

אומדן למכרז 009/26

08/02/2026

דף מס': 001

עבודות שיפוצים במועדונית " הפנינה " .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 01 פירוקים					
01.0001	פירוק משטח שיש קיים במטבח ופינוי למקום המאושר	יח'	1.00	405.00	405.00
01.0002	פירוק כויר רחצה קיים ופינוי למקום המאושר	יח'	2.00	162.00	324.00
01.0003	פירוק ברז מים במטבח ופינוי	יח'	1.00	108.00	108.00
01.0004	פירוק ארונות מטבח קיימים ופינוי	קומפ'	1.00	585.00	585.00
01.0005	פירוק מקלחת ושירותים כולל כל הנקודות מים, ביוב וכו', כולל 2 אסלות ומיכלי הדחה, כולל דלתות ומשקופים, כולל כירות מבלוקים ופינוי חומר המפורק למקום המאושר.	קומפ'	1.00	2,700.00	2,700.00
01.0006	פירוק גופי תאורה קיימים ופינוי	יח'	13.00	72.00	936.00
01.0007	פירוק חלונות אלומיניום ישנים במידות 60X40 ס"מ ופינוי	יח'	4.00	135.00	540.00
01.0008	פירוק קרמיקה בקירות של מטבח ושירותים ופינוי למקום המאושר	מ"ר	60.00	54.00	3,240.00
01.0009	פירוק דלת אלומיניום 70X220 ס"מ ופינוי	יח'	1.00	405.00	405.00
01.0010	פירוק סורגים ופינוי	מ"ר	3.00	135.00	405.00
01.0011	פירוק קיר מבלוק 20 ופינוי חומר המפורק למקום המאושר	מ"ר	21.00	162.00	3,402.00
01.0012	פירוק זהיר והתקנה מחדש של אינטרקום קיים	יח'	1.00	540.00	540.00
01.0013	פירוק דלת קיימת כולל משקוף ופינוי	יח'	2.00	135.00	270.00
01.0014	פירוק משקוף עץ בלבד ופינוי	יח'	2.00	90.00	180.00
14,040.00	סה"כ 01 פירוקים (להעברה לדף ריכוז)				
פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה					
תת פרק 06.10 דלתות עץ, פולימר					
וזכוכית					
06.10.0950	דלת חד כנפית לפתיחה צרית עשויה מיציקת פולימר (WPC 100%), צבועה בתנור, במידות סטנדרט 60-90/205 ס"מ, גוון לבן, משקוף מפולימר קשיח WPC בגמר צבע אפוקסי, מנעול מגנטי וידית מעוצבת, עמידה בפני נזקי מים, שריטות ומכות	יח'	2.00	2,178.00	4,356.00
4,356.00	סה"כ 06.10 דלתות עץ, פולימר וזכוכית (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 06.32 דלתות פלדה רב זרועיות					
06.32.0010	דלת פלדה רב זרועית במידות 90-100/210 ס"מ ברמת רעש עד db30, עם מנעול בנעילה גאומטרית ומגן צלינדר מפלדה, לרבות משקוף פלדה וצביעה בתנור	יח'	1.00	3,870.00	3,870.00
3,870.00	סה"כ 06.32 דלתות פלדה רב זרועיות (להעברה לדף ריכוז)				

08/02/2026

דף מס': 002

עבודות שיפוצים במועדונית " הפנינה " .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 06.49 מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות				
06.49.0210	מחזיר שמן עליון הדראולי לדלת פנימית ברוחב עד 90 ס"מ (משקל כנף הדלת מעל 30 ק"ג ועד 45 ק"ג) דירוג כח סגירה ברמה 2	יח'	1.00	459.00	459.00
06.49.0300	מגיני אצבעות מ-P.V.C המכסים את הרווח שבין המשקוף לכנף הדלת בצד הפנימי, לרבות סרגלים מפלסטיק, בגוון לבן	יח'	3.00	214.20	642.60
06.49.0303	מגיני אצבעות מ-P.V.C, המכסים את הרווח שבין המשקוף לכנף הדלת בצד החיצוני, לרבות סרגלים מאלומיניום ודבק להצמדה, בגוון אפור/חום/קרם	יח'	3.00	286.20	858.60
	סה"כ 06.49 מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות (להעברה לדף ריכוז)				1,960.20
	סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה (להעברה לדף ריכוז)				10,186.20
	פרק 07 מתקני תברואה				
	תת פרק 07.00 תת פרק 7.0				
07.00.0001	מערכת זרועות מתרוממות מפלסטיק קשיך ומאחז שני מישורים לקיר	קומפ'	1.00	1,125.00	1,125.00
	סה"כ 07.00 תת פרק 7.0 (להעברה לדף ריכוז)				1,125.00
	תת פרק 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות				
07.41.0020	אסלה מחרס בגוון פרגמון סוג א' דגם P קצרה"- לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה מפלסטיק דו כמותי	יח'	1.00	1,404.00	1,404.00
07.41.0081	נגיש- אסלת נכים מחרס לבן דגם "ברקת" או ש"ע, באורך 69 ס"מ ובגובה 50 ס"מ, לרבות מיכל הדחה "מונובלוק", מושב ומכסה קשיח מחובר עם ברגי פלב"מ דגם "חרמון" אוש"ע	יח'	1.00	2,970.00	2,970.00
	סה"כ 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות (להעברה לדף ריכוז)				4,374.00
	תת פרק 07.42 כיורים				
07.42.0031	נגיש- כיור רחצה תלוי מחרס לבן דגם "פלמה 51" מעוגל או ש"ע, במידות 49.5/41.8 ס"מ ובגובה 13.2 ס"מ, מותקן מתחת לשישי כילל סיפון וכל החיבורים הדרושים	יח'	2.00	675.00	1,350.00
07.42.0037	נגיש- כיור רחצה תלוי מחרס לבן דגם "קליר 45" מעוגל או ש"ע, במידות 45.7/31.8 ס"מ ובגובה 14.3 ס"מ	יח'	1.00	732.60	732.60
07.42.0300	כיור מטבח מחרס לבן מותקן מתחת למשטח במידות 60/40 ס"מ, דגם "גלדור" או ש"ע, מותקן מתחת לשיש, כולל סיפון וכל החיבורים הדרושים	יח'	1.00	1,125.00	1,125.00
	סה"כ 07.42 כיורים (להעברה לדף ריכוז)				3,207.60

08/02/2026

דף מס': 003

עבודות שיפוצים במועדונית " הפנינה " .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 07.45 ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים (קולר)				
07.45.0112	סוללה לכיור להתקנה מהקיר מסדרת "רותם" עם פיה תחתונה ארוכה מסתובבת מק"ט 900520 או ש"ע, גימור כרום מותקן מושלם עם כל חומרי העזר	יח'	1.00	702.00	702.00
07.45.0126	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קשתית מסתובבת, מסדרת "ענבר", מק"ט 69806 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	522.00	1,044.00
07.45.0360	נגיש- סוללה לכיור בעמידה עם פיה קצרה קבועה וידיית מרפק מק"ט 900041 או ש"ע, גימור כרום, מותקן מושלם	יח'	1.00	765.00	765.00
	סה"כ 07.45 ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים (קולר) (להעברה לדף ריכוז)				2,511.00
	תת פרק 07.46 משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				
07.46.0025	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 4 - טבעית) בעובי 2 ס"מ, דגם 1001, 1002 לרבות מדידה, הובלה והרכבה, כולל הכנה לכיור	מ"ר	3.00	2,646.00	7,938.00
07.46.0031	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 1 - בייסיק) דגם 9141, 7380, 7220, 6041, 3141, 3040 בעובי 2 ס"מ וברוחב עד 65 ס"מ, לרבות עיבוד קנט ישר בעובי המשטח עם פאזה עדינה, עיבוד פתחים לכיור מעוגל במידות 49.5/41.8 ס"מ בהתקנה תחתונה ולברז "פרח" (ברז מהשיש)	מטר	1.50	1,404.00	2,106.00
	סה"כ 07.46 משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים (להעברה לדף ריכוז)				10,044.00
	סה"כ 07 מתקני תברואה (להעברה לדף ריכוז)				21,261.60
	פרק 08 מתקני חשמל				
	תת פרק 08.17 נקודות מאור				
08.17.0010	נקודות מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 ממ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משורייין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומול יך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות וו תליה	נק'	12.00	220.50	2,646.00
	סה"כ 08.17 נקודות מאור (להעברה לדף ריכוז)				2,646.00
	תת פרק 08.21 צנרת חשמל פלסטית				
08.21.0010	צינורות פלסטיים כפיפים (מריכף) קוטר 20 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	50.00	6.21	310.50
	סה"כ 08.21 צנרת חשמל פלסטית (להעברה לדף ריכוז)				310.50

08/02/2026

דף מס': 004

עבודות שיפוצים במועדונית " הפנינה " .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 08.31 כבלי נחושת N2XY (XLPE)				
08.31.0010	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 3X1.5 מ"מ קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	45.00	10.80	486.00
08.31.0090	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 3X2.5 מ"מ קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	40.00	13.50	540.00
08.31.0091	גוף תאורה לד שקוע בתקרה 60X60 ס"מ 28W, מותקן ומחובר לתקרה, דגם ניסקו או ש"ע	יח'	16.00	315.00	5,040.00
	סה"כ 08.31 כבלי נחושת (להעברה לדף ריכוז) (XLPE) N2XY				
	סה"כ 08 מתקני חשמל (להעברה לדף ריכוז)				
	פרק 09 עבודות טיח				
	תת פרק 09.11 טיח פנים				
09.11.9024	תיקוני טיח פנים קיים על שטחים מישוריים (מעל 30% ועד 40% משטח הטיח הקיים) , שתי שכבות סרגל בשני כיוונים, לרבות סיתות טיח קיים פגום ותיקון סדקים וחריצים עם רשת X.P.M או לאחר הנחת קווי מים, חשמל וכד' בקירות, תיקוני הטיח בסעיף זה כוללים גם תיקונים סביב משקופי חלונות ודלתות בקירות קיימים והתאמת עובי הטיח החדש לקיים (מעל 40% משטח הטיח הקיים) תבוצע הסרה מלאה של הטיח הקיים וביצוע טיח חדש)	מ"ר	250.00	81.00	20,250.00
09.11.9028	תיקוני טיח פנים קיים על שטחים מישוריים ברצועות רוחב עד 15 ס"מ לאחר הנחת קווי מים, חשמל וכד' בקירות, סביב משקופי חלונות ודלתות שהורכבו בקירות קיימים, במפגשים בין קירות ו/או תקרות חדשים לקיימים הכל לרבות סיתות והתאמת עובי הטיח החדש לקיים	מטר	70.00	40.50	2,835.00
09.11.9050	תיקוני טיח פנים קיים ושפכטל ברצועות צרות מעל 10 ועד 15 ס"מ, מעל שיפולים חדשים או מעל חיפוי קיר מקרמיקה או גרניט פורצלן שהוחלפו בקיר קיים	מטר	120.00	49.50	5,940.00
	סה"כ 09.11 טיח פנים (להעברה לדף ריכוז)				
	סה"כ 09 עבודות טיח (להעברה לדף ריכוז)				

08/02/2026

דף מס': 005

עבודות שיפוצים במועדונית " הפנינה " .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 10.31 ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה				
10.31.0042	ריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 33/33 ס"מ או 25/50 ס"מ או 45/45 ס"מ או 50/50 ס"מ או 60/60 ס"מ, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר	מ"ר	45.00	255.60	11,502.00
	סה"כ 10.31 ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה (להעברה לדף ריכוז)				11,502.00
	תת פרק 10.50 חיפוי קירות				
10.50.0031	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 20-25/50-60 ס"מ, 20-25/40 ס"מ, 30/90 ס"מ, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר	מ"ר	70.00	269.10	18,837.00
	סה"כ 10.50 חיפוי קירות (להעברה לדף ריכוז)				18,837.00
	סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי (להעברה לדף ריכוז)				30,339.00
	פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.11 צבע וסיוד פנים, על טיח , בטון, בלוקים וגבס				
11.11.0220	צבע "סופרקריל 2000" או ש"ע על טיח פנים או גבס, במריחה או בהתזה, לרבות שכבת צבע יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל 2000" או ש"ע	מ"ר	400.00	43.20	17,280.00
	סה"כ 11.11 צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס (להעברה לדף ריכוז)				17,280.00
	תת פרק 11.12 צבע חוץ על טיח, בטון וגבס				
11.12.0180	שליכט צבעוני אקרילי "TM40" או ש"ע במרקם עדין על קירות טיח, בטון וגבס (פנים וחוץ), בכמות של 2.0-2.6 ק"ג/מ"ר בשכבה, לרבות יסוד אקרילי בגוון השליכט ע"ג תשתית מיישרת (הנמדדת בנפרד במידה ונידרש)	מ"ר	180.00	93.60	16,848.00
	סה"כ 11.12 צבע חוץ על טיח, בטון וגבס (להעברה לדף ריכוז)				16,848.00
	תת פרק 11.30 צביעת מוצרי מסגרות				
11.30.0170	צבע "סופרקל" או "פוליאור" או ש"ע על משקוף פח לפתח דלת במידות 80-90/210 ס"מ, לרבות ליטוש, שכבת צבע יסוד רב שימושי וצביעה ב-2 שכבות צבע עליון	יח'	2.00	311.40	622.80
11.30.0240	צבע "המרטון" או ש"ע על סורגים משני הצדדים, לרבות ניקוי המתכת, ליטוש קל, שכבת יסוד רב שימושי ושתי שכבות "המרטון" או ש"ע	מ"ר	30.00	126.00	3,780.00
	סה"כ 11.30 צביעת מוצרי מסגרות (להעברה לדף ריכוז)				4,402.80
	סה"כ 11 עבודות צביעה (להעברה לדף ריכוז)				38,530.80

08/02/2026

דף מס': 006

עבודות שיפוצים במועדונית " הפנינה " .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 12 עבודות אלומיניום תת פרק 12.65 תריסי רפפה ותריסי גלילה מאלומיניום ומנועים חשמליים לתריסים				
12.65.1000	תריס עם שלבי פח אלומיניום עם פוליאוריטן מוקצף כדוגמת קליל 7000 או ש"ע, נגרר אגף על אגף של 2 אגפים, ב-2 מסלולים, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר, כולל פירוק ופינוי של תריסים ישנים.	מ"ר	6.00	1,062.00	6,372.00
	סה"כ 12.65 תריסי רפפה ותריסי גלילה מאלומיניום ומנועים חשמליים לתריסים (להעברה לדף ריכוז)				6,372.00
	סה"כ 12 עבודות אלומיניום (להעברה לדף ריכוז)				6,372.00
	פרק 15 מתקני מיזוג אוויר תת פרק 15.41 מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות				
15.41.1210	מזגן מפוצל אינורטר (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור (נומינלית 1.2) (12,000 BTU/HR כ"ס) לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם	קומפ'	3.00	2,997.00	8,991.00
15.41.1220	מזגן מפוצל אינורטר (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור (נומינלית 2.5) (24,000 BTU/HR כ"ס) לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם	קומפ'	1.00	5,850.00	5,850.00
	סה"כ 15.41 מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות (להעברה לדף ריכוז)				14,841.00
	סה"כ 15 מתקני מיזוג אוויר (להעברה לדף ריכוז)				14,841.00
	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין תת פרק 22.12 מחיצות, חיפויים, תקרות מלוחות צמנט וקירות חוץ קלים				
22.12.0011	מחיצות קלות חד קרומיות (בשני הצדדים) עשויות צד אחד מלוחות פייבר צמנט בעובי 10 מ"מ, צד שני מלוחות גבס בעובי 12.5 מ"מ. עובי כולל של המחיצה 75 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון בעובי 0.7 מ"מ, לרבות מילוי המישקים (תפרים) במרק (שפכטל) מסוג "פוליפלקס" או ש"ע, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים (משקוף הפתח ובידוד אקוסטי נמדדים בנפרד)	מ"ר	8.00	316.80	2,534.40
	סה"כ 22.12 מחיצות, חיפויים, תקרות מלוחות צמנט וקירות חוץ קלים (להעברה לדף ריכוז)				2,534.40

08/02/2026

דף מס': 007

עבודות שיפוצים במועדונית " הפנינה " .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 22.21 תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים				
22.21.0087	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים דגם "פרלה A OP" תוצרת "Armstrong" או ש"ע, aw=0.95, אריח במידות 61/61 ס"מ, 60/60 ס"מ, בעובי 15 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 81 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	150.00	222.30	33,345.00
	לקבלן המבצע יש להגיש אישור של מכון התקנים עבור תקרה אקוסטית מורכבת במקום				
	סה"כ 22.21 תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים (להעברה לדף ריכוז)				33,345.00
	תת פרק 22.27 בידוד תקרות אקוסטיות				
22.27.0010	בידוד תקרות אקוסטיות ע"י מזרוני צמר סלעים בעובי 1" במשקל של 60 ק"ג/מ"ק עטופים ביריעות פוליאטילן עמידות נגד אש (פלא"ב)	מ"ר	150.00	45.00	6,750.00
	סה"כ 22.27 בידוד תקרות אקוסטיות (להעברה לדף ריכוז)				6,750.00
	תת פרק 22.41 מערכת מחיצות מודולריות לשירותים ומקלחות				
22.41.0024	יחידת שירותים פינתית הכוללת מחיצה (דופן) מסיימת בעומק עד 150 ס"מ וחזית תא ברוחב עד 100 ס"מ: המחיצות עשויות מלוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או "מ.א.מ.ש" או ש"ע בעובי 12-13 מ"מ, אנטי ונדליזם ועמידות בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות. חזית התא ברוחב עד 100 ס"מ, לרבות דלת ברוחב 60 ס"מ עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת ומנגנון נעילה מסוג תפוס/פנוי. גובה המחיצות 15 ס"מ מהרצפה ועד לגובה 202 ס"מ מהרצפה עם פרזול מינוסטה. מחיר יחידת השירותים כולל מחיצה אחת וחזית דל	קומפ'	1.00	3,159.00	3,159.00
	להעברה בתת פרק 22.41				3,159.00

08/02/2026

דף מס': 008

עבודות שיפוצים במועדונית " הפנינה " .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				3,159.00
22.41.0050	נגיש- יחידת שירותים אחת הכוללת מחיצה בעומק 150 ס"מ וחזית תא ברוחב 200 ס"מ: המחיצות עשויות מלוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או "מ.א.מ.ש"או ש"ע בעובי 12-13 מ"מ, אנטי ונדליזם ועמידות בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות. חזית התא ברוחב 150 ס"מ, לרבות דלת ברוחב 90 ס"מ עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת ומנגנון נעילה מסוג תפוס/פנוי. גובה המחיצות 15 ס"מ מהרצפה ועד לגובה 202 ס"מ מהרצפה עם פרזול מנירוסטה. מחיר יחידת השירותים כולל מחיצה אחת וחזית דלת, למעט יחידת שירותים פינתי	קומפ'	1.00	3,366.00	3,366.00
	סה"כ 22.41 מערכת מחיצות מודולריות לשרותים ומקלחות (להעברה לדף ריכוז)				6,525.00
	סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין (להעברה לדף ריכוז)				49,154.40
	פרק 30 ריהוט ואביזרים בבניין וציוד ספורט תת פרק 30.11 אביזרים במקלחת ובשירותים				
30.11.0540	נגיש- ידית אחיזה 60 ס"מ ממתכת מצופה כרום, להתקנה על כנף דלת תא שירותי נכים, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3	יח'	2.00	287.10	574.20
	סה"כ 30.11 אביזרים במקלחת ובשירותים (להעברה לדף ריכוז)				574.20
	סה"כ 30 ריהוט ואביזרים בבניין וציוד ספורט (להעברה לדף ריכוז)				574.20
	פרק 99 עבודות נוספות				
99.0001	עבודות בלטי צפיות	יח'	1.00	13,500.00	13,500.00
	סה"כ 99 עבודות נוספות (להעברה לדף ריכוז)				13,500.00

08/02/2026

דף מס': 009

עבודות שיפוצים במועדונית " הפנינה " .

סך פרק	סך תת פרק	
14,040.00		פרק 01 פירוקים סה"כ 01 פירוקים
10,186.20	4,356.00 3,870.00 1,960.20	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה תת פרק 06.10 דלתות עץ, פולימר וזכוכית תת פרק 06.32 דלתות פלדה רב זרועיות תת פרק 06.49 מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
21,261.60	1,125.00 4,374.00 3,207.60 2,511.00 10,044.00	פרק 07 מתקני תברואה תת פרק 07.00 תת פרק 7.0 תת פרק 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות תת פרק 07.42 כיורים תת פרק 07.45 ברזים, סוללות ומתקנים לשתית מים (קולר) תת פרק 07.46 משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים סה"כ 07 מתקני תברואה
9,022.50	2,646.00 310.50 6,066.00	פרק 08 מתקני חשמל תת פרק 08.17 נקודות מאור תת פרק 08.21 צנרת חשמל פלסטית תת פרק 08.31 כבלי נחושת (XLPE) N2XY סה"כ 08 מתקני חשמל
29,025.00	29,025.00	פרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.11 טיח פנים סה"כ 09 עבודות טיח
30,339.00	11,502.00 18,837.00	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 10.31 ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה תת פרק 10.50 חיפוי קירות סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי
38,530.80	17,280.00 16,848.00 4,402.80	פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.11 צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס תת פרק 11.12 צבע חוץ על טיח, בטון וגבס תת פרק 11.30 צביעת מוצרי מסגרות סה"כ 11 עבודות צביעה
6,372.00	6,372.00	פרק 12 עבודות אלומיניום תת פרק 12.65 תריסי רפפה ותריסי גלילה מאלומיניום ומנועים חשמליים לתריסים סה"כ 12 עבודות אלומיניום
14,841.00	14,841.00	פרק 15 מתקני מיזוג אוויר תת פרק 15.41 מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות סה"כ 15 מתקני מיזוג אוויר
49,154.40	2,534.40 33,345.00 6,750.00 6,525.00	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין תת פרק 22.12 מחיצות, חיפויים, תקרות מלוחות צמנט וקירות חוץ קלים תת פרק 22.21 תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים תת פרק 22.27 בידוד תקרות אקוסטיות תת פרק 22.41 מערכת מחיצות מדולריות לשרותים ומקלחות סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין

08/02/2026

דף מס': 010

עבודות שיפוצים במועדונית " הפנינה " .

סך פרק	סך תת פרק	
574.20	574.20	פרק 30 ריהוט ואביזרים בבניין וציוד ספורט תת פרק 30.11 אביזרים במקלחת ובשירותים סה"כ 30 ריהוט ואביזרים בבניין וציוד ספורט
13,500.00		פרק 99 עבודות נוספות סה"כ 99 עבודות נוספות

08/02/2026

דף מס': 011

עבודות שיפוצים במועדונית " הפנינה " .

סך פרק	
14,040.00	פרק 01 פירוקים
10,186.20	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
21,261.60	פרק 07 מתקני תברואה
9,022.50	פרק 08 מתקני חשמל
29,025.00	פרק 09 עבודות טיח
30,339.00	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
38,530.80	פרק 11 עבודות צביעה
6,372.00	פרק 12 עבודות אלומיניום
14,841.00	פרק 15 מתקני מיזוג אוויר
49,154.40	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין
574.20	פרק 30 ריהוט ואביזרים בבניין וציוד ספורט
13,500.00	פרק 99 עבודות נוספות

סך הכל	
236,846.70	סה"כ כללי
-0.09	הנחת עיגול
236,846.61	סה"כ
42,632.39	18% מע"מ
279,479.00	סה"כ כולל מע"מ