

## קול קורא מס' 22/26 להפעלת מתחם מזון באירועי קיץ בנהריה

החברה הכלכלית לנהריה בע"מ (להלן: "החכ"ל") מזמינה בקול קורא הצעות להפעלת מתחם דוכני מזון ושתייה כשרים באירועים פתוחים לקהל באירועי קיץ 2026 אשר יערכו בעיר נהריה.

על המציע לצרף פרוגרמת מתחם המזון ושתייה, אשר תכלול שילוב של "פוד-טרקים" וברים לשתייה התואמת את אופי האירועים. יובהר כי הקול קורא אינו מיועד למפעילים בודדים (מפעילים של פוד-טראק / בר משקאות אחד) אלא לספקים אשר יתחייבו להפעיל את מתחם המזון כולו.

האירועים המתוכננים הם כמפורט בנספח א' לקול הקורא.

מתחם המזון יופעל על ידי המציע הזוכה בין השעות 18:00 ועד סיום האירוע. היקף ואופי המתחם לרבות כמות דוכנים, ברים ופודטרקים יאושרו מראש לכל אירוע, המספר ייקבע בהתאם לצרכי ושיקולי המזמינה בלבד. המזמינה אינה מתחייבת לרווח ולמציע לא יהיו טענות או דרישות או תביעות נגד המזמינה בכל הקשור להיקף הכנסות הצפויות בכל אירוע.

### 1. התנאים להגשת הצעה במסגרת הקול הקורא

- א. המציע הנו יחיד בעל עוסק מורשה או תאגיד בישראל, המתנהל על פי דין, והרשום ברשם הרלוונטי.
- ב. המציע בעל רישיון עסק תקף בתחום המזון והמשקאות.
- ג. המציע עומד בתנאים מחייבים לרוכלות מזון על פי דרישות משרד הבריאות.
- ד. המציע בעל ניסיון מוכח בהפעלת מתחמי המזון ומשקאות באירועים פתוחים לקהל עבור רשויות ציבוריות ו/או גופים ציבוריים.
- ה. למציע פוליסת ביטוח רלוונטית ומקיפה לאירועים ו/או למתקנים שהוא אמור לספק במסגרת ולטובת הפעלת מתחם המזון ולפעילות העסקית והמקצועית המוצעת על ידו במסגרת הקול הקורא.
- ו. כנגד המציע אין ולא תלויים הליכי פשיטת רגל, פירוק או כינוס נכסים.
- ז. המציע עומד בתנאים הקבועים בסעיף 22' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- ח. המציע נעדר זיקה לעובד החכ"ל / עיריית נהריה / חבר מועצת העיר נהריה/ חבר דירקטוריון בחכ"ל.

## 2. התחייבות מפעיל

- א. המפעיל יחזיק בכל האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי דין בתחום עיסוקו וישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך.
- ב. מפעיל המתחם מתחייב להקים ולהפעיל את המתחם בהתאם להנחיות המזמינה, הוראות ההסכם שיחתם עימו, הוראות מחלקת רישוי עסקים, הוראות ודרישות משרד הבריאות (ככל שרלוונטיות) והוראות כל דין ועל חשבוננו.
- ג. המזמינה תהיה רשאית לשלול ממפעיל שיפעל בניגוד לאמור לעיל את הזכות להפעיל את המתחם ולא תהיה למפעיל כל טענה או תביעה כלפיה.
- ד. פורגמת מתחמי המזון לרבות היקף וכמות הברים והפודטרקים לרבות הצבת ריהוט דוכנים וברים, תכנית העמדה ופריסת חשמל תהייה על חשבון המציע ובאחריותו ותאושר מראש ע"י המזמינה. המזמינה רשאית לדרוש מהזוכה להשתמש בשירותיה בדגש על תחום החשמל.
- ה. ציוד והוצאות הכרוכות בהפעלת המתחם, יבוצעו על ידי המפעיל ועל חשבוננו.
- ו. המפעיל אינו רשאי להפעיל את מתחם באמצעות קבלן משנה מכל סוג שהוא וידרש לבצע את השירותים לפי המכרז בעצמו או באמצעות עובדים שכירים.

## 3. המסמכים אותם יש לצרף להצעה:

- א. פרוגרמה מפורטת ומגוונת למתחם המזון - הכוללת שילוב של פוד-טראקים וברים לשתייה, בצירוף מחירון לצרכן.
- ב. הצעת התמורה לחכ"ל עבור הזכות להפעיל מתחם מזון בכלל האירועים המפורטים בנספח ד' לא תפחת מסך של 85,000 ₪ + מע"מ.
- ג. במסגרת ההצעה יפרט המציע את כל דרישותיו מהחכ"ל במסגרת האירוע (לרבות לעניין אספקת חשמל ומים).
- ד. פירוט ניסיון מקצועי של המציע בהפעלת מתחמי מזון באירועים עבור רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים, בצירוף המלצות ופרטים ליצירת קשר עם ממליצים.
- ה. רישיון עסק של המציע.
- ו. אישור משרד הבריאות.
- ז. אישור תקף על ניהול ספרים כחוק.
- ח. תעודת עוסק מורשה לצרכי מע"מ.
- ט. אישור ניכוי מס במקור או פטור מכך.
- י. אישור קיום ביטוחים.

4. אופן הגשת ההצעות

- א. ההצעה תוגש באמצעות המייל yanivk@nahariya.muni.il עד ליום 10/06/2026 ותכלול את מסמכי הצעה עם לוגו ופרטי התקשרות של המציע בצירוף המסמכים הנדרשים לעיל.
- ב. שאילתות בכתב בלבד בנושא הקול קורא ניתן לשלוח למייל yanivk@nahariya.muni.il עד לתאריך 05/06/26, יובהר כי החכ"ל אינה מתחייבת לענות לכל השאלות.
- ג. מציע שלא ימלא אחר תנאי ההצעה או שלא יגיש הצעתו עד תאריך הנקוב מעלה, לא תובא הצעתו לדיון כלל.

5. אופן בחירת הזוכה

- א. ההצעות המוגשות ייבחנו על-ידי ועדה שתורכב מנציגי החכ"ל והרשות, בהתאם לפרמטרים ולמשקלות שיפורטו להלן.
- ב. לכל פרמטר (מלבד התמורה) יינתן ציון בין 1 ל-10, והציון הסופי יחושב על פי המשקל היחסי של כל פרמטר:

משקלה	פירוט המציע	פירוט	נושא
20%		בתחום המזון ובדגש באירועי תרבות פתוחים לקהל הרחב.	ניסיון קודם
30%		היקפם ומורכבותם האירועים אותם ביצע הכרות עם העיר נהריה הצגת קונספט למתחם המזון ניסיון טוב או רע עם המציע בעבר של החברה הכלכלית או גופים אחרים. ההתרשמות מהתאמת המציע לדרישות המזמינה והכישורים הנדרשים.	ריאיון אישי
50%		$\text{ניקוד הרכיב} = 50 \times \frac{\text{ההצעה הנבחרת}}{\text{ההצעה הגבוהה ביותר}}$	התמורה

- ג. המציע שיקבל את הציון הגבוה ביותר בשכלול הקריטריונים - יזכה בעבודה.
- ד. על המציע לצרף להצעתו המלצות ותיאור מפורט של המענה לכל אחד מהפרמטרים לעיל. ניתן לצרף עד 3 עמודים נוספים להרחבה.
- ה. ועדת הבחינה שומרת לעצמה את הזכות לזמן את המציעים לראיון, לבקש הבהרות או מידע נוסף.
- ו. בחינת ההצעות תתבצע באופן פנימי על-ידי צוות הבחינה ותישאר חסויה למציעים או לכל גורם חיצוני.

- ז. החכ"ל רשאית לבקש השלמות ו/או הבהרות לרבות הצגת פרזנטציה רלוונטית.
- ח. החכ"ל רשאית להתקשר עם מציע אחד ו/או מספר מציעים או לא להתקשר בכלל, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- ט. החכ"ל אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה אחרת ו/או כל הצעה שהיא. החכ"ל תבחר, אם בכלל, את ההצעה/ות התאימה לה ביותר.
- י. אין בפניה זו כדי להטיל על חכ"ל כל חובה שהיא, ובכלל זאת התחייבות ו/או מצג כלשהו של החכ"ל בנוגע להתקשרות או ביצוע פעולות המשך לפנייה זו.
- יא. בכפוף לבחירה ואישור של המפעיל המתאים לפי שיקול דעת החכ"ל, ייחתם הסכם בו יפורטו התחייבויות המפעיל.
- יב. במועד חתימת ההסכם יעביר המציע הזוכה באמצעות העברה בנקאית 50% מהצעתו הכספית לחכ"ל, והיתרה תשולם בהמחאה עד לתאריך **01/07/2026**.

#### 6. הערות נוספות

- א. הזוכה יהיה אחראי על קבלת כלל האישורים, ההיתרים והרישיונות להפעלת המתחם וישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, קודם למתן השירותים עבור כלל האירועים.
- ב. המפעיל יציג מחירון לצרכן במקום בולט בכל דוכן, החכ"ל שומרת לעצמה את הזכות לפקח על המחירון לצרכן ולקבוע מחיר מקסימום למוצרים (בדגש על מים).
- ג. המפעיל יפעל בהתאם לכל דרישות הבטיחות להפעלת המתחם, בהתאם לנהלי מחלקת רישוי העסקים של העירייה, משטרת ישראל ותנאי רישיון העסק ועל חשבונו.
- ד. המפעיל יציב את דוכני המזון בהתאם לפרוגרמה המאושרת על ידי החכ"ל לגבי כל אירוע והמועדים שיקבעו על ידה.
- ה. המפעיל יתחייב לשמור על ניקיון מתחם המזון לאורך כל האירוע ולהחזיר את המתחם נקי כפי שקיבל אותו.
- ו. החכ"ל לא תישא בעלות כלשהי שתיגרם לפונה בעקבות פנייה זו.
- ז. החכ"ל רשאית לעדכן, להוסיף, ולבטל אירועים, יחד עם זאת במידה וההנחיות ההביטחוניות לא יאפשרו את קיום האירועים, יבוצע מו"מ בעניין ההפחת דמי הזיכיון.

בברכה,

קריאף יניב  
  
מנכ"ל חכ"ל נהריה

נספח א'

לכבוד

**החברה הכלכלית לנהריה**

**הנדון: התחייבות להימנעות מניגוד עניינים ולשמירה על סודיות**

הואיל: והחברה הכלכלית לנהריה (להלן: "החכ"ל") יצאה בהזמנה לקבלת הצעות להפעלת מתחם דוכני מזון ושתייה כשרים באירועים פתוחים לקהל באירועי קיץ 2026 אשר יערכו בעיר נהריה.

והואיל: ובכוונתי להגיש את הצעתי בהזמנה, בהתאם לתנאים ולדרישות ההזמנה;

והואיל: וכחלק מתנאי ההזמנה נדרשתי לאשר ולהתחייב להימנעות מניגוד עניינים ולשמירה על סודיות;

**לפיכך, הריני מצהיר ומתחייב כדלקמן:**

1. לא אמסור ידיעה או מידע או מסמך הקשור למתן השירותים וכל מידע/נתון מתוכו ללא הרשאה מהחכ"ל מראש ובכתב ולא ארשה לשום גורם אחר למסור ידיעה או מידע או מסמך או נתון כאמור.
  2. ברור לי כי חובת הסודיות המפורטת במסמך זה חלה על כל מידע, מסמך או ידיעה ללא קשר למקורו. לפיכך, לא אפתח, אעיין, אוציא או אצלם חומר ולא אעביר חומר כאמור לכל אדם או גוף ולא ארשה לשום גורם אחר לעשות כאמור.
  3. אחזיר לחכ"ל כל חומר שאקבל בכל עת שאדרש ובתום ההפעלה, במועדים ובאופן שיקבעו על-ידי החכ"ל.
  4. לא אעשה כל שימוש במידע, ידיעה או מסמך אשר יגיעו אלי במהלך תקופת ההפעלה, למעט לצורך מילוי תפקידי.
  5. לא אייצג ולא אפעל, במהלך תקופת ההפעלה, מטעם כל גורם אשר עבודתי עם החכ"ל עשויה להיות רלוונטית לגביו.
  6. בכל מקרה שבו יתעורר חשש לניגוד עניינים – אודיע על כך מיידי לחכ"ל ואפעל לפי הוראותיה.
  7. בכל נושא הקשור להתחייבות זאת, אפעל לפי הוראות החכ"ל, כפי שיהיו מזמן לזמן.
- התחייבויות אלו יעמדו בתוקפם גם לאחר תום תקופת ההפעלה מכוח ההזמנה או עם סיום ההתקשרות ביני לבין החכ"ל, מכל סיבה שהיא.

תאריך

חתימת מורשי חתימה

**נספח ב' - הצהרה עפ"י סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר זאת בכתב כדלקמן:

1. אני בעל זכות חתימה במציע \_\_\_\_\_ (להלן: "המפעיל"), ומוסמך לתת תצהיר זה בשם המפעיל.

2. אני מצהיר כי במפעיל מתקיים אחד מהשניים:

2.1. המפעיל ו/או בעל זיקה למפעיל כמשמעו בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים (להלן: "בעל זיקה") לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום (להלן: "עבירות").

2.2. המפעיל ו/או בעל זיקה למפעיל הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות, ובמועד הקבוע להגשת ההצעות להזמנה זו חלפה למעלה משנה ממועד ההרשעה האחרונה.

3. אני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי ותכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

**אישור**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר בזה כדלקמן:

1. ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפניי ה"ה \_\_\_\_\_, אשר זיהה עצמו באמצעות ת.ז. \_\_\_\_\_ / מוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפניי על הצהרה זו.

2. החותם הנ"ל מוסמך לחתום בשם החברה.

\_\_\_\_\_  
חתימת מקבל התצהיר

נספח ג' - טופס הצעת מציע

לכבוד:

החברה הכלכלית לנהריה בע"מ

**הנדון:** הזמנה להפעלת מתחם דוכני מזון ושתייה כשרים באירועים פתוחים לקהל באירועי קיץ 2026 אשר יערכו בעיר נהריה.

בהמשך לקול הקורא 22/26 שפורסם על ידי המזמינה ולאחר שעיינתי בו והבנתי את תוכנו, הרני להגיש את הצעתי.

אני מעוניין להפעיל מתחם דוכני מזון ושתייה כשרים באירועים פתוחים לקהל באירועי קיץ 2026 אשר יערכו בעיר נהריה. (יש לפרט בקצרה את אופי המתחם והרכבו + לצרף תמונות ככל שישנן):

---

---

---

---

---

1. חתימתי על נספח זה מהווה התחייבות לקבל את כל תנאי הקול הקורא בשלמותם.
2. ידוע לי כי הצעתי זו הנה אישית ולא אוכל להעבירה באופן מלא או חלקי לצד ג' כלשהו.
3. ידוע כי לא תתקבל הצעה שהוגשה על ידי יותר מגורם אחד. לצורך זה שותפות נחשבת כגורם אחד אך ורק אם מדובר בשותפות רשומה כחוק.
4. הצעה זו מוצעת לאחר שבדקתי את כל התנאים הכרוכים במתן השירותים ומצאתי אותם מתאימים וראויים, ואני מוותר בזאת על כל טענה של אי הבנה, פגם או אי התאמה אחרת.
5. הנני מצהיר כי אני מודע לתנאי התשלום, ללוחות הזמנים וליתר האילוצים הכרוכים בביצוע השירותים, ולא יהיו לי כל טענות בגין קשיים או אילוצים כאמור.
6. הנני מצהיר כי אם הצעתי תזכה, אבצע את השירותים הנדרשים ברמה ובטיב הגבוהים ביותר על פי כל הוראות ההזמנה, לשביעות רצונה המלאה של החברה הכלכלית לנהריה.
7. הנני מצהיר כי הנני בעל ניסיון, ידע ומומחיות בביצוע השירותים הנדרשים וכי ברשותי ידע ואמצעים כנדרש לביצוע העבודות ברמה גבוהה ובהתאם לכל דרישות ההזמנה.
8. ידוע לי כי החכ"ל רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר או להחליט שלא לבחור כל הצעה שהיא והכול במטרה להבטיח את מירב היתרונות לחכ"ל.
9. ידוע לי כי ההצעה הזוכה בהזמנה טעונה החלטה בכתב של החכ"ל וכי כל עוד לא נמסרה לי הודעה בכתב כאמור לא מוטלת על החכ"ל כל מחויבות כלפי.
10. ידוע לי כי הודעת הזכייה אינה מהווה התקשרות בין החכ"ל לבין המציע הזוכה. ביצוע ההתקשרות מותנה בחתימת הסכם ע"י מורשי חתימה של החכ"ל והגשת אישור בדבר קיום ביטוחים.

11. דמי ההפעלה המוצעים עבור מתחם מזון, הכול בכפוף לפרטים ולתנאים המופיעים בהזמנה זו, הנם כמפורט להלן:

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, מורשה החתימה מטעם \_\_\_\_\_ שמספרו \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מתכבד בזאת בשם המציע להציע בזה הצעה להזמנה זו להפעלת מתחם מזון עבור החברה הכלכלית לנהריה בהתאם להוראות תנאי הזמנה זו על נספחיה.

בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בהזמנה זו, הנני מצהיר בשם המציע כי קראנו בעיון והבנו את כל הפרטים של ההזמנה על כל נספחיה, כי ביכולתנו המקצועית הכספית והארגונית לספק את השרות עפ"י כל תנאי ההזמנה על נספחיה, כי אנו מסכימים לכל התנאים ובהתאם ערכנו את הצעתנו הנ"ל, וכי להלן הצעת המחיר המוצעת על-ידי המציע לאספקת השירותים נשוא הזמנה זו בהתאם להוראות הזמנה זו על נספחיו-

**דמי ההפעלה המוצעים על ידנו** עבור הפעלת מתחם דוכני מזון ומשקאות בהתאם קול הקורא שפורסם על ידי החכ"ל ולאחר שעיינתי בו והבנתי את תוכנו וקיבלתי את כל ההבהרות שנדרשו לי, הרני להגיש את הצעתי להפעלת מתחם מזון באירועי הקיץ בנהריה.

אם הצעתי תבחר להצעה הזוכה, אשלם לחברה הכלכלית לנהריה סך של \_\_\_\_\_ ₪ + מע"מ.

ידוע לי כי לא ניתן להציע דמי הפעלה נמוכים מסכום המינימום – 85,000 ₪. הצעה הנוקבת בסכום נמוך יותר מסכום המינימום, תיפסל על הסף מבלי שתידון. **לסכום ההצעה יתווסף מע"מ.**

#### חתימת המפעיל למחויבות לעמידה בתנאים ובדרישות המזמינות

אני הח"מ מאשר בחתימתי את ההצעה הנ"ל, את דרישות הקול הקורא ומתחייב לעמוד בתנאים המפורטים בו:

שם המציע: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_  
ת.ז.: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_  
תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

נספח ד'

**רשימת האירועים המתוכננים - קיץ 2026**

תאריך	מיקום	קונספט
7-9/07	חניון מעפילים	פסטיבל פתיחת הקיץ
29-30/07	אמפי I.D.B	פסטיבל 'האהבה'
11-13/08	חניון מעפילים	פסטיבל וויבס נהריה

יובהר כי רשימת האירועים מתוכננת כמפורט לעיל אינה רשימה סופית וכי החכ"ל רשאית להוסיף ולגרוע אירועים, בהתאם לשיקול דעתה.