

9 ספטמבר, 2024

א.ג.ג,

הנדון: מכרז פומבי מס' 057/24
למתן שירותי ניקיון וטיאוט רחובות ושטחים פתוחים בשטח השיפוט של
עיריית נהריה

מסמך הבהרות מס' 1

להלן התשובות לשאלות שהוגשו לעירייה בקשר למכרז שבנדון:

מס"ד	מכרז/חווה	עמוד/סעיף	שאלה	תשובה
1	9	2.9.1 תנאי סף	<p>תנאי סף- לעניין נפח קיבולת האשפה במכונת טאוט בנונית ייעודית-</p> <p>מדוע יש צורך להגביל בתנאי סף את נפח קיבולת האשפה במכונת טאוט בנונית ייעודית?</p> <p>מזה כ-15 שנים האחרונות שירותי ניקיון וטיאוט בעיר נהריה מבוצעים באמצעות מכונות טאוט בינוניות ייעודיות שאושרו ע"י גורמי העירייה לעבודה, בעלות ממדים חיצוניים דומים ומיכל אשפה בעל קיבולת של 5.6 קוב</p> <p>מיכל אשפה בעל יכולת קיבול גבוהה מאפשר ביצוע סבבי טיאוט ארוכים יותר ובכך לייעל את מתן השירות.</p> <p>אבקש, לשנות את תנאי זה ולאפשר להציג גם מכונות טיאוט בינוניות ייעודיות בנפח קיבולת אשפה של 5.6 קוב.</p>	<p>יחול שינוי בנוסח הסעיף כדלקמן:</p> <p>"לפחות שלוש (3) מכונות טיאוט בינוניות ייעודיות בעלות נפח קיבולת בין 3 ועד 5.6 קוב, אשר שנת ייצורן הינו 2016 ואילך".</p>
2	9	2.7	<p>תנאי סף- לעניין הגדרת בעל מחזור כספי של לפחות 8,000,000 ₪.</p> <p>האם נדרש מחזור כספי מנשוא מכרז זה או כל מחזור כספי הקיים למציע?</p>	<p>הבהרה:</p> <p>כל מחזור כספי הקיים למציע.</p>
3	4 / 45	1.6 / 19	<p>לעניין נפח קיבולת מיכל האשפה לביצוע העבודה באמצעות מכונות טיאוט בינוניות ייעודיות בנפח קיבולת אשפה בין 3 עד 4.5 קוב-</p>	<p>הבקשה מתקבלת בכפוף לכך שהמכונות יהיו ייעודיות ובאישור המנהל.</p>

	<p>בהמשך לבקשתי לשינוי תנאי סף לעיל (מס' 1)</p> <p>אבקש לשנות את הדרישה ולאפשר את ביצוע העבודה גם במכונות טיאוט בינוניות ייעודיות בנפח קיבולת אשפה של 5.6 קוב.</p>			
<p>יחול שינוי בנוסח הסעיף כדלקמן:</p> <p>"הקבלן יפנה את פסולת הטיאוט אשר נאספה מכורח עבודתו בעיר אל תחנת המעבר המצויה בשטח שיפוט העירייה. הקבלן רשאי לבצע שטיפה בתחנת המעבר. במידה ויעשה כך, יהיה עליו להתחבר לשעון תאגיד המים".</p>	<p>לעניין אתר פריקת פסולת ממכונות הטאוט ואתר שטיפה.</p> <p>מכוון שמכונות טאוט ייעודיות מוגבלות בניידותן בכבישים בין עירוניים.</p> <p>אבקש להגדיר אתר לפריקת פסולת הטיאוט ואתר שטיפה בתחום שטח השיפוט של העיר נהרייה.</p>	27 / 1.11	46 / 4	4
<p>הבהרה:</p> <p>יש לספק שקיות לאשפתונים ככל שיידרש ועל כל מציע לקחת זאת בתחשיביו.</p> <p>לא יחול שינוי בנוסח המכרז.</p>	<p>לעניין כמויות הטואלטיקה וחומרי הניקוי.</p> <p>לצורך ביצוע תחשיב כלכלי לדרישה זו נדרש כתב כמויות בנושא.</p> <p>אבקש לפרט את הכמויות הטואלטיקה וחומרי הניקוי הנדרשים ברמה חודשית/שנתית.</p>	60 / 1.38	48 / 7	5
<p>הבהרה:</p> <p>יש לספק שקיות לאשפתונים ככל שיידרש ועל כל מציע לקחת זאת בתחשיביו.</p> <p>לא יחול שינוי בנוסח המכרז.</p>	<p>לעניין כמויות שקיות לאשפתונים</p> <p>לצורך ביצוע תחשיב כלכלי לדרישה זו נדרש כתב כמויות בנושא.</p> <p>אבקש לפרט את הכמויות השקיות הנדרשת ברמה חודשית/שנתית.</p>	67 / 1.42	49 / 7	6
<p>הבקשה מתקבלת בכפוף לכך שההדפסה מאתר משרד הכלכלה צריכה להוכיח כי רישיון קבלן השירות הינו בתוקף במועד הגשת ההצעה.</p>	<p>לעניין העתק רישיון המשתתף לעסוק כ"קבלן שירות" –</p> <p>משרד הכלכלה והתעשייה הודיע כי החל מיום 13.02.2022 יפסיק את הנפקתם של רישיונות והיתרים קשיחים. המידע לגבי בעלי רישיון או היתר הניתן על ידי משרד הכלכלה והתעשייה יופיע באתר האינטרנט של המשרד בלבד ויהיה נגיש לצפייה לכלל הציבור.</p> <p>אבקש לאפשר הצגת פלט מאתר האינטרנט של משרד התעשייה והכלכלה, על מנת להוכיח כי המשתתף הינו בעל רישיון "קבלן שירות".</p> <p>מצ"ב: מכתב ממשרד התעשייה והכלכלה מתאריך 1.6.22 "הפסקת הנפקת רישיון/היתר קשיח על גבי נייר"</p>	3.2	10	7

<p>לא יחול שינוי בנוסח המכרז.</p>	<p>לעניין הגדרת שנות וותק של המציע עצמו בפרמטר האיכות. האם הוותק יחשב למציע שביצע עבודה כקבלן משנה או רק קבלן ראשי?</p>	1	14	8
<p>הבקשה מתקבלת.</p>	<p>לעניין צרוף העתקי רישיונות נהיגה בתוקף. לא נדרש בתנאי הסף להציג רשימת נהגים על כלי הרכב ומכונות הטאוט. מיותר לציין כי הנהיגה מבוצעת באמצעות נהגים מורשים על-פי דין. אבקש לבטל דרישה זו.</p>	1	21	9
<p>לא יחול שינוי בנוסח המכרז.</p>	<p>לעניין הגדרת המדד בחוזה- תוספת לשכר המינימום. השכר לעובדי הניקיון ובכללם השוטפים, הנהגים והמנהלים מושפעים מהשינוי בשכר המינימום שכן, כל העובדים שיבצעו את עבודות נשוא המכרז משתייכים לענף הניקיון כמוגדר בחוק. אבקש להגדיר ש- 100% משעור התוספת לשכר המינימום תחול על כלל העובדים. בכללם: עובדי שטיפה, נהגי טאוט, נהגי שטיפה, נהגי טנדרים ומנהל עבודה.</p>	"מדד"	44	10
<p>מצ"ב תמונה למסמך הבהרות זה. יובהר, כי התמונה הינה לצורך המחשה בלבד, אין בכך כדי להציג מערכת זו או אחרת, של חברה זו אחרת. הקבלן שיזכה רשאי להתקשר עם כל ספק שירצה.</p>	<p>לעניין אספקת מכונת שאיבה חשמלית 240 ל'. איזו מכונת שאיבה חשמלית 240 ל', נדרש לספק? אבקש מפרט למכונת שאיבה זו</p>	א.	76	11
<p>הבהרה: <u>תשלום BTB יינתנו בגין:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • שי לחג בכפוף לקבלת דו"ח לשי שניתן לעובדים ובחינה של הגזברות ומנהל האגף מול העובדים שקיבלו. מובהר, לא תינתן תמורה בגין שי לחג שלא ניתן לעובד. • מצוינות – בכפוף לקבלת דו"ח שניתן לעובדים ובחינה של הגזברות ומנהל האגף מול העובדים שקיבלו. 	<p>ישנן תוספות שלא נלקחו בחשבון: מתנות פעמיים בשנה, ימי מחלה, ימי חופשה, נסיעות, ביגוד (בהתאם לדרישות המכרז), ציוד מתכלה – שקיות אשפה, יעה, מטאטא וכו'.</p> <p>מבוקש: בהתאם לזאת יש לעדכן את שכר שעות שבת וחג על פי חוק בתוספת של 50% למרכיבים לא כולל הציוד המתכלה.</p>			12

<p>מובהר, לא תינתן מצוינות לבני משפחה מקרבה ראשונה / בני דודים.</p> <ul style="list-style-type: none"> • מחלה - בהתאם לחוק דמי מחלה התשל"ו- 1976, בכפוף לקבלת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלומים בפועל אחת לחודש. • נסיעות - תשולם עלות תעריף חופשי חודשי באזור קבלת השירותים. • חגים – יינתן בגין עובדים עם ותק של 3 חודשים, לפחות, בהתאם לקבוע בנספח התמחירי המצורף כנספח ח' למסמכי המכרז. <p>יובהר, כל האמור לעיל יינתן בכפוף להצגת תלושי השכר של העובדים המקבלים, אישורי העברת הסכומים לחשבונות הבנק, בדיקה עם העובדים שקיבלו הסכומים ובנוסף אישור רו"ח ו/או חשב החברה שהפרטים נכונים ומאומתים.</p> <p>הרשות תפעל עפ"י כל דין ולא תחרוג מכך.</p>				
<p>ראה תשובה לשאלה מס' 12 לעיל.</p>	<p>בעקבות שינויים שנערכו בשכר ולאור זאת שהמרכיב המרכזי הנו שכר העבודה יש לבצע בדיקה מחודשת של מרכיבי השכר כולל המרכיבים החסרים ולעדכן את השכר בהתאם.</p> <p>מבוקש:</p> <p>לעדכן את המחירים המינימליים שמהם לא ניתן לבצע הנחה כלל אחרת ההצעה תהיה בתת מחיר ותהיה גרעונית ותיפסל, יש משקל לשכר העבודה לכלל הסעיפים שכן בכל סעיף ישנו מרכיבי שכר כלולים בו נהג מטאטא, נהג מיול.</p>			13
<p>ראה תשובה לשאלה מס' 12 לעיל.</p>	<p>על פי האומדן בסעיף הטרקטורון מיול בנזין או חשמלי הוכנס נהג ועובד</p>			14

	<p>וטרקטורון, על פי התחשיב המצורף העובד נרשם בכותרת אך אינו נכלל בתחשיב.</p> <p>מבוקש: לתקן זאת וכן את שכר העבודה בהתאם לסעיף המפורט מעלה ולשנות עלות האומדן העדכנית.</p>			
15	<p>טנדר הכולל בתוכו נהג ופועל, יש לשנות את התעריף בהתאם לשינוי שכר העבודה הרשום לעיל.</p> <p>טנדר הכולל בתוכו פועל בימי שבת וחג הנני נמצאים בתת מחיר בעקבות אי לקיחת כלל העלויות הנוספות על פי תחשיב</p>			
16	<p>לא יחול שינוי בנוסח המכרז.</p> <p>תקופת המכרז הנה ל-36 חודשים + 2 תקופות אופציה להחלטת העירייה, מכיוון שמדובר בציוד רב ויקר, תחשיב עלויות הציוד מחושב ל- 60 חודש:</p> <p>מבוקש: הננו מבקשים לבחון את עדכון התקופה ל- 60 חודשים ללא כל קשר להארכה שהנה בשיקול דעת העירייה בלבד, יש לזה משמעות לעלויות החודשיות למכרז.</p>			
17	<p>ראה טבלת איכות מתוקנת המצורפת למסמך הבהרות זה.</p>	עמ' 14 סעיף 10.1.2 (3)	הבהרה יזומה	

מס' נקודות מירבי	פרמטר	מס'
5 נק'	<p>שנות וותק של המציע עצמו (לא בעלי מניות, מנהלים וכיו"ב): וותק של מעל 5 שנים (כולל) ועד 10 שנים – 3 נק' וותק של מעל 10 שנים (כולל) – 5 נק'</p> <p>בעניין זה, יצרף המציע תצהיר בנוסח נספח ד' למכרז, חתום על ידי רו"ח ובו תפורטנה שנות הוותק של המציע בתחום הטיאוט הידני והמכני. לא פירט התצהיר כאמור, יוענק למציע ניקוד אוטומטי 0.</p>	1.
5 נק'	<p><u>איכות וטיב השירות של המציע ומידת שביעות הרצון משירותיו:</u></p> <p>ועדת האיכות תיצור קשר עם מקבלי השירות של הקבלן בהתאם לשיקול דעתה המוחלט וזאת מתוך הטבלה שבה הקבלן את הרשויות בהן הוא נותן שירותים על פי נספח ג' למכרז ו/או חוות הדעת שצירף.</p> <p>יובהר, כי לרשות יש זכות ליצור קשר עם רשויות נוספות אשר המציע נותן להן ו/או נתן בעבר שירותי ניקיון וטיאוט וזאת מתוך מידע מוקדם שיש לרשות ו/או יינתן לרשות בזמן המכרז.</p> <p>הועדה רשאית לשאול את הממליצים שאלות רלוונטיות ובין היתר שאלות בעניין:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. רמת השירות אשר נתן הקבלן במהלך החוזה. 2. תפקוד מערך המכני של המכונות במהלך החוזה. 3. בדיקת השכר אשר נעשתה על ידי הרשות, קרי תנאים סוציאליים אשר שולמו לעובדיו. 4. האם הקבלן קיים את כל האמור בחוזה, כגון מכוונת על פי המפרטים, כמות הפועלים, הסיירים, האמצעים ועוד. 5. האם הקבלן סיים התקשרות לפני תום ההתקשרות הן על ידו והן על ידי הרשות. 6. התרשמות כללית של מקבל השירות בשיחה חופשית לוועדה. 	2.
20 נק'	<p>התרשמות של ועדת האיכות ממגיש ההצעה בשיחה חופשית שאליה יזומן הקבלן.</p> <p>במסגרת מתן הניקוד על פי פרמטר זה, המציע יציג את עצמו ואת ניסיונו במהלך הראיון. כל חבר בוועדת האיכות ידרג את הנציג בהתאם להתרשמותו, בהתאם לפרמטרים כדלקמן:</p> <ul style="list-style-type: none"> - צוותו של המציע (עד 5 נק'). - ניסיונו של המציע, היקפם ומורכבותם של העבודות אותם ביצע המציע בעבר (עד 5 נק'). - ניסיון טוב או רע עם המציע בעבר של העירייה ו/או רשויות אחרות. במסגרת זו יתאפשר למציע להתייחס לביקורת, ככל שתהיה כזו, של ממליצים (סעיף 10.1.2(2) (עד 5 נק')). - התרשמות כללית מהמציע (עד 5 נק') 	3.

בהמשך לשאלה מס' 11 לעיל להלן תמונה להמחשה בלבד:



פרוטוקול זה כולל **7 עמודים**. ההבהרות המפורטות בפרוטוקול זה מחייבות את כל משתתפי המכרז ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, חוזה הקבלנות ונספחיהם. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה, הרי שהאמור בפרוטוקול זה, על מלוא נספחיו, גובר על האמור בחוברת המכרז, חוזה הקבלנות על מלוא נספחיהם ובפרוטוקולים של העירייה בעניין. על המשתתף במכרז לצרף את פרוטוקול זה, על נספחיו, להצעתם כשהוא חתום כדין על-ידי המשתתף. למען הסר ספק, רק שינויים בכתב יחייבו את העירייה, טיעונים והבהרות מכל סוג שהוא שהועלו בעל-פה (ככל שאלה הועלו כלל) אינם מחייבים את העירייה.

עיריית נהריה, מאחלת הצלחה למשתתפי המכרז.