

24/03/2026

דף מס': 001

מכרז 17/2026 עבודות שיפוץ למתחם משרדים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>פרק 01 ריהוט</b>				
	<b>תת פרק 01.1 ריהוט</b>				
01.1.010	פלטת שולחן במידות 150/80 (נגישות)	יח'	1.00	682.50	682.50
01.1.020	ארונית מגירות למדפסת במידות	יח'	3.00	546.00	1,638.00
01.1.030	ארון דלתות פתיחה 90/80/40 + נעילה	יח'	2.00	682.50	1,365.00
01.1.040	ספסל המתנה 4 מושבים דגם ויזי, מושב וגב מפלסטיק, שלד מתכת - גוון שחור	יח'	2.00	1,470.00	2,940.00
01.1.050	כסא המתנה ויזי עם ידיות	יח'	2.00	252.00	504.00
01.1.060	שולחן 160/70 + שלוחה רתומה 90/50 + ארגז מגירות.	יח'	1.00	1,732.50	1,732.50
01.1.070	שולחן בר במידות 240/40 גובה 90 ס"מ	יח'	1.00	945.00	945.00
01.1.080	כסא בר גובה 90 ס"מ	יח'	4.00	283.50	1,134.00
01.1.090	שינוע ריהוט קיים מסניף ישן לסניף חדש+ הובלה פירוק והרכבה והרכבה.	קומפ'	1.00	3,675.00	3,675.00
01.1.100	מחיצות 110 רוחב / 130 ס"מ גובה -	יח'	2.00	945.00	1,890.00
01.1.110	כסא עובד דגם מעיין	יח'	1.00	504.00	504.00
	סה"כ 01.1 ריהוט				17,010.00
	סה"כ 01 ריהוט				17,010.00
	<b>פרק 02 רכש</b>				
	<b>תת פרק 02.1 הצטיידות</b>				
02.1.010	אספקה והתקנה של תמי 4 - כולל מעמד	יח'	1.00	2,572.50	2,572.50
	סה"כ 02.1 הצטיידות				2,572.50
	סה"כ 02 רכש				2,572.50
	<b>פרק 03 בינוי</b>				
	<b>תת פרק 03.1 הריסות ובינוי</b>				
03.1.010	כולל חיזוקים לדלתות	מכלול			
03.1.020	על הקבלן לדאוג לניקיון מידי יום בתחום הקומה המטופלת והן בכל דרכי הגישה אליה (לרבות ניקיון מבואת הכניסה לבנין, אזור מכולת הפסולת בחצר ואזור הפריקה והטעינה של חומרי הבניה בחצר). עבור מילוי תנאי זה לא ישולם לקבלן ועליו להתחשב בכך בעת מילוי הצעתו.	מכלול			
03.1.030	על הקבלן לדאוג לכך שההפרעות לסביבה תהיינה מינימליות.	מכלול			
03.1.040	מובהר בזאת במפורש כי על הקבלן להתחשב בתנאי שינוע החומרים והציוד למקום העבודה.	מכלול			
03.1.050	בכל מקום בכתב הכמויות בו מצויינת המילה ש"ע הכוונה למוצר שווה ערך אשר יאושר מראש ובכתב ע"י האדריכל ו/או המפקח. לא יותר שימוש בחומר אשר לא קיבל אישור.	מכלול			
	<b>להעברה בתת פרק 03.1</b>				

24/03/2026

דף מס': 002

מכרז 17/2026 עבודות שיפוץ למתחם משרדים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
03.1.060	הערה: מחירי היחידה בפרויקט זה כוללים ביצוע כל הבדיקות הנדרשות ע"י המפקח לצורך השגת כל האישורים הנדרשים לצורך קבלת אישור כיובי אש ולצורך איכוס באמצעות מת"י / מעבדה מוסמכת / מהנדס חשמל וכו' (לרבות בדיקות חוזרות באם תדרשנה עד לקבלת תוצאות טובות).	מכלול			
03.1.070	מובהר במפורש כי הקבלן אחראי על תכנון והמצאת אישורים קונסטרוקטיביים לכל אלמנט המצריך זאת. ללא המצאת אישור מהנדס קונסט' רשוי לא תינתן לקבלן האפשרות להגיש חשבון סופי.	מכלול			
03.1.080	אספקה והתקנת כל הדלתות בכתב הכמויות כולל את כל החיזוקים והתשתיות הנדרשים.	מכלול			
03.1.090	השכרה, הובלה ופינוי של מכולה עם פסולת בניין. נפח המכולה 16-20 מ"ק (מכולה גדולה), למרחק עד 15 ק"מ (לאחר הטמנה או תחנת מעבר הקרובים ביותר), לא כולל אגרות הטמנה, באישור המפקח בלבד. הסעיף אינו מיועד לעבודות פינוי שמחירן נכלל בעבודות בניה/שיפוץ המבוצעות במבנה	יח'	1.00	2,100.00	2,100.00
03.1.100	פינוי פסולת (של אחרים) הקיימת באתר - לפני תחילת עבודות הקבלן בשטח. פינוי והובלת הפסולת ע"י מכולה בנפח 16-20 מ"ק (מכולה גדולה), למרחק של עד 15 ק"מ מהאתר. המחיר כולל העמסה ואגרת פינוי. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	יח'	1.00	4,725.00	4,725.00
03.1.110	פירוק דלתות עץ חד כנפיות ומשקופיהן לשימוש חוזר	יח'	1.00	945.00	945.00
03.1.120	פירוק פנלים מבודדים מקיר קיים ללא קונסטרוקציית פלדה, בשטח עד 250 מ"ר, בגובה עד 3.5 מ	מ"ר	85.00	94.50	8,032.50
03.1.130	פירוק חלונות אלומיניום ומשקופיהם בשטח של מעל 2 מ"ר ועד 3 מ"ר	יח'	1.00	525.00	525.00
03.1.140	פירוק מחיצות מודולריות מזכוכית, לרבות פרופילים	מ"ר	13.20	126.00	1,663.20
03.1.150	פירוק סורגים בדלתות בכניסה	קומפ'	1.00	1,050.00	1,050.00
03.1.160	פירוק דלתות עץ חד כנפיות ומשקופיהן	יח'	2.00	630.00	1,260.00
					20,300.70

להעברה בתת פרק 03.1

24/03/2026

דף מס': 003

מכרז 17/2026 עבודות שיפוץ למתחם משרדים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				20,300.70
03.1.170	מחיצות גבס חד-קרומויות (בשני הצדדים) בעובי כולל של 95-100 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים (חיזוק לפתחים עם ניצבים בעובי מעל 1.2 מ"מ ובידוד אקוסטי נמדדים בנפרד)	מ"ר	151.00	231.00	34,881.00
03.1.180	תוספת עבור לוח גבס שהינו דוחה מים וגם חסין אש במקום לוח גבס רגיל (בצד אחד)	מ"ר	92.80	10.50	974.40
03.1.190	תוספת למחיצות גבס עבור בידוד אקוסטי ע"י צמר זכוכית עטוף פלא"ב בעובי 2" במשקל 24 ק"ג/מ"ק	מ"ר	151.00	36.75	5,549.25
03.1.200	חיפוי עמודים מרובעים בלוח גבס בעובי 12.5 מ"מ ע"י הדבקה בדבק פלסטר ללא קונסטרוקציה ובידוד, הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה	מ"ר	16.60	194.25	3,224.55
03.1.210	חיפוי קירות בלוח גבס בעובי 12.5 מ"מ ע"י הדבקה בדבק פלסטר ללא קונסטרוקציה ובידוד, הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה (ירוק - מטבח).	מ"ר	10.40	194.25	2,020.20
03.1.220	דלת לבודה עם מילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צירית במידות סטנדרט 70-80/205 ס"מ, דגם "אושן קלאסי" דוגמת "דלתות אלון" או ש"ע, לפי ת"י 23. הכנף מגורעת עם מעטפת פורמייקה דו צדדית בעובי כ- 2.0 מ"מ בגוון אגוז 3 דיפ/אלון מולבן 3 דיפ/אקוהו ביאנקו לבן, עם קנט תואם בהיקף הדלת ולוח פולימרי בגובה 12 ס"מ בתחתית הדלת, משקוף מפולימר מוקצף WPC מצופה בגוון תואם לדלת עם פס אטימה מסביב למשקוף, צירי פייפ כפולים מתכוננים ומנעול מגנטי	יח'	7.00	1,890.00	13,230.00
03.1.230	חיזוקים במחיצות גבס עבור אלמנטים שונים התלויים על מחיצות הגבס כגון מסכים וכו'. הכל קומפלט לפי פרטי חברת "אורבונד".	יח'	1.00	262.50	262.50
03.1.240	חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 9000 או ש"ע, זכוכית שקופה בידודית מחוסמת דו צדדי 6+10+10 מ"מ, בשטח מעל 4.0 מ"ר ועד 5.0 מ"ר	מ"ר	4.00	1,732.50	6,930.00
03.1.250	חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 7000 או ש"ע, זכוכית שקופה בידודית 5+6+6 מ"מ, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר	מ"ר	2.86	1,785.00	5,105.10
	להעברה בתת פרק 03.1				92,477.70

24/03/2026

דף מס': 004

מכרז 17/2026 עבודות שיפוץ למתחם משרדים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				92,477.70
03.1.260	צבע "סופרקריל מ.ד." או ש"ע על טיח חוץ חלק במריחה או בהתזה (כושר כיסוי 11-12 מ"ר/ליטר), לרבות שכבת יסוד "יסוד קושר" ושתי שכבות "סופרקריל מ.ד." או ש"ע	מ"ר	294.00	68.25	20,065.50
03.1.270	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים דגם "פסיפיק A" תוצרת "רוקפון" או ש"ע, aw=0.70, אריח במידות 60/60 ס"מ, 61/61 ס"מ, 61/122 ס"מ, בעובי 12-15 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') ופרופילי גמר "L" מאלומיניום סביב הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 57 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	114.00	231.00	26,334.00
03.1.280	רצפת פרקט פולימרי SPC עמיד במים, דגם "פלוטו" או ש"ע, בעובי 4 מ"מ, בעל רמת שחיקה 6AC, גמר דמוי עץ בגוונים שונים, בהתקנה צפה ע"ג משטח מיושר וקשיח (הנמדד בנפרד), מחיר יסוד 125 ש"ח/מ"ר	מ"ר	120.00	173.25	20,790.00
03.1.290	דלתות לארון חשמל וכיבוי אש מפח מגולון בעובי 1.25 מ"מ או 1.5 מ"מ לרבות משקוף צבוע, סוגר קפיצי שקוע וגמר צבע בתנור, מורכבות בנישה בנויה. המחיר הינו לדלתות (חד או דו כנפיות) בשטח מעל 15 מ"ר עד 50 מ"ר (שטח כולל) וכל דלת בשטח מעל 1.5 מ"ר	מ"ר	9.00	577.50	5,197.50
03.1.300	פירוק ריצוף קיים	מ"ר	2.00	367.50	735.00
03.1.310	ריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 33/33 60/60 ס"מ, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר	מ"ר	2.00	525.00	1,050.00
03.1.320	חיפוי קירות באריחי קרמיקה במידות כלשהן, מדגם ובגוון לבחירת האדריכל במחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר, הביצוע בהדבקה ע"ג קירות קירות בניה/גבס לרבות שכבת טיח צמנטי מיישרת (בקירות הבנויים), פוגות ברוחב 3 מ"מ ומילויין ברובה אקרילית "MAPEI" או ש"ע, בגוון לבחירת האדריכל. (במטבחון + שירותים)	מ"ר	7.20	367.50	2,646.00
03.1.330	קונסטרוקציה מעץ להשוואת גובה בין מפלסים, כולל הכל קומפ' מוכן לפרקט.	מ"ר	7.00	525.00	3,675.00
03.1.340	יציקת מדה מתפלסת ליישור קטעים קטנים של רצפת בטון קיימת בעובי עד 3 ס"מ (מתחת לשטיחים, P.V.C או פרקט) - במידת הצורך יאושר ע"י מפקח.	מ"ר	10.00	210.00	2,100.00
	להעברה בתת פרק 03.1				175,070.70

24/03/2026

דף מס': 005

מכרז 17/2026 עבודות שיפוץ למתחם משרדים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				175,070.70
03.1.350	ויטרינה קבועה במידות 200/230 ס"מ מאלומיניום מאולגן/צבוע כדוגמת קליל באוהאוס 5600, גובה מירבי 230 ס"מ, זכוכית מחוסמת שקופה בעובי 6 מ"מ, מותאם להחדרת כנף דלת ברוב מכסימלי 100 ס"מ - ע"פ נספח תוכנית אדריכלית ובכפוף ללקיחת מידות בשטח.	יח'	2.00	12,075.00	24,150.00
03.1.360	ארון מטבח עליון במידות 220/40/40 ס"מ וארון מטבח תחתון במידות 300/90/60 ס"מ לרבות משטח אבן קיסר בעובי 2 ס"מ ובמידות 300/62 ס"מ בגוון לבחירת האדריכל. המחיר כולל את כל העיבודים הדרושים במשטח השיש והכנה לכיור שקוע, לברז ולמתקן תמי 4, הכל קומפ' ע"פ תוכנית אדריכל.	קומפ'	1.00	19,425.00	19,425.00
03.1.370	התחברות קו מים של צינור חדש למערכת מים קיימת	קומפ'	1.00	1,260.00	1,260.00
03.1.380	התחברות קו ביוב של צינור חדש למערכת ניקוז קיימת	קומפ'	1.00	1,260.00	1,260.00
03.1.390	הכנת נקודות מים וביוב עבור: אסלה, כיור שירותים, כיור מטבח, ומדיח כלים	נק'	4.00	2,310.00	9,240.00
03.1.400	נקודת מים עבור תמי 4	נק'	2.00	1,050.00	2,100.00
03.1.410	הכנת נק' מים עבור דוד מים חשמלי	נק'	1.00	1,260.00	1,260.00
03.1.420	אספקה והתקנת דוד מים חשמלי 60 ליטר	יח'	1.00	2,625.00	2,625.00
03.1.430	אספקה והתקנת כיור (כיור מטבח כפול שקוע מחרס לבן במידות 80/45 ס"מ) וסוללה לכיור בעמידה, עם פיה קשתית בינונית מסתובבת, מסדרת "גליל", מק"ט 59806 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר במטבח בהתאם להנחיות האדריכל. המחיר כולל התחברות לנקודת מים ודלוחין (קיימים) הכל קומפלט עד לגמר מושלם ומוכן לשימוש.	קומפ'	1.00	2,625.00	2,625.00
03.1.440	מתקן סמוי לשאיבת ביוב מאסלה עם מערכת הפעלה אוטומטית מסוג "סילוקית 3000" תוצרת "Scope" או ש"ע, קומפקטי, חד פאזי (ניקוזית), מותקן מתחת לאסלה ומחובר לצינור בקוטר 110 מ"מ, 3 כניסות צדדיות קוטר 40 מ"מ לחיבור כיור/מקלחון/מכונת כביסה וחיבור לקו סניקה בקוטר 25 מ"מ, גובה הרמה 5 מ' ומרחק דחיקה אופקי 100 מ', טמפ' 35C, לרבות אביזרי חיבור ושסתום אל חוזר בקוטר 1" בקו הלחץ (נקודת חשמל וקו הסניקה נמדדים בנפרד) - אך ורק במידת הצורך ובאישור מפקח מטעם מילגם	יח'	1.00	2,775.00	2,775.00
	להעברה בתת פרק 03.1				241,790.70

24/03/2026

דף מס': 006

מכרז 17/2026 עבודות שיפוץ למתחם משרדים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				241,790.70
03.1.450	מתקן לשאיבת שפכים מכיור מטבח, מדיח כלים ומכונת כביסה עם מערכת הפעלה אוטומטית מסוג "סילוקית 500" תוצרת "Scope" או ש"ע קומפקטי, חד פאזי (ניקוזית), מותקן מתחת לכיור ומחובר לצינור בקוטר 110 מ"מ, 2 כניסות צדדיות קוטר 40 מ"מ לחיבור מדיח כלים/מכונת כביסה וחיבור לקו סניקה בקוטר 25 מ"מ, גובה הרמה 4 מ' ומרחק דחיקה אופקי 40 מ', טמפ' עד 60C, לרבות אביזרי חיבור ושסתום אל חוזר בקוטר 1" בקו הלחץ (נקודת חשמל וקו הסניקה נמדדים בנפרד) - אך ורק במידת הצורך ובאישור מפקח מטעם מילגם	יח'	1.00	7,875.00	7,875.00
03.1.460	אספקה והתקנת אסלה מחרס לבן - לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה "מונבלוק" דגם "אלפא" או ש"ע	יח'	1.00	1,365.00	1,365.00
03.1.470	אספקה והתקנה של גריל קוטר 20 לאוורור + מאורר ותעלה לפינוי אויר מהשירותים.	יח'	1.00	3,675.00	3,675.00
03.1.480	נגיש- אספקה והתקנת כיור רחצה תלוי מחרס לבן דגם "פלמה 51" מעוגל או ש"ע, במידות 49.5/41.8 ס"מ ובגובה 13.2 ס"מ	יח'	1.00	798.00	798.00
03.1.490	אספקה והתקנת סוללה לכיור בעמידה פיה קבועה ישרה בינונית, מסדרת "אופק", מק"ט 70802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר, סיפון וחיבור ניקוז מוכן קומפ'	יח'	1.00	714.00	714.00
03.1.500	נקודה לניקוז מזגן מפוצל או מיני מרכזי או מערכת VRF, לרבות צינור פוליפרופילן בקוטר 32-40 מ"מ ובאורך עד 4.0 מ' וחיבור למחסום רצפה קיים	יח'	6.00	1,050.00	6,300.00
03.1.510	ביצוע רמפת כניסה לפי הנחיות יועץ נגישות	קומפ'	1.00	7,350.00	7,350.00
	סה"כ 03.1 הריסות ובינוי				269,867.70
	סה"כ 03 בינוי				269,867.70

24/03/2026

דף מס': 007

מכרז 17/2026 עבודות שיפוץ למתחם משרדים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>פרק 08 עבודות חשמל וגילוי</b> <b>תת פרק 08.1 לוחות חשמל</b>				
	המזמין ראשי להגדיל/להקטין/לצמצם כמויות מתוך כתב הכמויות מבלי לשנות את מחירי היחידה. כל הסעיפים כוללים ביצוע חישובים, קידוחים, מעברים ברצפות/תקרות/קירות מכל סוג שהוא כולל איטומים בחומר איטום תקני מפני מעבר אש, כולל במות הרמה וכלל כלי עזר לביצוע העבודה בצורה מושלמת. הערה: לוח החשמל יהיה מסוג Type Tested ויבוצעו בהתאם לתקן ישראלי 61439 עפ"י System של יצרן מקור שאושר ע"י מכן התקנים, כל הציוד יהיה תוצרת אחידה כדוגמת ה- System שיבחר. חובה לאשר תוכניות ייצור הלוח אצל המתכנן לפני ביצוע הלוח. המחיר כולל הובלת לוח חשמל ראשי מתח נמוך המיוצר ע"י הקבלן, ממפעל הלוחות לשטח והתקנתו בחדר חשמל, כולל העמסה פריקה, ביטוח, הובלה, התקנתו במקום וחיזוקו כולל הכנת תמיכות עזר מעל תעלות והתאמת מכסי תעלות לפי הצורך הכל קומפלט לפעילות מושלמת לפי הנחיות יצרן המקור.				
	כל הסעיפים בפרק זה כוללים אספקה, הובלה, התקנה וחיווט הלוח על כל רכיביו כולל נקודת תקשורת IP פנימית בלוח לחבור תקשורת חיצונית. (במקרה של אי התאמה בין כתב הכמויות לתוכנית, הכמות הגדולה קובעת אלא אם אושר אחרת ע"י היועץ) התקנה וחיבור הכבלים היוצאים והנכנסים כולל הזנת הלוחות				
	פרוט הלוחות שלהלן כולל את כל הנדרש לביצוע הלוחות מוחברים פועלים ובדוקים באתר. הלוחות ייצרו במפעל יצור מאושר בלבד הנושא: אישור ISO ואישור לסימון בתו תקן 61439 העדכני ביותר. הלוחות ייצרו כמתאימים לסביבה תעשייתית. סימון שמות הלוחות בסעיף הינו מידע בלבד והמזמין ראשי להזמין לוחות על פי התאור בסעיף גם עבור צרכים אחרים.				
	פרוט הלוחות שלהלן כולל את כל הנדרש לביצוע הלוחות בהתאם לדרישות המתכנן לרבות סוקל הגבהה 10 ס"מ, פסי צבירה, מבדדים, פס אפס, פס הארקה, חיווט, חלוקה לשדות, תמיכות, מהדקים, שילוט, חיזוקים על אביזרי העזר - הכול כמפורט במפרט הטכני. המחיר כולל את אספקת הלוח, העמדתו, הובלתו, פריקתו, ביטוח, התקנתו, חיבורו, מקום שמור 30 אחוז.				

להעברה בתת פרק 08.1

24/03/2026

דף מס': 008

מכרז 17/2026 עבודות שיפוץ למתחם משרדים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.1.017	מאמ"ת - חד פאזי עד 1X25A, עומד בזרמי קצר 10 ק"א.	יח'	35.00	47.25	1,653.75
08.1.020	מאמ"ת כנ"ל אך דו קוטבי עד 2X25A, 10KA.	יח'	3.00	136.50	409.50
08.1.025	מאמ"ת תלת פאזי 3X25A, 10KA.	יח'	6.00	214.20	1,285.20
08.1.030	מאמ"ת תלת פאזי 3X32A, 10KA.	יח'	1.00	220.50	220.50
08.1.042	תוספת עבור סליל הפסקה למחיר אחת המאמ"תים.	יח'	1.00	201.60	201.60
08.1.045	תוספת עבור קוטב נוסף לניתוק האפס למחיר אחת המאמ"תים.	יח'	2.00	75.60	151.20
08.1.046	תוספת עבור מנעול בלוח למחיר אחת המאמ"תים.	יח'	2.00	81.90	163.80
08.1.047	מאמ"ת עם הגנה טרמית מתכווננת לזרם עד 36KA, 16A, דוגמת PKZM של EATON.	יח'	2.00	226.80	453.60
08.1.049	מפסק הגנת פחת 4X25A/30mA, TYPE'A'	יח'	4.00	378.00	1,512.00
08.1.060	מפסק זרם חצי אוטומטי לזרם עד 3X63A כושר ניתוק 36KA, עם הגנות. תוצרת ABB או ש"ע	יח'	1.00	1,008.00	1,008.00
08.1.070	תוספת עבור סליל הפסקה ובלוק מגעי עזר למפסק זרם חצי אוטומטי תלת פאזי יצוק לזרם עד 160A.	יח'	1.00	327.60	327.60
08.1.080	מגן תלת פאזי AC-1, לזרם עד 3x25A כולל סט מגעי עזר.	יח'	2.00	315.00	630.00
08.1.090	מגן תלת פאזי AC-3, לזרם עד 3x32A כולל סט מגעי עזר.	יח'	1.00	453.60	453.60
08.1.100	לחץ פיקוד תלת קוטבי למנורת סימון	יח'	1.00	98.70	98.70
08.1.120	נורות סימון לד שקועות בלוח לרבות מכסה מחומר שקוף בלתי שביר בצבעים שונים.	יח'	4.00	46.20	184.80
08.1.130	ממסרי פיקוד ארבע קטבים 230/24 וולט.	יח'	1.00	126.00	126.00
08.1.140	ממסר צעד 240V (S.R) ח"פ עם מגעים (2N.O).	יח'	1.00	195.30	195.30
08.1.150	מנתק שני קטבים AC1, 10A, N.O+N.C.	יח'	1.00	98.70	98.70
08.1.160	ממסר בקרה לגילוי אש מתוצרת "מצג בקרה" דגם PSK/ISO556B2 עבור עד 2 יציאות התראה וניתוק לגילוי אש עם מנורות לד לאינדיקציה. התקנה חיבור בדיקה והפעלה	יח'	1.00	423.15	423.15
08.1.300	רב מודד דיגטלי למדידת זרם על כל אחת מהפאזות בנפרד, מתח מופע ומתח משולב, תדירות, הספק, שיא ביקוש רגעי, צבירת קוונט"ש, כולל כופל הספק דגם SATEC PM135-EH כולל משני זרם עבור עד 3X63A, מותאם להתחברות למערכת בקרה ממוחשבת	יח'	1.00	2,268.00	2,268.00
	<b>להעברה בתת פרק 08.1</b>				<b>11,865.00</b>

24/03/2026

דף מס': 009

מכרז 17/2026 עבודות שיפוץ למתחם משרדים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				11,865.00
08.1.370	מערכת הגנת בפני ברקים ומתחי יתר לזרם קצר 4,20KA קטבים, דגם: C Class, כולל 4 בתי נתיך ונתיכים.	קומפ'	1.00	1,209.60	1,209.60
08.1.600	מבנה לוח חשמל A מיועד להכיל את כל האביזרים המפורטים בסעיפים ועל פי תכנית חד קוויית. לוח החשמל בנוי מפח דקופירט בעובי 2 מ"מ עם דלתות בצד הקדמי הלוח מנוקה בחול צבוע פעמיים צבע יסוד וצבע עליון קלוי בתנור מוצב על הרצפה. הלוח יבנה בעומק מינימלי של 45 ס"מ. הלוח כולל מקום שמור עבור ציוד בעתיד וכפי שידרש ע"י המפקח/מזמין, הלוח יבנה עבור האלמנטים שיפורטו מטה עם מערכת פסי צבירה ראשיים- לזרם IP30, 3X63A. מחיר הלוח כולל גם את כל חמרי ואביזרי העזר הדרושים כגון: פסי צבירה, מבדדים, פס אפס, פס הארקה, פנלים, פלטה עבודה מבקליט, חיווט, תמיכות, מהדקים, שילוט, חיזוקים, אביזרי העזר, מהדקים לחיווט וכן כל ההשלמות הדרושות להשלמת הלוח קומפלט. הלוח עומד בתקן ישראלי 61439 ויורכב ויסופק ע"י מפעל לוחות מאושר ומוסמך ע"י מכון התקנים. רמת מידור 2B. מידות מלוח לפי מ"ר חזית לוח.	מ"ר	0.96	5,292.00	5,080.32
08.1.630	הובלה, התקנה וחיבור לוח חשמל ראשי - A, 3x63A, כולל חיבור כל הכבלים וסימון והפעלת הלוח ובדיקת פונקציונלית כל לוח החשמל.	קומפ'	1.00	4,410.00	4,410.00
	<b>סה"כ 08.1 לוחות חשמל</b>				<b>22,564.92</b>
	<b>תת פרק 08.2 נקודות</b>				
08.2.010	נקודת מאור לגוף תאורה רגיל או חירום או שלט יציאה דו תכלתי או פס או גוף רציף חד פאזי בצנרת בקוטר 20 מ"מ, וכבלים 1.5 ממ"ר כוללים מספר גידים לפי הצורך כולל חלקה בקו המחלק החל מלוח חשמל או קופסת הסתעפות, מונח בתעלה או בצינור מריכף (חסין אש), כולל תעלה פלסטית או צינור מרירון כלולים במחיר הנקודה וסיום במפסר יחיד או כפול, כולל קופסאות הסתעפות לפי הצורך עם מהדקים ויציאה לגוף תאורה בקופסת חיבורים ומהדקים, מחיר ממוצע לכל סוגי הנקודות - לגוף רציף נקודת מאור עבור כל קטע ישר בכל אורך.	נק'	46.00	226.80	10,432.80
08.2.034	תוספת למחיר נקודת המאור עבור מספק מוגן מים.	נק'	1.00	50.40	50.40
	<b>להעברה בתת פרק 08.2</b>				<b>10,483.20</b>

24/03/2026

דף מס': 010

מכרז 17/2026 עבודות שיפוץ למתחם משרדים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				10,483.20
08.2.050	נקודת חיבור קיר בכבל 3X2.5 מ"מ"ר N2XY , החל מלוח חשמל או קופסת הסתעפות, מונח בתעלה או בצינור מריכף (חסין אש במידת הצורך), כולל תעלה פלסטית או צינור מרירון כוללים במחיר הנקודה. סיום בקופסאות אביזר מלבניות שקע ישראלי 16 אמפר להתקנה תחה"ט Vimar או גוויס או ש"ע, מאושר ע"י מתכנן ואדריכל, מותקנת בצורה מושלמת לרבות כל העבודות והחומרים הנדרשת לביצוע מושלם. מחיר ממוצע לכל סוגי הנקודות.	נק'	54.00	252.00	13,608.00
08.2.060	תוספת למחיר הנקודה הנ"ל עבור אביזר כפול. (לא כולל שקעים בעמדות משולבות)	נק'	21.00	50.40	1,058.40
08.2.070	תוספת למחיר הנקודה הנ"ל עבור שקע אטום למים IP55 עם מכסה הרמיטי.	נק'	1.00	44.10	44.10
08.2.071	תוספת למחיר הנקודה הנ"ל עבור שקע אטום למים IP55 כפול עם מכסה הרמיטי.	נק'	6.00	44.10	264.60
08.2.075	תוספת למחיר הנק' כנ"ל עבור שקע ניסקו N1 עבור יח' מיזוג דלת הזזה/ראוטיר/WIFI או כל שימוש אחר, מותקנת על הקיר או על זרוע במאונך לרצפה, מעל תקרה מונמכת.	יח'	9.00	50.40	453.60
08.2.087	תוספת למחיר נקודות חשמל ותקשורת עבור שילוב ביחידת שקעים אחת עם מחיצות תחה"ט על פי דרישות חברת חשמל, כולל שילוט תקני עשויה פלסטיק עם מסגרת תוצרת ע.ד.א או ש"ע, הכוללת: 4 שקעי חשמל 16A אלכסוניים כולל חיווט דגם גוויס, כולל 2 הכנות לשקעי תקשורת, לפי תקן IBM. המחיר כולל התקנה מושלמת תחה"ט כולל חיבור של כבלי חשמל ותקשורת. (נק' חשמל ונק' לתקשורת נמדדות בנפרד). יש לאשר את עמדות העבודה לפני הרכישה.	קומפ'	1.00	819.00	819.00
08.2.088	תוספת למחיר נקודות חשמל ותקשורת עבור שילוב ביחידת שקעים אחת עם מחיצות תחה"ט על פי דרישות חברת חשמל, כולל שילוט תקני עשויה פלסטיק עם מסגרת תוצרת ע.ד.א או ש"ע, הכוללת: 6 שקעי חשמל 16A אלכסוניים כולל חיווט דגם גוויס, כולל הכנה ל- 3 שקעי תקשורת, לפי תקן IBM. המחיר כולל התקנה מושלמת תחה"ט כולל חיבור של כבלי חשמל ותקשורת. (נק' חשמל ונק' לתקשורת נמדדות בנפרד). יש לאשר את עמדות העבודה לפני הרכישה.	קומפ'	8.00	882.00	7,056.00
	להעברה בתת פרק 08.2				33,786.90

24/03/2026

דף מס': 011

מכרז 17/2026 עבודות שיפוץ למתחם משרדים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				33,786.90
08.2.090	נק' מזגן תלת פאזית כולל כבל N2XY 5x6 מ"מ"ר, צנור 32 מ"מ עד ליח' עיבוי על הגג, קו ישיר מהלוח חשמל עד ליחידה, כולל מפסק פאקט 3X25 אמפר ליד היחידה, IP65.	נק'	1.00	1,260.00	1,260.00
08.2.092	נקודת הכנה למערכות מ.נ.מ. (גילוי פריצה ט.מ.ס., רמקול להקרנה ...) עשויה צנרת מריכף 20 מ"מ עם חוט משיכה, קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר מותקנים כולל הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית/ תעלת רשת עד נק' ההכנה	נק'	8.00	176.40	1,411.20
08.2.100	נק' הכנה למחשב או טלפון בתקשורת אחידה או טלויזיה, עשויה צנור מריכף 25 מ"מ חסין אש או צנור מרירון גלוי עם חוט משיכה מותקן סמוי בקירות ובתקרה קו ישיר מתעלת רשת עד לנקודה. סיום בקופסה אביזר vimar או גויס מלבנית שקועה בקיר לפי הנחית המתכנן	נק'	30.00	170.10	5,103.00
08.2.341	נק' הכנה למצלמה במעגל סגור ע"י 2 צנורות מריכף 20 מ"מ + 25 מ"מ, עם חוט משיכה מותקן סמוי בקירות ובתקרה קו ישיר מהתה"ר/רכזת עד לנקודה. סיום בקופסה 55 שקועה בקיר (למחשב קופסאת עומק).	נק'	3.00	170.10	510.30
08.2.360	נקודת הפסקת חשמל חרום כללית כוללת לחצן תוצרת "טלמכניק" דגם "XAS" עם פטישון שבירה ושלט חרוט 6*12 ס"מ בצבע אדום. הלחצן דגם המחייב לחיצה לצורך הפעלה, כוללת גם קו חשמל 3*1.5 מ"מ"ר מהלוח ללחצן, והשלמת הצנרת פ"נ סמוייה מתאימה. הלחצן יותקן תה"ט. (חברת חשמל ראשי, UPS, גנרטור)	קומפ'	1.00	504.00	504.00
08.2.370	הכנה לטרמוסטט ע"י צנור 25 מ"מ וחוט משיכה ממיקום מיחידת מ"א ועד לנקודה כולל קופסא מלבנית 4/3 מקום גויס במיקום הנקודה.	נק'	6.00	119.70	718.20
08.2.410	כבל נחושת מסוג 3x1.5N2XY/FR מ"מ"ר מושחל בצינורות באדמה ו/או בקירות או מונח ע"ג תעלות כולל חיתוך קצוות וסימונם, בדיקת מגר וחיבור מושלם כולל חיבור בלוח (שלא כלולים במחיר הנקודה ובאישור המתכנן בכתב).	מטר	120.00	7.88	945.60
08.2.420	כבל חשמל כנ"ל אך 5x1.5N2XY/FR	מטר	20.00	10.10	202.00
08.2.440	כבל חשמל כנ"ל אך 3x2.5N2XY/FR	מטר	120.00	10.10	1,212.00
08.2.455	כבל חשמל כנ"ל אך 5x16N2XY/FR	מטר	50.00	69.30	3,465.00
	<b>להעברה בתת פרק 08.2</b>				<b>49,118.20</b>

24/03/2026

דף מס': 012

מכרז 17/2026 עבודות שיפוץ למתחם משרדים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				49,118.20
08.2.470	כנ"ל אך מוליך הארקה מנחושת חשוף ושזור בחתך 10 מ"מ	מטר	50.00	16.60	830.00
08.2.480	כנ"ל אך מוליך הארקה מנחושת חשוף ושזור בחתך 16 מ"מ	מטר	30.00	15.30	459.00
08.2.490	כנ"ל אך מוליך הארקה מנחושת חשוף ושזור בחתך 25 מ"מ	מטר	30.00	23.10	693.00
08.2.500	כנ"ל אך מוליך הארקה מנחושת חשוף ושזור בחתך 50 מ"מ	מטר	5.00	31.50	157.50
08.2.510	כנ"ל אך מוליך הארקה מנחושת עם בדוד PVC בחתך עד 16 מ"מ	מטר	20.00	16.80	336.00
08.2.520	כנ"ל אך מוליך הארקה מנחושת עם בדוד PVC בחתך עד 25 מ"מ	מטר	20.00	28.40	568.00
08.2.540	תעלת PVC במידות עד 185/65 ס"מ כפולה מחולקת ל 2 ב 2 מכסים נפרדים, כולל זוויות ומחברים מקוריים, כולל מתאמים לאביזרי קצה חשמל + תקשורת כולל אספקה והתקנה מושלמת לרבות התקנה ע"ג קיר/ריהוט וכל העבודות וחומרי העזר הנדרשים לשם ביצוע מושלם, כדוגמת EFAPEL דגם CDR 16060 יבואן TS	מטר	9.00	23.10	207.90
08.2.545	אספקה והתקנה, כולל כל חומרי העזר ועבודות העזר הנדרשות של תעלת רשת מגולוונת במידות 100/85 מ"מ, כולל חיזוקים, זוויות וכל האביזרים הנחוצים להתקנה מושלמת, מותקנת בחלל תקרת המבנה, מעל תקרה אקוסטית, למערכות חשמל ותקשורת.	מטר	2.00	94.50	189.00
08.2.560	תעלה כנ"ל אך במידות 20/85 מ"מ.	מטר	30.00	100.08	3,002.40
08.2.640	סולם כבלים מברזל צורתי מגולוון ברוחב 20 ס"מ גובה צד 6 ס"מ, עשוי שני פרופילי U מלוץ נמרותך במפתחים של 40 ס"מ. הסולם קבוע על מבנה או תלוי מהתקרה, כולל מחברים אורגנליים, הסתעפויות, קשתות פנימיות וחיצוניות במידת הצורך ותמיכות מגולבנות אופקיות לקיר אורגנליות ואטימת המעברים.	מטר	6.00	113.40	680.40
08.2.650	אספקה והתקנת שרוול מעבר בקוטר 4" בקונסטרוקציה קיר בטון או תקרת בטון של המבנה כולל קדוח ואיטום ב KBS, מאושר ע"י יועץ בטיחות.	יח'	2.00	693.00	1,386.00
08.2.660	צינור מריכף בקוטר 20 מ"מ (שלא כוללים במחיר הנקודה ובאישור המתכנן בכתב) סמוי או גלוי, מעל תקרה אקוסטית או ביציקה, כולל חוט משיכה וקופסת מעבר.	מטר	100.00	5.25	525.00
08.2.670	צינור מריכף כנ"ל אך בקוטר 25 מ"מ.	מטר	20.00	5.25	105.00
08.2.674	צינור מריכף כנ"ל אך בקוטר 32 מ"מ.	מטר	10.00	7.88	78.80
	<b>להעברה בת פרק 08.2</b>				<b>58,336.20</b>

24/03/2026

דף מס': 013

מכרז 17/2026 עבודות שיפוץ למתחם משרדים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				58,336.20
08.2.800	ביצוע בדיקת חשמל למתקן לאחר גמר עבודה ולפני איכלוס כולל כל לוחות החשמל, מאמ"תים, מא"זים, ממסרי פחת, בתי תקע, קופסאות חיבורים, גופי תאורה, כבילה, תיאום עם הנהלת הבניין, עד לקבלת דו"ח אפס תיקונים. הבדיקה על ידי מהנדס בודק סוג 3 המתאים לזרם הנקוב של המתקן. המחיר כולל תשלום לבודק.	קומפ'	1.00	3,150.00	3,150.00
08.2.805	אספקה, התקנה וביצוע הארקה לכל השירותים המתכתיים הנמצאים בתוך המבנה, כגון: - צנרת ותעלות מיז"א. - צנרת מים חמים וקרים. - תקרה אקוסטית. - מתקני הטלפון והשמע. - מיתקן גילוי אש. - מיתקן גילוי פריצה. - סולמות חשמל ותיקשורת. - מיתקן מחשבים מסד "19". הכל ע"י חוטי נחושת מבודדים או גלוי בחתך עד 25 מ"מ מפס השוואת הפוטנציאלים מוגנים בתוך צינורות מוגנים כולל חיבור המוליך במוצא וביעד בעזרת נעלי כבל תואמים.	קומפ'	1.00	2,100.00	2,100.00
08.2.820	פנל הדלקות מרכזי הכולל 3 מפסקי מאור "גוויס" מוארים בתיבות שקועות בקיר / דלפק עם מחיצות קבועות כולל תיבת מהדקים, עבור 3 מעגלים, חיווט ושילוט בשלטי סנדוויץ חרוטים	יח'	1.00	441.00	441.00
08.2.840	אספקה והתקנה של קופסת חיבורים, IP55, במידות: 30/40 ס"מ. קומפלט כולל החדרת צנרת.	יח'	4.00	252.00	1,008.00
08.2.850	מפסק בטחון סיבובי, אטום למים IP65 בתיבה אורגינלית 3X16A מותקן ומחובר קומפלט צמוד למכונה או מעל תקרה מונמכת.	יח'	1.00	264.60	264.60
08.2.852	נקודת חשמל עבור מפוח יניקה חד פאזי ע"י כבל 3X2.5N2XY מ"מ"ר בצינור מריכף חסין אש, קו ישיר מהלוח כולל אביזר הפעלה (מפסק 2X16A+נורת סימון) ומפסק פקט 2X16A מותקן צמוד לתקרה בטון (באחריות הקבלן מדידת המרחק מהלוח).	יח'	1.00	579.60	579.60
					65,879.40

להעברה בתת פרק 08.2

קובץ: שיפוץ למתחם משרדי 014/...

בנאריית בענן (04.42.0) 04-9884344

24/03/2026

דף מס': 014

מכרז 17/2026 עבודות שיפוץ למתחם משרדים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				65,879.40
08.2.860	התקנה וחיבור מושלמים של גוף תאורה מכל סוג שהוא (גלוי, לתקרה, לקיר, שקוע בתקרה תלוי, שקוע בקיר או ברצפה) כולל קבלתו במחסן המזמין, הובלתו לשטח, אחסונו, התקנת הציוד והנורות עליו, הדלקתו לפני התקנתו והודעת המזמין בדבר תקלה בגוף, התקנתו בשטח, חזוקו וחבורו והפעלתו כולל חזוקים, כניסות כבל, מיתלים, קדוחים, ברגים, ביצוע חורים וכל העבודות וחומרי העזר הדרושים להתקנה מושלמת של הגוף והפעלתו באופן מושלם קומפ' (לא כולל גופים על פסי צבירה לתאורה).	קומפ'	46.00	94.50	4,347.00
08.2.870	פירוק מתקן חשמל קיים, כולל פירוק גופי תאורה, שקעים, תעלות, קופסאות, אבזרי קצה וכו', הכל קומפלט.	קומפ'	1.00	2,520.00	2,520.00
	<b>סה"כ 08.2 נקודות</b>				<b>72,746.40</b>
	<b>תת פרק 08.3 גופי תאורה</b>				
	מחיר גופי התאורה בפרק זה כוללים לרבות כניסות הכבל, מתלים וחומרי עזר, וכל הציוד המדרש לגוף. כל הגופים יצויידו במשקלים אלקטרוניים.				
08.3.020	שלט הכוונה תלוי הכולל מערכת לתאורת חירום, מבדק תקינות אוטומטי אינטגרלי. סדרת: XY-VEX מתוצרת: Mackwell אנגליה. שלט ההכוונה מבוסס LED עם סוללה נטענת אינטגרלית, מתאים לדרישות חוק החשמל, תקן ישראלי 20 חלק 2.22, תקן ישראלי 1838, הנחיות המוסד לבטיחות וגהות ולתקנות הבנייה החדשות (ספטמבר 2008), ולתקנים IEC62034, IEC62386, כולל שלט "יציאה" חרוט דו צידי עם חיצו הכוונה. הגוף מותקן שקוע בתקרה אקוסטית או תלוי (סדרת XY-VEX) תוצרת MACKWELL אנגליה. גובה אות 15 ס"מ ועובי האות 15 מ"מ.	יח'	3.00	315.00	945.00
08.3.025	שלט הכוונה כנ"ל אך דו צדדי עם חץ כוונון.	יח'	1.00	327.60	327.60
08.3.040	גוף תאורת חירום עגול שקוע בתקרה או על הטיח LED 3W דגם XYLUX L5DA תוצרת חברת MACKWELL אנגליה. עם סוללה נטענת, בעל זמן הארה 180 ד', מתאים לדרישות תקן ישראלי 20 חלק 2.2 ולתקנים IEC62034, IEC62.386	יח'	6.00	252.00	1,512.00
08.3.050	פנל לד 4000K IP44 40W, 60/60 3600LUM שקוע בתקרה אקוסטית או חצי שקוע, או תלוי, מפזר אור חלבי דגם: UNILED תוצרת: שטייניץ לירד, או ג"ת ש"ע מאושר.	יח'	34.00	210.00	7,140.00
	<b>להעברה בתת פרק 08.3</b>				<b>9,924.60</b>

24/03/2026

דף מס': 015

מכרז 17/2026 עבודות שיפוץ למתחם משרדים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				9,924.60
08.3.080	ג"ת LED, IP44, 23W, עגול להתקנה שקועה בתקרה מונמכת עשוי מיציקת אלומיניום עם רפלקטור אלומיניום מלוטש כיסוי חלבי, דגם: CETUS תוצרת: THRON יבואן: שטייניץ לירד או דגם: AMBIELLA, תוצרת: TRILUX יבואן: יאיר דורם או ש"ע מאושר.	יח'	2.00	252.00	504.00
	<b>סה"כ 08.3 גופי תאורה</b>				10,428.60
	<b>תת פרק 08.4 כיבוי וגילוי אש</b>				
08.4.210	ביצוע מערכת גילוי כולל הכנה נק', כולל תשתיות, כולל אביזרי קצה, כולל המערכת, כולל קבלת אישור ותיאום אינטגרציה. המחיר כולל העברת בדיקת מכון התקנים כולל בדיקה ראשונה וכל הבדיקות החוזרות שידרשו עד לאישור המתקן ע"י מכון התקנים כולל תאום הזמנת מכון התקנים, ליווי הבדוק במשך כל זמן הבדיקות.	קומפ'	1.00	17,850.00	17,850.00
	<b>סה"כ 08.4 כיבוי וגילוי אש</b>				17,850.00
	<b>סה"כ 08 עבודות חשמל וגילוי</b>				123,589.92
	<b>פרק 09 תקשורת+ביטחון</b>				
	<b>תת פרק 09.1 תקשורת וביטחון</b>				
09.1.010	ביצוע פירוק של ארון תקשורת קיים + הרכבה והתקנה מחדש בסניף מיועד.	קומפ'	1.00	1,260.00	1,260.00
09.1.020	פירוק והתקנה מחדש של מערכת מצלמות כולל NVR ו-4 מצלמות, ההצעה כוללת תשתיות (מערכת של provision).	קומפ'	1.00	1,260.00	1,260.00
09.1.030	נקודת תקשורת אחודה מושלמת CAT-6A עשויה צינור בקוטר כנדרש בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות כבל CAT-7 מסדרת כבלי GIGA המותאם לעבודה בקצב 10G לרבות אביזר כנדרש וחיבור הנקודה בשני הקצוות	נק'	25.00	283.50	7,087.50
09.1.040	אספקה והתקנה של קו בזק, חיבור מארון תקשורת בבניין לארון תקשורת באתר.	קומפ'	1.00	525.00	525.00
09.1.050	אספקה והתקנה פנל ניתוב 24 PORT RJ45 CAT-6A בגובה 1U, העומד בתקן מעבדה	יח'	1.00	525.00	525.00
09.1.060	פס חשמל N6 לארון תקשורת	יח'	1.00	157.50	157.50
09.1.070	אספקה מגשר CAT-6A אורך 0.5 מטר	יח'	20.00	12.60	252.00
09.1.080	השחלה של כבל HDMI בין הטלוויזיות לעמדת ניהול התורים.	יח'	1.00	252.00	252.00
09.1.090	אספקה והתקנה מערכת בקרת כניסה, כולל אלקטרומוקנט עד 300 ק"ג, קודן, לחצן יציאה, לחצן ירוק	יח'	1.00	1,785.00	1,785.00
	<b>סה"כ 09.1 תקשורת וביטחון</b>				13,104.00
	<b>סה"כ 09 תקשורת+ביטחון</b>				13,104.00

24/03/2026

דף מס': 016

מכרז 17/2026 עבודות שיפוץ למתחם משרדים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>פרק 10 מיזוג</b> <b>תת פרק 10.1 מיזוג</b>				
10.1.010	אספקה והתקנת מאייד עילי 24000BTU תוצרת אלקטרה	יח'	4.00	3,937.50	15,750.00
10.1.020	אספקה והתקנת מאייד עילי 12300BTU תוצרת אלקטרה	יח'	2.00	3,281.25	6,562.50
10.1.030	אספקה והתקנת מאייד עילי 9600BTU תוצרת אלקטרה	יח'	1.00	3,150.00	3,150.00
10.1.050	צנרת נחושת בין יחידות כולל אביזרים	מטר	100.00	197.40	19,740.00
10.1.060	אספקה והתקנת מפוח יניקת שירותי "8 כולל שרשורי, קדיחה, עיבוד פתח ותריסים	קומפ'	1.00	3,150.00	3,150.00
10.1.070	אספקה והתקנת מעבה מיני 136000BTU VRF תוצרת אלקטרה	יח'	1.00	24,675.00	24,675.00
	<b>סה"כ 10.1 מיזוג</b>				<b>73,027.50</b>
	<b>סה"כ 10 מיזוג</b>				<b>73,027.50</b>
	<b>פרק 11 נגישות</b> <b>תת פרק 11.1 נגישות</b>				
11.1.010	התאמות והסדרה לטובת נגישות ע"פ יועץ והחלטת המזמין	קומפ'	1.00	35,000.00	35,000.00
	<b>סה"כ 11.1 נגישות</b>				<b>35,000.00</b>
	<b>סה"כ 11 נגישות</b>				<b>35,000.00</b>

24/03/2026

דף מס': 017

מכרז 17/2026 עבודות שיפוץ למתחם משרדים

סך פרק	סך תת פרק	
17,010.00	17,010.00	פרק 01 ריהוט תת פרק 01.1 ריהוט סה"כ 01 ריהוט
2,572.50	2,572.50	פרק 02 רכש תת פרק 02.1 הצטיידות סה"כ 02 רכש
269,867.70	269,867.70	פרק 03 בינוי תת פרק 03.1 הריסות ובינוי סה"כ 03 בינוי
123,589.92	22,564.92 72,746.40 10,428.60 17,850.00	פרק 08 עבודות חשמל וגילוי תת פרק 08.1 לוחות חשמל תת פרק 08.2 נקודות תת פרק 08.3 גופי תאורה תת פרק 08.4 כיבוי וגילוי אש סה"כ 08 עבודות חשמל וגילוי
13,104.00	13,104.00	פרק 09 תקשורת+ביטחון תת פרק 09.1 תקשורת וביטחון סה"כ 09 תקשורת+ביטחון
73,027.50	73,027.50	פרק 10 מיזוג תת פרק 10.1 מיזוג סה"כ 10 מיזוג
35,000.00	35,000.00	פרק 11 נגישות תת פרק 11.1 נגישות סה"כ 11 נגישות

24/03/2026

דף מס': 018

מכרז 17/2026 עבודות שיפוץ למתחם משרדים

סך פרק	
17,010.00	פרק 01 ריהוט
2,572.50	פרק 02 רכש
269,867.70	פרק 03 בינוי
123,589.92	פרק 08 עבודות חשמל וגילוי
13,104.00	פרק 09 תקשורת+ביטחון
73,027.50	פרק 10 מיזוג
35,000.00	פרק 11 נגישות

סך הכל	
534,171.62	סה"כ כללי
96,150.89	18% מע"מ
630,322.51	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

קובץ: שיפוץ למתחם משרדי

שם, חתימה וחותמת הקבלן

בנארית בענן (04.42.0) 04-9884344