

אומדן למכרז מס' 010/26

08/02/2026

דף מס': 001

עבודות שיקום של מבנים בני עקובה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 01 פירוקים					
תת פרק 01.01 פירוקים					
01.01.0001	פירוק חיפוי קירות חיצוניות מלוחות צמנטבורד וקרמיקה ופינוי למקום המעושר	קומפ'	1.00	5,400.00	5,400.00
01.01.0002	פירוק משקופים מעץ, קיימים ופינוי	יח'	4.00	90.00	360.00
01.01.0003	פירוק דלת קיימת כולל משקוף, כולל פינוי	יח'	2.00	135.00	270.00
01.01.0004	פירוק מזגן קיים, כולל פינוי	יח'	2.00	360.00	720.00
01.01.0005	פירוק גופי תאורה ופינוי	יח'	4.00	108.00	432.00
01.01.0006	פירוק שיפולי ריצוף קיימים, כולל פינוי והרכבת שיפולים מפנלים פולימרים ברוחב 15 ס"מ	מטר	100.00	72.00	7,200.00
01.01.0007	פירוק לוחות גבס שבורים במחיצות ופינוי	מ"ר	4.00	72.00	288.00
01.01.0008	פירוק אסלות קיימות ופינוי	יח'	2.00	135.00	270.00
01.01.0009	פירוק כיור רחצה כולל ברז מים, סיפון וכל החיבורים, כולל פינוי	יח'	1.00	225.00	225.00
01.01.0010	פירוק ארונות בנויות מגבס במידות 5X3,5 מ' ופינוי	קומפ'	1.00	900.00	900.00
01.01.0011	פירוק ציפוי PVC כולל ניקוי שרירות דבק ברצפה ופינוי חומר המאפורק למקום המאושר.	מ"ר	80.00	40.50	3,240.00
סה"כ 01.01 פירוקים (להעברה לדף ריכוז)					
19,305.00					
סה"כ 01 פירוקים (להעברה לדף ריכוז)					
19,305.00					
פרק 04 עבודות בניה					
תת פרק 04.10 בניה בבלוקי בטון					
04.10.0020	מחיצות בלוקי בטון חלולים בעובי 10 ס"מ	מ"ר	10.00	191.70	1,917.00
סה"כ 04.10 בניה בבלוקי בטון (להעברה לדף ריכוז)					
1,917.00					
סה"כ 04 עבודות בניה (להעברה לדף ריכוז)					
1,917.00					
פרק 05 עבודות איטום					
תת פרק 05.11 איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים					
05.11.0064	איטום גגות ומשטחים בציפוי פוליאוריתן חד רכיבי על בסיס פוליאוריתן מסוג "סיקה לסטיק-612" או ש"ע עמיד UV, בשתי שכבות (בכמות של כ- 2.0 ק"ג/מ"ר) לקבלת ציפוי יבש בעובי של 2.0 מ"מ, לרבות פריימר בכמות 200 גרם/מ"ר ואיטום רולקות ב-2 שכבות	מ"ר	250.00	174.60	43,650.00
05.11.0065	תוספת לאיטום משטחים וגגות בציפוי פוליאוריתן עבור יריעת שריון מרשת/בד מסוג "Sikalastic Fleece 120" בין השכבות (בסעיפים בהם הרשת איננה כלולה במחיר)	מ"ר	250.00	23.40	5,850.00
סה"כ 05.11 איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים (להעברה לדף ריכוז)					
49,500.00					
סה"כ 05 עבודות איטום (להעברה לדף ריכוז)					
49,500.00					

08/02/2026

דף מס': 002

עבודות שיקום של מבנים בני עקיבה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה תת פרק 06.10 דלתות עץ, פולימר וזכוכית				
06.10.0950	דלת חד כנפית לפתיחה צרית עשויה מיציקת פולימר (WPC 100%), צבועה בתנור, במידות סטנדרט 60-90/205 ס"מ, גוון לבן, משקוף מפולימר קשיח WPC בגמר צבע אפוקסי, מנעול מגנטי וידית מעוצבת, עמידה בפני נזקי מים, שריטות ומכות	יח'	4.00	2,178.00	8,712.00
	סה"כ 06.10 דלתות עץ, פולימר וזכוכית (להעברה לדף ריכוז)				8,712.00
	תת פרק 06.12 דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)				
06.12.0150	דלת בטיחותית למוסדות חינוך, חד כנפית מסוגנת מפח מגולוון לפתיחה צרית של 180 מעלות, במידות 70-100/210 ס"מ, לפי ת"י 6185, כדוגמת "ס.ח.ג.י. מתכות" או ש"ע, ברמת הפחתת רעש 30db, הכנף מורכבת משני לוחות פלדה מגולוונים בעובי 1.25 מ"מ עם מילוי 100% צמר סלעים, צבוע בגוון לבן ובגוונים סטנדרטים. הדלת כוללת באופן מובנה אביזרי בטיחות נילווים (ללא צורך באביזרים חיצוניים), לרבות סף הגנה אקטיבי אצבעות גמיש בצד חיצוני וסף הגנה אקטיבי אצבעות מפרופילי אלומיניום מיצד הפנימי (למניעת החדרת אצבעות משני צידי הדלת) ומנגנון מחזיר שמן הידראולי (למניעת טריקה חזקה של הדלת), סף הגנה אקטיבי תחתון לרגלים ומשקוף פח בעובי 1 5 מ"מ מגולוון וצבוע עם אטם היקפי, ידיות מנוף, מנעול עם צילינדר ביטחון	יח'	4.00	3,969.00	15,876.00
	סה"כ 06.12 דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח) (להעברה לדף ריכוז)				15,876.00
	סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה (להעברה לדף ריכוז)				24,588.00
	פרק 07 מתקני תברואה תת פרק 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות				
07.41.0010	אסלה מחרס לבן דגם "P קצרה" או ש"ע - לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה מפלסטיק דו כמותי	יח'	1.00	1,494.00	1,494.00
07.41.0079	נגיש- אסלת נכים מחרס לבן דגם "Pro Nova" או ש"ע, באורך 66.5 ס"מ ובגובה 46 ס"מ, לרבות מיכל הדחה "מונבלוק", מושב ומכסה קשיח מחובר עם ברגי פלב"מ	יח'	1.00	2,853.00	2,853.00
	סה"כ 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות (להעברה לדף ריכוז)				4,347.00

08/02/2026

דף מס': 003

עבודות שיקום של מבנים בני עקיבה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 07.42 כיורים					
07.42.0300	כיור מטבח מחרס לבן מותקן מתחת למשטח במידות 60/40 ס"מ, דגם "גלדור" או ש"ע, כולל הכנת נקודה חיבור לביוב, כולל סיפון	יח'	1.00	1,260.00	1,260.00
סה"כ 07.42 כיורים (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 07.45 ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים (קולר)					
07.45.0070	ברז "גיא" בעמידה למים קרים מק"ט 302810 או ש"ע, פיה קצרה קבועה, גימור כרום, מותקן מושלם לרבות ברז ניל וכל חומרי העזר ועבודות הדרושות	יח'	1.00	635.40	635.40
סה"כ 07.45 ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים (קולר) (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 07.46 משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים					
07.46.0031	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 1 - בייסיק) דגם 9141, 7380, 7220, 6041, 3141, 3040 בעובי 2 ס"מ וברוחב עד 65 ס"מ, לרבות עיבוד קנט ישר בעובי המשטח עם פאזה עדינה, עיבוד פתחים לכיור סטנדרטי במידות 40/60 ס"מ בהתקנה תחתונה ולברז "פרח" (ברז מהשיש)	מטר	2.00	1,404.00	2,808.00
סה"כ 07.46 משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים (להעברה לדף ריכוז)					
סה"כ 07 מתקני תברואה (להעברה לדף ריכוז)					
פרק 08 מתקני חשמל					
תת פרק 08.00 תת פרק 8.0					
08.00.0001	בדיקה ותיקון מערכת חשמל כולל השלמת כל האביזרים וחומרים הדרושים	קומפ'	1.00	6,300.00	6,300.00
סה"כ 08.00 תת פרק 8.0 (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 08.17 נקודות מאור					
08.17.0010	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 ממ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומול יך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות וו תליה	נק'	5.00	200.70	1,003.50
סה"כ 08.17 נקודות מאור (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 08.85 תאורת לדים - פנים					
08.85.0818	גוף תאורת לד מוגן מים 1480 מ"מ IP65 48w או ש"ע מק"ט 5Z00570, מותקן מושלם	יח'	18.00	225.00	4,050.00
סה"כ 08.85 תאורת לדים - פנים (להעברה לדף ריכוז)					
סה"כ 08 מתקני חשמל (להעברה לדף ריכוז)					
11,353.50					

08/02/2026

דף מס': 004

עבודות שיקום של מבנים בני עקיבה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 09 עבודות טיח					
תת פרק 09.22 טיח דקורטיבי					
09.22.0090	טיח דקורטיבי "ערבה" או ש"ע טבעי במרקם (כפרי) משופשף/מוחלק/מהודק, בעובי 2-4 מ"מ, כמות של 3.0-4.5 ק"ג/מ"ר, בבשתי שכבות, לרבות מריחת פריימר יסוד "W" ע"ג טיח שחור או הרבצה (שנמדד בנפרד) או ע"ג קירות גבס ובטון (פנים וחוץ), בגוונים טבעי של בטון ואבן, לרבות שטיפת הטיח (ללא לחץ), לא כולל פיגום	מ"ר	110.00	223.20	24,552.00
סה"כ 09.22 טיח דקורטיבי (להעברה לדף ריכוז)					24,552.00
סה"כ 09 עבודות טיח (להעברה לדף ריכוז)					24,552.00
פרק 10 עבודות ריצוף					
תת פרק 10.01 חיפוי מדרגות					
10.01.0001	אספקה והתקנת ריצוף באריחי קרמיקה במידות 40X40 ס"מ מעל ריצוף קיים. האריחי מונעי החלקה ברמה R13 ובעלי ת"י במחיר היסוד 90 ש"ח. גוון וצורת ההנחה לפי בחירתהפיקוח או לפי קיים במקום. העבודה כוללת אספקה והנחת שיפולי קרמיקה תואים לנ"ל, ההכנת תשתית הקיים להדבקה כולל כל העבודות הדרושות, הסדרת פרופילי אלומיניום בנפגש בין ריצוף באיזורי הכניסות ופינות, רובה לקרמיקה בגוון לפי בחירת המזמין, תיקוני טיח וצבע מעל שיפולי קרמיקה לאחר סיום וכל העבודות דרושות לביצוע מושלמת	מ"ר	3.00	378.00	1,134.00
10.01.0002	ציפוי מדרגות באריחי קרמיקה גרנית פורצלן 40X40 ס"מ, מונעי החלקה R-13, בגרם מדרגות רום ושלך כולל פרופיל ההגנה למדרגה, מחורץ, מאלומיניום דגם "APOLLO", השלמת מדרגות בבטון, עיבוד מישור חיצוני של מהלך מדרגות וכל עבודות ואביזרים הדרושים, עד סיום מושלם. (המחיר לפי מ"א מדרגה).	מטר	6.00	306.00	1,836.00
סה"כ 10.01 חיפוי מדרגות (להעברה לדף ריכוז)					2,970.00
תת פרק 10.41 ריצוף ביריעות P.V.C					
לוחות P.V.C דמוי פרקט					
10.41.0011	ריצוף ביריעות P.V.C דגם "Lg Palac" או ש"ע, בגוונים שונים דמוי עץ, בעובי 1.5 מ"מ, בהדבקה ובהלחמה, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר, התקנה על משטח מיושר וקשיח הנמדדבנפרד. הריצוף בעל רמת סיווג אש לפי ת" 755, כולל פנלים ברוחב 70 ס"מ	מ"ר	110.00	132.30	14,553.00
סה"כ 10.41 ריצוף ביריעות P.V.C, לוחות P.V.C דמוי פרקט (להעברה לדף ריכוז)					14,553.00
סה"כ 10 עבודות ריצוף (להעברה לדף ריכוז)					17,523.00

08/02/2026

דף מס': 005

עבודות שיקום של מבנים בני עקיבה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.11 צבע וסיוד פנים, על טיח , בטון, בלוקים וגבס				
11.11.0072	מרק (שפכטל) בשתי שכבות והחלקתו על קירות פנים מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד.	מ"ר	80.00	43.20	3,456.00
11.11.0220	צבע "סופרקריל 2000" או ש"ע על טיח פנים או גבס, במריחה או בהתזה, לרבות שכבת צבע יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל 2000" או ש"ע	מ"ר	300.00	39.60	11,880.00
	סה"כ 11.11 צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 11.30 צביעת מוצרי מסגרות				
11.30.0240	צבע "המרטון" או ש"ע על סורגים משני הצדדים, לרבות ניקוי המתכת, ליטוש קל, שכבת יסוד רב שימושי ושתי שכבות "המרטון" או ש"ע	מ"ר	15.00	117.90	1,768.50
	סה"כ 11.30 צביעת מוצרי מסגרות (להעברה לדף ריכוז)				
	סה"כ 11 עבודות צביעה (להעברה לדף ריכוז)				
	פרק 12 עבודות אלומיניום תת פרק 12.11 חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים				
12.11.0200	קנף נגרר אגף על אגף מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 7000 או ש"ע, זכוכית שקופה בידודית 5+6+6 מ"מ, בשטח מעל 0.6 מ"ר ועד 1.0 מ"ר	מ"ר	0.70	1,611.00	1,127.70
	סה"כ 12.11 חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים (להעברה לדף ריכוז)				
	סה"כ 12 עבודות אלומיניום (להעברה לדף ריכוז)				
	פרק 15 מתקני מיזוג אוויר תת פרק 15.41 מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות				
15.41.1215	מזגן מפוצל אינורטר (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור (נומינלית 2) BTU/HR 18,000 כ"ס) לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם, כולל הכנה והתקנת שקעים	קומפ'	3.00	4,365.00	13,095.00
15.41.4010	צנרת גז וחשמל למזגן עם מעטה למיזוג אוויר (צמ"א) הכוללת 2 צינורות נחושת מבודדים בקטרים "1/2", "7/8", צינור חשמל עם כבל רב גידי, הכל מאוגד יחדיו בשרוול (מעל 2.0 מ"א הראשונים הכלולים במחיר התקנת מזגן), לרבות מילוי גז ושמן כנדרש לתוספת צנרת זו	מטר	20.00	162.00	3,240.00
	סה"כ 15.41 מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות (להעברה לדף ריכוז)				
	סה"כ 15 מתקני מיזוג אוויר (להעברה לדף ריכוז)				

08/02/2026

דף מס': 006

עבודות שיקום של מבנים בני עקיבה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין תת פרק 22.14 ת פנים בלוחות P.V.C, לוחות עץ, יריעות ולוחות עופרת ומפיברגלס				
22.14.2010	חיפוי קירות חוץ בפנלים מבודדים כולל השלמת הקונסטרוקציה במידת הצורך	מ"ר	110.00	378.00	41,580.00
	סה"כ 22.14 ת פנים בלוחות P.V.C, לוחות עץ, יריעות ולוחות עופרת ומפיברגלס (להעברה לדף ריכוז)				41,580.00
	סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין (להעברה לדף ריכוז)				41,580.00
	פרק 69 תחזוקת מבנים ומערכות תת פרק 69.22 ניקוי, ליטוש והברקה לריצוף ומדרגות				
69.22.0041	הברקת רצפות פוליש ווקס ב-3 שכבות לרבות שיפולים. המחיר הינו לשטח מעל 100 מ"ר ועד 500 מ"ר	מ"ר	150.00	20.16	3,024.00
69.22.0061	קירצוף מרצפות קרמיקה או פורצלן באמצעות מכונת קרצוף סיבובית "מברשות", לרבות שיפולים. המחיר הינו לשטח מעל 100 מ"ר ועד 500 מ"ר	מ"ר	150.00	19.62	2,943.00
	סה"כ 69.22 ניקוי, ליטוש והברקה לריצוף ומדרגות (להעברה לדף ריכוז)				5,967.00
	סה"כ 69 תחזוקת מבנים ומערכות (להעברה לדף ריכוז)				5,967.00
	פרק 99 עבודות נוספות				
99.0001	עבודות בלתי צפויות	יח'	1.00	13,500.00	13,500.00
	סה"כ 99 עבודות נוספות (להעברה לדף ריכוז)				13,500.00

08/02/2026

דף מס': 007

עבודות שיקום של מבנים בני עקיבה

סך פרק	סך תת פרק	
19,305.00	19,305.00	פרק 01 פירוקים תת פרק 01.01 פירוקים סה"כ 01 פירוקים
1,917.00	1,917.00	פרק 04 עבודות בניה תת פרק 04.10 בניה בבלוקי בטון סה"כ 04 עבודות בניה
49,500.00	49,500.00	פרק 05 עבודות איטום תת פרק 05.11 איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים סה"כ 05 עבודות איטום
24,588.00	8,712.00 15,876.00	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה תת פרק 06.10 דלתות עץ, פולימר וזכוכית תת פרק 06.12 דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח) סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
9,050.40	4,347.00 1,260.00 635.40 2,808.00	פרק 07 מתקני תברואה תת פרק 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות תת פרק 07.42 כיורים תת פרק 07.45 ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים (קולר) תת פרק 07.46 משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים סה"כ 07 מתקני תברואה
11,353.50	6,300.00 1,003.50 4,050.00	פרק 08 מתקני חשמל תת פרק 08.00 תת פרק 8.0 תת פרק 08.17 נקודות מאור תת פרק 08.85 תאורת לדים - פנים סה"כ 08 מתקני חשמל
24,552.00	24,552.00	פרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.22 טיח דקורטיבי סה"כ 09 עבודות טיח
17,523.00	2,970.00 14,553.00	פרק 10 עבודות ריצוף תת פרק 10.01 חיפוי מדרגות תת פרק 10.41 ריצוף ביריעות P.V.C, לוחות P.V.C דמוי פרקט סה"כ 10 עבודות ריצוף
17,104.50	15,336.00 1,768.50	פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.11 צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס תת פרק 11.30 צביעת מוצרי מסגרות סה"כ 11 עבודות צביעה
1,127.70	1,127.70	פרק 12 עבודות אלומיניום תת פרק 12.11 חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים סה"כ 12 עבודות אלומיניום
16,335.00	16,335.00	פרק 15 מתקני מיזוג אוויר תת פרק 15.41 מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות סה"כ 15 מתקני מיזוג אוויר
41,580.00	41,580.00	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין תת פרק 22.14 ת פנים בלוחות P.V.C, לוחות עץ, יריעות ולוחות עופרת ומפיברגלס סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין

08/02/2026

דף מס': 008

עבודות שיקום של מבנים בני עקיבה

סך פרק	סך תת פרק	
5,967.00	5,967.00	פרק 69 תחזוקת מבנים ומערכות תת פרק 69.22 ניקוי, ליטוש והברקה לריצוף ומדרגות סה"כ 69 תחזוקת מבנים ומערכות
13,500.00		פרק 99 עבודות נוספות סה"כ 99 עבודות נוספות

08/02/2026

דף מס': 009

עבודות שיקום של מבנים בני עקיבה

סך פרק	
19,305.00	פרק 01 פירוקים
1,917.00	פרק 04 עבודות בניה
49,500.00	פרק 05 עבודות איטום
24,588.00	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
9,050.40	פרק 07 מתקני תברואה
11,353.50	פרק 08 מתקני חשמל
24,552.00	פרק 09 עבודות טיח
17,523.00	פרק 10 עבודות ריצוף
17,104.50	פרק 11 עבודות צביעה
1,127.70	פרק 12 עבודות אלומיניום
16,335.00	פרק 15 מתקני מיזוג אוויר
41,580.00	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין
5,967.00	פרק 69 תחזוקת מבנים ומערכות
13,500.00	פרק 99 עבודות נוספות

סך הכל	
253,403.10	סה"כ כללי
0.29	הנחת עיגול
253,403.39	סה"כ
45,612.61	18% מע"מ
299,016.00	סה"כ כולל מע"מ