

11/3/2024

לשכת מהנדס העיר - אגף הטכני

השתתפו:		
רח' ליאו בק מס' 58 עין שרה נהריה	-	יו"ר הוועדה
רחוב שאול המלך 40 נהריה	-	חבר ועדה
רחוב אחד העם 33/12 נהריה	-	חברת ועדה
רחוב הגעתון 20 נהריה	-	חברת ועדה
	-	כאן
		דימיטרי אפשטיין
		חיים רואש
		עו"ד לילך חיים אידלברג
		ענת לורנץ
		עו"ד אורן ארבל
נעדרו:		
רחוב יהודה המכבי 28/2 נהריה	-	חבר ועדה
	-	חברת ועדה
	-	כאן
	-	כאן
		עופר אלקיים
		עו"ד לירז איתמר
		אינג' פארס דאהר
		מיכה ז'נו

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 010/24

שהתקיימה בתאריך 11/3/2024 בשעה 10:00 – בקומה 4

על סדר היום:

1. מכרז מס' 054/23 - דיון

עבודות טיאוט רחובות ברחבי העיר

במכרז 054/23 לביצוע עבודות טיאוט רחובות זכו שתי חברות - חברת פסגות א. שזכתה במרחב מערב וחברת נאות דורית שזכתה במרחב מזרח.

ביום 7.2.2024 פנתה חברת פרח השקד בע"מ, אחת המשתתפות במכרז וטענה לפגמים בהצעות של החברות הזוכות. פנייתה של חברת פרח השקד הועברה להתייחסות עו"ד משה אברהם, אשר ליווה את המכרז, ולשתי הזוכות.

הן הזוכות והן היועץ המקצועי העבירו את התייחסותם לטענות בכתב.

עו"ד גולדהמר ערך חוות דעת מפורטת לעניין עמידת המציעות בתנאי הסף. בהתאם לחוות הדעת של עו"ד גולדהמר יש (א) להשאיר על כנה את ההחלטה לזכות את חב' פסגות לגבי מרחב מערב, בכפוף להצגת אישור מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת;

(ב) לפסול את הצעתה של המציעה חב' נאות דורית בשל היעדר עמידה בתנאי הסף 3.3 לתנאי המכרז. היועץ המשפטי, עו"ד אורן ארבל הביע את תמיכתו בעמדתו של עו"ד גולדהמר.

יצוין כי אתמול, ביום 10.3.2024 (לאחר חתימת חוות דעתו של עו"ד גולדהמר) שלחו נאות דורית מכתב הבהרה נוסף, במסגרתו טענו כי תנאי הסף 3.3 למכרז שונה באופן מהותי. לטענת נאות דורית, על פי שינוי זה לא נדרש המציע להציג רישיונות על שמו וניתן להסתפק "בתצהיר מטעם מוכר/משכיר כלי הרכב המוצע, בדבר אישור ביצוע העסקה מכירה / השכרה עבור המציע לרבות פרטי כלי הרכב, התצהיר יהיה מאומת ע"י עו"ד".

במסמך ההבהרות המתייחס לשינוי תנאי הסך 3.3 נרשם כך: "לאור המצב הביטחוני הנוכחי השורר בארץ.... משתתפים אשר מבקשים להציג בעלות בכלי הרכב בהתאם דרישות לתנאים להשתתפות במכרז (תנאי סף), סעיף 3.3, ואשר אינם יכולים לקבל אישור על הבעלות ברישומי משרד הרישוי, נדרשים להציג את האסמכתאות הבאות...".

כלומר, בניגוד לטענת נאות דורית, ההקלה מתייחסת רק למציעים אשר אינם יכולים לקבל אישור על הבעלות ברישומי משרד הרישוי בשל מלחמת חרבות ברזל ולא כמו במקרה שלהם בהם הסכם הליסינג פג תוקף והעברת הבעלות כלל לא בוצעה בפועל. זאת ועוד – גם האסמכתאות החילופיות לא הוצגו כנדרש מהטעם הפשוט שהבעלות לא הועברה עד למועד הקובע.

חברי הוועדה קראו את חוות דעתו של עו"ד גולדהמר על נספחיה וכן את הסעיפים הרלוונטיים במכרז ומסמך ההבהרות המתייחס לשינוי תנאי הסף מס' 3.3 והם מחליטים פה-אחד כדלקמן:

1. ההחלטה מיום 24.1.2024 לגבי זכייתה של החברה פסגות א. במרחב מערב נותרת על כנה, וזאת בכפוף לכך שחברת פסגות תמציא בתוך 14 ימים את אישור מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת.
2. החלטת המציעה חב' נאות דורית נפסלת בשל היעדר עמידה בתנאי סף 3.3 לתנאי המכרז. בהתאם לחוות דעתו של עו"ד גולדהמר, הוועדה לא נדרשת להזמין את חב' נאות דורית לשימוע בע"פ, שכן החברה כבר העבירה את התייחסותה לטענות בכתב.
3. במקום חברת נאות דורית, הוועדה ממליצה לזכות את חברת פרח השקד במרחב מזרח.

דימיטרי אפשטיין
יו"ר הוועדה

העתק: מר רונן מרלי - ראש העיר
מר מיכה ז'נו - גזבר העירייה

