

29/05/2025

לכבוד : משתתפי מכרז 15/2025

הנדון: מכרז פומבי 15/2025 - מענה לשאלות הבהרה

מסמך זה הינו חלק בלתי נפרד מכרז פומבי 15/2025 - שיפוץ מבנים מוסדות חינוך

בעיר נהריה

בברכה,

יניב קריאף
מנכ"ל חכ"ל נהריה

מס"ד	פרק וסעיף רלוונטי	שאלה	תשובה
1	עמ' 2, סעיף 4	אופן ההגשה ומספר עותקים	<p>עמוד 2, סעיף 4 יתוקן באופן הבא:</p> <p>ככל ששאלות ההבהרה יענו, הן יועברו אל כל המציעים ויהיה עליהם לצרפן להצעתם, כחלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, תשובות יישלחו אך ורק למציעים שרכשו את מסמכי המכרז. המזמינה אינה מתחייבת לענות לכל שאלות ההבהרה. יובהר כי המזמינה תהיה אחראית רק להבהרות שנשלחו בכתב ולא לכל פירוש ו/או הסבר שינתן בעל פה למשתתפים. ההצעה על כל נספחיה, מסמכיה והאישורים בדבר עמידת המציע בתנאי הסף למכרז זה, כולל ערבות בנקאית והצעת המחיר, תוגש במעטפה המצורפת למסמכי המכרז בעותק אחד, מלבד נספח 3 אותו יש להגיש בשני עותקים, כאשר המעטפה תהיה סגורה היטב וללא סימני זיהוי, ותכלול את כל המסמכים הדרושים על פי ההזמנה לקבלת הצעות.</p> <p>המציעים מופנים אל נספח 3 המעודכן (מצ"ב) כפי שפורסם באתר המכרז בו ניתן להגיש הצעה לכל פרק בנפרד</p>
2	ערבות הגשה	מועד להגשת ערבות המכרז	<p>תוקף ערבות המכרז 30/10/25 ראה נספח 4 מתוקן</p>

נספח 3

הצעת המשתתף במכרז

(תוגש בשני עותקים)

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ (להלן: "המציע") כתובת
טל _____ מייל _____

במידה והמציע תאגיד –

אנו הח"מ _____ נושאי ת.ז. מס' _____ ו-
מורשי חתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "התאגיד"
המציע") כתובת _____ טל _____ מייל _____

לאחר שעיינו היטב בכל מסמכי המכרז ונספחיו, מגישים בזה את הצעת המציע למכרז זה, כדלקמן:

1. המציע מתחייב לבצע את העבודות נשוא מכרז זה, ובכלל זה לספק את כל הציוד, הכלים, החומרים, המתקנים והשירותים הנדרשים במכרז זה, ליטול את האחריות, הכל בהתאם להוראות מכרז זה על נספחיו ובכלל זה בהתאם להוראות ההסכם שצורף למכרז על נספחיו, אשר יחתם על ידי המציע אם יזכה במכרז מיד לכשיידרש לכך על ידי המזמינה.
2. העבודה נשוא מכרז זה תבוצע ישירות על ידי המציע. ידוע לנו כי האחריות המלאה והבלעדית להתקשרות ולביצועה תחול על המציע.
3. המציע מתחייב לבצע את העבודות נשוא מכרז זה, ובכלל זה לספק את כל הציוד, הכלים, החומרים, המתקנים והשירותים הנדרשים במכרז זה, ליטול את האחריות, הכל בהתאם להוראות מכרז זה על נספחיו ובכלל זה בהתאם להוראות ההסכם שצורף למכרז על נספחיו, אשר יחתם על ידי המציע אם יזכה במכרז מיד לכשיידרש לכך על ידי המזמינה.
4. העבודה נשוא מכרז זה תבוצע ישירות על ידי המציע. ידוע לנו כי האחריות המלאה והבלעדית להתקשרות ולביצועה תחול על המציע.
5. הננו מצהירים בזה כי הבנו את כל המסמכים הנ"ל על פרטיהם וכי כל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה, ידועים ומוכרים לנו וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו ואנו מגישים בזאת את הצעתנו לביצוע העבודה נשוא מכרז זה, בתנאים המפורטים במכרז.
6. הננו מצהירים ומתחייבים כי עלות העבודות המוצעת על ידינו (להלן: "התמורה"), כוללת ביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז לרבות הסכם ההתקשרות על נספחיו וכן כוללים את כל החומרים, הציוד, האמצעים וכה"א הדרושים לביצוע העבודה. התמורה מהווה מחיר סופי וכולל את כל הוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז ופירוט האתרים, ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא המכרז וההסכם לרבות העסקת עובדים בכל כמות נדרשת, אספקת כלי רכב, מכוונות וציוד ייעודי ואחזקתם, כל ציוד ואמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של כלל העבודות נשוא המכרז, הובלות, פריקה, סילוק, ביטוחים, מסים, היטלים, וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז.
7. הצעתנו לביצוע כל העבודות בהתאם להוראות המכרז, המפרט הטכני, ההסכם, ותוכנית העבודה, בידיעה כי אנו נדרשים להעמיד ולהפעיל על חשבוננו את כל כח האדם, כלי הרכב, הציוד, האמצעים, והתשומות הנדרשות לביצוע כלל העבודות, לרבות מחיר העבודה הכרוכה כולל הציוד והחומרים וכל החומרים ו/או ציודים אחרים הדרושים ובכמות הנדרשת ו/או המספיקה ו/או בהתאם לדרישות

מסמך זה הינו חלק בלתי נפרד מכרז פומבי 15/2025 - שיפוץ מבנים מוסדות חינוך בעיר נהריה

המזמינה אשר נחוצים לדעתה לביצוע העבודה באופן מיטבי, הינה כמפורט **בכתב הכמויות** המצורף למסמכי המכרז כנספח 3.1 (**כנספח ד'** להסכם הקבלנות).

8. ידוע לנו כי במידה ולאחר בדיקת כשרות ההצעות, יתברר כי מציעים נוספים הציעו מחירים זהים למחירים שהצענו, וכן שהתקיים שוויון במדדי האיכות, יערך בין המציעים שהציעו אותה הצעה, סבב הצעות נוסף. בסבב זה יכניס כל אחד מהמציעים טופס הצעה מתוקן, במחיר שלא יעלה על הצעתו הראשונה, למעטפה וישלשה לתיבת המכרזים וזאת עד למועד אותו יקבע יו"ר ועדת המכרזים.

9. הצעתנו במכרז לפרק (יש למלא בטבלה) _____% הנחה על המחירים כמפורט בכתב הכמויות המצורף להצעה זו ולמסמכי המכרז (נספח ד' להסכם הקבלנות).

10. ההצעה - המציעים רשאים להגיש הצעות לפרק אחד או יותר.

פרק/מבנה	אומדן (ללא מע"מ)	אחוז הנחה	מחיר לאחר הנחה (ללא מע"מ)	הערות
בי"ס בגין	₪ 196,428			
בי"ס אילנות	₪ 184,305.4			
גנים נורית - כלנית	₪ 233,642			
גנים נופר - לוטם	₪ 172,482			

11. לסכום ההצעה יתווספו מע"מ, כמפורט בהסכם המצ"ב לחוברת המכרז.

12. ידוע לנו כי ניתן לנקוב בהנחה של בין 10% ל-40% על המחירים המפורטים בכתב הכמויות. הצעה שתנקוב בהנחה גבוהה מ-40% או בתוספת על המחירים הנקובים בכתב הכמויות תיפסל ולא תבוא לדיון.
הכמויות הנקובות בכתב הכמויות הן אומדן בלבד של הכמויות הדרושות לביצוע העבודות ואין לראותן ככמויות הסופיות שעל הקבלן לבצען בפועל, כמפורט בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.
להסכם הקבלנות.

13. ידוע לנו כי המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לחלק את העבודות לעד שלושה מציעים.

14. הננו מסכימים כי כל עבודה נוספת שאינה מופיעה בכתב הכמויות תתומחר על בסיס סעיפי החוזה או על בסיס סעיפים דומים. בהיעדר סעיף או סעיף דומה העבודה תתומחר עפ"י מחירון "דקל" העדכני ללא תוספת קבלן ראשי או תוספת כלשהיא ביום חתימת ההסכם (כלומר – ללא תוספת רווח קבלן ראשי), בהפחתת 15% מהמחיר.

15. הננו מצהירים כי ידוע לנו כי המזמינה אינה חייבת להזמין כמות כלשהי של עבודה ו/או שירותים, המזמינה תהיה רשאית להגדיל או להפחית את הכמויות ולשנות את סדר העבודה במועדים ובהיקף שייקבע על ידה בלבד. כמו כן המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבצע חלק מהעבודות ו/או השירותים המפורטות במכרז בעצמה או באמצעות אחר מטעמה.

16. טופס הצעת המשתתף במכרז יוגש **בשני עותקים**. ידוע לנו כי שני עותקי ההצעה חייבים להיות זהים וכי אי התאמה בין שני העותקים תביא לפסילת ההצעה.

מסמך זה הינו חלק בלתי נפרד מכרז פומבי 15/2025 - שיפוץ מבנים מוסדות חינוך בעיר נהריה

17. הננו מצהירים ומתחייבים כי ההצעה המוצעת על ידנו הנה סופית וכוללת את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות הדרושות לביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז והסכם ההתקשרות על נספחיו, לרבות אך לא רק, את כל החומרים, הציוד, האמצעים, כוח האדם, הביטוחים, המיסים, ההיטלים וכל דבר הדרוש לביצוע העבודה ו/או ביצוע העבודות.

18. מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר לתמורה לעיל נשוא הצעתנו זו.

שם המציע: _____
שמות מורשי החתימה: _____
כתובת המציע לרבות טלפון ופקס: _____
תאריך כתיבת ההצעה: _____ חתימת המציע: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצעה זו ה"ה _____ בעל ת.ז. _____ בשם המציע, לאחר שהוזהרו כדין לחתימת המציע על הצעה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

עו"ד, _____

נספח 4

נוסח ערבות מכרז

לכבוד

החברה הכלכלית לנהריה בע"מ

רח' הרצל 75, נהריה

הנדון: ערבות מס' _____ / _____

הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום בגבול הסכום של 50,000 (ובמילים: חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") המגיע או העשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "המציע") בקשר עם מכרז מס' 15/2025 לשיפוץ מבנים מוסדות חינוך בעיר נהריה וזאת להבטחת כל התחייבויות המציע כלפיכם.

אנו נשלם לכם, תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם בכתב, כל סכום עד לגבול סכום הערבות האמורה לעיל, מבלי שיהיה עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהו, או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות מהמציע, ובלבד שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו תישאר בתקופה עד ליום 30/10/25 ועד בכלל, וכל דרישה על פיה צריכה להגיע בכתב לידינו בדואר רשום או במסירה ידנית עד לתאריך האמור. דרישה שתשלח בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה שהגיעה לידינו. דרישה שתגיע לאחר התאריך האמור לא תיענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

פרטי הבנק

קוד הבנק	שם ומס' סניף	עיר	מס' בית	רחוב
----------	--------------	-----	---------	------

חתימה וחותמת

שם

תאריך