

מענה שאלות מכרז מספר 015/26

מתן שירותי תכנון כוללני ועיצוב פנים לשיפוץ מתחם בזק לשעבר ברחוב בלפור למטרת מרחבי עבודה משותפים

מספר	החלק במסמכי המכרז שאליו מתייחסת השאלה	הסעיף במסמכי המכרז/ בחוזה/ בנספח	השאלה	תשובה
1	מסמכי המכרז	5.11.07	האם ניתן להציג אישור מנהל פרויקט לביצוע הפרויקט במקום תעודת אכלוס ?	כן
2	מסמכי המכרז		האם יהיו ממדים האם התכנון הוא עליי?	תכנון ביצוע של הממ"דים באחיות הקבלן
3	מסמכי המכרז		שינויים תוך כדי ביצוע? האם יש התחשבות שהיא מעבר תוך כדי ביצוע?	לא
4	מסמכי המכרז		מה זה 3 חודשי עבודה? תכנון? ביצוע?	תכנון
5	מסמכי המכרז		אין התייחסות ליועצי בטיחות/אש/נגישות/תקשורת/מתח נמוך האם הרשות אחראית על היועצים הנ"ל?	בטיחות, בטיחות אש ונגישות- באחריות העירייה כל יועץ אחר הנדרש להשלמת התכנון – על חשבון המציע.
6	מסמכי המכרז		האם יש תוספת לאדריכל במידת הצורך להיתרי בניה?	לא נדרש היתר, במידה וכן יהיה באחריות העירייה
7	מסמכי המכרז		האם יש צורך במוודד לטובת מדידת השטח במצב הקיים?	מדידה על חשבון העירייה
8	מסמכי המכרז		האם יש פיתוח חוץ כלול בעבודה?	לא כלול
9	מסמכי המכרז		בתנאי הסף נרשם שיש להציג הוכחה לקיום הביצוע ע"י הצגה של טופס 4, אך בפרויקטים מהסוג הנ"ל של עיצוב פנים אין טופס 4	ניתן להציג פרויקטים ללא טופס 4
10	מסמכי המכרז		בתנאי הסף נכתב שיש להציג הוכחה של 5 פרויקטים שנעשו ע"י משרדנו שהינם בתכנון כוללני כשצוות היועצים תחתינו. יש לנו ניסיון עשרי של פרויקטים מהסוג הנ"ל אך מעולם לא נדרשנו כשהיועצים תחתינו אלא תחת המזמין ישירות. כמובן שתיאום תכנון כוללני אנחנו ביצענו	מאושר, ניתן להגיש גם ללא חוזה תכנון כוללני

טל חמי + מהנדס העיר

