

מכרז פומבי מס' 072/25

עיריית נהרייה מכריזה בזאת על קבלת הצעות לאספקה וביצוע העבודות להלן.

**מכרז מסגרת לביצוע עבודות הריסה עבור הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נהריה  
ועיריית נהריה**

**הוראות ותנאי המכרז:**

1. המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה מהווים את "המכרז" ויהיו את "החוזה".
  - (א) הוראות ותנאי המכרז/תוספת לתנאי המכרז והחוזה.
  - (ב) הערבויות - נספח א'
  - (ג) הסכם - נספח ב'
  - (ד) תנאי החוזה של העירייה לביצוע "מבנה" ע"י הקבלן - נספח ג'
  - (ה) טופס מילוי ההצעה - נספח ד'
  - (ו) כתבי הכמויות. - נספח ה'
  - (ז) המפרט המיוחד.
  - (ח) התכניות ו/או המפרטים הכלולים במפרט המיוחד ו/או המצורפים.
  - (ט) כל מסמך הבהרה או תוספת למכרז שיוצאו במהלך הליכי המכרז.
  
2. אם המשתתף במכרז ימצא במסמכי המכרז סתירות, שגיאות או אי התאמות ו/או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למושג המדויק של סעיף או פרט כלשהו עליו להודיע על כך במכתב שיימסר למהנדס העירייה לפחות 7 ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות. תשובות תשלחנה במידת הצורך לכל המשתתפים במכרז. על כל משתתף לצרף את התשובות הנ"ל להצעה ולחתום עליהן. העירייה אינה אחראית לכל פירושים ו/או הסברים שינתנו בע"פ למשתתפים במכרז. אם על אף זאת מצאו סתירות בין מסמכי המכרז, החוזה השונים, תפרש זאת העירייה. הפירוש שיינתן ע"י העירייה יהיה קובע וסופי.
  
3. כל שינוי או תוספת או השמטה שיעשו ע"י המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוש המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת יחשבו:
  - א. כאילו לא נכתבו, או
  - ב. עלול הדבר לגרום לפסילת ההצעה במקרה ולא יוצג מחיר בסעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות או:
  - ג. יחשב הדבר כאילו כלולות הוצאות ביצוע סעיף זה במחירי יתר סעיפי כתב הכמויות או:
  - ד. עלול הדבר לגרום לפסילת ההצעה.
  
4. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של העירייה. אם תחליט העירייה לנהוג לפי אלטרנטיבה (א) ו/או (ג) והמציע יסרב להסכים להחלטתה, רשאית העירייה לחלט את הערבות שהוגשה ע"י המציע.
  
4. על המציע לחתום על כל דף בכל מסמכי המכרז, לציין בכתב ברור את שמו, כתובתו ותאריך הגשת ההצעה.
  
5. להצעה יש לצרף ערבות בנקאית. אנו מדגישים ערבות בנקאית אוטונומית **צמוד מדד המחירים לצרכן**, לבקשת מגיש הצעה ועל שמו ולא שום מסמך אחר לטובת העירייה **בסכום של 20,000 ₪** (עשרים אלף ₪) הערבות תהיה בלתי מותנית וברת תוקף עד לתאריך **31/3/2026** ההצעה תחשב כעומדת בתקפה על פרטיה עד לתאריך **31/3/2026**
  
- אם תודיע העירייה למציע עד לתאריך הנ"ל על זכיותו במכרז תחייב ההצעה את המציע עד לחתימת החוזה עמו והעירייה תהיה רשאית לדרוש מהמציע הארכת תוקף ערבות לתקופה תקבע על ידה והמציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות בהתאם.
  
- מציע במכרז שהצעתו נתקבלה ולא יאריך את תוקף הערבות כאמור לעיל ו/או לא יחתום על החוזה תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך על ידי העירייה, רשאית העירייה לגבות את סכום הערבות שמסר לטובתה וזאת מבלי לפגוע בזכותה לתבוע נזקים ו/או צעדים נוספים.

## תנאי סף

6.

על המציעים לעמוד בתנאי הסף שלהלן ולצרף להצעתם את האישורים לעמידתם בהם כדלקמן:

6.1 המציע הינו אישיות משפטית אחת בלבד. כל המסמכים הנדרשים בהזמנה, לרבות הערבות הבנקאית, הסיווג הקבלני ושאר האישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם אותו מציע.

6.2 המציע רשום ביום הגשת ההצעה בפנקס הקבלנים (עפ"י החוק לרישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט – 1969 והתקנות על פיו) בסיווג 100 ג 1 לפחות.

6.3 למציע ניסיון קודם בביצוע עבודות הריסה ופירוק מבנים במשך שנתיים לפחות מתוך 5 השנים האחרונות – על המציע לצרף המלצות מגופים ורשויות עבורן בצע עבודות הריסה כאמור.

6.4 המציע ביצע במשך שנתיים לפחות מבין 5 השנים האחרונות עבודות הריסה ופירוק מבנים בהיקף שנתי שלא היה נמוך מ 100,000 בשנה (לא כולל מע"מ) – על המציע לצרף אישור מרו"ח מטעמו המאשר עודה זו תוך ציון ההיקף הכספי של עבודות ההריסה שביצע המציע.

6.5 המציע צרף להצעתו ערבות בנקאית כמפורט לעיל וכן קבלה על תשלום 500 ₪ עבור מסמכי המכרז.

## עדיפות למציע שאינו תושב העיר –

7.

מטעמים מובנים ועל מנת שביצוע עבודות ההריסה לא יתקל בקשיים מיותרים ו/או במצבים של ניגוד עניינים, תינתן עדיפות למציעים שהם או עיסקם אינו מצוי בתחום השיפוט של נהריה. עדיפות זו תינתן בכך שבמידה והמציע הזול ביותר או עיסקו מצוי בעיר, וההפרש בינו לבין מציע אחר קטן מ 5% בשיעור ההנחה שהוצע על ידם, הרי שלמציע שאינו תושב העיריה תינתן האפשרות להפחית מהצעתו, לשיעור הנחה גבוה יותר תוך 48 שעות ממועד קבלת הודעת על כך מועדת המכרזים.

8. המועד האחרון להגשת ההצעות 4/1/2026 ועד לשעה 13:00 את ההצעות לרבות הערבות ויתר האישורים יש לשים במעטפה סגורה מיועדת לכך ולהגישה לעירייה (לתיבת ההצעות) בקומה ד', מחלקת מכרזים עד למועד האחרון להגשת ההצעות כנקוב לעיל. הגשה ידנית בלבד! לעירייה שיקול דעת מלא להארכת המועד להגשת הצעות אף בחלוף המועד המקורי. זאת, בכפוף לכך שתיבת המכרזים טרם נפתחה. לא תישמע מפיו של משתתף במכרז כל טענה ו/או טרענה מכל מין וסוג שהוא במקרה של הארכת מועד כאמור.

שאלות הבהרה ניתן לשלוח למייל [arielc@nahariya.muni.il](mailto:arielc@nahariya.muni.il) עד לתאריך 25/12/2025 עד לשעה 12:00 – מענה לשאלות הבהרה יפורסם באתר העירייה

9. כל מסמכי המכרז הם רכושה של העירייה, הם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה ועל המציע להחזירם לעירייה עד לתאריך הנ"ל בין אם יגיש המציע ובין אם לא. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

10. מחירי ההצעה של המציע ייכללו את כל העבודה, החומרים וחומרי העזר ואת כל הדרוש לביצוע העבודה על פי מסמכי המכרז ו/או החוזה למילוי כל התחייבויותיו של המציע ע"פ כל מסמכי המכרז ו/או החוזה (פרט אם צוין אחרת במסמכי המכרז).  
אם בכוונת המציע ליתן הנחה, עליו לציין את אחוז ההנחה במפורש בגוף ההצעה בלבד ולציין את המחיר הסופי לאחר הורדת ההנחה. ההנחה תחול באופן יחסי ע"פ % ההנחה שצוין על כל סעיף וסעיף מסעיפי החוזה או יוגדל והיא תחול גם אם יוקטן החוזה, באופן יחסי כאמור לעיל.

11. אמות מידה לבחירת הזוכה :

א. שלב א' - בחינת עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז וצירוף כל המסמכים הנדרשים -  
הצעה שלא עמדה בדרישות הסף של המכרז ו/או לא צורפו אליה כל המסמכים הדרושים - תפסל ולא תובא לדיון. אין באמור כדי לגרוע מסמכות המזמינה לפנות למשתתפים בפניה להשלמת מסמכים במקרים שתמצא לנכון.

ב. שלב ב' - השוואת שיעור ההנחה המוצעת על המחירים המקסימליים הנקובים להלן  
ובחירת המציע הזול ביותר, בכפוף לאמור בסעיף 7 לעיל.

ג. המציע יהיה חייב להמציא את הפרטים וההבהרות שנדרשו. סרב המציע למסור מסמך או  
הסבר כלשהו כאמור, רשאית המזמינה להסיק מסקנות כראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

12. הקבלן מתחייב לבצע את כל עבודת נשוא מכרז זה תוך פרק הזמן שיקבע לו בצו התחלת עבודה.

13. מבלי לגרוע מכל התחייבויותיו של הקבלן ע"פ החוזה, הובהר בזאת כי על הקבלן לדאוג לקבלת רישיונות והיתרים כדין בכל הקשור לביצוע העבודה לרבות רישיונות ממשדד התקשורת, חברת חשמל, מפעל המים (הקבלן חייב להזמין על חשבונו הוא שעון מים למשך ביצוע העבודה), מח' הביוב של העירייה, משטרה וכו' ולשאת בכל ההוצאות הכרוכות בכך לרבות הוצאות הפיקוח וההשגחה של הגורמים הנ"ל ומילוי כל דרישותיהם.

14. תנאי תשלום יהיו כדלקמן :

א. החשבונות החלקיים שיוגשו יבדקו על ידי מהנדס העירייה תוך 15 ימים מתאריך הגשת החשבון. הסכום שיאושר ע"י מהנדס העירייה ישולם תוך 45 יום מתאריך אישור החשבון.

ב. החשבון הסופי יוגש בצירוף חישובי כמויות וליתר האישורים הדרושים ולאחר קבלת תעודת גמר בהיבדק ע"י מהנדס העירייה תוך 15 יום. הסכום המאושר ישולם תוך 45 יום מתאריך האישור.  
למרות האמור בסעיפים א', ב', המועד הקובע לתשלום בפועל יהיה התאריך העוקב הקרוב ביותר בין מועדי התשלום הקבועים שנקבעו ע"י העירייה שהם התאריכים 15, 30 בכל חודש.

ג. החשבון הסופי ישולם תמורת ערבות בנקאית להבטחת טיב העבודה לתקופת הבדק. הערבות, בסכום של 5% מהחשבון הסופי כולל מע"מ צמוד למדד.

ד. ייתכן והעירייה תוכל לשלם לקבלן מקדמה (תמורת ערבות בנקאית) אך אין העירייה מתחייבת לשלמה. העירייה שומרת לעצמה הזכות לנהל מו"מ עם הזוכה במכרז על פרטי תנאי תשלום.

ה. לכל אישורי החשבונות הנ"ל לא יהיה תוקף אלא אם כן אושרו ע"י גזבר העירייה.

ו. על הקבלן להגיש חשבונות על כל תשלום שיוגש על ידו. ניתן להגיש חשבון זמני בצרוף העתק חשבונית על התשלום הקודם.

ז. מובהר בזאת כי לא ישולמו לקבלן תוספות בגין התייקרויות על רכיבי העבודה המפורטת בהצעה למכרז זה, המחיר הינו סופי.

ח. על אף האמור לעיל מובהר ומוסכם בזאת כי במידה ויחולו עיכובים בהעברת תקצוב ממשדדי הממשלה המיועד עבור ביצוע העבודות הכלולות במכרז זה, יעוכב התשלום לקבלן בהתאמה ולקבלן לא תהא כל טענה כנגד עיריית נהריה עקב כך.

15. א. עם חתימת החוזה ימסור הזוכה במכרז לעירייה ערבות בנקאית בסך 30,000 ₪ להבטחת ביצוע החוזה וכל התחייבויותיו של הקבלן עפ"י החוזה.

ב. קנסות בגין איחור בעמידה בלוח הזמנים לגמר תכנון ו/או גמר ביצוע:

היקף כספי של העבודות	קנס בגין איחור עבור כל יום
עד 20,000 ש"ח	500 ₪
בין 20,000 – 50,000	1,000 ₪
בין 50,000 – 100,000	2,000 ₪
בין 100,000 – 150,000	2,500 ₪
בין 150,000 – 200,000	3,000 ₪
בין 200,000 – 300,000	3,500 ₪
בין 300,000 – 400,000	4,000 ₪
בין 400,000 – 500,000	4,500 ₪
בין 500,000 – 1,000,000	5,000 ₪
עבור כל מיליון ש"ח נוספים	1,000 ₪

16. העירייה שומרת הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצע מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי. אם תחליט העירייה כאמור שלא לבצע את העבודה ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצע לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא למעט ההוצאות בגין ערבות בנקאית ורכישת טפסי המכרז שתוזרנה לזוכה בלבד.

17. א. מובהר בזאת במפורש כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ביצוע עבודות נשוא המכרז בשלמותו ו/או חלקים מהן בלבד.

ב. כמו-כן, מובהר בזאת במפורש, כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ביצוע עבודות נשוא המכרז בין מספר מציעים כראות עיניה.

ג. בנוסף לאמור לעיל ובאופן מיוחד בקשר למכרז זה מודיעה העירייה כי עלולות להתעורר בעיות בקשר לתקציב לעבודה התלוי באשור משרד ממשלתי ולכן קיימת אפשרות שמחוסר אשור פורמלי לתקציב תבוטל העבודה כולה או מקצתה. מובהר לכן, כי כל עבודה שתימסר, אם בכלל, מותנית ותלויה בראש וראשונה בתקציב מאושר.

ד. מאחר שהעבודה הזו כרוכה במתן אשראי תשקול העירייה במיוחד איתנותו של הקבלן ויכולתו להעניק אשראי.

ה. מובהר בזאת במפורש, כי העירייה שומרת לעצמה במפורש את הזכות לבצע חלק מהמבנה ו/או מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות בהתאם למגבלות התקציביות. העירייה שומרת לעצמה הזכות במפורש לבצע עבודות נשוא המכרז בשלבים ולהשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את הקבלן לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות. כמו-כן שומרת העירייה לעצמה את הזכות במפורש על אף כל האמור בחוזה הסטנדרטי לבצע חלק מהעבודות בלבד ולחייב את הקבלן לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות. כמו כן שומרת העירייה לעצמה הזכות במפורש על אף כל האמור בחוזה הסטנדרטי, לבצע חלק בלבד מנשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או ביטול חלקים ממנה יחייבו את העירייה בתשלום.

מבלי לגרוע מכל האמור לעיל אם תחליט העירייה לבצע חלק מעבודות נשוא המכרז תהיה העירייה רשאית לבטל את החוזה ללא פיצוי כאמור לעיל ולהשלים את ביצוע העבודות בכל עת ע"י קבלן אחר.

העירייה שומרת לעצמה הזכות לרכוש החומרים לעבודה כולה או כל חלק ממנה בעצמה ולספקם לקבלן.

הועדה לא תתייחס למכרזים אשר על גבי המעטפה לא תהיה חותמת עם מספר המכרז, תאריך ושעת הכנסתה לתיבת המכרזים וחתומה ע"י מזכירת ועדת המכרזים.

תנאי לקבלת הצעה למכרז זה הינו תשלום בסך **500** ₪ עבור מסמכי המכרז.

הקבלן לא יהא זכאי למחות ו/או להעביר את זכויותיו ו/או חובותיו ע"פ החוזה לצד ג' כלשהו, וחובת ביצוע החוזה מוטלת ישירות על הקבלן החתום.

ז. הזוכה מתחייב להשיב לעיריית נהריה את מסמכי המכרז לרבות החוזה וכל האישורים הנדרשים במכרז, כשהם חתומים על ידו ומאושרים תוך 7 ימים מיום קבלתם לחתימה על ידו.

במידה והמסמכים לא יושבו לעירייה תוך המועד הנ"ל תהא העירייה רשאית לראות בהן משום הודעה של הזוכה כי אינו מוכן לבצע את העבודה והא מוותר על זכייתו בה.

עיריית נהריה

**נספח א' - נוסח ערבות מכרז**

לכבוד  
עיריית נהריה

כתובת: שד' הגעתון 19  
ישוב: נהריה

הנדון: ערבות מספר \_\_\_\_\_

1. הננו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך: ₪ **20,000** **עשרים אלף** ₪  
בצירוף הפרשי הצמדה למדד, כמפורט להלן, (להלן "סכום הערבות") המגיע או עשוי להגיע לכם מאת: \_\_\_\_\_  
(להלן "החייב") בקשר עם: **מכרז מס' 072/25**
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד מחירים לצרכן (כולל פירות וירקות) להלן ה"מדד" (כדלקמן):  
א) "המדד" משמעו: המדד המתפרסם מדי פעם ופעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה וכולל אותו מדד אף אם יתפרסם ע"י כל גוף או מוסד רשמי אחר שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם הנתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.
- ב) "המדד היסודי" משמעו: המדד שפורסם בגין **חודש 10/25** נקודות לפי בסיס 2024 "המדד החדש" משמעו: המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ביצוע תשלום הערבות. אם יתברר במועד תשלום סכום כלשהו על פי ערבות זו, כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, אזי הסכום שישולם על ידינו יחושב כשהוא מוגדל בסכום השווה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. במקרה והמדד החדש יהיה נמוך או שווה למדד היסודי, ישולם סכום הערבות המקורי הנקוב לעיל.
4. אנו נשלם לכם תוך **עשרה ימים** מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות המוגדל, וזאת בלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את תשלומי מאת החייב, ובתנאי שתודיעו לנו במכתב הדרישה כי תנאי המכרז לא קיימו.
5. ערבותינו זו תישאר בתוקפה עד ליום **31/3/2026** (ועד בכלל) וכל דרישה על פיה צריכה להגיע למשרדי הסניף החתום מטה לא יאוחר מהתאריך הנ"ל, לאחר התאריך הנ"ל, ערבות זו תהיה בטלה ומבוטלת וכל דרישה שתגיע לאחר התאריך הנ"ל לא תיענה.
6. כל תשלום שיבוצע על ידינו על פי כתב ערבות זו, יבוצע באמצעות זיכוי חשבון במוסד בנקאי בישראל, כפי שתודיעו לנו במכתב הדרישה
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה בכל צורה שהיא

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_ סניף \_\_\_\_\_

נספח ב' - הסכם מס'

שנערך ונחתם בנהריה ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ לשנה \_\_\_\_\_

**בין:** עיריית נהריה  
(להלן "העירייה")  
**מצד אחד**

**לבין**

(להלן "הקבלן / הספק")  
**מצד שני**

**הואיל** והקבלן/הספק הציע לעירייה לספק/לבצע עבודות **הריסה עבור הועדה המקומית לתכנון ולבניה נהריה ועיריית נהריה** בנהריה(להלן: העבודות") הכל בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה, במסמכי מכרז **072/25** ובנספחיהם;

**והואיל:** והקבלן זכה במכרז **072/25** שפרסמה עיריית נהריה לביצוע העבודות והצעתו מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה. זה

**והואיל:** והקבלן מצהיר כי הוא בעל ידע, ניסיון ומומחיות טובים לביצוע העבודות ולאספקת הטובין.

**והואיל:** והעירייה מסכימה לרכוש/להזמין/מהקבלן/הספק את העבודות בהתאם להסכם זה ונספחיו.

**והואיל** והקבלן נתן הצעה למכרז במסגרתה נתן הנחה למחירי העבודות הנקובות בנספח א'.

**אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

1. הקבלן/הספק מתחייב לבצע עבור העירייה את העבודות כמפורט לעיל ולהלן לפי סוגים כמויות ומחירים הנקובים לצד כל פריט ברשימה המפורטת בנספח א' להלן.
2. מובהר כי ביחס לביצוע כל עבודה ועבודה תימסר לקבלן הזמנת עבודה נפרדת שתומה על ידי גורמי העירייה המוסמכים
3. הקבלן מחויב למלא אחר כל המפורט בנספח א' על כל הכרוך בכך.

המחירים הנ"ל הם קבועים וסופיים ומהווים את מלא התמורה עבור עבודות שיבוצעו.

4. תנאי תשלום:

- א. כל חשבון ייבדק על ידי מהנדס העירייה תוך 15 יום ולאחר אישורו יועבר לתשלום עד 45 יום מתאריך אישורו.
- ב. על אף האמור לעיל מובהר ומוסכם בזאת כי במידה ויחולו עיכובים בהעברת תקצוב ממשרדי הממשלה לרבות משרד הבינוי והשיכון המיועד עבור ביצוע העבודות הכלולות בחוזה זה, יעוכב התשלום לקבלן בהתאמה ולקבלן לא תהא כל טענה כנגד עיריית נהריה עקב כך
- ג. מובהר ומוסכם בזאת כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום העולה על התמורה הנקובה לעיל, במידה ולא ניתנה הסכמת העירייה להגדלה כאמור, מראש ובכתב, חתומה ע"י הגורמים המוסמכים לכך.

5. תשלומי התייקרויות

מובהר בזאת כי לא ישולמו לקבלן תוספות בגין התייקרויות רכיבי העבודה המפורטת בהסכם זה. המחיר הקבוע בחוזה זה הינו סופי.

6. לוח זמנים:

לוח זמנים מפורט: הספק יבצע את ביצוע נשוא מכרז תוך הספק מתחייב לבצע את כל עבודת נשוא מכרז זה תוך פרק הזמן הקבוע בהזמנת העבודה.

סכום הפיצוי לכל יום אחור בהשלמת העבודות/האספקה/ההתקנה סך 1,000 ש"ח לכל יום איחור אשר העירייה תהא רשאית לקזז מהתשלום לספק.

נספחים להסכם מסמכי המכרז, מסמכי הצעה, + נספח ביטוחי מאושר.

7. ביטוחים:

הקבלן מחויב להעביר לעירייה/לועדה נספח ביטוחי חתום ומאושר על ידי חברת ביטוח בישראל.

8. ערבויות:

עם חתימת החוזה ימסור הקבלן לעירייה ערבות ביצוע בנקאית אוטונומית בסך 30,000 ₪ צמוד למדד המחירים לצרכן להבטחת בצוע החוזה וכל התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה.

9. הקבלן לא יהא זכאי להמחות ו/או להעביר את זכויותיו ו/או חובותיו עפ"י החוזה לצד ג' כלשהו וחבות ביצוע החוזה מוטלת ישירות על הקבלן החתום.

10. **מובהר בזאת כי בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז להסכם זה, יגברו הוראות מסמכי המכרז.**

\_\_\_\_\_  
ראש העיר

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת הקבלן

\_\_\_\_\_  
גזבר העירייה

### נספח אישור ביטוח עבודות קבלניות

לכבוד  
עיריית נהריה (להלן: "העירייה")  
שדרות הגעתון 19  
נהריה.

א.נ.,

הסכם שנחתם ביניכם \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן")  
בתאריך \_\_\_\_\_ לביצוע \_\_\_\_\_ (להלן: "העבודות")

בהתאם לחוזה הנ"ל שנחתם ביניכם אנו מאשרים בזה כדלקמן:

אנו ערכנו לבקשת הקבלן פוליסה לביטוח עבודות קבלניות בקשר עם ביצוע העבודות הכוללות את פרק א' ביטוח הרכוש:

ביטוח עבודות ההקמה, המכסה במלוא ערכן (כפי שנמסר לנו) את העבודות, כולל כל תיקונים, שיפוצים, שיפורים, שינויים ותוספות שידרשו לשם כך. הפרק כולל כיסוי עבור רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך שהינם רכושה של העירייה, וזאת בסכום ביטוח של \$ 50,000 (חמישים אלף דולר של ארה"ב) למקרה וכן, כיסוי עבור פינוי הריסות, מתקנים וציוד קל לבנייה בסכום של \$ \_\_\_\_\_.

הפוליסה כפופה לתקופת תחזוקה של 12 חודש.

#### פרק ב' ביטוח חבות כלפי צד שלישי:

ביטוח חברות כלפי צד ג' לכיסוי חובתו של הקבלן כתוצאה מביצוע העבודות, וזאת בגבול אחריות של \_\_\_\_\_ אשר אינו נמוך מסכום של \$ 500,000 (חמש מאות אלף דולר של ארה"ב) (או ערכם בש"ח) למקרה ולתקופת הכיסוי.

ביטוח זה איננו כולל הגבלה כלשהי שעניינה חבות הנובעת מאש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטריים פגומים הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או משקה, שביתה והשבתה וכן תביעות שיבוב מצד המוסד לביטוח לאומי.

העירייה נוספה לכיסוי לפי פרק זה כמבוטח נוסף בכפוף לסעיף אחריות צולבת. אנו מאשרים כי:

1. רכושכם יחשב לצורך הכיסוי כרכוש צד שלישי.
2. הכיסוי כולל גם כל אדם הפועל מטעמו ועבורו של הקבלן.
3. הכיסוי כפוף לתקופת תחזוקה של 12 חודש.

#### פרק ג' ביטוח חבות מעבידים.

ביטוח חבות מעבידים לכיסוי חובתו של הקבלן כלפי כל אדם המועסק בעבודות ההקמה, וזאת בגבול אחריות של \$ \_\_\_\_\_, אשר אינו נמוך מסכום של \$ 1,500,000 (מיליון וחצי דולר של ארה"ב) למקרה ו-\$ 5,000,000 (חמישה מיליון דולר של ארה"ב) לתקופת הכיסוי, או ערכם בש"ח.

אנו מאשרים כי:

1. הביטוח יורחב לשפות אתכם בגין אחריותכם כלפי עובדי הקבלן, אם נקבע לפי מבחן כלשהו כי הנכם נחשבים כמעביד של מי מעובדי הקבלן.

2. ביטוח זה אינו כולל כל הגבלה בדבר חבות הנובעת מעבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, פתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת נוער.

תקופת הביטוח בפוליסה זו הינה מ- \_\_\_\_\_ עד \_\_\_\_\_ . אנו מאשרים כי במידת הצורך נהיה מוכנים להאריך את תקופת הביטוח עד להשלמת העבודות.

כמו כן אנו מאשרים, כי בביטוח העבודות הקבלניות נכלל תנאי המציין כי הכיסוי בפוליסה זו קודם לכל ביטוח דומה אשר יערך על ידיכם או עבורכם, וכי הפוליסה נחשבת ביטוח ראשוני (PRIMARY) וזאת כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א 1981.  
אנו מאשרים כי ויתרנו על כל דרישה או טענה לשיתוף ביטוחיכם בכיסוי, וכיסוי בפוליסה לא יצומצם ולא יבוטל אלא אם נמסרה לכם הודעה של 60 יום לפחות מראש על כך בדאר רשום.

בכפוף לכל תנאי הפוליסה ותנאי עד כמה שלא שונו על ידי האמור לעיל.

בכבוד רב,

ת א ר י ך

ח ת י מ ה

תפקיד

שם החותם בשם המבטח

שם המבטח

עיריית נהריה  
מכרז (מסגרת) פומבי מס' 072/25/  
לביצוע עבודות הריסה של מבנים בלתי  
חוקיים בעיר נהריה

**הצעת המשתתף**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס' ח.פ. / ח.צ. / ת.ז. \_\_\_\_\_  
מרחוב \_\_\_\_\_ עיר \_\_\_\_\_ טל: \_\_\_\_\_  
מצהיר, מסכים ומתחייב בזה כדלקמן:

1. הנני/נו מצהיר/ים ומתחייב/ים כי קראתי/נו והבנתי/נו את כל פרטי המכרז, לרבות פרסום ההודעה למציעים בעיתונות, ואת כל מסמכי המכרז, וכי תנאי המכרז, תנאי העבודה, השטח ודרכי הגישה לשטח המיועד לביצוע העבודות ותנאיו, התמורה ודרך תשלומה, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודה, ידועים ומוכרים לי/לנו, אני/נו מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי/נו את הצעתי/נו.
2. הנני מצהיר כי המציע עומד בתנאי הסף להשתתפות במכרז כמפורט במסמך ההוראות למשתתפים.
3. הנני מצהיר, מסכים ומתחייב כדלהלן:-
  - א. הנני/נו בעלי הידע, הניסיון והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, גם מבחינת המימון גם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
  - ב. ברשותי/נו או בכוחותי/נו להשיג את כל כוח האדם המקצועי והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז, לרבות מכונות, כלי עבודה ומחסן כלים.
  - ג. הנני/נו מתחייב/ים להפעיל מכשירי קשר סלולאריים, למשך כל שעות היממה, לקיום קשר רציף עם העירייה ועם העובדים מטעמי/נו במהלך תקופת ההתקשרות ביננו ובין העירייה, ככל שנדרש לכך.
  - ד. העובדים אשר יבצעו את העבודות נשוא המכרז יהיו אזרחי מדינת ישראל.
  - ה. הנני/נו מסוגל/ים, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז, לרבות עמידה בלוח הזמנים ובמועד הסיום שנקבע לביצוע העבודות.
  - ו. לעמוד בכל התנאים הנדרשים ע"פ כל דין ו/או תקן לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.
  - ז. ידוע לי/לנו כי בתחום שיפוט העירייה פועלים קבלנים נוספים והנני/נו מתחייב/ים לשאת פעולה ולעבוד בתאום עמם ככל שיהא צורך ועל פי הוראות העירייה.
  - ח. הנני מתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז עבור העירייה בהתאם למפרטים והתכניות שיימסרו לי על ידי העירייה, במקרקעין, בהתאם למפורט בהסכם על נספחיו.
  - ט. למלא אחר כל ההוראות המפורטות בהוראות למשתתפים במכרז, בהסכם ובכל מסמכי המכרז האחרים.
  - י. הנני מתחייב, כי באם אידרש על ידכם, אמציא לכם בתוך / ימים פרוט וניתוח מחירים לגבי הסכום הנקוב בהצעתי לגבי עבודות.

- יא. הנני מצהיר ומסכים, כי אחתום על החוזה ואמציא את כל המסמכים והאישורים הנדרשים ממני בתוך 6 ימים מיום שיוודע לי על זכייתי במכרז. היה ולא אעשה כן, תהיה העירייה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר נמסרה לה על-ידי, וזאת מבלי ליתן לי
- כל הודעה ו/או התראה מראש ומבלי להוכיח כל נזק או חסרון כיס, אשר נגרם לחברה כתוצאה מאי עמידתי בתנאי המכרז והחוזה.
- יב. הנני מצהיר, כי ידוע לי שאין בעצם הגשת הצעתי זו בכדי להכשירה כהצעה כשרה עפ"י דיני המכרזים, וכי כשרות הצעתי זו תלויה בהיות מסמכי המכרז שהגשתי עומדים בתנאי המכרז המהותיים, לרבות תנאי הסף שבו.
- יג. הנני מצהיר, כי ידוע לי כי העירייה תלויה בכל הקשור למימון העבודות נשוא מכרז זה באישור תקציבי. מבלי לגרוע מן האמור לעיל הנני מצהיר, כי ידוע לי, שהעירייה תהא רשאית, בכל שלב, לקבל החלטה על ביטול המכרז, ביטול ההתקשרות עם הזוכה, דחיית ביצוע העבודות, ביצוע חלקי או ביצוע על בסיס לוחות זמנים שונה, וזאת מבלי שתהא לי כל תביעה או טענה בקשר לשימוש בזכות על-פי ההסכם שייחתם ומבלי שתהא לי זכות לקבל פיצוי כלשהו מהעירייה בגין שימוש בזכות כאמור בסעיף זה, וכמצוין בהסכם.
4. הנני מצרף את המפרט הטכני וכתבי הכמויות בהתאם להוראות מכרז זה חתום על ידי על גבי כל עמוד.
5. **ידוע לי שהתמורה שתשלם העירייה עבור העבודות תקבע על פי אחוז ההנחה המוצעת על ידי מהמחירון הנקוב בכתב הכמויות המצורף למכרז במכפלת הכמויות שיבוצעו בפועל על ידי מכל סוג של עבודה כמפורט בכתב הכמויות המצ"ב.**
6. **הנני מציע לבצע את העבודות נשוא מכרז זה ואת כל העבודות הנלוות, על פי הוראות ההסכם המצורף למסמכי המכרז, על כל נספחיו, ועל פי דרישת המנהל, בהפחתה (-) אחידה באחוזים מהמחיר המירבי וממחירי היחידות הנקובים בכתב הכמויות. יש להציע את שיעור ההנחה באחוזים אם שתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית לדוגמא: 10.15%**

שיעור ההנחה %	
במילים:	אחוזים

חתימת המציע

7. ידוע לי כי הסכום המתקבל מהפחתת האחוז שנקבתי בהצעתי לעיל ממחירי היחידות שצוינו בכתב הכמויות מהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת בעבור עבודות שיבוצעו, וכי לא אהיה זכאי לכל תמורה נוספת.

מחירי הצעת/נו זו יחולו בגין כל העבודות והפריטים אשר יבוצעו על ידי במסגרת המכרז.  
ידוע ל/נו כי למחירים ייוסף אך ורק מע"מ כחוק. אין התייקרות.

הננו מצהירים כי המחירים המוצעים על ידינו עבור ביצוע העבודות במלואן כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוען על פי תנאי המכרז ולוקחת בחשבון בין היתר מטרדים והפרעות במהלך ביצוע העבודות, עבודות מפוצלות, עבודות זמניות ועוד. מחירים אלה מהווים כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא ההסכם לרבות כוח אדם, ציוד, כלי עבודה, חומרים, הובלות, פריקה, שימוש בכלי רכב, ביטוחים, מיסים, היטלים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז. מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בהן, מעבר למחירים הרשומים במחירון בניכוי ההפחתה המוצעת על ידינו.

למען הסר ספק, הנני מצהיר, כי ידוע לי שאם מוגשת הצעה זו, כשהיא חתומה ע"י יותר מאדם אחד, מחייבת ההצעה לכל פרטיה, וכן מחייבים תנאי המכרז את כל מציעי ההצעה ביחד ואת כל אחד מהם לחוד, ובכל מקום שפרט כלשהו מפרטי ההצעה מובע בלשון יחיד יש לראותו כאילו הובע הן ע"י מציעי ההצעה כולם ביחד והן ע"י כל אחד מהם לחוד.

8. ידוע לי, כי העירייה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הנוקבת באחוז ההנחה הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא.
9. הנני מצרף למסמכי המכרז את כל המסמכים הנדרשים המפורטים במסמך ההוראות למשתתפים.
10. הנני מצהיר ומסכים כי אחתום על החוזה ואמציא את כל המסמכים הנדרשים ממני בתוך 6 ימים מיום שיוודע לי על זכייתי במכרז, ובמידה ולא אעשה כן, תהיה העירייה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית שנמסרה לה על ידי, וזאת מבלי ליתן לי כל הודעה ו/או התראה מראש ומבלי להוכיח כל נזק או חיסרון כיס אשר נגרם לעירייה כתוצאה מאי עמידתי בתנאי המכרז והחוזה.
11. כן הנני מצהיר, כי אם הצעתי תתקבל, אמציא לעירייה ערבות בנקאית ואישור על קיום ביטוחים בהתאם להוראות ולתנאים הקבועים בהסכם המצורף למסמכי המכרז.
12. להבטחת קיום הצעתי הנני ממציא במצורף ערבות בנקאית אוטונומית בסך 30,000 ₪ (במילים: שלושים אלף ₪), אשר תהא ניתנת לפירעון בכל עת בתוך 48 שעות ממועד דרישתה הראשונה של העירייה בכתב לבנק, ללא התניות ו/או הגבלות כלשהן, ובלא שהעירייה תידרש לנמק את דרישתה.
13. הנני מאשר בחוזה שהערבות המכרז על סך 30,000 ₪ כאמור בסעיף 12 וערבות ביצוע ותהיה תקפה למשך תקופת החוזה.

14. ידוע לי כי במידה ולא אבצע המוטל עליי על פי בקשת הרשות או מי מטעמה ולא אשתף פעולה ולא אתייצב במועד לבצוע ההריסה ולא אסרב לבצוע ההריסה תהווה הפרה בוטה לחוזה והרשות תהיה רשאית לבטלו במידי וכמובן מאשר חילוט ערבות על סך 30,000 ₪ .
15. כן הנני מצהיר, כי אבצע כל המוטל עלי במסגרת חוזה זה ואעמוד בלוחות הזמנים על פי דרישת הרשות או משיהו מטעמה .

### ולראיה באתי על החתום :

_____	_____
חתימת המציע	תאריך
_____	_____
כתובת	מס' ח.פ./ח.צ./ת.ז
_____	_____
מס' פקס	מס' טלפון

\_\_\_\_\_ כתובת מייל:

### אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של המציע \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ התייצבו בפני ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, וה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, שהינם מורשי החתימה מטעם המציע. חתימת ה"ה \_\_\_\_\_ הנ"ל בצרוף חותמת החברה מחייבים, עפ"י תזכיר ותקנותיה החברה, את החברה בכל הקשור למכרז \_\_\_\_\_ כלפי עיריית נהריה.

## מפרט טכני ותנאים מיוחדים לביצוע הריסות ופינויים

### במקרה של סתירה עם הוראה אחרת הכלולה במסמכי המכרז יגברו הוראות המפרט הטכני והתנאים המיוחדים הכלולים במסמך זה

#### 1. תיאור כללי של העבודות:

- א. על הקבלן לבצע הריסות שונות בתחומי העיר נהריה מכל מין וסוג, בהתאם לדרישות המנהל, פינוי הפסולת לאתר מורשה במידה ויידרש, ביצוע צווים מנהליים, שיפוטיים ודרישות עירוניות, לרבות הריסה של מבנים ומחוברים, חיתוך והפרדה בין מבנים ומחוברים, פינוי ניקוי ויישור שטחים, גדיעה ועקירה, אטימת מבנים, בניה, תיקון, שיקום גדרות, פירוק מתקנים, אחסון פרטי ציוד שפונו.
- ב. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחלק מהעבודות כרוכות בביצוע צווי הריסה מנהלים המבוצעים במשולב עם המשטרה וגורמים נוספים ופעולות אלו כרוכות בסיכון כלי העבודה או הפועלים ו/או הציוד ומבוצעות בשעות עבודה לא רגילות. בעד סיכון זה לא יקבל הקבלן תוספת למחירי היחידה שהוצעו על ידו והמצי"ב כמסמך ג למכרז.
- ג. על הקבלן לספק את כל הציוד ההנדסי הנדרש ופועלים לביצוע העבודות.
- ד. העבודות תבוצענה לפי הוראות המנהל או בא כוחו בהתאם לתנאי החוזה ומפרטים טכניים המהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה.
- ה. הקבלן מתחייב שכל הכלים ההנדסיים הנדרשים לביצוע העבודות יהיו תקינים בכל עת ואם תתגלה תקלה באחד הכלים, מתחייב הקבלן להעמיד במקומם כלי אחר בתוך שעה, מרגע היוודע לו על התקלה. יובהר כי ציוד שהוגדר בכתב ההזמנה כ"כוננות" מתחייב הקבלן להעמידו בתוך חצי שעה מעת גילוי התקלה.
- ו. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות העירייה את הכלים הנ"ל בכל עת עם עובדי לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

#### 2. הגדרות:

ההגדרות הינם כמצוין בהסכם המצורף למכרז.

בהעדר הוראה אחרת יהיו למונחים בנספח זה אותה משמעות שהוקנתה להם בהסכם כמו כן למונחים שלהלן יהיו הפרושים שלצדים:

"מועד תחילת העבודה" – השעה שהוכתבה בהזמנת העבודה התייצבות הכלים.

#### 3. הזמנת עבודות:

- א. המנהל יזמין מפעם לפעם, לפי צרכי ודרישות עיריית נהריה, עבודות פינוי והריסה, (להלן: העבודה/ות)

- הקבלן יבצע סיור במקדים עם האחראי לצורך תאום הפעילות וקביעת מסגרת והיקף העבודה.
- ג. המנהל יקבע את מועד הסיור המקדים. הקבלן או נציגו יתייצבו במקום ובמועד שיקבע המפקח.

- ד. הזמנת העבודה תבוצע ע"י המנהל על גבי טופס ההזמנה ותכלול תיאור העבודה, לוי"ז לביצועה, היקף וסוג הציוד שאושרו לביצוע העבודה. הזמנת העבודה תיחתם ותאושר על ידי המנהל מהנדס העיר וגזבר עיריית נהריה, כתנאי לכניסתה לתוקף.
- ה. האחראי ו/או מי מטעמו יעביר לקבלן את ההזמנה לביצוע עבודה לפחות 98 שעות לפני תחילת מועד ביצוע העבודה. (ימי שישי, שבת וחג ייספרו במניין 98 השעות לעיל).
- ו. במקרים **זחופים**, רשאי האחראי באישור הגזבר, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להוציא דרישה לביצוע עבודה, בהתראה של 24 שעות לפני מועד תחילת ביצוע העבודה.

#### 4. שינויים ותוספות בהזמנה

- א. לאחר ביצוע הזמנת העבודה ו/או במהלך ביצוע העבודה, עשויים לחול שינויים ו/או תוספות בהזמנת העבודה או שיהיה צורך בהזמנת עבודות נוספות (הוספת ציוד, הארכת משך העבודה וכיוצ"ב). הקבלן יבצע את השינויים והתוספות, בהתאם לקביעת המפקח, ולאחר קבלת אישורו המפורש של המנהל מראש ובכתב.
- ב. הקבלן משיקוליו, רשאי להוסיף עובדים וציוד, או להפעיל ציוד בעל תפוקות גבוהות מאשר סוכם עליהם מראש. השינויים והתוספות יהיו ע"ח הקבלן, אלא אם אושרו עוד בטרם ביצועם, ובכתב ע"י המנהל וגזבר העירייה. מכל מקום, על הקבלן לעדכן את המנהל או מי מטעמו אודות השינויים מבעוד מועד.

#### 5. עובדים וציוד

- א. הקבלן יבצע את העבודות באמצעות עובדים מיומנים וציוד מתאים שיהיה במצב תקין ושיתאים לביצוע העבודות.
- ב. הקבלן יפעיל ציוד ועובדים כפי שיקבע מראש עם המפקח, בהזמנת העבודה. בהסכמת המפקח, רשאי הקבלן להפעיל כלים וציוד שלא הוזכרו בהזמנת העבודה, ובלבד שיעמדו לפחות במאפייני הביצוע של הציוד הנזכר במפרט שאותו הוא מחליף והתשלום יהיה לפי הסעיף המתאים בהצעת המחיר המתייחס לציוד המוחלף.
- ג. הקבלן יעסיק פועלים, שגילם לפחות 18 שנים, כשירים ומתאימים לביצוע פעולות סבלות דוגמת פינוי מגורים וציוד, לביצוע עבודות בניה והריסה פשוטות. הקבלן יוודא שהתנהגותם והופעתם של הפועלים תהא נאותה לפעילות באזור רגיש, לעיתים בסביבה עוינת תחת אבטחת משטרה.
- ד. כל עובדי הקבלן יזוהו באופן אחיד באמצעות פריט לבוש אחיד דוגמת חולצה / כובע / ווסט / מימית גב, אשר יסופקו ע"י הקבלן.
- ה. הקבלן מתחייב למלא ללא דיחוי אחר דרישת האחראי ו/או המפקח להרחיק משטח העבודות כל פועל או עובד או ציוד (שלו או של קבלני המשנה) ו/או להחליפו האחר, מבלי שהדבר יפגע באורח כלשהו במתן השירות.
- ו. עיריית נהריה לא תפצה את הקבלן בדרך כלשהי בגין הפסד או נזק העלולים

## 6. ביצוע העבודה

- (1) הקבלן יבצע את המוטל עליו בהתאם להנחיות המפקח ו/או קבלן הוצל"פ המנהל את הפינוי מטעם עיריית נהריה, ויעמיד לרשות ולצורך ביצוע העבודה – אנשים, פועלים וציוד באופן שיאפשרו עבודה רציפה, ובמגבלות בטיחות בעבודה.
- (2) הקבלן מתחייב לבצע העבודות באופן הטוב והיעיל ביותר, ובמיומנות מקצועית נאותה.
- (3) הקבלן יעבוד לפי החוקים התקנות והצווים המתייחסים לביצוע העבודות.
- (4) הקבלן או מי מטעמו שאושר מראש ע"י המנהל ישגיח על ביצוע העבודות ויהיה נוכח בשטח העבודה וידאג שכל הוראה שתינתן ע"י המפקח, תבוצע מיד לאחר שניתנה.
- (5) המפקח יגדיר מראש עבודות שיש צורך לסיימן באותו יום בו החלו, או ברצף אחד מתחילת העבודה.
- (6) המפקח רשאי להפסיק את כל העבודות או חלקן, אם יחשוב שהפסקה כזו, היא לטובת ביצוע המטלה.
- (7) במקרה של הפסקת עבודה לפי סעיף זה לעיל או במקרה שהקבלן יאלץ להפסיק את העבודות בגלל מאורע שהוא כוח עליון, שאינו בשליטתו של הקבלן, יינתן לקבלן זמן נוסף לביצוע והשלמת העבודות. האחראי הוא שיקבע באם היה זה כוח עליון, ומה משך הזמן שיש להוסיף לביצוע ולהשלמת העבודה. לעניין סעיף זה, סירובו של קבלן משנה או עובד לביצוע עבודה, או שביתת עובדים, לא יחשבו ככוח עליון, למעט שביתת עובדים כלל ארצית.
- (8) הקבלן יוציא משטח העבודות כל פועל או עובד או ציוד) שלו או של קבלני המשנה) לפי דרישתו של האחראי ו/או המפקח.
- (9) באם והעבודה מתבצעת בשעות בהם אין תאורת יום טבעית, יהיה הקבלן אחראי להאיר את שטח העבודה באופן שיאפשר את ביצועה היעיל והבטוח (על ידי ציוד התאורה לאפשר עבודה רציפה, בכל מוקדי העבודה שידרשו)
- (10) הקבלן מתחייב לעבוד עם מערך קשר בין מנהל העבודה למפעילי הכלים.
- (11) כל עובדי הקבלן יזוהו באופן אחיד באמצעות פריט לבוש אחיד כגון: חולצה/ כובע/ ווסט.
- (12) הקבלן מתחייב להעסיק פועלים מתאימים שגילם לפחות מעל 18. הקבלן אחראי על התנהגות הולמת של עובדיו, לרבות התייחסות הולמת למפונים, ומניעת נטילת / בזיזת חפצים ודברי ערך.
- (13) במקרה שהקבלן לא יתחיל בביצוע העבודה לאחר קבלת הוראת התחלת עבודה

בכתב ע"י המנהל, תהיה רשאית העירייה לבצע את העבודה באמצעות קבלנים אחרים. הקבלן יהיה אחראי עבור כל הנזקים אשר ייגרמו לעירייה עקב אי ביצוע ההוראה.

- (14) במקרה והקבלן לא יבצע פעם נוספת את הוראות המנהל, תהא העירייה רשאית לבטל את החוזה, לחלט הערבות ולדרוש מהקבלן פיצויים על הנזקים שנגרמו לעירייה. כמו כן ובנוסף, העירייה תהא רשאית להעביר/ להוריד אחוזי עבודה
- אלה/ עבודות אלה מהיקף העבודה של הקבלן ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כנגד העירייה בגין כך.
- (15) הקבלן יבצע על חשבונו צילומים ממוחשבים במצלמה דיגיטלית עם תאריכון של אתרי עבודה מיוחדים ו/או מבנים, הכל בהתאם לצרכי ביצוע העבודה ובהתאם להוראות המנהל. הקבלן מתחייב לצלם את השטח לפני ואחרי ביצוע העבודות. הקבלן ישתמש במצלמה דיגיטלית בעלת רזולוציה שלא תהיה קטנה מ - MP 1.3, עם זום אופטי X6 לפחות, עם תאריך. הקבלן יגיש את הצילומים ואת קבצי התמונות יחד עם החשבון לבדיקה ואישור המנהל. לא יאושרו ולא ישולמו חשבונות שלא יצורפו להם צילומים כאמור לעיל.
- (16) הקבלן יצייד את משרדו במכשיר טלפון ומערכת אלחוט המאפשרת דיבור חופשי בין הקבלן לעירייה, ומזכירה בשעות העבודה 00:18-07:30 לאחר שעות העבודה הקבלן יהיה זמין בטלפון נייד וכן לדאוג לכתובת דוא"ל ומערכת פקס זמינה.
- (17) משרד הקבלן יצויד במחשב תקינה ובדוא"ל תקין, לקבלת הוראות המנהל.
- (18) מנהל עבודה, ראשי הצוותים ונהגי הטרקטורים של הקבלן יצוידו במכשירי טלפון סלולריים לצורך קבלת הוראות מהמנהל. כל ההוצאות בקשר למערכות הקשר והטלפוניות תהינה על חשבונו של הקבלן כשהמחיר כלול במחירי היחידה.
- (19) הקבלן מתחייב להפעיל על חשבונו לצורך ביצוע עבודות ההריסה, מהנדס בניין או מהנדס אזרחי אשר יהיה אחראי לביצוע כל הפעולות המתחייבות על פי כל דין בקשר לביצוע העבודות, המהנדס יהיה נוכח בכל אתר ועובדי הקבלן יפעלו על פי הנחיותיו, המהנדס יהיה בעל כישורים אישיים ותעודות כמתחייב על פי כל דין.
- (20) הקבלן יעסיק באופן קבוע לצורך ביצוע העבודות מנהל עבודה מוסמך על ידי משרד העבודה.
- (21) הקבלן מתחייב להפעיל לצורך ביצוע העבודות בעלי מקצוע מורשים לצורך ניתוק מערכות מים, חשמל, גז, או כל מערכת אחרת המחוברת למבנה. ניתוק המערכות יעשה באופן מקצועי, על פי כל כללי הזהירות ובהתאם לחוק והקבלן יישא בכל האחריות וההוצאות הדרושות לביצוע ניתוקים אלה.
- (22) הקבלן יספק על חשבונו, לצורך פינוי פסולת מקומות הבניין באמצעות שרוול פלסטי ומכולה מכוסה, הכל בהתאם להוראות המשרד להגנת הסביבה ועל מנת להבטיח את ניקיון סביבת העבודה ומניעת אבק.
- (23) הובלת הכלים או הציוד ההנדסי ו/או החומרים ו/או העובדים לאתר העבודות וממנו יכללו במחיר היחידה בהתאם למופיע בספריית המחירים.

כל סעיפי כתב המזמנה, פרט ל-24, את כל האמור בסעיף הרלוונטי של המפרט המיוחד ואת הספקת החומרים וחומרי העזר הדרושים, הובלתם לאתר, התקנתם וכל הבדיקות הדרושות על פי המפרט, אלה אם צוין אחרת בגוף הסעיף.

#### 7. משך העבודה

- א. משך העבודה (הזמן המשוער הנדרש לביצוע העבודה) ורציפותה יוגדר ע"י האחראי בטופס הזמנת העבודה.
- ב. הקבלן יתייצב באתר העבודה או במקום שייקבע על ידי האחראי כמקום התכנסות, בשעה שנקבעה בהזמנת העבודה.
- ג. שעת תחילת העבודה תחשב השעה שבה התייצבו הקבלן ועובדיו באתר שנקבע בהזמנת העבודה או השעה שהוכתבה בהזמנת העבודה, המאוחרת מבניהן. לא יכללו במניין שעות העבודה כל ההכנות והנסיעות שקדמו לשעת ההתייצבות כאמור.
- ד. במידה והעבודה לא תתחיל במועד שנקבע בהזמנת העבודה, מסיבות התלויות בקבלן, (דוגמה – בשל איחור בהגעת הכלים לנקודת המפגש) רשאי המנהל להורות על הפחתת תשלום מהמחיר הנקוב במחירון, ההפחתה לכל שעת אחור או חלקה תהא בשווי % 20 מהסכום המפורט במחירון, כל זאת בנוסף ומבלי לפגוע בכל זכות השמורה לעיריית נהריה ע"פ הסכם זה וע"פ כל דין.

#### 8. ביטול הזמנת עבודה

- א. בוטלה הזמנת העבודה לפני מועד תחילת העבודה - לא יהיה זכאי הקבלן לתשלום כלשהו.

#### 9. ביטחון, שמירה, בטיחות וגהות

- א. במהלך ביצוע העבודה ידאג הקבלן לביטחון עובדיו וביטחון הציבור בכללו וינקוט בכל אמצעי זהירות הדרושים כדי למנוע תאונות וגרימת נזק תוך כדי ועקב ביצוע העבודות.
- ב. הקבלן יספק ויתקין אמצעי זהירות באתר העבודה, ויהא אחראי לאחזקתם במהלך ביצוע העבודות.
- ג. הקבלן יפסיק את העבודה, באם לפי שיקול דעתו המקצועי, המשך העבודה עשוי לסכן את העובדים או הסביבה, כתוצאה מעייפות או תנאים בלתי מתאימים, או שנוצרו תנאים המסכנים את העובדים או הסביבה.
- ד. הקבלן יהיה אחראי לשמירת הסדר והניקיון בשטח העבודה וסביבותיו.
- ה. הקבלן אחראי על שמירת הציוד, על החומרים שיהיו בשטח בעת ביצוע העבודות והוא לבדו יישא באחריות על כל אובדן או גרימת נזק לציוד ו/או לחומרים ו/או לשטח העבודה ו/או למתקנים המצויים שם.
- ו. גידור אתר העבודה במידה ויידרש, לצורך מניעת היפגעות במהלך ביצוע העבודה, יהיה ע"ח הקבלן וללא תמורה נוספת.

תאום פעילות עם המשטרה, ועם כוחות/גורמים נוספים, לאבטחת ביצוע העבודה, באחריות עיריית נהריה ו/או קבלן ההוצל"פ המנהל את הפינוי מטעם עיריית נהריה.

ט. הקבלן מחויב להתייבץ לפגישות תיאום לביצוע העבודה שהוזמנה עם גופים שונים ככל שיידרש ע"י המפקח או/והאחראי, ללא תשלום תמורה כל שהיא.

#### 10. סיום העבודה, פינוי וניקוי השטח

פינוי אשפה ופסולת/פסולת בנין (שהיא תוצאת לוואי של ההריסה והפינוי) לאתר מורשה היא באחריות הקבלן, לאתר שיתואם כחוק ע"י הקבלן, התשלום לאתר הפסולת יהיה ע"ח עיריית נהריה (בהתאם לקבלות שיוצגו).

- א. הקבלן יסיים עבודתו באתר פינוי/הריסה, לאחר שהשטח נקי ומיושר, והבורות והתלוליות אשר נוצרו במהלך העבודה או עקב ביצוע העבודה, ייושרו, לשביעות רצונו של האחראי ו/או מפקח.
- ב. יתכנו מצבים בהם (בהוראת האחראי, המשטרה, או משיקולים מבצעיים אחרים) ההריסות תושארנה באתר העבודה, באותם מקרים יש להשאיר את ההריסות כך שלא תהווה סכנה לשלום הציבור.
- ג. ביצוע האמור לעיל, הוא תנאי מוקדם לקבלת אישור האחראי לסיום העבודה.

#### 11. העברת עבודות לאחר

- א. הקבלן לא רשאי להעביר עבודות לקבלן אחר, אך רשאי להפעיל קבלני משנה באחריותו, ותחת השגחתו.
  - ב. בנוסף, ומבלי לפגוע בכלליות האמור בהסכם זה, רשאי האחראי, באם הקבלן לא יתייבץ באתר שנקבע בהזמנת העבודה בתוך שלוש שעות מהמועד שנקבע לו, והסיבה אינה כח עליון, להפעיל קבלן אחר לצורך ביצוע העבודה, וזאת מבלי שהקבלן יהיה זכאי לתשלום כלשהו בגין הזמנת העבודות ומבלי שתהיה לקבלן כל טענה כנגד עיריית נהריה בגין כך.
- לעניין סעיף זה, סירובו של עובד לביצוע עבודה או שביתת עובדים (למעט שביתת עובדים ארצית) לא יחשבו ככוח עליון.

#### 12. פתרון מחלוקות בין הקבלן לעיריית נהריה

- א. בכל מחלוקת בין הקבלן לאחראי, יובא הדבר להכרעת המנהל והחלטתו של המנהל או מי שנקבע מטעמו תהא סופית ומחייבת.

#### 13. המחיר למכרז הריסות, פינוי ואחסון

- א. פרטי הציוד בהצעת המחיר כוללים את כל מרכיבי התשלום, עבור ביצוע קומפלט של העבודה, לרבות מפעיל ו/או נהג, הכלים והפריטים הנדרשים לביצוע העבודה, הובלת הפריטים המיועדים לאחסון, הובלת פסולת ההריסות, הובלת הציוד למקום ביצוע העבודות וממנו וכל ההוצאות הנלוות לכך (כולל מקרים בהם יש צורך לשנע הציוד על גבי מובילים, משאיות, סמי טריילר וכו' וכולל כיסויים לתכולה – במידת הצורך, רצועות קשירה וכיוצ"ב)
- ב. המחפרים/מחפרונים כוללים את כל רכיבי הציוד שנדרשים להפעלתם והובלתם, לרבות כף העבודה ופטיש קידוח, במידה ויידרש. (הבהרה: המציע יכול את עלות ההובלה, בעלות הפעלת הכלי).
- ג. התשלום עבור מנהל עבודה יהיה רק עבור עבודתו באתר הפינוי וההריסה, במהלך ביצוע ההריסה. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום כלשהו עבור סיוורם והכנות מקדימות.

- ככלל, עקירה או תהליך עסקי, כשאלו מתבצעים במסגרת הזמנת עבודה לפינוי והריסת מבנים, יבוצעו ללא תשלום נוסף, אף אם אלו נדרשו בהזמנה, אלא אם צוין במפורש בהערות להזמנה כי הפריט האמור יהיה בתשלום.
- ה. הצעות המחיר כוללות את כל מרכיבי התשלום כמפורט לעיל לרבות את הסיור המוקדם וההכנות המוקדמות לביצוע ההריסה, והן קבועות ולא ישתנו עקב מיקום אתר העבודה ברחבי העיר. עיריית נהריה לא תשלם תשלומים נוספים מעבר לאמור בנספח זה.
- ו. המחירים הנקובים במחירון העירייה הינם בש"ח, ואינם כוללים מע"מ.
- ז. התשלום יהיה אחיד לכל שעות היממה ולא תשולם כל תוספת עבור עבודה בשעות הלילה.

14. אופן ביצוע התשלום

- א. הקבלן יגיש חשבונית למנהל מחלקת הפיקוח על הבניה, תוך שבועיים מיום מתן אישור בכתב ע"י האחראי או המפקח, לגמר עבודה, עבור כל עבודה / אתר בנפרד.
- ב. בחשבונית יפורטו מרכיבי הדרישה לתשלום.
- ג. המנהל יאשר בכתב ע"ג החשבונית, את ביצוע העבודה וסיומה לשביעות רצונו, ויעביר את החשבונית לאישור הגזבר, או שלא יאשרה, ויחזיר אותה לקבלן לתיקון.
- ד. עיריית נהריה תשלם לקבלן עבור עבודתו, על פי תנאי החוזה, תוך 45 יום מיום אישור החשבונית ע"י הגורם המממן.

15. א. במקרה וע"פ אישור האחראי או מפקח הופעל ציוד / ו/או עובדים ו/או חומרים שאינם מופיעים בלוח המחירים, תשלם עיריית נהריה לקבלן לפי קביעת האחראי. התשלום יהיה לפי פריט ציוד הקרוב ביותר למופיע במחירון שלהלן, ובאין פריט כזה, לפי פריט מתאים המצוין במחירון "דקל" שבתוקף, ובאין אפשרות לקבוע המחיר כאמור בסעיף זה לעיל, יקבע האחראי מראש את המחיר לפי מחירון אחר עליו יוסכם בין הצדדים + הנחת המציע.
- ב. עיריית נהריה רשאית לקזז כל סכום שיגיע לה מהקבלן על פי הסכם זה.
- ג. מובהר בזאת כי הקבלן לא יהיה רשאי לקזז סכומים או לעכב בידו ציוד שפונה או להשאיר בידו כספים המגיעים לעיריית נהריה ע"פ הסכם זה על חשבון התמורה המגיעה לו ע"פ הסכם זה או מכל סיבה אחרת.
- ד. יודגש כי מחירי הציוד למיניהם, כוללים את עבודת המפעיל ואת כל העלויות הנלוות לשם עבודה מעולה של הציוד.

**ולראיה באתי על החתום :**

חתימת המציע

תאריך

מס' פקס

מס' טלפון

כתובת מייל:

### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של המציע \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום  
\_\_\_\_\_ התייצבו בפני ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, וה"ה  
\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, שהינם מורשה החתימה מטעם המציע. חתימת ה"ה \_\_\_\_\_ הנ"ל  
בצרוף חותמת החברה מחייבים, עפ"י תזכיר ותקנותיה החברה, את החברה בכל הקשור למכרז  
831/ כלפי עיריית נהריה.

חתימה

תאריך

**דוגמת טופס הזמנת עבודה:**

אל: הקבלן \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

הנדון: הזמנת עבודת פינויים והריסות מ: \_\_\_\_\_

תיאור העבודה: \_\_\_\_\_

תיאור הנכס: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_ שם המחזיק: \_\_\_\_\_

מס' תיק פיקוח: \_\_\_\_\_ מס' יומן: \_\_\_\_\_

מיקום תחילת העבודה: \_\_\_\_\_ שעה: \_\_\_\_\_

נקודת מפגש: \_\_\_\_\_

מיקום שפיכת פסולת: \_\_\_\_\_

אופן התשלום עבור פסולת מוצקה: \_\_\_\_\_

הערות נוספות: \_\_\_\_\_

סיור מוקדם יבוצע ב: \_\_\_\_\_

			אמצעים נדרשים			
הערות	משך	כמות	הערות	יחידה	עלות בש"ח / כמות	תיאור הפריט
		1	פאושלי בהתאם לתנאי החוזה כולל הריסת משטחי בטון ויסודות	קומפלט	18,000	פעולת הריסת מבנה חלקי מבטון ובלוקים עד 20 מ"ר
		1	בהתאם לצורך	מ"ר	300	הריסה כאמור לכל מ"ר נוסף
		1	פאושלי בהתאם לתנאי החוזה כולל	קומפלט	11,000	פעולת הריסת מבנה קל עד 20 מ"ר

			הריסת משטח בטון ויסודות			
		1	בהתאם לצורך	מ"ר	200	הריסה כאמור לכל מ"ר נוסף
		1	בהתאם לצורך	שעת עבודה	100	פינוי ציוד (מטלטלין) מהמבנה

סכום ההזמנה: \_\_\_\_\_

הערות:

---



---



---

\_\_\_\_\_

חתימת העירייה

\_\_\_\_\_

תאריך

\_\_\_\_\_

חתימת הקבלן

**מחירון לביצוע עבודות הריסה**

פירוט	יחידת חישוב	מחיר ליח' בש"ח לפני מע"מ
<b>מחירון ציוד</b>		
דחפור זחלי L / D-9 (כולל מפעיל)	י"ע	5000
מעמיס גלגלי (שופל) 966, 950 או מקביל (כולל מפעיל)	י"ע	3100
בובקט עם ציוד נלווה (כולל מפעיל)	י"ע	2180
גרר רכבים (כולל מפעיל)	י"ע	3000
טרקטור גלגלי כולל עגלה וכף עבודה (כולל מפעיל)	י"ע	3800
מחפרון D-3 J.C.B עם כף ופטיש (כולל מפעיל)	י"ע	2180
מחפר זחלי הידראולי משקל 30-40 טון + פטיש 3.2 טון (באגר) + המחיר כולל הובלת הבאגר (כולל מפעיל)	י"ע	5000
מחפר הידראולי 30-40 טון לרבות מספרי חיתוך (קרציר) להריסות בגבהים מיוחדים (קומה 3 ומעלה) (כולל מפעיל)	י"ע	15000
מכונת חיתוך בטון-צוות: ניסור במסור יהלום באלמנטים מבטון מזוין לפי י"ע, לרבות 3 פועלים, משאבת מים, הגנה על איזור נפילת חלקי הניסור וניקיון, ללא פינוי הפסולת. המחיר הינו לניסור בעובי עד 40 ס"מ	י"ע	5,000
משאית להובלת בעלי חיים (כולל מפעיל)	י"ע	1000
משאית 4X8 רכינה, 19 מ"ק (כולל מפעיל)	י"ע	2400
משאית דבל אקס + מנוף הידראולי 60 טון/ מ (כולל מפעיל)	י"ע	3000
מוביל לפינוי ציוד כבד ו/או חורג (כולל מפעיל)	י"ע	3000
סמיטריילר כולל מנוף להעברת מכולות, קרוואנים מעל 12 מ' (כולל יכולת העמסת מכולות מלאות בסחורה וציוד) (כולל מפעיל)	י"ע	5520
משאית + מנוף הידראולי 120 טון (כולל מפעיל)	י"ע	5520
משאית רמסע, רכינה (כולל מפעיל)	י"ע	3000
משאית רמסע פולטריילר, רכינה (כולל מפעיל)	י"ע	3000
סמיטריילר אמבטיה רכינה עד 30 ממ"ק (כולל מפעיל)	י"ע	4255
מלגזה תעשייתית (כולל מפעיל)	י"ע	2070
מכולה לאחסון ציוד- לרבות ציוד להעמסתה	י"ע	3220
צוות מומחה ומורשה לטיפול בפירוק פינוי וסילוק אסבסט עד 150 מ"ר, לרבות אסבסט מתפורר )	י"ע	4,500

		<p>מובהר כי מדובר בצורת אסבסט כולל העובדים על לבושם וציודם, אמצעי אריות החומר לשינוע מנוי ובדיקות (פיקוח מעבדה כנדרש ע"פ הדין) - פינוי אסבסט פריך לרבות אסבסט פריך מותז, לוחות אסבסט פריך פיקל בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה, לרבות פינוי בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה, ללא בדיקות מעבדה לניטור סביבתי, הובלת פסולת אסבסט פריך הקיימת באתר (לאחר הטמנה מורשה לחומרים מסוכנים) בכפוף לאישורי העבודה והמשרד להגנת הסביבה, לאתר הטמנה מורשה, במשאית מורשת לחומרים מסוכנים, בכפוף להיתר עבודה (גונדולה רם סע, אמבטיה- נפח 8 מ"ק). כולל אגרות הטמנה</p>
<b>פירוט</b>	<b>יחידת חישוב</b>	<b>מחיר ליח' בש"ח לפני מע"מ</b>
תוספת מחיר למ"ר אסבסט מעל 150 ראשונים	מ"ר	115
מיכל עץ/ פלסטיק 1 קו"ב להעמסת ציוד (מיכל פרי)	י"ע	575
משאית מנוף עם סל לעבודה בגבהים (כולל מפעיל)	י"ע	2875
<b>מחירון עובדים/ מפעילים:</b>		
מנהל עבודה	י"ע	1200
פועל יומי לעבודת סבלות- דוגמת הוצאת מיטלטלין ממבנים	י"ע	760
מסגר על ציודו (דוגמת דיסק, רתכת, ברנר, רכב שינוע, עוזר וכו')	י"ע	920
בעל מקצוע כולל ציודו (כדוגמת חשמלאי, אינסטלטור, טכנאי)	י"ע	920
קונגו חשמלי כולל גנרטור (כולל מפעיל)	ש"ע	170
מדחס אויר עד 4 פטישים (כולל מפעיל)	ש"ע	390
פטיש אויר 10-20 ק"ג (כולל מפעיל)	י"ע	180

**הבהרות:**

כל המחירים כוללים פינוי הפסולת והובלה עד לאתר ההטמנה. כל מחירי הפריטים לעיל, כוללים את כל רכיבי הציוד שנדרשים לצורך הפעלתם בשטח באופן עצמאי, דוגמת גנרטור כמקור כוח, כבלי חשמל צינורות אויר וכו'. מחירי היחידה כוללים את כל ההוצאות הנוספות לרבות הובלת הכלים והציוד אל ומאתר עבודה ובין מספר אתרים, הסעת העובדים וכל הוצאה נוספת שתהיה לקבלן דוגמת מוביל לטרקטור וכו'. כמות הכלים שהקבלן מעביר על מוביל אחד או שינוע על גלגלים, אינו מעניינה של עיריית נהריה, ובלבד שהשינוע יבוצע כחוק. עיריית נהריה לא תשלם תשלומים נוספים מעבר לאמור בנספח זה. כל עבודה שלא מתומחרת במחירון המצורף, תתומחר ע"פ מחירון דקל מעודכן + הנחה של 25%.

יש לציין שהמחירים כוללים פינוי, הובלה והטמנה באתרים מורשים ללא תוספת מחיר.

תאריך

חתימת הקבלן