

			1	יח'	חיזוקים במחיצות גבס עבור אלמנטים שונים התלויים על מחיצות הגבס כגון מסכים וכו'. הכל קומפלט לפי פרטי חברת "אורבונד".
			294	מ"ר	צבע "סופרקריל מ.ד" או ש"ע על טיח חוץ חלק במריחה או בהתזה (כושר כיסוי 11-12 מ"ר/ליטר), לרבות שכבת יסוד "יסוד קושר" ושתי שכבות "סופרקריל מ.ד" או ש"ע
16			114	מ"ר	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים דגם "פסיפיק A" תוצרת "רוקפון" או ש"ע, $aw=0.70$, אריח במידות 60/60 ס"מ, 61/61 ס"מ, 61/122 ס"מ, בעובי 12-15 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') ופרופילי גמר "L" מאלומיניום סביב הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 57 ש"ח/מ"ר)
15			120	מ"ר	רצפת פרקט פולימרי SPC עמיד במים, דגם "פלוטו" או ש"ע, בעובי 4 מ"מ, בעל רמת שחיקה 6AC, גמר דמוי עץ בגוונים שונים, בהתקנה צפה ע"ג משטח מיושר וקשיח (הנמדד בנפרד), מחיר יסוד 125 ש"ח/מ"ר
			9	מ"ר	דלתות לארון חשמל וכיבוי אש מפח מגולוון בעובי 1.25 מ"מ או 1.5 מ"מ לרבות משקוף צבוע, סוגר קפיצי שקוע וגמר צבע בתנור, מורכבות בנישה בנויה. המחיר הינו לדלתות (חד או דו כנפיות) בשטח מעל 15 מ"ר עד 50 מ"ר (שטח כולל) וכל דלת בשטח מעל 1.5 מ"ר
12			2	מ"ר	פירוק ריצוף קיים
			2	מ"ר	ריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 33/33 60/60 ס"מ, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר
			7.2	מ"ר	חיפוי קירות באריחי קרמיקה במידות כלשהן, מדגם ובגוון לבחירת האדריכל במחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר, הביצוע בהדבקה ע"ג קירות קירות בניה/גבס לרבות שכבת טיח צמנטי מיישרת (בקירות הבנויים), פוגות ברוחב 3 מ"מ ומילויין ברובה אקרילית "MAPE" או ש"ע, בגוון לבחירת האדריכל. (במטבחון + שירותים)
19			7	מ"ר	קונסטרוקציה מעץ להשוואת גובה בין מפלסים, כולל הכל קומפ' מוכן לפרקט.
			10	מ"ר	יציקת מדה מתפלסת ליישור קטעים קטנים של רצפת בטון קיימת בעובי עד 3 ס"מ (מתחת לשטיחים, P.V.C או פרקט) - במידת הצורך יאושר ע"י מפקח.
					עבודות אלומיניום
			2	קומפ'	מערכת אלומיניום במידות 230/245 הכוללת דלת ציר, עמוד מחלק וחלון קבוע מטיפוס אל - 1 ברשימה
			1	קומפ'	חלון אלומיניום קבוע במידות 100/175 ס"מ מטיפוס אל - 2 ברשימה
			1	קומפ'	חלון אלומיניום דו כנפי לגרירה כבף אל כנף, עמוד מחלק במידות 318/130 ס"מ מטיפוס אל - 3 ברשימה.
			1	קומפ'	חלון אלומיניום קבוע מזכוכית טריפלקס 4+4 מטיפוס במידות 400/100 ס"מ מטיפוס אל - 4 ברשימה.
					נגרות
			1	קומפ'	ארון מטבח עליון במידות 220/40 ס"מ וארון מטבח תחתון במידות 300/90/60 ס"מ לרבות משטח אבן קיסר בעובי 2 ס"מ ובמידות 300/62 ס"מ בגוון לבחירת האדריכל. המחיר כולל את כל העיבודים הדרושים במשטח השיש והכנה לכיור שקוע, לברז ולמתקן תמי 4, הכל קומפ' ע"פ תוכנית אדריכל מטיפוס נ-11 ברשימה.

			דלת לבודה עם מילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צרית במידות סטנדרט 70-80/205 ס"מ, דגם "אושן קלאסי" דוגמת "דלתות אלון" או ש"ע, לפי ת"י 23. הכנף מגורעת עם מעטפת פורמייקה דו צדדית בעובי כ- 2.0 מ"מ בגוון אגוז 3 דיפ/אלון מולבן 3 דיפ/אקוהו ביאנקו לבן, עם קנט תואם בהיקף הדלת ולוח פולימרי בגובה 12 ס"מ בתחתית הדלת, משקוף מפולימר מוקצף WPC מצופה בגוון תואם לדלת עם פס אטימה מסביב למשקוף, צירי פייפ כפולים מתכוננים ומנעול מגנטי
	7	יח'	
	3	יח'	דלת פנים שירות במידות 70/205 נטו מטיפוס נ - 4 ברשימה.
	4		דלת פנים משרדים במידות 80/205 נטו מטיפוס נ - 5 ברשימה.
			עבודות אינסטלציה
	1.00	קומפ'	התחברות קו מים של צינור חדש למערכת מים קיימת
	1.00	קומפ'	התחברות קו ביוב של צינור חדש למערכת ניקוז קיימת
	4.00	נק'	הכנת נקודות מים וביוב עבור: אסלה, כיור שירותים, כיור מטבח, ומדיח כלים
	2.00	נק'	נקודת מים עבור תמי 4
	1.00	נק'	הכנת נק' מים עבור דוד מים חשמלי
	1.00	יח'	אספקה והתקנת דוד מים חשמלי 60 ליטר
	1.00	קומפ'	אספקה והתקנת כיור (כיור מטבח כפול שקוע מחרס לבן במידות 80/45 ס"מ) וסוללה לכיור בעמידה, עם פיה קשתית בינונית מסתובבת, מסדרת "גליל", מק"ט 59806 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר במטבח בהתאם להנחיות האדריכל. המחיר כולל התחברות לנקודת מים ודלוחין (קיימים) הכל קומפלט עד לגמר מושלם ומוכן לשימוש.
	1.00	יח'	מתקן סמוי לשאיבת ביוב מאסלה עם מערכת הפעלה אוטומטית מסוג "סילוקית 3000" תוצרת "Scope" או ש"ע, קומפקטי, חד פאזי (ניקוזית), מותקן מתחת לאסלה ומחובר לצינור בקוטר 110 מ"מ, 3 כניסות צדדיות קוטר 40 מ"מ לחיבור כיור/מקלחון/מכונת כביסה וחיבור לקו סניקה בקוטר 25 מ"מ, גובה הרמה 5 מ' ומרחק דחיקה אופקי 100 מ', טמפ' 35C, לרבות אביזרי חיבור ושסתום אל חוזר בקוטר 1" בקו הלחץ (נקודת חשמל וקו הסניקה נמדדים בנפרד) - אך ורק במידת הצורך ובאישור מפקח מטעם מילגם
	1.00	יח'	מתקן לשאיבת שפכים מכיור מטבח, מדיח כלים ומכונת כביסה עם מערכת הפעלה אוטומטית מסוג "סילוקית 500" תוצרת "Scope" או ש"ע קומפקטי, חד פאזי (ניקוזית), מותקן מתחת לכיור ומחובר לצינור בקוטר 110 מ"מ, 2 כניסות צדדיות קוטר 40 מ"מ לחיבור מדיח כלים/מכונת כביסה וחיבור לקו סניקה בקוטר 25 מ"מ, גובה הרמה 4 מ' ומרחק דחיקה אופקי 40 מ', טמפ' עד 60C, לרבות אביזרי חיבור ושסתום אל חוזר בקוטר 1" בקו הלחץ (נקודת חשמל וקו הסניקה נמדדים בנפרד) - אך ורק במידת הצורך ובאישור מפקח מטעם מילגם
	1.00	יח'	אספקה והתקנת אסלה מחרס לבן - לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה "מונבלוק" דגם "אלפא" או ש"ע
	1.00	יח'	אספקה והתקנה של גריל קוטר 20 לאורור + מאורר ותעלה לפינוי אויר מהשירותים.
	1.00	יח'	נגיש- אספקה והתקנת כיור רחצה תלוי מחרס לבן דגם "פלמה 51" מעוגל או ש"ע, במידות 49.5/41.8 ס"מ ובגובה 13.2 ס"מ
	1.00	יח'	אספקה והתקנת סוללה לכיור בעמידה פיה קבועה ישרה בינונית, מסדרת "אופק", מק"ט 70802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר, סיפון וחיבור ניקוז מוכן קומפ'

	6.00	יח'	נקודה לניקוז מזגן מפוצל או מיני מרכזי או מערכת VRF, לרבות צינור פוליפרופילן בקוטר 32-40 מ"מ ובאורך עד 4.0 מ' וחיבור למחסום רצפה קיים
			מסגרות
	1.00	קומפ'	נגישות - אספקה והתקנה של רמפה נגישה ע"פ המפורט בתוכנית, על הקבלן הזוכה להכין תוכנית מסגרות מדוייקת לפני ביצוע לאישור יועץ נגישות. באחריות הקבלן להמציא אישור קונסטרוקטור טרם ביצוע.