתימות סרוקות של מורשי החתימה של המציע. לאור כמות המסמכים במכרז, הדבר מייעל את תהליך החתימה ואינו גורע מתוקף החתימות מאחר וניתן אישור עו"ד כי החותמים ע"ג מסמכי המכרז הינם מורשי חתימה וכי חתימתם מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.	מקובל
2	כללי	כללי	איזה גוף מפעיל את הקהילות כיום ?	חב' תגבור
3	כללי	כללי	האם העירייה מקצה מקום לקיום פעילות חברתית?	ינתן מקום
4	4	ב1	נבקש פירוט על חברי הקהילה: כמה מתוכם ניצולי שואה? כמה משלמים על הקהילה באופן פרטי וכמה זכאי חוק סיעוד ממירים שעות סיעוד בעבור הקהילה? כמו כן, כמה מרותקי בית ישנם	ניצולי שואה – 333 תשלום פרטי – 12 זכאי חוק סיעוד שממירים – 135 מרותקי בית - 111
5	7	6(2)	לגבי "תדפיס רשם העמותות" - ביחס לעמותה מבוקש להבהיר באיזה מסמך מדובר ומי הגורם המנפיק אותו. או לחילופין לאפשר להגיש תדפיס עדכני מאתר הגייד סטאר	אפשר תדפיס מגייד סטאר
6	10	אמת מידה 2	מבוקש לשנות למשרד פעיל בעיר, להבנתנו אין זה משנה אם מדובר במשרד ראשי מה שמשנה זה שיש משרד פעיל בעיר	מקובל – נדרש לראות משרד פעיל בנהריה ולא דווקא ראשי.
7	10	אמת מידה 3	מבוקש במקום המלצות לאפשר להגיש רשימת ממליצים עם פרטי התקשרות ובנוסף להגיש מסמך עם תוכניות שהופעלו בזמן חירום	לא יהיה שינוי בתנאי המכרז.
8	10	אמת מידה 4	מבוקש במקום המלצות לאפשר להגיש רשימת ממליצים עם פרטי התקשרות ובנוסף להגיש מסמך עם תוכנית הפעלת מערך המתנדבים הקיימת אצל המציע	לא יהיה שינוי בתנאי המכרז.



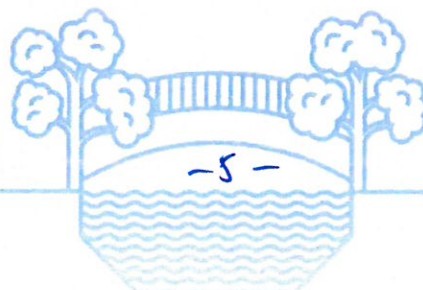
מקובל	אחרי המילה "עת" בשורה הראשונה מבוקש להוסיף את המילים: "בטרם מועד הגשת ההצעות במכרז".	7 ו'	8	9
חבר כאמור יקבל לחצן חדש ככל חבר אחר.	הסעיף אינו מובן. מה מצופה במקרה ומצטרף לקהילה חבר עם לחצן מצוקה של העירייה? נבקש הבהרה, חברות המוקד הרפואי עובדות עם מכשירים שלהן אשר מחוברים אליהן	4א	16	10
אין שינוי בתנאי המכרז. נא לקרוא את הוראות התע"ס.	על פי הוראת התע"ס והסל הגמיש, יכול חבר קהילה שלא לבחור בכלל פעילות חברתית אלא שירותים אחרים (כגון טיפוח, פרה- רפואי ועוד). נבקש להבהיר נושא זה	2א5	18	11
הכוונה מתנדבים מתושבי "העיר" ולא "העירייה".	נבקש לבטל חיוב מתנדבים מתוך העירייה, על מנת שנוכל להביא מתנדבים מתאימים ומגוונים למילוי כל צורכי הקהילה	5ב	19	12
שנתיים עבודה וניהול עם אזרחים ותיקים.	ניסיון של שנתיים- מבוקש להבהיר באיזה ניסיון מדובר	6ד	19	13
מדובר ברכז התוכנית וזו עדיפות לא דרישה.	על פי התעס אין חובה כי רכז חברתי יהיו עו"ס. נבקש לבטל דרישה זו	6ד	19	14
"תקופה ממושכת" תקופה העולה על 3 ימים. אין שינוי בתנאי המכרז.	על פי התעס- על אב הקהילה לבקר חברי קהילה חולים בביתם או מאושפזים <b>תקופה ממושכת</b> , ולא 3 ימים כפי הנדרש במכרז. נבקש להתאים את הדרישה לתעס	16-ח	20	15
לא יהיה שינוי בתנאי המכרז.	בסוף הסעיף מבוקש להוסיף: "המפעיל יהיה רשאי לבטל את ההתקשרות עם העירייה בכפוף להודעה מראש ובכתב בת 160 ימים לפחות"	4ד'	27	16
מקובל	בסוף הסעיף מבוקש להוסיף: "העירייה תודיע למפעיל על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שתתקבל אצלה באופן מיידי. תשלום ו/או שיפוי כאמור בסעיף זה יבוצעו על ידי המפעיל בכפוף להכרעה שיפוטית חלוטה המחייבת את המפעיל בתשלום כאמור, במסגרת הליך משפטי שהמפעיל היה צד לו"	6ב'	27	17
לא יהיה שינוי בתנאי המכרז.	בשורה הראשונה, אחרי המילה "אחראי" מבוקש להוסיף את המילים - "על פי דין".	7ג'	28	18
מקובל	בסוף הסעיף מבוקש להוסיף: "תשלום ו/או שיפוי כאמור בסעיף זה יבוצעו על ידי המפעיל בכפוף להכרעה שיפוטית חלוטה המחייבת את המפעיל בתשלום כאמור, במסגרת הליך משפטי שהמפעיל היה צד לו"	7ה'	28	19
אין שינוי בתנאי המכרז.	נבקש להסיר את המילים "ו/או פיצוי"	11	30	20



אין שינוי בתנאי המכרז.	נבקש להחליף את המילים "בהיקף שלא יפחת מהבטוחים אותם מחויב הספק לערוך בעצמו לפי מכרז זה כאמור לעיל" במילים "בהתאם לאופי ולהיקף ההתקשרות עמם"	ביטוח ספקי משנה	30	21
מקובל	נבקש להוסיף סעיף כדלקמן: "העירייה תבטח את המבנה בו תתקיים הפעילות נשוא הסכם זה בערך כינון כנגד סיכוני אש מורחב ותכלול סעיף לפיו המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי הספק ו/או מי מטעמו, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון". כמו כן העירייה פוטרת את הספק מאחריות לנזק ישיר ועקיף על פי ביטוח המבנה כאמור לעיל. האמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון."		31	22
לא יהיה שינוי בתנאי המכרז	בסוף הסעיף מבוקש להוסיף: "המפעיל יהיה רשאי לבטל את ההתקשרות עם הערייה בכפוף להודעה מראש ובכתב בת 160 ימים לפחות"	2'א	31	23
מקובל	מבוקש להגיש מודפס בדף נפרד	טבלה	39	24
לא יהיה שינוי בתנאי המכרז	פרק רכוש - נבקש להסיר את קודים 318, 324 ו-331 היות שמדובר ברכוש של הזוכה במכרז ביטול/שינוי הפוליסה - נבקש להחליף את הספרות 60 בספרות 30	אישור קיום ביטוחים	48	25
מקובל ראה תשובה 1	נבקש להתיר לחתום בשולי דפי ההצעה בחותמת סרוקה המכילה את חתימותיהם של מורשי החתימה במכרז, למעט במקומות בהם נדרש אימות החתימה בפני עו"ד.	כללי	כללי	26
1. תגבור 2. אנוש 3. 4. 4. 702 בתי אב 5. ראה תשובה 4 6. ראה תשובה 4 7. 210	נבקש לקבל נתונים אודות הקהילות התומכות המופעלות כיום בנהריה: 1. מה שם הארגון המפעיל כיום את הקהילות התומכות 2. מי הארגון שמפעיל את שירותי המוקד והרפואה 3. מספר הקהילות התומכות המופעלות כיום 4. מספר בתי אב החברים בכל הקהילות התומכות 5. מספר בתי אב המוכרים כניצולי שואה בכל הקהילות התומכות 6. מספר חברים/ות המוכרים כמרותקי בית בכל הקהילות התומכות 7. מספר בתי אב בכל הקהילות התומכות - הזכאים להנחה בתשלום דמי המנוי בהתאם	כללי	כללי	27

	לגובה קצבת הזיקנה החודשית שהם מקבלים (סבסוד רמה א/ב)			
מקובל – אמת המידה מס' 1 <b>תימחק</b> . 20 הנקודות עבורה יחולקו כך שיתוספו 5 נקודות לכל אחת מ-4 אמות המידה האחרות.	סעיף זה מעניק יתרון מכריע למציע מסוג מלכ"ר בדמות 20 נקודות לעומת 5 או 10 לכל ישות משפטית אחרת. נבהיר כי הקריטריון כפי שהוא מופיע כעת מעניק יתרון ניקוד מובנה, בלתי הוגן ומכריע למלכ"ר על פני כל ישות משפטית אחרת, ללא הנמקה או סיבה נראית לעין. יתרה מזאת, הסעיף אינו מגשים כל תכלית המשרתת את מטרת המכרז, שהיא רווחתם של קשישי העיר נהריה ואיכות השירות שיוענק להם. נבקש מועדת המכרזים לבטל אמת מידה זו ולהחליפה באמת מידה מקצועית על פי שיקול הועדה, ובכלל זה פרמטרים שיש בכוחם להעיד על איכות המציע ונסיונו הרלבנטי, כדוגמת איכות התכנית המקצועית, היקף הקהילות אותן מפעיל המציע ומשך הנסיון הנצבר על ידיו.	1-ד	10	28
ראה תשובה 6 לעיל. מעבר לכך לא יהיה שינוי בתנאי המכרז.	בסעיף זה אמת המידה מס' 2 היא "היות המציע ספק מקומי" והוא מוגדר כמי "שמשרדו הראשי הרשום מצוי בנהריה". ניתן להבין שספק חיצוני חדש יפסיד 10 נקודות בניקוד ההצעה. סעיף זה מהווה פגיעה בתחרות שכן הוא פוגע משמעותית בסיכויים של כל ארגון שאינו מחזיק כיום במשרד בעיר נהריה מלהיכנס לפעילות בעיר. לפיכך אנו מבקשים לשנות את הסעיף כך שלאחר זכייה יהיה על הספק הנבחר לפתוח משרד בנהריה.	2-ד	10	29
סעיף 4.א.5 ימחק. סעיף 3.א.5 יתוקן כך שהפעילות תתקיים בבית המרוקת.	הדרישה להסעת מרותקי בית לפעילות איננה נכללת בהוראות התע"ס ואינה מתוקצבת מכוחו. למעשה, סעיף 12.4.5 בהוראות תע"ס 4.10 קובע כי פעילות פנאי למרותקי בית תיערך בבתי החברים אחת לחודש. מדובר בדרישה עתירת משאבים אשר אין בגינה שיפוי לספק, ולפיכך נבקש להסירה מדרישות המכרז.	3א5 4א5	18	30

אין שינוי בתנאי המכרז	בסעיף זה נדרש אב הקהילה לבצע ביקור בית "לפחות פעם בחודש". נציין כי בהוראת התע"ס החדשה כתוב "לפחות פעם אחת בחודשיים" ונבקש לתקן בהתאם.	6 א-ו	20	31
לא יהיה שינוי בתנאי המכרז. יש להבדיל בין מקום לפעילות לבין משרד. לעניין הפעילות ראו תשובה 3 לעיל.	בסעיף נקבע כי על המפעיל לדאוג למשרד לאב הקהילה וכן למימון מקום לפעילות. נבקש להפנות את תשומת לב חברי הועדה לסעיף 8.4 לתע"ס הקובע כי על הרשות המקומית לסייע לגוף המפעיל בהקצאת מבני ציבור לקיום הפעילות החברתית של הקהילה כמו מרכז יום, מתנ"ס מועדון מופ"ת וכדומה. לפיכך נבקשכם לבטל את הדרישה.	6ט	21	32
טעות. <u>ימחקו</u> המילים "צירוף חברי קהילה שאינם תושבי העיר".	בסעיף זה נכתב כי בדיווחים יש לציין צירוף חברי קהילה שאינם תושבי העיר נהריה. האם העירייה מתירה לספק לצרף חברים/ות לתכנית שאינם תושבי נהריה?	10ג	23	33
נכון, ימחקו סעיפים 10-11 הנ"ל.	בסעיפים אלו מדובר על מחיר ההצעה. אנו מניחים כי מדובר בטעות סופר ונבקש להסב את תשומת לבכם אליה.	10 ו-11	37	34
ראה תשובה 28 לעיל	בפרק ניקוד האיכות המפורט במכרז, עמוד 10 סעיף 1 מצויין כי יינתן, במסגרת דירוג האיכות של ההצעות, ניקוד שונה בהתאם למהות הגוף המציע: מלכ"ר, תאגיד אחר, עוסק מורשה.  על פי ייעוץ משפטי שקיבלנו, אין כל בסיס, וודאי סיבה, להבחנה הנ"ל ומתן ניקוד שונה על פי צורת ההתאגדות.  יתרה מכך ועל פי אותו ייעוץ, המדובר <u>בפגיעה מהותית</u> , הן בהוראה חוקתית המובאת בחוק יסוד חופש העיסוק והן בעיקרון השוויון.  כיוון שכך, הנכם נדרשים להבהיר כי ההבחנה הנ"ל <u>מבוטלת</u> ."	ד-1	א	35



כפי שכתוב יש לצרף המלצות בכתב על הנדרש בסעיף.	סעיפים ד 3 וד 4 בעמוד 10 - הוכחה להפעלת התוכנית בשעת חירום ולהפעלת מערך מתנדבים. - האם יש נוסח המלצה להפעלת התוכנית בשעת חירום ולהפעלת מערך מתנדבים? כיצד יש להוכיח אמות מידה אלו זו?	ד-3 ד-4	א	36
לא יהיה שינוי בתנאי המכרז	נבקש לשנות את אמות המידה לניקוד כך שינתן ניקוד על ותק בהפעלת קהילות תומכות, מספר קהילות תומכות אותן מפעיל המציע, תוכנית חברתית מוצעת וכדומה	ד	א	37
הרשום בסעיף תואם את השאלה. אין שינוי בתנאי המכרז	דמי חבר וגבייתם- מהידוע לנו דמי המנוי התעדכנו - דמי מנוי של מסובסד רווחה עומד על 27 ₪, ניצול שואה משלם דמי מנוי של 25 ₪ בנוסף ניתן להצטרף לקהילה התומכת תמורת חצי שעה שבועית של שעות חוק הסיעוד	9	מסמך ב	38
ראה תשובה 10	נבקשכם להבהיר סעיף זה המתייחס להתקשרות עם לחצן המצוקה המצוי בבעלות העירייה,	א4	שירות מצוקה ורפואה	39
לא. ראה תשובה 33 לעיל.	האם ניתן לצרף חברי קהילה שאינם תושבי נהריה?	ג10	דיווחים	40



עיריית נהריה

